

Richtlijn voor de digitale uitwisseling van gegevens betreffende het plannenregister

Versie 2.0

15 maart 2011

Richtlijn voor de digitale uitwisseling van gegevens betreffende het plannenregister

roepnaam	Richtlijn plannenregister
publicatie	15 maart 2011
versie	2.0
situering	<p>De opmaak van deze richtlijn vloeit voort uit artikel 5.1.1. van de Vlaamse codex Ruimtelijke Ordening (een coördinatie van de decreten Ruimtelijke Ordening).</p> <p>De richtlijn is een bundeling van de aanbeveling voor de uitwisseling van contouren van het plannenregister en de richtlijn aangaande de opmaak van de tabel planneninventaris voor het plannenregister.</p> <p>Deze richtlijn biedt gemeenten een leidraad bij de opbouw en de bijhouding van hun plannenregister met als doel het afleveren van uittreksels volgens de bepalingen van de Codex</p>
Doelgroep	Gemeente – verplicht gebruik indien digitale opmaak

1. HET PLANNENREGISTER.....	4
1.1. DOELSTELLING	4
1.2. WAT IS HET PLANNENREGISTER?	4
2. DE PLANCONTOUREN.....	6
2.1. DIGITALE PLANCONTOUR.	6
2.1.1. Omschrijving van het begrip ‘digitale plancontour’	6
2.1.2. Coördinatenstelsel, schaal en nauwkeurigheid	7
2.1.3. Topologie	7
3. TABEL PLANNENINVENTARIS	8
3.1. RELATIE PLANNENINVENTARIS - PLANCONTOUREN	8
3.2. OMSCHRIJVING VAN DE OP TE NEMEN VELDEN	8
3.2.1. Geometrie.....	8
3.2.2. Uniek ID voor het plan.....	8
3.2.3. Planidentificatienummer	9
3.2.4. Processtap waarin het plan zich bevindt	10
3.2.5. Datum van goedkeuring	10
3.2.6. Datum van publicatie in Belgisch Staatsblad.....	10
3.2.7. Naam van het plan.....	11
3.2.8. Gerelateerd plan	11
3.2.9. Ondergrond	11
3.2.10. Omschrijving ondergrond	12
3.2.11. Datum van opmaak van de ondergrond	12
3.2.12. Opmerkingen.....	12
3.3. PLANRUBRIEKEN	12
3.3.1. Verplicht op te nemen in het plannenregister	12
3.3.2. Optioneel op te nemen in het plannenregister.....	13
4. OVERDRACHTSPECIFICATIES	14
4.1. FORMAAT VAN UITWISSELING.....	14
4.1.1. Shapefile.....	14
4.1.2. XML.....	14
4.2. DOCUMENTATIE LEVERING	14
4.3. REGELS LEVERING	14
4.3.1. Verzending plannenregister ter controle (in zip-formaat).....	14
4.3.2. Verzending plannenregister voor conformverklaring	14
4.4. METADATA.....	15
5. VOORNAAMSTE WIJZIGINGEN TEN OPZICHTE VAN DE VORIGE RICHTLIJN	15
5.1. EEN DIGITAAL PLANNENREGISTER WORDT STERK AANBEVOLEN	15
5.2. SAMENVOEGING PLANCONTOUREN EN PLANINVENTARIS.....	15
5.3. WIJZIGINGEN IN DE ATTRIBUUTTABEL VAN DE PLANCONTOUREN.....	16
5.4. GEEN METADATA MEER VOOR PLANRUBRIEKEN	17
6. TOEPASSING VAN DE RICHTLIJN.....	17

1. Het plannenregister

1.1. Doelstelling

Het beschikken over een conform verklaard plannenregister is één van de voorwaarden waaraan een gemeente moet voldoen om in aanmerking te komen voor ontvoogding zoals bepaald in artikel 7.2.1 §1 van de Vlaamse codex Ruimtelijke Ordening (een coördinatie van het decreet op de ruimtelijke ordening).

Volgens artikel 5.1.1. §2 van de Codex, is elke gemeente verplicht om een plannenregister op te maken, te actualiseren, ter inzage te leggen en er uittreksels uit af te leveren volgens de bepalingen van deze Codex. Hetzelfde artikel vermeldt bovendien dat de Vlaamse Regering nadere regels kan bepalen voor de opmaak en actualisering van het plannenregister. In het bijhorende uitvoeringsbesluit (BVR van 5/5/2000, laatst gewijzigd via BVR 5/6/2009) wordt het digitaal aanmaken van een plannenregister (nog) niet verplicht. Toch wordt dit sterk aangeraden, om redenen van toegankelijkheid, hergebruik, archivering, beleidsvoorbereiding, beleidsevaluatie, het kunnen afleveren van uittreksels uit het plannenregister enz.....

Via het plannenregister moet het mogelijk zijn om op elk moment alle actuele en relevante stedenbouwkundige voorschriften terug te vinden die gelden voor een bepaald gebied. De opgenomen informatie moet daarom in de mate van het mogelijke op kadastraal perceelsniveau beschikbaar zijn. Het is bedoeld om te worden geconsulteerd bij elke vraag naar de gebruiksmogelijkheden van een grond (of een gebouw), en dus in ieder geval bij de beoordeling van vergunningsaanvragen.

Deze richtlijn werd opgemaakt met als doel de uitwisseling van deze digitale geografische data te harmoniseren, en om prioriteiten te stellen. De ontwikkeling van de richtlijn is het resultaat van een samenwerking van het Departement RWO met Ruimte en Erfgoed, het Agentschap Geografische Informatie Vlaanderen, de provincies en de gemeenten. Ze legt de nadruk op de digitale uitwisseling van de contouren en bijhorende attributen van de plannen die verplicht moeten worden opgenomen in het plannenregister. Het werken met plancontouren als grafisch samenvattend overzicht heeft nog altijd een meerwaarde.

