

# ruimtelijke visie voor landbouw, natuur en bos

regio Limburgse Kempen en Maasland

**operationeel uitvoeringsprogramma**

12 december 2008

## Inhoudsopgave

Inhoudsopgave .....	2
1 Inleiding .....	3
2 Overzicht gevoerd proces .....	3
3 Operationeel uitvoeringsprogramma .....	5
3.1 Deelruimte 1. Maasland .....	5
3.2 Deelruimte 2. Hoge Kempen .....	12
3.3 Deelruimte 3. Vlake van Peer en bekken van Warmbeek en Dommel .....	17
3.4 Deelruimte 4. Noordelijk Demerland .....	24
4 Bijlage - Verwerking adviezen eindvoorstel gewenste ruimtelijke structuur .....	29
4.1 Opmerkingen bij beleidsdoelstellingen .....	29
4.2 Opmerkingen bij gewenste ruimtelijke structuur en uitvoeringsprogramma "Deelruimte 1. Maasland" .....	35
4.3 Opmerkingen bij gewenste ruimtelijke structuur en uitvoeringsprogramma "Deelruimte 2. Hoge Kempen" ..	59
4.4 Opmerkingen bij gewenste ruimtelijke structuur en uitvoeringsprogramma "Deelruimte 3. Vlake van Peer/ Bekken van Warmbeek en Dommel" .....	71
4.5 Opmerkingen bij gewenste ruimtelijke structuur en uitvoeringsprogramma "Deelruimte 4. Noordelijk Demerland" .....	93

## 1 Inleiding

De planningsprocessen voor de afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur werden in uitvoering van beslissing van de Vlaamse Regering van 17 oktober 2003 opgestart in 13 buitengebiedregio's en verloopt in verschillende stappen.

- verkenningsfase
- planningsfase
- uitvoeringsfase

De doelstelling van de verkennings- en planningsfase van dit proces was om in overleg met gemeenten, provincies en belangengroepen een geïntegreerde en gebiedsgerichte ruimtelijke visie op te stellen die het kader vormt voor de afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur. Voorliggend document is een procesnota die overgang maakt tussen de planningsfase en de uitvoeringsfase van dit afbakeningsproces.

Deze nota bevat de verwerking van de adviezen over het eindvoorstel van gewenste ruimtelijke structuur en een operationalisering van het uitvoeringsprogramma. Het globale overlegproces op niveau van de volledige regio Limburgse Kempen en Maasland wordt hiermee afgerond. In de uitvoeringsfase zal verder gewerkt worden op het niveau van de individuele uitvoeringsacties die gefaseerd opgestart worden en voorwerp zijn van verder overleg met de betrokken besturen en belangengroepen.

## 2 Overzicht gevoerd proces

Het planningsproces in de regio Limburgse Kempen en Maasland startte in begin 2006 en bestond uit:

- een infovergadering voor betrokken gemeenten, provincie en belangengroepen waarop het proces werd toegelicht (aan de hand van een leidraad) en gevraagd werd om aan de hand van een concrete vragenlijst aan te geven welke elementen vanuit een visie van de gemeente, provincie of belangengroep op landbouw, natuur en bos meegenomen moeten worden in het proces;
- een door de Vlaamse administraties uitgevoerd, voorbereidend onderzoek naar de visie-elementen vanuit het Vlaamse niveau op landbouw, natuur en bos;

Deze verkenningsronde leverde een **verkenningsnota** op waarin een eerste aanzet tot beleidsdoelstellingen en ruimtelijke concepten voor de open ruimte in de regio Limburgse Kempen en Maasland werden geformuleerd. Dit op basis van een bundeling, confrontatie en eerste afweging van standpunten en visie-elementen vanuit de betrokken gemeenten, provincies, Vlaamse administraties (bevoegdheden landbouw, natuur, bos, water, erfgoed en ruimtelijke ordening) en een aantal sleutelfiguren van rechtstreeks betrokken belangengroepen (landbouw, natuur en bos, water, onroerend erfgoed en ruimtelijke ordening) en betrokken belangengroepen. Deze verkenningsnota werd op 1 februari 2007 aan alle actoren voorgesteld in een informatievergadering. Op basis van de reacties van gemeenten, provincie, belangengroepen en andere Vlaamse administraties op de verkenningsnota werd een **programma voor overleg** opgesteld. Op 24 september 2007 werd dit programma toegelicht en overgemaakt aan alle betrokken actoren.

Dit programma gaf aan:

- over welke gebieden in grote lijnen eensgezindheid bestaat over de ruimtelijke visie. Het gaat over (delen van) grote aaneengesloten landbouwgebieden waarvoor aan de Vlaamse Regering voorgesteld wordt de bestemmingen van de bestaande gewestplannen te herbevestigen volgens de methodiek die de Vlaamse Regering hiervoor vastlegde op 3 juni 2005
- welke gebieden of opties verder overleg of onderzoek nodig is in de planningsfase van het proces. Voor deze gebieden werden in de periode oktober-december 2007 bi- en multilateraal overleg gevoerd met de provincie en de gemeenten. Het overleg met de belangengroepen werd georganiseerd door samenstelling van een klankbordgroep en een vergadering per deelregio. Hierbij werd akte genomen van een reeks randvoorwaarden, bemerkingen en suggesties ten aanzien van de geformuleerde visie.

Op basis van de adviezen uitgebracht over de verkenningsnota en op de overlegsessies werd een **eindvoorstel van gewenste ruimtelijke structuur en uitvoeringsprogramma** opgesteld. Hierover werd een informatievergadering (13 maart 2008) voor alle betrokken besturen en belangengroepen georganiseerd waarop het eindvoorstel voor advies werd voorgelegd. Adviezen konden uitgebracht worden tot 23 mei 2008.

Op 12 december 2008 nam de Vlaamse Regering kennis van:

- Een inventarisatie en verwerking van alle adviezen die uitgebracht werden over het voorstel van te herbevestigen agrarische gebieden;
- Het eindvoorstel van gewenste ruimtelijke structuur;

- Een inventarisatie en verwerking van alle adviezen die uitgebracht werden over het eindvoorstel van gewenste ruimtelijke structuur en uitvoeringsprogramma;
- Het operationeel uitvoeringsprogramma waarbij de acties uit het uitvoeringsprogramma bij het eindvoorstel van gewenste ruimtelijke structuur worden onderverdeeld in drie categorieën:
  - I. Gebieden waarvoor onmiddellijk gestart kan worden met de voorbereiding van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP). Op basis van de uitgebrachte adviezen moet het mogelijk zijn op korte termijn tot een compromis te komen voor deze gebieden. Voor een eerste reeks<sup>1</sup> van gebieden kan een concreet afbakeningsvoorstel uitgewerkt worden en besproken worden met de betrokken lokale actoren. Een afgewerkt voorontwerp RUP kan voor deze reeks vervolgens aan de minister bevoegd voor ruimtelijke ordening voorgelegd worden met de vraag de decretale procedure op te starten (plenaire vergadering).
  - II. Gebieden waarvoor verder overleg en/of onderzoek nodig is: vb. impact op landbouwbedrijven, naar eigendomssituatie of pachtsituatie, mogelijkheden tot kavelruil en grondmobiliteit, instandhouding van habitats en soorten... vooraleer met de opmaak van een gewestelijk RUP gestart kan worden. Gewestelijke RUP's voor (delen van) deze gebieden kunnen zowel agrarische, natuur- en bosbestemmingen al dan niet met overdruk natuurverweving bevatten. Delen die niet in een gewestelijk RUP opgenomen worden, kunnen alsnog herbevestigd worden als agrarisch gebied.
  - III. Gebieden waarvoor de opmaak van een gewestelijk RUP op korte termijn niet mogelijk is. Voor een eerste reeks is dat omdat de resultaten van nog lopende onderzoeken of planningsprocessen afgewacht moeten worden (bv. lopende ruilverkavelingen, inrichtingsstudies stadsbossen, afbakeningsproces stedelijk gebied of poort, bekkenbeheersplan, bijzonder oppervlaktedelfstoffenplan...) vooraleer een afgewogen en onderbouwde beleidsbeslissing genomen kan worden. Voor een tweede reeks is dat omdat er best nog een beperkt planningsproces opgestart wordt om over de visie tot overeenstemming te komen alvorens een gewestelijk RUP op te maken.

De Vlaamse Regering hechte op 12 december 2008 haar goedkeuring aan:

- Het voorstel **over de te herbevestigen agrarische gebieden**, volgens de methodiek vastgelegd in de beslissing van 3 juni 2005 en 14 december 2007;
- De acties categorie I en II van het **operationeel uitvoeringsprogramma**;

Bij het uitwerken van de acties van het operationeel uitvoeringsprogramma zal, daar waar bestemmingswijzigingen noodzakelijk zijn, verder overleg en onderzoek op perceelsniveau de exacte begrenzingen bepalen. Bij de opmaak van de gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen voor de realisatie van grote eenheden natuur (in ontwikkeling), natuurverwevingsgebieden en bosuitbreiding zal steeds verder overleg over de afbakeningsvoorstellen en detailonderzoek op perceelsniveau naar de ligging van de bestaande landbouwbedrijfszetels en huiskavels gevoerd worden om maximaal te vermijden dat de landbouweconomische uitbating van de bestaande landbouwbedrijfszetels in het gedrang zou komen. De concrete mogelijkheden voor planologische ruil tussen landbouw, natuur en bos zullen in dat onderzoek aan bod komen, los van de oorspronkelijke bestemming.

Inzake de mogelijkheden voor bosuitbreiding worden voor een aantal gebieden in de acties richtcijfers geformuleerd in functie van de in het RSV vooropgestelde taakstelling. Indien deze richtcijfers na het gebiedsgericht ruimtelijk onderzoek en overleg op niveau van het ruimtelijk uitvoeringsplan niet gehaald worden in de voorgestelde gebieden, kan gezocht worden in andere actiegebieden binnen de regio. Voor gebieden waar geen concreet richtcijfer geformuleerd wordt, is bosuitbreiding in principe thans niet aan de orde, tenzij er zich een concrete opportuniteit aandient vanuit het gevoerde terreinonderzoek of er niet gehaalde taakstellingen vanuit andere actiegebieden opgenomen moeten worden. Prioriteit moet gelegd worden voor het behalen van het vooropgestelde richtcijfer voor bosuitbreiding voor het betreffende gebied en de taakstelling van de gehele regio.

