



AMV/000157025/1000

Ministerieel besluit houdende uitspraak over een aanvraag tot afwijking van artikel 5.9.6.1, §2, 2°, derde lid, van titel II van het VLAREM ingediend door David Quarem, Tessengerlosesteenweg 39, 3583 Beringen, voor een hondenfokkerij gelegen op hetzelfde adres.

DE VLAAMSE MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 oktober 2014;

Gelet op de aanvraag ingediend door David Quarem, Tessenderlosesteenweg 39, 3583 Beringen, exploitant van een hondenfokkerij gelegen te 3583 Beringen, Tessenderlosesteenweg 39, tot afwijking van de artikelen 5.9.6.1, §2, 2°, derde lid, van titel II van het VLAREM, luidende:

“Het is daarenboven verboden inrichtingen waarin meer dan 10 honden worden gehouden te exploiteren die geheel gelegen zijn in een woongebied, ander dan een woongebied met landelijk karakter, of in een woonuitbreidingsgebied.”;

Gelet op de ontvangst van de afwijkingsaanvraag op 10 maart 2014;

Gelet op de volgende motivering van de afwijkingsaanvraag aangehaald door de aanvrager:

- de exploitatie omvat een particuliere hobbyfokker van de volgende hondenrassen; de zeldzame en moeilijk te kweken Boston Terriërs, Mopsen en Engelse Bulldogs;
- om regelmatig een nest te verkrijgen zijn er meerdere teven nodig; om deze reden is het houden van maximum 10 honden te beperkt voor de hobbykweker;
- herlokalisieren is economisch niet mogelijk;

Gelet op de volgende alternatieve maatregelen aangehaald door de aanvrager:

- een hondenfokkerij is niet te vergelijken met een hondenkennel of hondenhotel; de fokkerij bevat een vaste groep honden zodat deze elkaar goed kennen en om deze reden ook zeer rustig zijn;
- het zijn kleine honden;
- de fokker heeft een erkenningscertificaat voor maximaal 17 volwassen honden;
- de hobbyfokker heeft al geruime tijd honden; er zijn geen klachten betreffende de exploitatie;
- de inrichting is gelegen in woongebied en omgeven door braakliggende percelen;
- de hondenhokken zijn voorzien van een gemakkelijk te reinigen betonnen vloer; de buitenkoer is voorzien van klinkers; de dieren hebben geen uitzicht op de straat of aangrenzende percelen; de dieren worden niet visueel gestoord door de omgeving; de honden worden even in de ochtend gelucht en mogen in de namiddag ook naar buiten als de weersomstandigheden goed zijn;
- de inrichting is voorzien van een omheining die de dieren belet te ontsnappen;
- kadavers van honden worden door een destructiebedrijf verwijderd;
- er zijn verschillende handelsinrichtingen in de straat;
- de puppies groeien op in huiselijke kring en zijn dan ook heel sociaal opgevoed tussen mens en dieren; het gaat om kleine honden die zeer rustig zijn en niet veel blaffen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van Beringen van 23 januari 2014 waarbij akte wordt genomen van de melding voor het inrichten en uitbaten van een inrichting voor het houden van maximum 10 volwassen honden;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van Beringen van 23 juni 2013 waarbij vergunning wordt geweigerd voor het inrichten en uitbaten van een hondenkennel van minimum 17 volwassen honden;

Gelet op de ligging van de inrichting in woongebied volgens het gewestplan 'Hasselt-Genk', vastgesteld bij het koninklijk besluit van 3 april 1979;

Gelet op de stukken waarbij wordt geattesteerd dat de afwijkingsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 1.2.2ter.2, §1, van titel II van het VLAREM;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek waaruit blijkt dat 2 bezwaarschriften werden ingediend met betrekking tot de volgende aspecten:

- geur- en geluidshinder afkomstig van de inrichting;

Gelet op het ongunstige advies van 12 juni 2014 van de afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie;

Gelet op het ongunstige advies van 17 juni 2014 van de gewestelijke milieuvergunningscommissie;

Overwegende dat de exploitatie een particuliere hobbyfokkerij van de volgende hondenrassen omvat: de zeldzame en moeilijk te kweken Boston Terriërs, Mopsen en Engelse Bulldogs;

Overwegende dat om regelmatig een nest te verkrijgen, er meerdere teven nodig zijn; dat om deze reden het houden van maximum 10 honden te beperkt is voor de hobbykweker; dat bijgevolg de exploitant 17 volwassen honden wenst te houden;

Overwegende dat herlokalisieren economisch niet mogelijk is;

Overwegende dat de hondenhokken voorzien zijn van een gemakkelijk te reinigen betonnen vloer; dat de buitenkoer voorzien is van klinkers; dat de dieren geen uitzicht hebben op de straat of aangrenzende percelen; dat de honden even in de ochtend gelucht worden en in de namiddag ook naar buiten mogen als de weersomstandigheden goed zijn;

Overwegende dat de inrichting voorzien is van een omheining die de dieren belet te ontsnappen;

Overwegende dat de onmiddellijke omgeving dichtbebouwd is; dat de inrichting omringd wordt door woningen en onbebouwde percelen; dat wegens deze onbebouwde percelen in de onmiddellijke buurt de bewoning in de toekomst nog kan toenemen en dichter bij de inrichting kan komen te liggen; dat het openbaar onderzoek 2 bezwaren (waaronder 1 ondertekend door 22 personen) heeft opgeleverd inzake geur- en geluidshinder; dat er dus ook bestaande hinder is van de nu reeds aanwezige honden;

Overwegende dat de aanvrager geen garanties kan bieden dat er geen stijging van de geur-^{en} geluidshinder zal zijn in de onmiddellijke omgeving, ook gelet op de onbebouwde percelen;

Overwegende dat de voorgestelde alternatieve maatregelen niet van die aard zijn dat de hinder volledig kan weggenomen worden; dat het toekennen van de gevraagde afwijking de toekomst van het omliggende woongebied kan hypothekeren;

Overwegende dat de maatregelen die door de exploitant worden voorgesteld, geen gelijkaardige waarborgen bieden voor de bescherming van mens en milieu als de bepaling waarvan gevraagd wordt te mogen afwijken; dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de afwijkingsaanvraag niet in te willigen,

B E S L U I T :

Enig artikel. De vraag van David Quarem, Tessenderlosesteenweg 39, 3583 Beringen, exploitant van een hondenfokkerij gelegen te 3583 Beringen, Tessenderlosesteenweg 39, tot afwijking van artikel 5.9.6.1, §2, 2°, derde lid, van titel II van het VLAREM, luidende:

“Het is daarenboven verboden inrichtingen waarin meer dan 10 honden worden gehouden te exploiteren die geheel gelegen zijn in een woongebied, ander dan een woongebied met landelijk karakter, of in een woonuitbreidingsgebied.”,

wordt niet ingewilligd.

Brussel, - 7 JAN. 2015

De Vlaamse minister van Omgeving,
Natuur en Landbouw,

Joke SCHAUV-LIEGE