Deze richtlijn vervangt al de vorige versies van technische richtlijnen betreffende het plannenregister, die handelden over zowel de planneninventaris als het contourenbestand, en is dus in wezen ook een integratie van vroegere richtlijnen. Meer informatie over welke wijzigingen er precies zijn gebeurd ten opzichte van de vorige richtlijn en over de toepassing van de nieuwe richtlijn vindt u in het voorlaatste hoofdstuk van dit document.

1.2. Wat is het plannenregister?

Het *plannenregister* bevat:¹

- de verordenende grafische plannen en de daarbijhorende stedenbouwkundige voorschriften van de ruimtelijke uitvoeringsplannen en de plannen van aanleg, evenals de niet-vervallen ontwerpen van dergelijke plannen;
- de delen van de vigerende plannen waarop een voorkooprecht geldt, ter verwezenlijking van een ruimtelijk uitvoeringsplan;
- de aanduiding van de percelen die het voorwerp hebben uitgemaakt van een planologische bestemmingswijziging die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een planbatenheffing, een kapitaalschadevergoeding, of een gebruikersschadevergoeding;
- de rooilijnplannen;
- de onteigeningsplannen;
- de stedenbouwkundige verordeningen, de bouwverordeningen, en de verkavelingverordeningen (vermeld in uitvoeringsbesluit²);
- (eventueel) ruimtelijke informatie op basis van andere wetgeving;

¹Art. 5.1.1. §1. van de Vlaamse Codex ruimtelijke Ordening; Besluit Vlaamse Regering van 5 mei 2009.

² BVR van 5/5/2000, laatst gewijzigd via BVR 5/6/2009

Het *Besluit van de Vlaamse Regering houdende bepaling van de nadere regels voor de opmaak en de actualisering van het plannenregister (BVR van 5/5/2000, laatst gewijzigd via BVR 5/6/2009)* bepaalt dat een plannenregister moet bestaan uit drie gedeelten met onderlinge verwijzingen: een planneninventaris, een plancontourenbestand, en de eigenlijke van kracht zijnde plannen en verordeningen.

1. De **planneninventaris** is een tabel die een overzicht geeft van al de plannen en verordeningen die in het plannenregister moeten opgenomen te worden. Er is een uniek identificatienummer voor elk plan voorzien.
2. De **plancontouren** vormen een grafische samenvatting van al de plannen of gedeelten van plannen die in het register dienen opgenomen te worden. De contouren van de vigerende plangedeelten worden afgebakend en verzameld, waarbij iedere plancontour via een uniek identificatienummer verwijst naar zowel de inventaris als naar de eigenlijke plannen. De plancontouren hebben als meerwaarde dat de eigenlijke plannen zelf niet hoeven worden bewerkt en dat het probleem van de verschillende schaalniveaus wordt ondervangen.
3. De eigenlijke **plannen** zijn de originele (analoge) verordenende plannen met de handtekening van de goedkeurende instantie op en de bijhorende teksten met de stedenbouwkundige voorschriften.

De opmaak van een vectorieel bestand met plancontouren impliceert dat de planinventaris inherent is aan de plancontouren. Dit wil zeggen dat alle benodigde attribuutinformatie mee in de tabel dient te worden opgenomen. **Bijgevolg volstaat het om een vectorieel bestand met plancontouren aan te leveren.** Vanuit dit bestand kan worden doorverwezen naar de eigenlijke plannen. De analoge plannen moeten echter niet mee worden aangeleverd om te voldoen aan de vereisten voor een conform verklaard plannenregister.

In de volgende hoofdstukken wordt dieper ingegaan op de aanmaak van het plannenregister met het oog op conformverklaring.

2. De plancontouren

2.1. digitale plancontour.

2.1.1. Omschrijving van het begrip 'digitale plancontour'

De 'plancontour' geeft de grens aan van het gebied waarvoor het plan of de verordening geldig is. In het kader van het plannenregister moeten de contouren van de nog van kracht zijnde plannen of verordeningen opgenomen worden. Ook contouren van plannen in hun ontwerpfase moeten worden opgenomen. De plancontouren moeten ook de eventueel 'uitgesloten delen' correct aanduiden, m.a.w. als een gedeelte van een plan (bijv. een PRUP) van goedkeuring onthouden werd dan moet de contour van dit plan dit ook weergeven (eventueel als 'eiland').

Met de term digitaal wordt voor de contourenkaart hier uitdrukkelijk bedoeld: een digitaal geografisch bestand in vectorformaat. Bij de digitalisering dient met een aantal geometrische en topologische criteria rekening te worden gehouden. Deze worden hieronder toegelicht.



Figuur: plancontouren

Opmerking

Voor sommige onteigeningsplannen en de meeste rooilijnplannen waar geen duidelijk afgelijnde zone aangeven wordt, kan het volstaan de contour voor te stellen als de veelhoek van de zone waarop het plan als geheel betrekking heeft. Vandaar dat in het uitvoeringsbesluit bij deze plannen melding wordt gemaakt van het begrip 'omschrijvende veelhoek' i.p.v. 'contour'. De 'omschrijvende veelhoek' is dan een veelhoek met minimaal vier hoekpunten die de ligging van het plan zo nauwkeurig mogelijk afbakent. Het is dus eigenlijk een zeer ruw geschetste contour met beperkt aantal punten. Het gaat hier echter om een minimale richtlijn. Indien het mogelijk is een contour te tekenen, is het beter dit ook te doen.