De voor de regio Limburgse Kempen en Maasland vooropgestelde bosuitbreiding van 609 ha (eindvoorstel gewenste ruimtelijke structuur) kan, na verdere analyse van de concrete zoekzones, als volgt verdeeld binnen de regio:

- 540 ha wordt als richtcijfer voor bestemmingswijzigingen i.f.v. bosuitbreiding concreet toebedeeld aan de acties in cat. I, II en III.
- Het resterende pakket van ca. 70 ha kan op dit ogenblik niet toebedeeld worden aan concrete actiegebieden. De realisatie van dit pakket binnen de regio Limburgse Kempen en Maasland is noodzakelijk om op niveau Vlaanderen de vooropgestelde doelstelling inzake de 10.000 ha planlogische bosuitbreiding te kunnen realiseren. Voorgesteld wordt dit pakket in te vullen via kleinschalige initiatieven op lokaal en provinciaal niveau binnen de regio of op te nemen in de gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen in acties indien zich op basis van het verder overleg en onderzoek op detailniveau concrete opportuniteiten inzake bosuitbreiding zouden aandienen. De oppervlakte van de vooropgestelde richtcijfers voor de acties zoals in vorig punt toebedeeld, die uiteindelijk niet gerealiseerd wordt in de ruimtelijke uitvoeringsplannen voor deze gebieden wordt toegevoegd aan dit pakket.

---

<sup>1</sup> De omvang van deze eerste reeks en de planning van volgende reeksen hangt samen met de personeelscapaciteit die ingezet kan worden voor de opmaak van deze gewestelijke RUP's.

### 3 Operationeel uitvoeringsprogramma

#### 3.1 Deelruimte 1. Maasland

##### 0. Tussentijds herbevestigen agrarische gebieden

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving
1.	Landbouwgebied Bocholt – Kaulille – Veldhoven – Kreiel	2 11	2.1; 12.1; 12.2 33.13; 33.16; 36.1; 36.8; 44.6	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden ten noorden van de Abeekvallei tussen Kaulille, Lozen, Veldhoven, Kreiel, Bocholt en Reppel.
2.	Landbouwgebied tussen Bree, Ellikom en Wijshagen	2 11	2.12 33.14; 33.16; 36.9; 44.7	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden ten noorden, westen en zuiden van Bree, tussen de Abeekvallei en de Wijshagerbeek en begrensd door het Klein Stedelijk Gebied Bree.
3.	Landbouwgebied Tongerlo – 't Hasselt – Waterloo – Voorshoven noord	2	2.2; 12.1	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden ten zuidoosten van Bree, ten zuiden van de N73, tussen 't Hasselt, Tongerlo en Oppitter.
4.	Landbouwgebied Tongerlo – 't Hasselt – Waterloo – Voorshoven zuid	2 7	2.2; 12.1; 16.3 24.4; 26.3	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden tussen Oppitter, Voorshoven, Waterloo en Opoeteren.
5.	Landbouwgebied Tongerlo – 't Hasselt – Waterloo – Voorshoven oost	2	2.2; 16.3	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden ten oosten van de Zuid-Willemsvaart en ten noorden van Neroeteren.
6.	Landbouwgebied omgeving Molenbeersel	3	2.3; 16.2	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden ter hoogte van Molenbeersel.
7.	Landbouwgebied Kinrooi – Kessenich – Maaseik noord	3	1.1	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden ter hoogte van Kinrooi
8.	Landbouwgebied Kinrooi – Kessenich – Maaseik midden	3	1.1; 12.3	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden ter hoogte van Kinrooi en Kessenich.
9.	Landbouwgebied Kinrooi – Kessenich – Maaseik zuid	3	1.1	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden ten noorden van Maaseik.
10.	Landbouwgebied van Maaseik tot Stokkem	4	2.4; 12.9; 12.12; 12.13; 12.14; 13.1; 14.3; 16.5; 16.6; 16.7	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden tussen Maaseik en Stokkem.
11.	Landbouwgebied van Stokkem tot Eisden	5	2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 12.15; 14.5; 14.6; 16.8	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden tussen Stokkem en Eisden + de opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor de differentiatie als natuurverweving voor de gebieden tussen Stokkem, Lanklaar en Meeswijk en voor het gebied tussen de Zuid-Willemsvaart en Leut.

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving
12.	Landbouwgebied van Steenbakkerij (Maaswinkel) tot Uikhoven	5	2.9; 12.11; 13.2	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden tussen Maasmechelen, Uikhoven, Kotem en Boorsem.
13.	Landbouwgebied ten noorden van Rekem	5	2.10; 12.16; 13.2; 16.9	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden tussen Opgrimbie, Boorsem en Rekem.

### I. Uitvoeringsacties op korte termijn op te starten

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
14.	Maasvallei van Stokkem tot Maaseik	4	4.4; 10.2; 10.3; 11.1; 11.2; 11.3; 14.5; 15.4; 15.5; 16.7	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw en natuur met behoud van het waterbergend vermogen voor Elerweert (10.2) en voor het gebied ten zuiden van de voetveer Rotem (10.3). Er dient ruimte beschikbaar te blijven voor de geplande werken in het kader van het integraal waterbeheer in de zogenaamde Boertien locaties..</li> <li>- Het versterken van de natuurwaarden o.a. waardevolle graslanden, houtkanten, hagen, sloten en beken voor de uiterwaarden (10.2; 11.1)</li> <li>- Het nader verfijnen van de ruimtelijke verweving van landbouw, natuur, bos en waterberging voor het gebied Ommerstein (14.5), dat er voldoende ruimte wordt gevrijwaard voor het behoud, de ecologische opwaardering en het landschappelijke herstel van de aanwezige bos-, natuur-, en landschapselementen.</li> <li>- Het behoud en de ontwikkeling van de natuur- en waterbergingsfunctie voor de uiterwaarden van Heppeneert-Elerweert, Bichterweert en Negenoord (11.1; 11.2; 11.3).</li> <li>- Vrijwaren van het uiterwaardenlandschap (16.7).</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Opmaak RUP ter ondersteuning van het kavelbemiddelingsproject in het gebied Steenkamp-Wurfeld. Dit is een deelproject van het project 'grove groententeelt' dat kadert in het project 'herstructurering landbouwgronden Noordoost Limburg' dat onderdeel vormt van het Limburgplan (2005-2009) van de Vlaamse Regering (B.VL.8 juli 2005).</i></p> <p><i>Afstemmen met de acties opgenomen in het goedgekeurde bekkenbeheerplan Maas in het kader van het integraal waterbeheer.</i></p>
15.	Maasvallei van Smeermaas tot Stokkem	5	2.11; 10.5; 10.6; 10.7; 10.8; 11.4; 11.5; 11.6; 11.7; 12.1; 12.10; 12.17; 16.8; 16.10	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het hernemen van de agrarische bestemming op het gewestplan voor het landbouwgebied van Neerhagen tot Smeermaas (2.11).</li> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw en natuur met behoud van het waterbergend vermogen voor de uiterwaarden Vucht (10.5), Kotem en Herbricht (10.6; 10.7; 10.8). Er dient ruimte beschikbaar te blijven voor de geplande werken in het kader van het integraal waterbeheer in de zogenaamde Boertien locaties.</li> <li>- Het versterken van de natuurwaarden o.a. waardevolle (stroomdaal)graslanden, houtkanten, hagen, sloten en beken voor de uiterwaarden (10.5; 10.6; 10.7; 10.8).</li> <li>- Het behoud en de ontwikkeling van de natuur- en waterbergingsfunctie voor de uiterwaarden Meeswijk-Mazenhoven en Maaswinkel (11.4; 11.5). In het gebied Leut-Kraaienbos wordt in de mogelijkheid voorzien</li> </ul>

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
				<p>voor bosuitbreiding. (richtcijfer 25 ha).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vrijwaren van het uiterwaardenlandschap en behouden van de waardevolle cultuurhistorische erfgoedelementen (16.8; 16.10).</li> <li>- Het behoud en de ontwikkeling van de natuur- en waterbergingsfunctie voor de uiterwaarden Herbricht en Hochter Bampd (11.6; 11.7).</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied..</i></p> <p><i>Afstemming met de acties in het kader van het Grensmaasproject (zgn. Boertienlocaties)</i></p> <p><i>Afstemming met het gewestelijk RUP voor differentiatie als natuurverweving voor het gedeelte in beleidsmarge binnen HAG voor de gebieden tussen Stokkem, Lanklaar en Meeswijk en voor het gebied tussen de Zuid-Willemsvaart en Leut.</i></p> <p><i>Afstemmen met de acties opgenomen in het goedgekeurd bekkenbeheerplan Maas in het kader van integraal waterbeheer.</i></p>