2.1.2. Coördinatenstelsel, schaal en nauwkeurigheid

Coördinatenstelsel:

Horizontaal referentiesysteem EPSG: 31370 (Belge 1972 / Belgian Lambert 72)

De nauwkeurigheid van de contour is minimaal de nauwkeurigheid van het referentieplan. Hieronder volgt een beschrijving van de meest voorkomende ondergronden, hun schaalniveau en hun nauwkeurigheid:

- Percelenkaart GRB (grootschalig)
- Percelenkaart CADMAP (grootschalig): een geometrische nauwkeurigheid van maximaal 5 meter.
- Digitale topografische kaarten van het NGI op schaal 1/10000 (middenschalig).
- Middenschalige orthofoto's: een geometrische nauwkeurigheid van ongeveer 0,5 meter.

Indien andere midden- of grootschalige referentiebestanden voor het gebied ter beschikking zijn of gehanteerd worden, kunnen deze na toestemming van het AGIV gebruikt worden voor georeferentie.

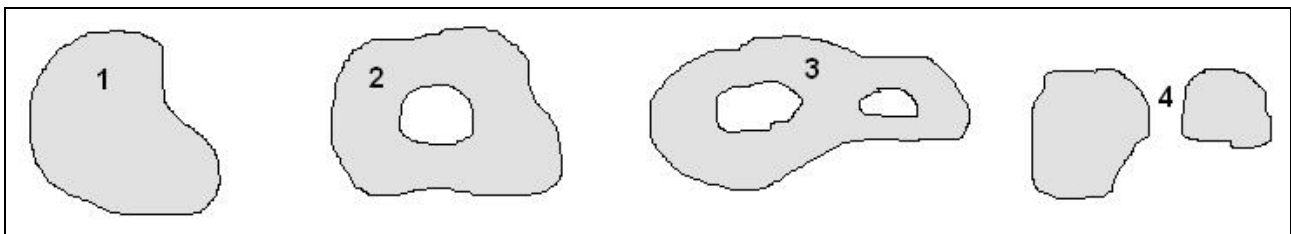
2.1.3. Topologie

Een polygoon³ is een gesloten vlak dat begrensd wordt door een set van met elkaar verbonden vertices $v_1, v_2, \dots, v_{n-1}, v_n = v_1$

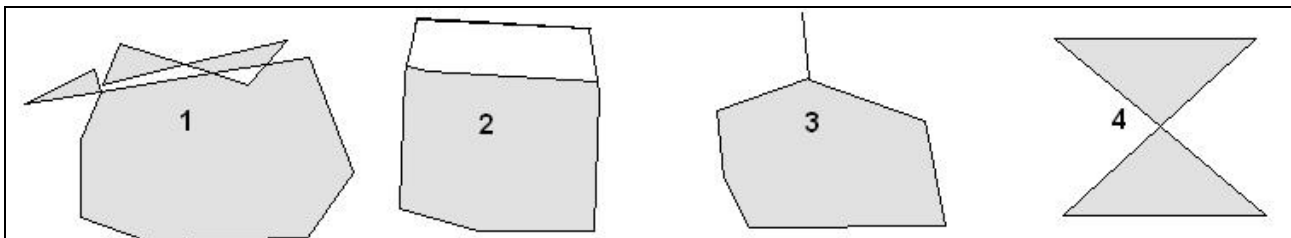
Het is een oppervlak, gedefinieerd door 1 externe begrenzing. Het is mogelijk dat er interne begrenzingen voorkomen. Elke interne begrenzing vertegenwoordigt een uitsnede (hole) uit de polygoon.

Volgende regels zijn van toepassing voor polygoon:

1. Polygoon zijn topologisch gesloten.
2. De grens van een polygoon bestaat uit een set van één of meerdere ringen die de buiten- en binnengrens van de polygoon definiëren.
3. De ringen die de begrenzing definiëren mogen niet onderling snijden of kruisen.



Figuur: voorbeeld van topologisch correcte polygoon



Figuur: voorbeeld van topologisch niet correcte polygoon (opm. voorbeelden 1 en 4 kunnen mogelijk wel als aparte topologisch correcte polygoon worden beschouwd).

Meer informatie is terug te vinden in de specificaties die beschreven staat in het Open Geospatial Consortium (OGC): <http://www.opengeospatial.org/standards/sfa>

³ Omschrijving deels overgenomen uit Open Geospatial Consortium (OGC)

3. Tabel planneninventaris

3.1. Relatie planneninventaris - plancontouren

Elke plancontour dient overeen te stemmen met een record in de tabel waarin planinformatie staat. Het uitvoeringsbesluit laat toe om plancontouren en planneninventaris apart aan te leveren. Het is echter eenvoudiger om de informatie die in de planneninventaris staat te integreren in de attribuuttabel van de plancontouren. Op deze manier hoeft de planneninventaris niet meer als apart bestand te worden aangeleverd. U kunt dus m.a.w. alle attributen van de tabel planneninventaris opnemen in de shapefile met de plancontouren.

Aangezien er momenteel op Vlaams niveau, buiten de bestemmingen van de gewestplannen, geen richtlijnen zijn m.b.t. tot codering bestemmingen, voorschriften van bpa's, ... worden er momenteel over de overdracht van deze digitale attribuutinformatie geen concrete afspraken gemaakt.

3.2. Omschrijving van de op te nemen velden

Volgende velden moeten in de planneninventaris worden opgenomen:

- **geometrie**: veld dat de geometrie van het object definieert.
- **algplanid**: uniek ID voor het plan
- **plan_id**: planidentificatienummer
- **procstap**: processtap waarin het plan zich bevindt
- **datum**: datum van goedkeuring processtap
- **d_bs**: datum van publicatie in het Belgisch Staatsblad
- **naam**: naam van het plan
- **rel_plan**: gerelateerd plan
- **ondergrond**: de ondergrond waarop het plan werd ingetekend
- **aard_ond**: omschrijving van de ondergrond waarop het plan werd ingetekend
- **d_ond**: datum van opmaak van de ondergrond waarop het plan werd ingetekend
- **opm**: opmerkingen

3.2.1. Geometrie

Naam veld	Shape
Type	Polygon

Noot: voor shapefiles en bij uitbreiding voor de meeste dataformaten wordt dit veld automatisch gegenereerd.

3.2.2. Uniek ID voor het plan

Naam veld	algplanid
Inhoud	Identificatienummer van het plan zoals toegekend door de overheid die het plan opmaakt
Type	Tekst - 25 karakters
Conditie	Verplicht in te vullen

Code	<p>Veld samengesteld uit plancode_NIScode_<rubrieknummer>_<stamnummer>_<volgnummer> PPP_NNNNN_rrr_sssss_vvvvv met:</p> <p>PPP: de code die het soort plan aanduidt (3 karakters) - mogelijke waarden staan opgelijst in de tabel hieronder NNNNN: NIS-code van de administratieve eenheid die het plan opmaakt (5 karakters noodzakelijk) rrr: rubrieknummer (3 karakters), mogelijke waarden staan opgelijst in de tabel hieronder sssss: stamnummer (5 karakters noodzakelijk) vvvvv: volgnummer (5 karakters noodzakelijk)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Rubrieknummer (rrr)</th> <th>Betekenis (soort plan)</th> <th>Code (PPP)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>222</td><td>Gewestplan</td><td>GWP</td></tr> <tr><td>212</td><td>Ruimtelijk Uitvoeringsplan, gewestelijk</td><td>RUP</td></tr> <tr><td>213</td><td>Ruimtelijk Uitvoeringsplan, provinciaal</td><td>RUP</td></tr> <tr><td>214</td><td>Ruimtelijk Uitvoeringsplan, gemeentelijk</td><td>RUP</td></tr> <tr><td>215</td><td>Recht van Voorkoop Ruimtelijke Ordening</td><td>RVV</td></tr> <tr><td>216</td><td>Planbaten</td><td>PBT</td></tr> <tr><td>217</td><td>Planschade</td><td>PSC</td></tr> <tr><td>218</td><td>Kapitaalschade / Gebruikersschade</td><td>KGS</td></tr> <tr><td>223</td><td>Algemeen Plan van Aanleg</td><td>APA</td></tr> <tr><td>224</td><td>Bijzonder Plan van Aanleg</td><td>BPA</td></tr> <tr><td>231</td><td>Bouwverordening</td><td>BVO</td></tr> <tr><td>232</td><td>Verkavelingsverordening</td><td>VVO</td></tr> <tr><td>233</td><td>Stedenbouwkundige Verordening</td><td>SVO</td></tr> <tr><td>234</td><td>Verkavelingsverordening (nieuw decreet!)</td><td>VVO</td></tr> <tr><td>241</td><td>Rooilijnplan (gewestelijk)</td><td>ROO</td></tr> <tr><td>242</td><td>Rooilijnplan (provinciaal)</td><td>ROO</td></tr> <tr><td>243</td><td>Rooilijnplan (gemeentelijk)</td><td>ROO</td></tr> <tr><td>252</td><td>Onteigeningsplan</td><td>ONT</td></tr> </tbody> </table>	Rubrieknummer (rrr)	Betekenis (soort plan)	Code (PPP)	222	Gewestplan	GWP	212	Ruimtelijk Uitvoeringsplan, gewestelijk	RUP	213	Ruimtelijk Uitvoeringsplan, provinciaal	RUP	214	Ruimtelijk Uitvoeringsplan, gemeentelijk	RUP	215	Recht van Voorkoop Ruimtelijke Ordening	RVV	216	Planbaten	PBT	217	Planschade	PSC	218	Kapitaalschade / Gebruikersschade	KGS	223	Algemeen Plan van Aanleg	APA	224	Bijzonder Plan van Aanleg	BPA	231	Bouwverordening	BVO	232	Verkavelingsverordening	VVO	233	Stedenbouwkundige Verordening	SVO	234	Verkavelingsverordening (nieuw decreet!)	VVO	241	Rooilijnplan (gewestelijk)	ROO	242	Rooilijnplan (provinciaal)	ROO	243	Rooilijnplan (gemeentelijk)	ROO	252	Onteigeningsplan	ONT
Rubrieknummer (rrr)	Betekenis (soort plan)	Code (PPP)																																																								
222	Gewestplan	GWP																																																								
212	Ruimtelijk Uitvoeringsplan, gewestelijk	RUP																																																								
213	Ruimtelijk Uitvoeringsplan, provinciaal	RUP																																																								
214	Ruimtelijk Uitvoeringsplan, gemeentelijk	RUP																																																								
215	Recht van Voorkoop Ruimtelijke Ordening	RVV																																																								
216	Planbaten	PBT																																																								
217	Planschade	PSC																																																								
218	Kapitaalschade / Gebruikersschade	KGS																																																								
223	Algemeen Plan van Aanleg	APA																																																								
224	Bijzonder Plan van Aanleg	BPA																																																								
231	Bouwverordening	BVO																																																								
232	Verkavelingsverordening	VVO																																																								
233	Stedenbouwkundige Verordening	SVO																																																								
234	Verkavelingsverordening (nieuw decreet!)	VVO																																																								
241	Rooilijnplan (gewestelijk)	ROO																																																								
242	Rooilijnplan (provinciaal)	ROO																																																								
243	Rooilijnplan (gemeentelijk)	ROO																																																								
252	Onteigeningsplan	ONT																																																								
Voorbeeld	<p>RUP_02000_212_00005_00001 PBT_40000_216_00002_00003 RUP_73032_214_00010_00125 BPA_38008_224_00012_00001</p>																																																									

Noot:

- algplanid werd ingevoerd omdat het plan_id alleen voor provinciale en gewestelijke RUP geen garantie bestaat voor de uniciteit van een plan. Zo komt het bijvoorbeeld voor dat een gewestelijk RUP dat zich over verschillende gemeenten uitstrekt in de ene gemeente een bepaald plan_id krijgt en in een andere gemeente een ander plan_id.
- In tegenstelling tot het plan_id, is het algplanid een unieke code voor elk plan binnen Vlaanderen. Het algplanid zoals toegekend door de plannende overheid dient te worden gebruikt.
- Het rubrieknummer wordt hier weergegeven zonder punt.