**II. Op te starten specifiek onderzoek voorafgaand aan uitvoeringsactie**

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
16.	Vallei van de Witbeek stroomafwaarts Jagersborg + omgeving Vijverbroek	3	1.1; 5.4; 9.5; 12.7; 14.2; 16.4	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw, natuur, bos en waterbeheer voor de vallei van de Witbeek (9.5) en de omgeving Vijverbroek (14.2).</li> <li>- Het hernemen van het de agrarische bestemming van de gebieden in SBZ-V (1.1) ter hoogte van de Witbeek en aan het Nieuwenhof Kasteel. Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.</li> <li>- Aandacht voor de lokale hydrologie en herstel van het waterpeil in functie van het herstel en de ontwikkeling van het laagveengebied Vijverbroek (5.4).</li> <li>- Versterken van de natuurwaarden in het Vijverbroek; aandacht voor het waterbeheer en afstemming met de aangrenzende (landbouw)gebieden inzake waterbeheer, ruimte voor KLE's, beperking eutrofiërende invloeden,.. voor het Vijverbroek (5.4).</li> <li>- Versterken van de verbinding tussen het natuurgebied Jagersborg en het Vijverbroek (5.4) via de Witbeek (9.5).</li> <li>- Vrijwaren van het historisch uiterwaardenlandschap (16.4).</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging en structuurherstel. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Afstemmen met het uitgevoerde inrichtingsplan Abeek 3: Zig en Goort (MB 27.06.2002). Dit maakt deel uit van het landinrichtingsproject Noordoost-Limburg en heeft betrekking op delen van de Abeek en Lossing stroomafwaarts van Stamprooierbroek.</i></p> <p><i>Opmaak RUP op korte termijn weinig meerwaarde alvorens studie opgemaakt i.k.v. instandhoudingsdoelstellingen (IHD) voor de Natura 2000 gebieden.</i></p>
17.	Langeren – Den Tösh + vallei van de	3	9.5; 12.1; 12.6	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
	Witbeek omgeving Neeroeteren + vallei van de Zanderbeek + De Bek – De Wateringen	4	2.4; 4.3; 7.2; 8.3; 8.4; 9.5; 9.6; 12.1; 12.8; 14.4; 16.5; 16.6	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw en natuur voor het gebied ten noorden van de Bosbeekvallei met behoud van het waterbergend vermogen van de Witbeek (9.5) en de natuurwaarden.</li> <li>- Het versterken van de natuurwaarden in de Witbeek (9.5) + herstellen van de hydrologie en waterbergend vermogen van het watersysteem.</li> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw, natuur, bos en waterbeheer in de Zanderbeek (9.6) en De Bek (14.4).</li> <li>- Het versterken van de natuurwaarden in de Zanderbeek (8.4) en de Bosbeek (8.3).</li> <li>- Het versterken van de natuurwaarden en bosstructuur in De Bek – Wateringen (4.3) en Langeren – Den Tösh (7.2) met het behouden en opwaarderen van de waardevolle cultuurhistorische erfgoedelementen (16.5; 16.6).</li> <li>- Het verbeteren van de onderlinge verbindingen tussen de bossen tot een aaneengesloten bos- en natuurcomplex voor het gebied De Bek-Wateringen (4.3).</li> <li>- Het hernemen van het de agrarische bestemming van de gebieden in SBZ-V (2.4) aan de Zanderbeek thv Kwaven. Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Afstemmen met het in uitvoering zijnde landinrichtingsproject Langeren-Tösh (MB 25.09.2007 wijziging inrichtingsplan). Dit maakt deel uit van het landinrichtingsproject Noordoost-Limburg. Het projectgebied behoort tot de vallei van de Bosbeek en omvat de stroomafwaartse gebieden van de Bosbeek vanaf de Zuid-Willemsvaart tot aan de grens met Wurfeld.</i></p>

### III. Gebieden waarvoor geen acties op korte termijn opgestart worden

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
18.	Veldhoven-Kreiel + Lozerheide + Lozerbos en de vallei van de Hamonterbeek	2	2.1; 4.1; 5.2; 9.1; 16.1	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw, natuur en bos voor het gebied Lozerbos (2.1) ten noorden van de Zuid-Willemsvaart, rekening houdend met de instandhoudingsdoelstellingen voor het SBZ-V gebied, socio-economische betekenis van het gebied voor de landbouw en de lokale potenties voor natuurontwikkeling.</li> <li>- Het hernemen van de agrarische bestemming in de landschappelijk waardevolle agrarische gebieden in SBZ-V (2.1) voor de gebieden langs de beekvalleien Lozerbroeksbeek, Veldhoverbeek en Lechterrietbeek, ten zuidwesten van het Smeetshof en ten noorden van de Abeek. Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.</li> <li>- Differentiatie van Lozerheide (4.1; 16.1) en de vallei van de Hamonterbeek (4.1) als ruimtelijk verweven agrarisch gebied, natuurverwevingsgebied, natuur-, groen- of bosgebied.</li> <li>- Differentiatie als natuurverweving voor de beekvalleien van de Lozerbroeksbeek, Veldhoverbeek en Lechterrietbeek (9.1) en ten zuidwesten van het Smeetshof in functie van de realisatie van het visiegebied natuurreserveaat E-165 'Smeetshof' en rekening houdend met de instandhoudingsdoelstellingen van het SBZ-V.</li> </ul>



Actie	Naam	Deel- kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Het behouden en verbeteren van de hydrologische kwaliteiten en potenties van Lozerheide en behoud en opwaardering van de waardevolle cultuurhistorische erfgoedelementen (4.1; 16.1).</li> <li>- Het behouden en verbeteren van de waterkwaliteit van de Hamonterbeek (4.1).</li> <li>- Aandacht voor de lokale hydrologie en afstemming met aangrenzende (landbouw)gebieden inzake waterbeheer, ruimte voor KLE's, beperking eutrofiërende invloeden, voor het gebied Smeethof (5.2).</li> <li>- Het versterken van de natuurwaarden in het gebied Smeethof en de beekvalleien Lozerbeek, Veldhoverbeek, Lechterrietbeek (5.2).</li> </ul> <p><i>Opmaak RUP ter realisatie van het ruilverkavelingsproject Veldhoven-Kreiel dat kadert in het landinrichtingsproject Noordoost-Limburg. Op dit moment wordt er een ruilverkavelingsplan opgemaakt. Waar nodig wordt verder onderzoek en overleg verricht i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Afstemmen met het reeds afgewerkte natuurinrichtingsproject 'Smeethof' en het reeds uitgevoerde inrichtingsplan 'herstel watering Lozerheide' (MB 22.09.1998). Deze maakt deel uit van het landinrichtingsproject Noordoost-Limburg.</i></p> <p><i>Afstemming met het gewestelijk RUP voor differentiatie als natuurverweving voor het gedeelte in beleidsmarge binnen HAG voor de beekvalleien Lozerbroeksbeek, Veldhoverbeek en Lechterrietbeek rekening houden met de instandhoudingsdoelstellingen van het SBZ-V gebied.</i></p>
19.	Complex Stamprooierbroek; Sint-Maartensheide; Zuurbeekvallei en vallei van de Abeek stroomafwaarts de Zuid-Willemsvaart tot aan de Beerselerdijk (Bree) – Grootbroekstraat (Kinrooi)	2	2.2; 2.3; 3.1; 5.1; 6.1; 6.2; 8.1; 12.5; 16.2	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw en natuur in Sint-Maartensheide (3.1), Zuurbeekvallei (6.1), Hemelrijk/Urlobroek (6.2) rekening houdend met de instandhoudingsdoelstellingen voor natuur, socio-economische betekenis van het gebied voor de landbouw en de potenties voor natuurontwikkeling.</li> <li>- Het versterken van de natuurwaarden in de Zuurbeekvallei (6.1); Hemelrijk/Urlobroek (6.2); de Abeekvallei (8.1) en Stamprooierbroek (5.1).</li> <li>- Het hernemen van de agrarische bestemming in de landschappelijk waardevolle agrarische gebieden in SBZ-V ten zuiden van het natuurcomplex van de Zuurbeek (2.2) en ter hoogte van Molenbeersel (Foshei-Opwinkel en ten NW van Heikemp) (2.3). Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.</li> <li>- Aandacht voor de hydrologische afstemming tussen landbouw en de natuurwaarden in Sint-Maartensheide (3.1), Zuurbeekvallei (6.1) en Hemelrijk/Urlobroek (6.2).</li> <li>- Aandacht voor de lokale hydrologie en afstemming met aangrenzende (landbouw)gebieden inzake waterbeheer, ruimte voor KLE's, beperking eutrofiërende invloeden,.. voor het gebied Stamprooierbroek (5.1).</li> <li>- Het versterken van de waterbergingsfunctie in de Abeekvallei (8.1).</li> <li>- Het behouden van de hoge cultuurhistorische en landschappelijke waarde van de Abeekvallei en Urlobroek (16.2).</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Afstemmen met reeds uitgevoerde inrichtingsplan weidevogelbescherming Sint-Maartensheide (MB 3.05.2000), maakt deel uit van het landinrichtingsproject Noordoost-Limburg.</i></p> <p><i>Opmaak RUP op korte termijn weinig meerwaarde alvorens studie opgemaakt i.k.v. instandhoudingsdoelstellingen (IHD) voor de Natura 2000 gebieden.</i></p>

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
				<p><i>Opstarten specifieke onderzoekopdracht zonevreemde landbouw in het gebied Sint-Maartensheide/ Broekkant - Waterkant (concept 3.1) i.f.v. een objectieve evaluatie van de socio-economische betekenis van het gebied voor de agrarische macrostructuur, de potenties voor natuurontwikkeling en de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone als basis voor verder besluitvorming omtrent opmaak gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.</i></p> <p><i>Afstemmen met de acties opgenomen in het goedgekeurd bekkenbeheerplan Maas in het kader van integraal waterbeheer.</i></p>
20.	Vallei van de Zig/Lossing van de Beerselerdijk(Bree) – Grootbroekstraat (Kinrooi) tot aan de Belgisch-Nederlandse grens + depressie van Goort en omgeving + Vallei van de Itterbeek van N762 tot aan de Belgisch – Nederlandse grens	3	1.1; 2.3; 5.3; 9.4; 16.2; 9.3	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw, natuur, bos en waterbeheer voor de vallei van de Lossing (9.4) en de Itterbeek (9.3).</li> <li>- Het hernemen van de agrarische bestemming in de agrarische gebieden in SBZ-V (1.1; 2.3) ten noorden en ten zuiden van de valleien Zig/Lossing en Itterbeek. Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.</li> <li>- Versterken van de natuurwaarden in de Zig; aandacht voor de lokale hydrologie en afstemming met de aangrenzende (landbouw)gebieden inzake waterbeheer, ruimte voor KLE's, beperking eutrofiërende invloeden,... voor het gebied de Zig (5.3).</li> <li>- Beschermen en opwaarderen van de natuurwaarden via stimulerende maatregelen in de vallei van de Lossing en de depressie van Goort (9.4) en de Itterbeek (9.3).</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Afstemmen met het uitgevoerde inrichtingsplan Abeek 3: Zig en Goort (MB 27.06.2002). Dit maakt deel uit van het landinrichtingsproject Noordoost-Limburg en heeft betrekking op delen van de Abeek en Lossing stroomafwaarts van Stamprooierbroek.</i></p>
21.	Basdonk – Hagedoren + het gebied de Brand en de vallei van de Itterbeek van Opitter tot de N762 + het natuurgebied Jagersborg	2 3	7.1; 8.2; 9.2; 14.1; 16.3 1.1; 4.2; 9.3; 16.3	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw, natuur, bos en waterbeheer voor het gebied Basdonk-Hagedoren (14.1) en het gebied De Brand (7.1), rekening houdend met de instandhoudingsdoelstellingen voor het SBZ-V en SBZ-H gebied, socio-economische betekenis van het gebied voor de landbouw en de lokale potenties voor natuurontwikkeling.</li> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw, natuur, bos en waterbeheer voor de vallei van de Itterbeek (9.2; 9.3).</li> <li>- Het hernemen van de agrarische bestemming in de agrarische gebieden in SBZ-V ten oosten en westen van Basdonkhof, ten zuiden van De Brand, ten westen van Jagersborg en ten zuiden van de Witbeek. Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.</li> <li>- Beschermen en opwaarderen van de natuurwaarden via stimulerende maatregelen in de vallei van de Itterbeek (9.3).</li> <li>- Behoud en ontwikkeling van de natuur- en waterbergingsfunctie in de Itterbeekvallei (8.2)</li> <li>- Het versterken van de natuurwaarden en bosstructuur in Jagersborg (4.2) met behoud van de waardevolle cultuurhistorische erfgoedelementen (16.3).</li> <li>- Het verbeteren van de onderlinge verbindingen tussen de bossen tot een aaneengesloten bos- en natuurcomplex voor het gebied Jagersborg (4.2).</li> <li>- Het behouden van de hoge cultuurhistorische en landschappelijke waarde van de Itterbeekvallei en de Brand</li> </ul>