3.2.3. Planidentificatienummer

Naam veld	plan_id
Inhoud	Identificatienummer van het plan (oude notatie)
Type	Tekst - 16 karakters
Conditie	Optioneel in te vullen

Code	r.rr_sssss_vvvvv Met: ieder element wordt steeds gescheiden van het volgende door een liggend streepje: ‘_’ ‘r.rr’: rubrieknummer ‘sssss’: stamnummer (5 karakters mogelijk) ‘vvvvv’: volgnummer (5 karakters mogelijk)
Voorbeeld	2.24_2_3 of 2.24_00002_00003

Noot: plan_id is geen verplicht veld meer. Gemeenten die al beschikken over een conform verklaard plannenregister kunnen dit veld in de toekomst verder blijven gebruiken eventueel voor intern gebruik.

3.2.4. Processtap waarin het plan zich bevindt

Naam	procstap	
Inhoud	Officiële stap in de goedkeuringsprocedure	
Type	Tekst - 2 karakters	
Conditie	Verplicht in te vullen	
Code	<i>Waarde</i>	<i>Betekenis</i>
	VV	Voorlopige Vaststelling
	DV	Definitieve Vaststelling
	BG	Besluit tot Goedkeuring

Noot: de naam van het veld is gewijzigd ten opzichte van de vorige versie van de richtlijn.

3.2.5. Datum van goedkeuring

Naam	datum
Inhoud	De datum van goedkeuring van een processtap van een plan.
Type	Datum
Conditie	Verplicht in te vullen
Voorbeeld	13/01/2011

Noot: De naam en het formaat van het veld zijn gewijzigd ten opzichte van de vorige versie van de richtlijn.

3.2.6. Datum van publicatie in Belgisch Staatsblad

Naam	d_bs
Inhoud	De datum van publicatie van een plan in het Belgisch Staatsblad
Type	Datum
Conditie	Verplicht in te vullen (enkel voor rubrieken 212, 213, 214 en 224 na inwerkingtreding)
Voorbeeld	13/01/2011

Noot: Dit is een nieuw veld. De datum van het verschijnen van de goedkeuring van een plan in het staatsblad is ondermeer noodzakelijk om de uiterste termijn na te gaan voor het opladen van percelen en deelpercelen in het geoloket planbaten⁴. Dit is 90 dagen na inwerkingtreding van een plan (inwerkingtreding = 14 dagen na publicatie in het staatsblad).

⁴i.v.m. de termijn voor het aanleveren van gegevens voor het geoloket planbaten verwijst artikel 2.6.13.§1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening naar de bepalingen in de ‘Richtlijn voor de digitale uitwisseling van gegevens betreffende planbaten, planschade, kapitaalschade en gebruikersschade’.

3.2.7. Naam van het plan

Naam	naam
Inhoud	De officieel gebruikte benaming zoals gebruikt in het goedkeuringsbesluit.
Type	Tekst - 254 karakters
Conditie	Verplicht in te vullen
Voorbeeld	Als dit de titel is van het besluit: <i>Besluit van de Vlaamse Regering houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "gemengd regionaal bedrijventerrein Liessel" te Geel</i> dan komt in het veld Naam: Gemengd regionaal bedrijventerrein Liessel

Noot: Dit veld is verplicht in te vullen in tegenstelling tot het optionele karakter ervan in de vorige richtlijn.

3.2.8. Gerelateerd plan

Naam	rel_plan
Inhoud	Hier vult u het algplanid in van het gerelateerde plan. Volgende rubrieken kunnen een gerelateerd plan hebben: <ul style="list-style-type: none"> - Planbaten (216): het algplanid van het RUP / BPA dat aanleiding geeft tot planbaten - Planschade (217): het algplanid van het RUP / BPA dat aanleiding geeft tot planschade - Kapitaalschade / Gebruikersschade (218): het algplanid van het RUP / BPA dat aanleiding geeft tot KGS - Onteigeningsplannen (251, 252, 253): het algplanid van het RUP / BPA dat aanleiding geeft tot onteigening - Voorkooprecht (215): het algplanid van het RUP / BPA dat aanleiding geeft tot voorkooprecht
Type	Tekst - 25 karakters
Conditie	Verplicht in te vullen in voorkomend geval (enkel mogelijk in rubriek 215, 216, 217, 218, 251, 252 en 253)
Code	Zelfde invulling als veld algplanid
Voorbeeld	RUP_73083_214_00005_00002

Noot: Dit veld komt overeen met het algplanid van het gerelateerde plan en niet langer het plan_id zoals in de vorige richtlijn.

3.2.9. Ondergrond

Naam	ondergrond
Inhoud	Een code die aangeeft welke kaart werd gebruikt als ondergrond voor de opmaak van de contour in het plannenregister van het plan
Type	Tekst - 25 karakters
Conditie	Verplicht in te vullen
Code	<i>Waarde</i>
	GRB
	CADMAP
	KADVEC
	KADSCAN
	WPB
	ANDERE
Verantwoordelijk	Gemeente

Noot:

Dit is een nieuw veld.