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
				<p>(16.3).</p> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Afstemmen met het uitgevoerde inrichtingsplan Abeek 3: Zig en Goort (MB 27.06.2002). Dit maakt deel uit van het landinrichtingsproject Noordoost-Limburg en heeft betrekking op delen van de Abeek en Lossing stroomafwaarts van Stamprooierbroek.</i></p> <p><i>Opstarten specifieke onderzoeksopdracht zonevreemde landbouw in het gebied De Brand (concept 7.1) i.f.v. een objectieve evaluatie van de socio-economische betekenis van het gebied voor de agrarische macrostructuur, de potenties voor natuurontwikkeling en de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone als basis voor verder besluitvorming omtrent opmaak gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan</i></p>
22.	Koole Greend – Vissen Akker – Daler Oe (grindplas Kinrooi) + omgeving Klauwenhof	3 4	5.5; 15.1; 15.2 10.1; 15.3	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Versterken van de natuurfunctie voor de grindplas Koole Greent (15.1).</li> <li>- Aandacht voor de natuurfunctie voor de grindplas Vissen Akker / Daler oe (15.2).</li> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw en natuur met behoud van het waterbergend vermogen voor Klauwenhof (10.1).</li> <li>- Het versterken van de natuurwaarden o.a. waardevolle graslanden, houtkanten, hagen, sloten en beken voor de uiterwaarden (10.1)</li> <li>- Vrijwaren van het uiterwaardenlandschap.</li> </ul> <p><i>Voor Klauwenhof verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Voor de grindplas Kinrooi en omgeving is momenteel een plan-MER in opmaak op basis van de 'Geactualiseerde Structuurvisie Grindwinningsgebieden'. Op basis van de resultaten hiervan zal een gewestelijk RUP worden opgesteld om bestemmingswijziging door te voeren.</i></p>
23.	Grindgroeve Boorseem + plassen Uikhoven	5	13.2; 15.6; 15.7; 16.9	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het open houden van het plassegebied.</li> <li>- Het herstellen van de ondiepe water- en moeraszones en rustmogelijkheden voor avifauna.</li> </ul> <p><i>Onderzoek naar welke grindplassen (met eventuele onmiddellijke omgeving) in aanmerking komen voor een verdere natuurontwikkeling rekening houdend met landbouw.</i></p> <p><i>De opmaak van een RUP is afhankelijk van de beslissing omtrent de ontginningsbestemming van het gebied.</i></p>
73.	Randstedelijke open ruimte Kleinstedelijk gebied Maaseik	4	2.4	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het desgevallend hernemen van de agrarische bestemming voor het gebied ten noorden van de N78-ringweg en het gebied t.h.v Wurfeld nadat een beslissing genomen is over de afbakening van het kleinstedelijk gebied Maaseik.</li> </ul>
74.	Zoekzone golf Bree	11	33.14	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het desgevallend hernemen van de agrarische bestemming voor het gebied t.h.v. Gerkenberg en Herenbossen (33.14) nadat een beslissing genomen omtrent de inplanting van het golfterrein in Bree.</li> </ul>

### 3.2 Deelruimte 2. Hoge Kempen

#### 0. Tussentijds herbevestigen agrarische gebieden

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving
24.	Landbouwgebied Nieuwe Kempen	6 7	24.1 24.1	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor het landbouwgebied rond Nieuwe Kempen oostelijk van het militair domein van Houthalen-Helchteren
25.	Landbouwgebied Nielerheide – Dornerheide	7	24.2	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de landbouwgebieden tussen de Dorne en Niel-bij-As, oostelijk van de vallei van de Bosbeek.

#### I. Uitvoeringsacties op korte termijn op te starten

Geen.

#### II. Op te starten specifiek onderzoek voorafgaand aan uitvoeringsactie

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
26.	Bosbeekvallei van brongebied tot Neeroeteren	7	21.5; 21.6; 21.7; 23.6; 23.7; 24.2; 24.4; 25.1; 26.1; 26.2; 26.3; 30.6	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het behoud en versterken van de natuur- en waterbergingsfunctie in de Bosbeekvallei (21.5; 21.6; 21.7) door behoud en herstel van de natuurlijke kleinschalige, halfnatuurlijke valleilandschappen. Voor het gebied in de Bosbeekvallei stroomopwaarts van de Volmolenstraat te Opoeteren (21.7) wordt een gecontroleerd overstromingsgebied ingericht ter bescherming van de woonkern van Neeroeteren .</li> <li>- In relatie met de landbouwgronden oostelijk van de Bosbeekvallei (24.2) wordt aandacht besteed aan infiltratie en kwel van deze landbouwpercelen op de helling naar de kwetsbare Bosbeekvallei. Anderzijds wordt de landbouw in de landbouwgebieden langsheen de Bosbeekvallei als ruimtelijke drager erkend en gevrijwaard.</li> <li>- Het behoud en het herstel van landschappelijke waardevolle overgangen en verbindingen (o.m. door middel van KLE's) in de kleinschalige open ruimte gebieden complexen van ecologische en landschappelijke waarden verweven met landbouw tussen de Bosbeekvallei enerzijds en de kernen van As, Opglabbeek, Louwel en Opoeteren anderzijds (25.1; 26.1; 26.2; 26.3). Deze gebieden komen in aanmerking om te worden gedifferentieerd als natuurverwevingsgebieden.</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Afstemmen met de acties opgenomen in het goedgekeurd bekkenbeheerplan Maas in het kader van integraal waterbeheer.</i></p>
27.	Ecologisch waardevol natuurcomplex Terhaagdoornheide-De Teut-Molenheide, valleien van de Laambeek en de Roosterbeek en omgeving.	6	19.2; 20.3; 20.4; 21.2; 21.3; 28.2; 28.3; 30.2	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het behouden en versterken van de ruimtelijk samenhangende en grootschalige heidestructuur voor het complex van Terhaagdoornheide – De Teut – Molenheide (19.2) door het behoud van de relaties met de landschappelijke en ecologische waardevolle gradiënten van valleien van de Laambeek (21.2) en Roosterbeek (21.3) en het versterken van de landschapsecologische relaties van de boscomplexen Schemmersberg – Zonhovenheide (20.4) en het boscomplex aansluitend bij Hengelhoef (20.3).</li> </ul>

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
				<i>Afstemmen met het strategisch project De Wijers (2008-2011).</i>
28.	Bos- en natuurcomplex Hoevebos en valleien van Mangelbeek en Laambeek als westelijke grenzen van het militair domein van Helchteren.	6	19.1; 20.1; 20.2; 21.1; 21.2; 23.1; 28.1; 28.4	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het nader uitwerken van landschapsecologische relaties tussen de bossen met een lagere natuurwaarde (20.1; 20.2) en de aangrenzende ecologisch zeer waardevolle bos- en natuurcomplexen van het Militair domein Houthalen-Helchteren (19.1) en de beek- en brongebieden van Laambeek en Mangelbeek.</li> <li>- Het maximaal behoud van de landschappelijke en ecologische waardevolle gradiënten en relaties tussen het bron- en valleigebieden van Laambeek- en Mangelbeek (21.1 en 21.2) en de omliggende natuur- en boscomplexen (19.1).</li> </ul> <i>Afstemmen met het strategisch project De Wijers (2008-2011).</i>
29.	Landbouwgebied Nieuwe Kempen verweven met bosfragmenten rond kasteel Luciebos als oostelijke grenzen met het militair domein van Helchteren	6	19.1; 20.17; 21.4; 23.2; 24.1; 29.2; 30.1	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rondom het gebied Luciebos behoud en versterking van de bos- en landschapsstructuur, mede in functie van het realiseren van een natuurverbinding via kleine landschapselementen en bos- en heidestapstenen in de vorm van bosfragmenten (20.17) en de ecologische waarde van de mijnterril van Zwartberg (29.2) tussen de heide- en vencomplexen van het militair domein (19.1) en het Nationaal Park Hoge Kempen. Ruimtelijke verweving met landbouw (24.1) blijft het uitgangspunt.</li> <li>- Maximaal behoud van de landschappelijke en ecologische waardevolle gradiënten en relaties tussen het bron- en valleigebied van de Abeek (21.4 en 30.1) en de omliggende natuur- en boscomplexen (19.1). De grondgebonden landbouw, gericht op permanent graslandgebruik, kan in deze gebieden lokaal een natuurondersteunende en landschapsverzorgende taak opnemen.</li> <li>- Het hernemen van de agrarische bestemming van de agrarische gebieden in SBZ-V ten westen van de N76. Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.</li> </ul> <i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i> <i>Opmaak RUP op korte termijn niet mogelijk wegens opname van grote oppervlakten voor ontginning binnen het in opmaak zijnde bijzonder oppervlakedelfstoffenplan 'Zand in Limburg'.</i> <i>Afstemmen met het strategisch project De Wijers (2008-2011).</i> <i>Afstemmen met het afbakeningsproces regionaalstedelijk gebied Hasselt-Genk.</i>
30.	Ecologische waardevol natuurcomplex Oudsberg – Gruitroderbos – Solterheide en omgeving	7	19.4; 19.5; 24.4; 26.2; 26.3; 30.3	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het behoud en de versterking van het ecologisch waardevolle complex Gruitroderbos – Solterheide (19.5) met mogelijkheid tot bosuitbreiding (richtcijfer 125 ha als geheel met 19.3; zie actie 34) en van het ecologisch waardevolle natuurcomplex Oudsberg (19.4).</li> <li>- Ruimtelijk bufferen door bos- of natuuruitbreiding op landbouwenclaves of direct aangrenzende landbouwgronden die essentieel zijn als buffer naar zeer kwetsbare natuurwaarden om de samenhang tussen de onderlinge verbindingen tussen bos- en natuurgebieden te verbeteren.</li> <li>- Het nader verfijnen van de ruimtelijke verweving van landbouw, natuur en bos voor de randen van het natuurcomplex Gruitroderbos - Solterheide (19.5), mits rekening te houden met de noordoostelijke steilrand van het Kempens Plateau als te behouden reliëfcomponent. Deze verfijning geldt met name in relatie met de ruimtelijke omschrijving van het land- en tuinbouwgebied Roosterberg (24.4) en de kleinschalige open ruimte gebieden tussen natuurcomplex Gruitroderbos en de kern van Opoeteren (26.3).</li> <li>- Het behoud en het herstel van landschappelijke waardevolle overgangen en verbindingen (o.m. door middel</li> </ul>