WPB: West-Vlaams Percelenbestand

ANDERE: bvb. eigen percelenkaart, topografische kaart, orthofoto,

3.2.10. Omschrijving ondergrond

Naam	aard_ond
Inhoud	Een omschrijving van de eigen ondergrond
Type	Tekst – 254 karakters
Conditie	Optioneel, verplicht in te vullen indien in het veld 3.2.9. Ondergrond de code 'ANDERE' is ingevuld.

Noot: Dit is een nieuw veld.

3.2.11. Datum van opmaak van de ondergrond

Naam	d_ond
Inhoud	De datum van de gebruikte ondergrond bij de opmaak van de contour in het plannenregister
Type	Datum
Conditie	Verplicht in te vullen
Voorbeeld	13/01/2011

Noot: Dit is een nieuw veld.

3.2.12. Opmerkingen

Naam	opm
Inhoud	In dit veld kunnen alle soorten opmerkingen ingevuld worden.
Type	Tekst - 254 karakters
Conditie	Optioneel
Voorbeeld	Dit plan valt op de deelgemeenten Bissegem en Heule

3.3. Planrubrieken

Volgend overzicht bevat de planrubrieken die in het plannenregister worden opgenomen. De eerste tabel bevat rubrieknummers van plannen die verplicht zijn op te nemen in het plannenregister. De tweede tabel bevat een aantal optioneel op te nemen planrubrieken.

3.3.1. Verplicht op te nemen in het plannenregister

Rubriek	Betekenis	Wetgeving
222	Gewestplan	Decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996
212	Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP), gewestelijk	Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening; Besluit van 5/06/2009 van de Vlaamse Regering houdende bepaling van de nadere regels voor de opmaak en de actualisering van het plannenregister
213	Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP), provinciaal	Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening; Besluit van 5/06/2009 van de Vlaamse Regering houdende bepaling van de nadere regels voor de opmaak en de actualisering van het plannenregister
214	Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP), gemeentelijk	Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening; Besluit van 5/06/2009 van de Vlaamse Regering houdende bepaling van de nadere regels voor de opmaak en de actualisering van het plannenregister
215	Recht van voorkoop Ruimtelijke Ordening	Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening
216	Planbaten	Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening
217	Planschade	Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening
218	Kapitaalschade / Gebruikersschade	Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening; Decreet Grond- en pandenbeleid van 27 maart 2009

223	Algemeen Plan van Aanleg (APA)	Decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996
224	Bijzonder Plan van Aanleg (BPA)	Decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996
231	Bouwverordening	Decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996
232	Verkavelingsverordening	Decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996; Besluit van 5/06/2009 van de Vlaamse Regering houdende bepaling van de nadere regels voor de opmaak en de actualisering van het plannenregister
233	Stedenbouwkundige Verordening	Besluit van 5/06/2009 van de Vlaamse Regering houdende bepaling van de nadere regels voor de opmaak en de actualisering van het plannenregister
234	Verkavelingsverordening	Decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening; Besluit van 5/06/2009 van de Vlaamse Regering houdende bepaling van de nadere regels voor de opmaak en de actualisering van het plannenregister
241	Rooilijnplan (gewestelijk)	Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening; Besluit van 5/06/2009 van de Vlaamse Regering houdende bepaling van de nadere regels voor de opmaak en de actualisering van het plannenregister
242	Rooilijnplan (provinciaal)	Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening; Besluit van 5/06/2009 van de Vlaamse Regering houdende bepaling van de nadere regels voor de opmaak en de actualisering van het plannenregister
243	Rooilijnplan (gemeentelijk)	Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening; Besluit van 5/06/2009 van de Vlaamse Regering houdende bepaling van de nadere regels voor de opmaak en de actualisering van het plannenregister
252	Onteigeningsplan	Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening; Besluit van 5/06/2009 van de Vlaamse Regering houdende bepaling van de nadere regels voor de opmaak en de actualisering van het plannenregister

3.3.2. Optioneel op te nemen in het plannenregister

Er zijn tal van rubrieken waarvoor gemeenten in het verleden al gegevens in hun plannenregister hebben opgenomen. Het gaat om rubrieken die afkomstig zijn van verschillende beleidsdomeinen. De lijst van niet-verplichte rubrieken kan steeds worden uitgebreid. Een volledige lijst is terug te vinden onder http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/docs/plannenregister/plannenregister_v2_0_optionele_planrubrieken.pdf

4. overdrachtspecificaties

4.1. Formaat van uitwisseling

4.1.1. Shapefile

De uitwisseling van geografische gegevens in vectorformaat gebeurt in de vorm van een shapefile. Een shapefile bestaat minimum uit een ruimtelijke component (shp), een attributieve component (dbf) en een component die de koppeling voorziet tussen de twee voorgaande bestanden (shx).

De naam van de shapefile is 'plreg_<niscode van de gemeente>.shp, ...shx, ...dbf, ...prj.'

Een sjabloon van de shapefile (gezipte versie) is terug te vinden op http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/docs/plannenregister/plreg_99999.zip

4.1.2. XML

Het XSD-schema voor de uitwisseling in XML is terug te vinden op http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/docs/plannenregister/plreg_xsd.zip

4.2. Documentatie levering

Extra uitleg over het geografische bestand dat wordt overgedragen wordt meegeleverd in een tekstbestand. Dit document bevat summier uitleg m.b.t. de aanmaak en de overdracht:

- verantwoordelijke opmaak
- datum van overdracht
- telefoon
- email
- ...

Naam van het bestand: plreg_<niscode van de gemeente>.txt.