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
				<p>van KLE's in de kleinschalige open ruimte gebied tussen het natuurcomplex Oudsberg (19.4) en de kernen van Opglabbeek en Louwel (26.2).</p> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Aandacht voor het PRUP in opmaak voor het door de VR op 23/12/05 aangeduide motorcrossterrein van Neeroeteren/Waterloos als permanent oefenterrein voor lawaaierige sporten.</i></p>
31.	Ecologisch waardevol natuurcomplex Moorsberg – Heiderbos en omgeving	7	19.6; 23.5; 29.3; 30.4; 30.5	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het behoud en de versterking van het ecologisch waardevolle complex Moorsberg – Heiderbos (19.6).</li> <li>- Het ruimtelijk bufferen door bos- of natuuruitbreiding op landbouwenclaves of direct aangrenzende landbouwgronden die essentieel zijn als buffer naar zeer kwetsbare natuurwaarden om de samenhang tussen de onderlinge verbindingen tussen bos- en natuurgebieden te verbeteren.</li> <li>- Het nader verfijnen van de ruimtelijke verweving van landbouw, natuur en bos voor de randen van het natuurcomplex Moorsberg - Heiderbos (19.6) mits rekening te houden met de waardevolle landschaps- en erfgoedwaarden van de omgeving en de terrils van Waterschei (30.4; 30.5 en 29.3). Deze verfijning geldt met name in relatie met de ruimtelijke omschrijving van het land- en tuinbouwgebied Nieuwe Kempen (24.1) en het kleinschalige open ruimte gebied (26.1) tussen het natuurcomplex Moorsberg-Heiderbos en de bovenloop van de Bosbeekvallei (21.5).</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Afstemmen met het afbakingsproces regionaalstedelijk gebied Hasselt-Genk.</i></p>
32.	Land- en tuinbouwgebieden Nielerhei – Dorerheide en Driepaalhoeve omgeven met de uitlopers van het Park Hoge Kempen (Schootshei – Dilserbos – Platte Lindenberg).	7 8	19.7; 20.6; 20.7; 20.16; 21.6; 23.7; 24.2; 24.3; 27.1; 30.7; 30.8 18.1	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het aanduiden in de gebieden Nielerhei – Dorerheide (24.2) en Driepaalhoeve (24.3) van bouwvrije zones met het oog op het waarborgen van het open en aaneengesloten karakter voor de grondgebonden landbouw.</li> <li>- Het behoud en de ontwikkeling van kleine stapsteenbossen, houtkanten en bomenrijen in relatie tussen Bosbeek (21.6) enerzijds en het Dilserbos en Platte Lindenberg (deel van 18.1) anderzijds.</li> <li>- Het behouden en versterken van de samenhangende bosgebieden bij De Houw (20.6) en het Dorerheidebos (20.7) en de bosfragmenten ten noordoosten van Dorne (20.16) aan de randen van het landbouwgebied als buffer naar de zeer waardevolle natuurcomplexen binnen het Nationaal Park Hoge Kempen (18.1) en voor de opvang en spreiding van de recreatiedruk. In deze gebieden wordt in relatie met de landbouwgebieden met verspreide bosfragmenten Nielerhei-Dorerheide en Driepaalhoeve (24.2 en 24.3) voorzien in de mogelijkheid voor bosuitbreiding (richtcijfer 115 ha).</li> <li>- Het nader uitwerken van landschapsecologische relaties tussen de bossen (20.6 en 20.7) en het aangrenzende natuurgebied Schootshei (19.7).</li> <li>- Het vrijwaren en versterken van de hoge landschappelijke en cultuurhistorische waarde van het gebied De Houw omwille van de historische ontginningsstructuur van het gebied (30.7) alsook van het gebied Schootshei (30.8).</li> <li>- Het behouden en versterken van de zeer waardevolle boscomplexen Dilserbos, Platte Lindenberg (onderdeel van 18.1) en op te nemen binnen het Vlaams Ecologisch Netwerk. In dit deel van het gebied Nationaal Park Hoge Kempen (18.1) wordt voorzien in de mogelijkheid voor bosuitbreiding (richtcijfer 20 ha).</li> <li>- Behouden van de steilrand van het Kempens Plateau als structuurbepalende reliëfcomponent.</li> </ul>

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
				<p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Afstemming met het Masterplan Nationaal Park Hoge Kempen.</i></p> <p><i>Afstemmen met het in uitvoering zijnde natuurinrichtingsproject Bergerven.</i></p>
33.	<p>Nationaal Park Hoge Kempen en aangrenzende samenhangende bosgebieden Oleinderheide, Militair domein van Zutendaal, Onder de Berg, Keestrobos + Beekvalleien Zutendaalbeek, Roelerbeek-Munsterbeek en omgeving (Asselberg – Grote Heide – Hoefaart)</p>	5  8	12.17; 14.7; 16.11; 18.1; 19.8; 19.9; 20.9; 20.12; 20.13; 20.14; 20.15; 21.8; 21.10; 26.5; 26.6; 26.7; 27.3; 28.5; 29.4; 30.9; 30.10	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het herstellen en ontwikkelen van een groot aaneengesloten Nationaal Park Hoge Kempen (18.1) in relatie met de economische ontwikkeling van de streek als toeristische bestemming. Dit houdt ondermeer in het behoud en herstel van het gebied als belangrijk infiltratie- en brongebied voor verschillende waardevolle beek- en kwelsystemen, het behoud en herstel van de natuurlijke hydrologie van kwetsbare kwelzones aan de voet van de oostelijke steilrand, de uitwerking van een aantal recreatieve poorten aan de rand van het gebied, het behoud van de steilrand als structuurbepalende reliëfcomponent en de uitdoving op langere termijn van de enclaves van intensief landgebruik (ontginningen, industrieterreinen, crosscircuits, intensieve landbouw) en het herstel van de natuurlijke biotopen. Het geheel zal deel uitmaken van het Vlaams Ecologisch Netwerk.</li> <li>- Het behouden en kwalitatief versterken van de samenhangende bosgebieden Oleinderheide (20.9), de Grote Kievittheide (20.12), Militair domein van Zutendaal (20.13), Onder de Berg (20.14), Keestrobos (20.15) aan de randen van het Nationaal Park Hoge Kempen als buffer naar de zeer waardevolle natuurcomplexen binnen het Nationaal Park Hoge Kempen en voor de opvang en spreiding van de recreatiedruk. Hierbij staat het behoud en de versterking van de landschapsecologische relaties tussen deze gebieden en het Nationaal Park Hoge Kempen voorop.</li> <li>- Behoud en versterking van de ecologisch waardevolle complexen van bossen, heiden, landduinen en vennen voor het gebied Asselberg (19.8) in samenhang met de beekvalleien van de Zutendaalbeek (21.8), het gebied Grote Heide – Hoefaart (19.8) en de beekvalleien van de Roelerbeek – Munsterbeek (21.10).</li> <li>- Het behoud en versterken van de natuur- en waterbergingsfunctie in de Zutendaalbeek, Roelerbeek-Munsterbeek (21.8; 21.10).</li> <li>- Het hernemen van de agrarische bestemming in de agrarische gebieden rondom de kern van Roelen en ter hoogte van Gellik en Lanaken.</li> <li>- Het behoud en het herstel van landschappelijke waardevolle overgangen en verbindingen (o.m. door middel van KLE's) in de kleinschalige open ruimte gebieden die de overgang vormen tussen het Nationaal Park Hoge Kempen (18.1), het aangrenzend samenhangende boscomplex Grote Kievittheide (30.12), het Militair domein Zutendaal (20.13), de kernen van Zutendaal (26.5), Roelen (26.6) en Gellik (26.7) en de ecologisch waardevolle gebieden en beekvalleien. In dit deel van het NPHK wordt voorzien in de mogelijkheid voor bosuitbreiding (richtcijfer 45 ha).</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Opmaak RUP op korte termijn niet mogelijk wegens opname van grote oppervlakten voor ontginning binnen het in opmaak zijnde bijzonder oppervlaktedelfstoffenplan 'Zand in Limburg'.</i></p> <p><i>Afstemming met het Masterplan Nationaal Park Hoge Kempen.</i></p>

## III. Gebieden waarvoor geen acties op korte termijn opgestart worden

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
34.	Ecologisch waardevol natuurcomplex Ophovenerbos – Kruisberg en omgeving.	7 11	19.3; 26.2 37.29	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het behoud en de versterking van het ecologisch waardevolle complex Ophovenerbos – Kruisberg (19.3) met mogelijkheid tot bosuitbreiding (richtcijfer 125 ha als geheel met 19.5; zie actie 30) en het versterken van de boscluster tussen Ophovenerbos en Wijshagen (37.29).</li> <li>- Het nader verfijnen van de ruimtelijke verweving van landbouw, natuur en bos voor de zogenaamde Gronden Roberti (binnen concept 19.3) in relatie met de ruimtelijke omschrijving van het samenhangend landbouwgebied van Meeuwen-Gruitrode (32.3) noordelijk hiervan en rekening houdend met de instandhoudingsdoelstellingen voor het SBZ-H gebied, de hydrologische en ecologische samenhang binnen het gebied, de socio-economische betekenis van het gebied voor de landbouw en de potenties voor natuurontwikkeling.</li> <li>- Het behoud en het herstel van landschappelijke waardevolle overgangen en verbindingen (o.m. door middel van KLE's) in het kleinschalige open ruimte gebied (26.2) tussen het natuurcomplex Ophovenerbos – Kruisberg en de kern van Oplabbeek</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Opmaak RUP op korte termijn niet mogelijk wegens opname van grote oppervlakten voor ontginning binnen het in opmaak zijnde bijzonder oppervlaktedelfstoffenplan 'Zand in Limburg'.</i></p> <p><i>Opstarten specifieke onderzoeksopdracht zonevreemde landbouw in het gebied Ophovenerbos - Kruisberg (concept 19.3) i.f.v. een objectieve evaluatie van de socio-economische betekenis van het gebied voor de agrarische macrostructuur, de potenties voor natuurontwikkeling en de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone als basis voor verder besluitvorming omtrent opmaak gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan</i></p> <p><i>Afstemmen met het afbakeningsproces regionaalstedelijk gebied Hasselt-Genk.</i></p>
35.	Samenhangende boscomplexen op de oostelijke rand van het regionaalstedelijk gebied Hasselt-Genk.	8	20.10; 20.11; 26.4; 27.4; 27.5; 28.4; 28.6	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het behouden en kwalitatief versterken van de samenhangende boscomplexen op de rand van het stedelijk gebied in samenhang met de toeristisch-recreatieve polen zoals domein Kelchterhoef (28.4) en Kattevenia (28.6). De opties voor deze boscomplexen worden tevens afgewogen in samenhang met de ontwikkelingsperspectieven voor een aantal functies (Ziekenhuis, Centrum Bethanië,...) die mogelijk zullen behoren tot het regionaalstedelijk gebied Hasselt-Genk.</li> <li>- Het behoud en het herstel van landschappelijke waardevolle overgangen en verbindingen (o.m. door middel van KLE's) in de kleinschalige open ruimte gebieden die de overgang vormen tussen de samenhangende boscomplexen en de kern van Wiemesmeer (26.4).</li> </ul> <p><i>Afstemming met het Masterplan Nationaal Park Hoge Kempen</i></p> <p><i>Opmaak RUP op korte termijn niet mogelijk wegens interferentie met acties opgenomen in het de uitvoering zijnde nadere uitwerking van het economisch netwerk Albertkanaal. Afstemming hiermee is noodzakelijk.</i></p> <p><i>Afstemmen met het afbakeningsproces regionaalstedelijk gebied Hasselt-Genk.</i></p>
36.	Beekvallei Bezoensbeek en Stelebos	8	19.8; 21.9; 22.1	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Behoud en versterking van de ecologisch waardevolle complexen van bossen, heiden, landduinen en vennen voor het gebied Stelebos (19.8) in samenhang met de beekvallei van de Zutendaalbeek (21.8).</li> <li>- Het behoud en versterken van de natuur- en waterbergingsfunctie in de Bezoensbeek (21.9).</li> </ul>



Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
				<p>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw, natuur en waterberging in de vallei van de Bezoensbeek (22.1), rekening houdend met de instandhoudingsdoelstellingen voor het SBZ-H gebied (21.9).</p> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Opmaak RUP op korte termijn niet mogelijk wegens interferentie met acties opgenomen in de in uitvoering zijnde nadere uitwerking van het economisch netwerk Albertkanaal. Afstemming hiermee is noodzakelijk.</i></p>

### 3.3 Deelruimte 3. Vlake van Peer en bekken van Warmbeek en Dommel

#### 0. Tussentijds herbevestigen agrarische gebieden

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving
37.	Landbouwgebied Lommel-Kolonie	9	33.1; 36.2; 37.4	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden ten noorden van de kern Lommel-Kolonie, tussen de Heuvelse Heide, de Belgisch-Nederlandse grens, de N715 en het visiegebied rond het natuurreservaat De Watering. + de opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor de differentiatie als natuurverweving voor het gebied binnen de perimeter visiegebied natuurreservaat thv de vloeiveiden.
38.	Landbouwgebied rondom Grote Heide (Neerpelt)	9	33.5	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden ten noorden van het kanaal Bocholt-Herentals, rondom van de kern Grote Heide.
39.	Landbouwgebied omgeving Achel	9	33.3; 33.6	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden rondom Achel, tussen het kanaal Bocholt-Herentals en Achel-Station
40.	Landbouwgebied ten noorden en westen van Hamont	9	33.4	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden ten noorden van de N71, ten noorden en westen van Hamont tot aan de Belgisch-Nederlandse grens.
41.	Landbouwgebied ten zuiden van Hamont	9	33.7	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden ten zuiden van de N71 en de kern Hamont en Hamont-Lo.
42.	Landbouwgebied Overpelt – Lindel – Hoeven	10	33.8	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden oostelijk van de N74 rondom de kernen van Overpelt, Lindel en Hoeven.
43.	Landbouwgebieden Sint-Huibrechts-Lille west – Herent en Kleine Brogel	11	33.10; 33.11; 36.6; 36.11	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden ten oosten van de Dommel, ten zuiden van het kanaal Bocholt – Herentals, en van Sint-Huibrechts-Lille tot Herent en Kleine Brogel.
44.	Landbouwgebied Sint-Huibrechts-Lille oost	11	33.10	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden ten oosten van de Warmbeek, ten zuiden van het kanaal Bocholt – Herentals, en ten oosten van de kern van Sint-Huibrechts-Lille.
45.	Landbouwgebied Peer – Maarlo	11	32.2	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden ten noordoosten van Peer buiten de speciale beschermingszone tussen de vallei van de Warmbeek – Broekbeek en de uitlopers van boscluster tussen Ellikom en Kaulille.
46.	Landbouwgebied ten zuiden van Grote Brogel – Waartheide – Laar	11	33.17	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebied tussen Grote Brogel en N73.
47.	Landbouwgebied rondom Bollissen (Hechtel)	10	32.1, 33.9	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor het aaneengesloten landbouwgebied ten oosten van Hechtel, tussen de N73 en Resterheide en Aan de Diesterbaan.

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving
48.	Landbouwgebied Peer – Linde west	10	32.1	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden tussen Helchteren en de Bollisserbeek aan weerszijde van de N719.
49.	Landbouwgebied Peer – Linde oost	10	32.1; 36.12	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden ten oosten van de Bollisserbeek tot Meeuwerheide, aan weerszijde van de N719.
50.	Landbouwgebied Meeuwen-Gruitrode	11	32.3	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden tussen Plokrooi, Ophoven en Gruitrode.
51.	Landbouwgebied Gruitrode – Neerglabbeek	11	33.15	Bevestigen van de bestemming op het gewestplan voor de aaneengesloten landbouwgebieden ten noorden van Gruitrode tussen de Wijshagerbeek en de Itterbeek en rondom Neerglabbeek, ten zuiden van de Itterbeek.

### I. Uitvoeringsacties op korte termijn op te starten

Geen.

### II. Op te starten specifiek onderzoek voorafgaand aan uitvoeringsactie

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
52.	Valleien van Dommel en Molenloop met aansluitende bosfragmenten in de omgeving van Lindel en Hoeven.	10	33.8; 34.3; 35.9; 37.14; 44.5	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het behouden en versterken van de uitgesproken natuurwaarden in de vallei van de Dommel met ruimte voor de natuurlijke waterberging (34.3) en in hun landschappelijke en historische context (44.5).</li> <li>- Het behouden en versterken van patronen van verspreide bosfragmenten en streven naar ecologisch samenhangende eenheden door te streven naar bosuitbreiding en –inbreiding (37.14). In de bosfragmenten in de omgeving van Lindel-Hoeven (6.14) wordt in de mogelijkheid voorzien voor bosuitbreiding (richtcijfer 10 ha).</li> <li>- Vrijwaren van de gebieden voor de land- en tuinbouw van Lindel en Hoeven (33.8) in afwisseling van bos- en valleigebieden.</li> <li>- Behoud en versterking van het gevarieerd valleilandschap van de Molenloop (35.9) in relatie met het omliggende landbouwgebied. Het gebied wordt gedifferentieerd als natuurverwevingsgebied.</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Afstemmen met de acties opgenomen in het goedgekeurd bekkenbeheerplan Maas in het kader van integraal waterbeheer.</i></p>
53.	Samenvloeiing Dommel, Bollisserbeek en Peerderloop met omliggende landbouwgebieden.	10	33.9; 33.11; 34.3; 34.4; 39.1; 44.5	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het behouden en versterken van de uitgesproken natuurwaarden in de valleien van de Dommel (34.3) en Bollisserbeek (34.4) met ruimte voor natuurlijke waterberging, in hun landschappelijke en cultuurhistorische context (44.5) en in samenhang met de ecologische en landschappelijke waarden verweven met landbouw (39.1).</li> <li>- Vrijwaren van de gebieden voor de land- en tuinbouw in afwisseling van bos- en valleigebieden (33.9).</li> <li>- Het hernemen van de agrarische bestemming voor de gebieden in SBZ-V ter hoogte van Kleine Brogel (33.11). Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling</li> </ul>

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
				<p>gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.</p> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Afstemmen met de acties opgenomen in het goedgekeurd bekkenbeheerplan Maas in het kader van integraal waterbeheer.</i></p> <p><i>Afstemming met het gewestelijk RUP voor differentiatie als natuurverweving voor het gedeelte in beleidsmarge binnen HAG voor het interfluvium tussen Dommel en Peerderloop (39.1) rekening houden met de waardevolle landschappen en erfgoedwaarden (44.5).</i></p>
54.	Vallei van de Bollisserbeek met omliggende natuurcomplexen Resterheide, Brongebied Zwarte Beek en Molenheide en de bosfragmenten van Linde-Peer.	10	32.1; 34.4; 34.5; 34.10; 37.15; 37.16; 37.17; 37.18; 44.8	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het behouden en versterken van de uitgesproken natuurwaarden in de valleien van de Bollisserbeek (34.4), Zwarte Beek (34.5) en de Sonnisbeek (34.10) met ruimte voor waterberging en voor het brongebied van de Zwarte Beek in haar landschappelijke en cultuurhistorische context (44.8).</li> <li>- Het behouden en versterken van het samenhangend boscomplex van Resterheide (37.15) en de bosfragmenten van Linde-Peer (37.18) in relatie met de vallei van de Bollisserbeek (34.4) en in relatie met de omliggende landbouwgebieden van Linde-Peer en rondom Bollissen (32.1 en 33.9).</li> <li>- Het behouden en versterken van de bossen rondom Molenheide in relatie met de natuurfunctie op het nabijgelegen recreatiedomein Molenheide (42.2).</li> <li>- Het behouden en versterken van de bos- en parkstructuur in haar cultuurhistorische context (44.8) rondom kasteel Dool (37.17) in samenhang met de vallei van de Sonnisbeek (34.10) en in relatie met het aangrenzende landbouwgebied van Linde-Peer (32.1).</li> <li>- Het hernemen van de agrarische bestemming voor de gebieden in SBZ-V ten oosten van Molenheide (32.1). Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Opstarten specifieke onderzoeksopdracht zonevreemde landbouw in het brongebied van de Zwarte Beek (concept 34.5) i.f.v. een objectieve evaluatie van de socio-economische betekenis van het gebied voor de agrarische macrostructuur, de potenties voor natuurontwikkeling en de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone als basis voor verder besluitvorming omtrent opmaak gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.</i></p> <p><i>Afstemmen met de acties opgenomen in het goedgekeurd bekkenbeheerplan Demer in het kader van integraal waterbeheer.</i></p> <p><i>Afstemmen op de te realiseren natuurcompensaties in het kader van de aanleg van de noord-zuidverbinding.</i></p>
55.	Boscluster tussen Ellikom en Kaulille zuidelijk van Kolisbos	11	32.2; 33.13; 33.17; 35.6; 37.27; 37.32	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het behouden en versterken van de boscluster tussen Ellikom en Kaulille (37.27) in ruimtelijke verweving met het land- en tuinbouwgebied tussen Bocholt, Kaulille en Grote Brogel (33.13) en het land- en tuinbouwgebied Waartheide en omgeving (33.17).</li> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw, natuur, bos en waterberging in de vallei van de Warmbeek (35.6)</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor</i></p>