Een sjabloon (gezipte versie) is terug te vinden op http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/docs/plannenregister/plreg_99999.zip

4.3. Regels levering

4.3.1. Verzending plannenregister ter controle (in zip-formaat)

Datasets van het plannenregister worden gezipt per email opgestuurd naar de provinciale afdeling van het agentschap Ruimte en Erfgoed. Het zip-bestand bevat zowel het geografisch bestand (shapefile of xml) als het tekstbestand met extra documentatie over de levering. Het bestand krijgt als naam **plreg_<niscode van de gemeente>.zip**. een voorbeeld van zip-bestand is te vinden op http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/docs/plannenregister/plreg_99999.zip. Gegevens kunnen ter controle worden opgestuurd via email naar:

plannenregister.ant@rwo.vlaanderen.be voor de provincie Antwerpen

plannenregister.lim@rwo.vlaanderen.be voor de provincie Limburg

plannenregister.ovl@rwo.vlaanderen.be voor de provincie Oost-Vlaanderen

plannenregister.vbr@rwo.vlaanderen.be voor de provincie Vlaams-Brabant

plannenregister.wvl@rwo.vlaanderen.be voor de provincie West-Vlaanderen

De gegevens worden gecontroleerd. Na positieve evaluatie volgt conformverklaring.

4.3.2. Verzending plannenregister voor conformverklaring

Verzending voor conformverklaring van het plannenregister kan per email zoals hiervoor beschreven. Het college van burgemeester en schepenen bezorgt per **aangetekend** schrijven aan de planologisch ambtenaar en de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar een afschrift van de mail en de gemeenteraadsbeslissing.

Een kopie van de originele plannen van aanleg, de ruimtelijke uitvoeringsplannen, de rooilijnplannen en de onteigeningsplannen moet echter niet bijgevoegd worden.⁵

Vermeld bij het verzenden per email expliciet in het onderwerp of het gaat om een vraag voor advies of om indiening voor conformverklaring van het plannenregister.

4.4. Metadata

In de vorige richtlijn werd gevraagd om metadata per planrubriek bij te houden. Dit was echter onhoudbaar aangezien verschillende plannen binnen dezelfde rubriek andere specificaties kunnen hebben bvb. voor wat betreft de ondergrond waarop te zijn gebaseerd.

In deze richtlijn wordt afgestapt van de vraag om metadata te definiëren. De reden hiervoor is dat metadata in principe al is voorzien voor elk plan waarnaar via de plancontouren wordt verwezen. Alle bijkomende informatie, zoals bvb. informatie over de ondergrond, nauwkeurigheid enz., is d.m.v. metadata gekoppeld aan het plan waarnaar de contour verwijst. Het is bijgevolg nutteloos deze informatie dubbel bij te houden.

5. Voornaamste wijzigingen ten opzichte van de vorige richtlijn

In 2002 werden technische richtlijnen opgesteld om gemeenten te ondersteunen bij de opmaak van hun plannenregister. Om de weg naar nieuwe technische oplossingen voor digitale uitwisseling open te maken en omdat bepaalde technische aspecten uit de vorige richtlijn achterhaald zijn, is een actualisatie van deze richtlijn noodzakelijk. Bovendien dringt de afstemming van deze richtlijn op andere richtlijnen zich op (ondermeer “digitale uitwisseling van RUP”). Hierna vindt u de link naar deze richtlijn: <http://rwo.vlaanderen.be/nlapps/docs/default.asp?fid=107&lang=NL-RUPForum>

De belangrijkste wijziging ten opzichte van de vorige richtlijn(en) is de integratie van de “richtlijn aangaande de opmaak van de tabel planneninventaris voor het plannenregister” en “de aanbeveling voor de digitale uitwisseling van contouren van het plannenregister” tot een geïntegreerd document. Planneninventaris en plancontouren zullen bovendien als een geïntegreerd bestand worden beschouwd. Zo zullen de gegevens van de planneninventaris als attribuuttabel aan de plancontouren worden gekoppeld. Naast actualisatie en integratie van de voorgaande richtlijnen betekent het schrappen van een aantal verplichte velden een verdere vereenvoudiging ten opzichte van de vorige richtlijn(en). Bovendien werd het aanmaken en bewaren van metadata op het niveau van de planrubrieken in deze richtlijn niet meer opgenomen.

5.1. Een digitaal plannenregister wordt sterk aanbevolen

Om redenen zoals gesteld in het begin van deze richtlijn wordt het digitaal aanmaken en bijhouden van het plannenregister sterk aangeraden. Gemeentebesturen die nog niet over een conformverklaard plannenregister beschikken en er desondanks toch voor zouden opteren om een analoog plannenregister op te maken doen dit best volgens de ‘richtlijn aangaande de analoge opmaak van contouren van plannen en verordeningen voor het plannenregister’. Voor de inhoud van de planneninventaris geldt uiteraard steeds de nieuwe richtlijn.

5.2. Samenvoeging plancontouren en planinventaris

Voorheen werden contouren en inventaris nog als aparte entiteiten gezien binnen het plannenregister. Elk geografisch vectorieel bestand bevat echter een attribuuttabel. Het is bijgevolg evident dat de planneninventaris inherent wordt aan de vectoriële contouren. De nieuwe richtlijn voorziet bijgevolg een integratie van de planneninventaris met de contourenkaart.

⁵ Artikel 16 van het Besluit van de Vlaamse Regering houdende bepaling van de nadere regels voor de opmaak en de actualisering van het plannenregister (bvr. van 5 mei 2000, gewijzigd op 5 juni 2009).

5.3. Wijzigingen in de attribuutlabel van de plancontouren

De tabellen hierna geven de inhoudelijke wijzigingen aan die werden doorgevoerd tussen de tabel planneninventaris (oude richtlijn) enerzijds en de attribuutlabel van de plancontouren (nieuwe richtlijn) anderzijds.