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
				<p><i>waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Afstemming met het gewestelijk RUP voor differentiatie als natuurverweving voor het gedeelte in beleidsmarge binnen HAG voor de vallei van de Warmbeek (35.6) in relatie met de bosfragmenten Maarlo en omgeving (37.32) en uitlopers van de boscluster tussen Ellikom en Kaulille (37.27).</i></p> <p><i>Aandacht voor het nog op te maken PRUP voor het door de VR op 23/12/05 aangeduide motorcrossterrein van Op het Broek te Kaulille als permanent oefenterrein voor lawaaijige sporten.</i></p>
56.	Vallei van de Abeek met zijrivieren Gielisbeek en Hommelbeek van natuurcomplex Militair domein Houthalen-Helchteren tot Zuid-Willemsvaart.	10 11	35.3; 35.4; 35.5 32.3; 34.7; 35.10; 37.27; delen van 37.28 en 37.33; 42.4; 44.6; 44.9	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het behouden en versterken van de uitgesproken natuurwaarden in de vallei van de Abeek (34.7), met ruimte voor natuurlijke waterberging en in haar landschappelijke en cultuurhistorische context voor het gedeelte tussen N73 en de Zuid-Willemsvaart (44.6) en ter hoogte van Plokkrooi (44.9) en in relatie met de naastliggende landbouwgebieden en bosclusters.</li> <li>- Het behouden en versterken van gevarieerd valleilandschap van de Abeek met ruimte voor natuurlijke waterberging (35.10) en in afstemming met het aangrenzende land- en tuinbouwgebied tussen Beek en Bocholt (33.16).</li> <li>- Het nader uitwerken van de verweving tussen landbouw, natuur en bos voor de beekvalleien Gielisbeek, Hommelbeek en Bullenbeek (35.3; 35.4; 35.5).</li> <li>- Het behouden en versterken van de boscluster tussen Ellikom en Kaulille (37.27) en de boscluster tussen Wijshagen en Ellikom (37.28) in ruimtelijke verweving met andere functies zoals landbouw in de landbouwgebieden tussen Bocholt, Kaulille en Grote Brogel (33.13), tussen Bree, Ellikom en Wijshagen (33.14) en het landbouwgebied Waartheide en omgeving (33.17).</li> <li>- Het behouden en versterken van de bosfragmenten Erperheide (37.33) in relatie met de natuurfunctie op het nabijgelegen recreatieterrein Erperheide (42.4).</li> <li>- Het hernemen van de agrarische bestemming voor het gebied in SBZ-V ten zuiden van de kern van Meeuwen, tussen de N76 en de Abeekvallei (32.3). Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Afstemming met het gewestelijk RUP voor differentiatie als natuurverweving voor het gedeelte in beleidsmarge binnen HAG voor de valleien van de Gielisbeek (35.3), de Hommelbeek (35.4) en de Bullenbeek (35.5).</i></p>
57.	Valleien van de Itterbeek en de Wijshagerbeek en van de Zuurbeek en noord-zuid bosclusters zuidelijk van de N73.	11	34.8; 34.9; 35.7; 35.8; 37.28; 37.29; 37.30; 43.1; 44.7	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het behouden en versterken van de uitgesproken natuurwaarden in de valleien van de Wijshagerbeek (34.8) en de Itterbeek (34.9) met ruimte voor natuurlijke waterberging en in hun landschappelijke en cultuurhistorische context voor het gedeelte tussen Gruitrode en Opitter (44.7).</li> <li>- Het behouden en versterken van de gevarieerd valleilandschappen voor de bovenlopen van de Zuurbeek (35.7) en de Wijshagerbeek (35.8) met ruimte voor natuurlijke waterberging en in afstemming met het aangrenzende land- en tuinbouwgebieden en de bosclusters. Deze gebieden worden gedifferentieerd als natuurverwevingsgebieden.</li> <li>- Het vrijwaren van de markante steilrand van het Kempisch Plateau tussen Bree en Opitter (43.1).</li> <li>- Het behouden en versterken van de bosclusters tussen Ellikom en Kaulille (37.28), tussen Ophovenerbos en Wijshagen (37.29) en tussen Gruitrode en Wijshagen (37.30) in relatie met de omliggende land- en tuinbouwgebieden en beekvalleien.</li> </ul>

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
				<i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i>
58.	Watering van Lommel-Kolonie, Heuvelse Heide en vallei van de Elsenloop en Huttensondersloot	9	33.1; 35.1; 37.1; 37.2; 37.3; 39.3; 42.1; 42.3; 44.1	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het behouden en versterken van de samenhangende boscomplexen met aandacht voor de natuurlijke hydrologie van deze watering (37.1) en het gebied Heuvelse Heide (37.2). Deze gebieden maken deel uit van het Vlaams Ecologisch Netwerk.</li> <li>- Het behoud en de versterking van het gevarieerde valleilandschap Elsenloop en Huttensondersloot (35.1) met ruimte voor natuurlijke waterberging. Dit gebied wordt gedifferentieerd als natuurverwevingsgebied met het behoud van de grondgebonden landbouw maar met voldoende ruimte voor de instandhouding en verbetering van de kwaliteit van de beekgebonden ecotopen af te stemmen via stimulerende maatregelen. Afstemming met het oostelijk hiervan gelegen gebied voor land- en tuinbouw Lommel-Kolonie (33.1) en nabijgelegen wateringen.</li> <li>- Het behoud en de versterking van de natuurfunctie op het recreatieterrein Parelstrand (42.1).</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Opmaak RUP op korte termijn niet mogelijk wegens opname van grote oppervlakten voor ontginning binnen het in opmaak zijnde bijzonder oppervlaktedelfstoffenplan 'Zand in Limburg'.</i></p> <p><i>Afstemmen met het gewestelijk RUP voor differentiatie als natuurverweving in beleidsrange binnen HAG voor het gebied gelegen in het visiegebied natuurreservaat E-124 'Vloeiweiden in de Watering'.</i></p> <p><i>Opname RUP bekijken samen met het eventueel op te maken gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor een golfsterren in Lommel, opgenomen in het 2<sup>de</sup> golfmemorandum. De Technische Werkgroep kan het dossier nu onderzoeken. Door de initiatiefnemer werd echter nog geen concreet project ingediend, bij deze hebben we geen bijkomende informatie.</i></p>

### III. Gebieden waarvoor geen acties op korte termijn opgestart worden

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
59.	Randstedelijke open ruimte Kleinstedelijk Gebied Overpelt-Neerpelt	10	33.8	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het hernemen van de agrarische bestemming nadat de exacte afbakening van het kleinstedelijk gebied Overpelt-Neerpelt is uitgeklaard.</li> </ul>
60.	Grensoverschrijdend natuurcomplex Hageven; vallei van de Dommel noordelijk van Neerpelt, zandgroeven noordelijk van Overpelt + Achelse Heide en Hoeven - Watering	9	33.2; 34.1; 36.3; 37.5; 37.6; 38.1; 40.1; 41.1; 44.2	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het behouden en versterken van het natuurcomplex van heiden, landduinen en vennen in het Hageven (38.1) en de Dommelvallei (34.1) door het herstel van de natuurlijke hydrologie en een ongestoorde overgang naar het Dommeldal (40.1) in samenhang met de cultuurhistorische en landschappelijke context van het gebied (44.2).</li> <li>- Het behouden, versterken en waar nodig het hydrologisch herstel van de ecologische-waardevolle graslanden verweven met landbouw in het gebied 'Tussen' (40.1) met bijzondere aandacht voor de aanwezige landbouwbedrijven in relatie met de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone in het gebied en in relatie tot het natuurcomplex van het Hageven. Het gebied wordt gedifferentieerd als natuurverwevingsgebied.</li> </ul>