Toelichting bij gebruikte kleuren in de tabellen:

Niet meer in nieuwe richtlijn
Wijziging tussen oude en nieuwe richtlijn
Geen wijziging ⁶
Nieuw in nieuwe richtlijn

Naam veld	Omschrijving	Verplicht / optioneel
fgnisnr	NIS-code van de fusiegemeente	verplicht
dgnisnr	NIS-code van de deelgemeente	optioneel
Gemeente	Naam van de fusiegemeente	verplicht
Deelgemeente	Naam van de deelgemeente	optioneel
Rubriek	Geeft het soort plan weer	verplicht
Stamnr	Het unieke volgnummer voor elk plan binnen een bepaalde rubriek	verplicht
Volgnr	Het unieke volgnummer voor elk plan binnen een bepaalde rubriek én stamnummer	verplicht
Plan_id	Het unieke identificatienummer voor elk plan.	verplicht
Type	Geeft aan hoe een eventuele wijziging zich verhoudt t.o.v. een oorspronkelijk plan	verplicht
Stadium	Dit veld geeft de status van het plan weer	verplicht
Dat_goed	De datum van goedkeuring van (een bepaald stadium van) een bepaald plan	verplicht
Naam	De plannaam	optioneel indien voorkomend
Rel_plan	Plan_id voor een met het bewuste plan gerelateerd plan.	optioneel indien voorkomend
Do_ar_br	Dossiernummer RWO Brussel	optioneel indien voorkomend
do_ar_pr	Dossiernummer RWO provincie	optioneel indien voorkomend
do_gem	Dossiernummer gemeente	optioneel indien voorkomend
Instantie	De goedkeurende instantie	optioneel
Contactpersoon	De bevoegde dienst	optioneel
Opm	Veld voor opmerking	optioneel

Tabel: velden volgens de oude richtlijn planinventaris

Naam veld	Omschrijving	Verplicht / optioneel
geometrie (shape)	Het veld dat de geometrie van de contour weergeeft (= polygoon)	verplicht (wordt automatisch ingevuld bij een shapefile)
algplanid	Het unieke identificatienummer voor elk plan.	verplicht
plan_id	Het unieke identificatienummer voor elk plan.	optioneel

⁶ In deze richtlijn is bepaald dat alle veldnamen beginnen met een kleine letter.

procstap	Dit veld geeft de status van het plan weer	verplicht
datum	De datum van goedkeuring van de processtap (status) van een plan	verplicht
d_bs	De publicatiedatum van een plan in het Belgisch Staatsblad.	verplicht voor rup en bpa
naam	De plannaam	verplicht
rel_plan	algplanid voor een met het bewuste plan gerelateerd plan.	Verplicht in voorkomend geval
ondergrond	Een code die aangeeft welke ondergrond voor de opmaak van een plan werd gebruikt.	verplicht
aard_ond	Omschrijving van de ondergrond.	Enkel verplicht indien bij 'ondergrond' de code 'ANDERE' is ingevuld.
d_ond	Datum van opmaak van de ondergrond	verplicht
opm	Veld voor opmerking	optioneel

Tabel: velden volgens de nieuwe richtlijn plannenregister

5.4. Geen metadata meer voor planrubrieken

Metadata hoeft niet meer te worden bijgehouden. Indien er al metadata zou moeten worden bijgehouden, dan zou dit moeten gebeuren op contourniveau en niet op het niveau van de planrubriek. De optie om metadata op te nemen per plancontour werd in deze richtlijn echter niet weerhouden gezien van de veronderstelling wordt uitgegaan dat voor elke contour een overeenkomstig plan bestaat waaraan metadata is gekoppeld.

6. Toepassing van de richtlijn

Gemeenten die al over een plannenregister beschikken of bezig zijn met de opmaak ervan hoeven zich geen zorgen te maken. Het departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed (RWO) kan indien nodig éénmalig de conversie uitvoeren van conform verklaarde digitale (bij voorkeur geactualiseerde) plannenregisters. Het is zeker niet de bedoeling dat gemeenten met een conform verklaard plannenregister dit register opnieuw aanmaken. Voor zover vermeld kunnen gemeenten nog steeds een plannenregister opmaken met het oog op conformverklaring volgens de bepalingen in de oude richtlijn. Deze richtlijn treedt in werking op 1 juli 2011. Volgende overgangsbepalingen worden voorzien:

- *De gemeente beschikt al over een conformverklaard plannenregister:*
Gemeenten kunnen desgewenst hun (bij voorkeur geactualiseerd) plannenregister opsturen naar RWO waar vervolgens een conversie gebeurt. Specificaties over de noodzakelijke gegevensuitwisseling hiervoor staan beschreven op http://www2.vlaanderen.be/ruimtelijk/docs/plannenregister/plannenregister_v2_0_conversie_specificaties.pdf
- *De gemeente diende al voor 1 juli 2011 een plannenregister in ter advies bij de gewestelijk stedenbouwkundige ambtenaar van het agentschap Ruimte en Erfgoed:*
Indien het plannenregister een eerste keer officieus wordt ingediend voor 1 juli 2011 heeft de gemeente de keuze om verder te werken volgens de oude of de nieuwe richtlijn.
- *De gemeente dient pas na 1 juli 2011 voor de eerste keer een plannenregister ter advies in bij de gewestelijk stedenbouwkundige ambtenaar van het agentschap Ruimte en Erfgoed:*
Indien een gemeente pas na 1 juli 2011 voor de eerste maal een plannenregister ter advies indient, moet worden gehandeld volgens de nieuwe richtlijn.