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Het behouden en versterken van het samenhangend natuurcomplex Achelse Heide (37.5) en Hoeven – Watering (37.6) met, voor het gebied Hoeven – Watering, het behoud en waar mogelijk het herstel van de unieke hydrologische kwaliteiten en potenties van het bevoeiingssysteem. Dit gebied zal deel uitmaken van het Vlaams Ecologisch Netwerk.</li> <li>- Het behoud en de ontwikkeling van de open waters van de zandgroeve noordelijk van Overpelt-fabriek (41.1) om hun ecologische en/of recreatieve waarde.</li> <li>- Het hernemen van de agrarische bestemming voor de gebieden in de SBZ-V meerbepaald de zones Platte Heide en Buitenheide (33.2). Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Opstarten specifieke onderzoeksopdracht zonevreemde landbouw in de Vallei van de Dommel tussen het kanaal Bocholt-Herentals en de Nederlandse grens (concept 34.1) i.f.v. een objectieve evaluatie van de socio-economische betekenis van het gebied voor de agrarische macrostructuur, de potenties voor natuurontwikkeling en de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone als basis voor verder besluitvorming omtrent opmaak gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan</i></p> <p><i>Afstemmen met de acties opgenomen in het goedgekeurd bekkenbeheerplan Maas in het kader van integraal waterbeheer.</i></p>
61.	Grensoverschrijdend natuurcomplex vallei van de Warmbeek, Beverbeekse Heide – Beverbeek – Haarterheide en Watering van Sint-Huibrechts-Lille + 't Lo	9	33.2; 33.3; 33.4; 33.7; 34.2; 35.2; 37.7; 37.8; 37.9; 37.10; 37.11; 37.12; 37.13; 38.2; 39.2; 44.3; 44.4	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het behouden en versterken van het natuurcomplex van heiden, landduinen en vennen in het noordelijk deel van het gebied Beverbeekse Heide (38.2) en van de samenhangende boscomplexen en verspreide bosfragmenten in het valleigebied van de Warmbeek (34.2 en 37.9) en van het gebied Beverbeekse Heide – Beverbeek – Haarterheide (37.8). Deze gebieden zullen deel uitmaken van het Vlaams Ecologisch Netwerk.</li> <li>- Het behouden en versterken van de samenhangende boscomplexen en verspreide bosfragmenten voor de gebieden Binnenheide en Watering te Sint-Huibrechts-Lille (37.10).</li> <li>- Ruimtelijke vertaling en verfijning van het valleigebied van de Warmbeek (34.2) in relatie tot de aanwezige landbouwactiviteiten in het gebied. Het onderzoek dient uitsluitel te geven over de randvoorwaarden waarbinnen bepaalde landbouwactiviteiten mogelijk zijn, rekening houdend met de instandhoudingsdoelstellingen voor natuur (SBZ-H en SBZ-V) en de waardevolle landschappen en erfgoedwaarden (44.3).</li> <li>- Het hernemen van de agrarische bestemming voor de gebieden in de SBZ-V gebieden ten noorden van Hamont (33.4), ten zuiden van Haarterheide (33.4; 35.2), thv van Achel-station (33.3), aan Hoeven-Watering (33.7) en ten westen van Achelse Kluis (33.2). Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.</li> <li>- Differentiatie als natuurverweving in functie van de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen van het SBZ-V gebied voor het gebied Pastoorsbos (35.2).</li> <li>- Het behouden en versterken van de ruimtelijke verweving van grondgebonden landbouw (33.7), bosjes en kleine landschapselementen (37.13) binnen het landschappelijk en cultuurhistorisch waardevol karakter van het kasteeldomein Het Lo (44.4) en in verband met het grensoverschrijdend complex via de Hamonterbeek.</li> <li>- Het behoud en versterken van de bossen langs de Zuid-Willemsvaart (37.12).</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor</i></p>

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
				<p><i>waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Opstarten specifieke onderzoekopdracht zonevreemde landbouw in de Vallei van de Warmbeek tussen het kanaal Bocholt-Herentals en de Nederlandse grens (concept 34.2) i.f.v. een objectieve evaluatie van de socio-economische betekenis van het gebied voor de agrarische macrostructuur, de potenties voor natuurontwikkeling en de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone als basis voor verder besluitvorming omtrent opmaak gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.</i></p> <p><i>Afstemmen met de acties opgenomen in het goedgekeurd bekkenbeheerplan Maas in het kader van integraal waterbeheer.</i></p>
62.	Vallei van de Warmbeek met omliggende boscomplexen van Kolis, Achter de Hostie, ten noorden van het Vliegveld van Kleine Brogel	11	33.10; 33.11; 33.12; 34.6; 37.22; 35.11; 37.23; 37.24; 37.25; 41.2	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het behouden en versterken van de uitgesproken natuurwaarden in de vallei van de Warmbeek met ruimte voor natuurlijke waterberging (34.6) in relatie tot het omliggende landbouwgebieden rondom Sint-Huibrechts-Lille (33.10) en Broekheide en omgeving (33.12) en het aansluitende Kolisbos (37.22).</li> <li>- Behoud en versterken van samenhangende boscomplexen als structuurbepalende natuur- en/of landschapselementen voor de bossen Berghei – Zonheide (37.23) en Dorperheide (37.24 en 37.25) alsook voor de boscomplexen rondom het militair domein van Kleine Brogel (37.26) en dit in samenhang met het behoud van de open waters met ecologische waarde (41.2).</li> <li>- Het hernemen van de agrarische bestemming van de gebieden in SBZ-V ten oosten van de N748 ter hoogte van Kolisbos (33.11). Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Opmaak RUP op korte termijn niet mogelijk wegens opname van grote oppervlakten voor ontginning binnen het in opmaak zijnde bijzonder oppervlaktedelfstoffenplan 'Zand in Limburg'.</i></p>
63.	Landbouwgebied Peer-Maarlo en Peer-Linde + Siberië + bovenlopen Dommel en Bollisserbeek	10 11	32.1; 35.3; 35.4; 35.5; 36.7; 36.12; 36.13; 37.18; 37.19; 37.20; 39.1; 40.2; 44.5 32.2; 33.12; 35.6; 37.26; 37.32	<p>De opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het hernemen van de agrarische bestemming van de gebieden in SBZ-V ten noorden en zuiden van de kern van Peer (32.2; 32.1), tussen Grote Brogel en Erpekom; ten oosten van de Abeek tussen Ellikom en Meeuwen. Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.</li> <li>- Differentiatie als natuurverweving in functie van de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen van het SBZ-V gebied voor de vallei van de Warmbeek (35.6) in relatie met de bosfragmenten Maarlo en omgeving (37.32) en uitlopers van de boscluster tussen Ellikom en Kaulille (37.27).</li> <li>- Differentiatie als natuurverweving in functie van de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen van het SBZ-V gebied voor het interfluvium tussen Dommel en Peerderloop (39.1) rekening houden met de waardevolle landschappen en erfgoedwaarden (44.5).</li> <li>- Differentiatie als natuurverweving in functie van de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen van het SBZ-V gebied voor de valleien van de Gielisbeek (35.3), de Hommelbeek (35.4) en de Bullenbeek (35.5).</li> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw, natuur, bos en waterberging in de vallei van de Warmbeek (35.6).</li> <li>- Het vrijwaren van het ruimtelijk-functioneel samenhangend landbouwgebied van Peer-Linde voor de land- en tuinbouw (32.1) in afstemming met de natuurwaarden en het open karakter van het weidevogelgebied brongebied Dommel en Bollisserbeek (Siberië) (40.2) rekening houdend met de</li> </ul>

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
				<p>instandhoudingsdoelstellingen voor het SBZ-V gebied, de hydrologische en ecologische samenhang binnen het gebied (bovenlopen en brongebieden van Dommel en Bollisserbeek) en de socio-economische betekenis van het gebied voor de landbouw in de overgangszone naar het natuurcomplex Militair Domein Houthalen-Helchteren (19.1 deelruimte Hoge Kempen). Het brongebied van Dommel en Bollisserbeek (40.2) wordt gedifferentieerd als natuurverwevingsgebied.</p> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p>

### 3.4 Deelruimte 4. Noordelijk Demerland

#### 0. Tussentijds herbevestigen agrarische gebieden

Geen.

#### I. Uitvoeringsacties op korte termijn op te starten

Geen.

#### II. Op te starten specifiek onderzoek voorafgaand aan uitvoeringsactie

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
64.	Landbouwgebied Korspel; bosgebied Genemeer; terril van Beringen en de Winterbeek	13	48.6; 56.1; 49.2; 52.5	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw, natuur, bos en waterberging in de vallei van de Winterbeek (52.5).</li> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw, natuur en bos in Korspel (49.2).</li> <li>- Versterken van de natuurwaarden op de terril van Beringen (56.1).</li> <li>- Het versterken van de bosstructuur voor Genemeer (48.6).</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Afstemmen met acties in uitvoering van de nadere uitwerking van het economisch netwerk Albertkanaal.</i></p>
65.	Vallei van de Zwarte Beek tussen Beringen en Hechtel + natuurcomplex Hechtelse Heide en Achter de witte bergen – Helchterenbos + Fonteintje en open ruimte Steenhoven	13	47.1; 47.2; 48.1; 55.1; 50.7; 51.1; 53.8; 57.5	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw, natuur, bos en waterberging in de vallei van de Zwarte Beek (51.1) voor het deel ter hoogte van de Molendijk en de omgevende kleine open ruimte kamer Steenhoven (50.7), rekening houdend met de instandhoudingsdoelstellingen voor het SBZ-H en SBZ-V gebied, socio-economische betekenis van het gebied voor de landbouw en de potenties voor natuurontwikkeling.</li> </ul>



Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Versterken van de natuurwaarden in de vallei van de Zwarte Beek (51.1) met aandacht voor de landschappelijke en cultuurhistorische waarde (57.5).</li> <li>- Duurzame instandhouding en herstel van de soorten en habitats in de ecologisch waardevolle heidecomplexen van Hechtelse Heide (47.1) en Achter de witte bergen-Helchterenbos (47.2) met aandacht voor het herstel van de natuurlijke hydrologie en ruimtelijke buffering en de landschappelijke en cultuurhistorische waarde (57.5). Deze heidecomplexen zijn gelegen in speciale beschermingszone vogelrichtlijn- en habitatrictlijngebied.</li> <li>- Het kwalitatief versterken van de bosstructuur voor het boscomplex aansluitend bij het Fonteintje (48.1; 55.1).</li> <li>- Het bouwvrij houden van de gave open ruimte van Steenhoven (50.7) met behoud van houtkanten, bomenrijen als stapstenen tussen de natuurcomplexen en als habitat voor soorten van kleinschalige agrarische cultuurlandschappen.</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Opstarten specifieke onderzoeksopdracht zonevreemde landbouw in de vallei van de Zwarte Beek vanaf bron tot Beringen (concept 51.1) i.f.v. een objectieve evaluatie van de socio-economische betekenis van het gebied voor de agrarische macrostructuur, de potenties voor natuurontwikkeling en de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone als basis voor verder besluitvorming omtrent opmaak gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan</i></p> <p><i>Afstemmen op de te realiseren natuurcompensaties in het kader van de aanleg van de noord-zuidverbinding.</i></p> <p><i>Afstemmen met de acties opgenomen in het goedgekeurd bekkenbeheerplan Demer in het kader van integraal waterbeheer.</i></p> <p><i>Afstemmen met het in uitvoering zijnde natuurinrichtingsplan Zwarte Beek, dit loopt vanaf het militair domein "Kamp van Beverlo" in het oosten tot de Stalse Molen in het westen.</i></p>
66.	Vallei van de Helderbeek; terril van Heusden-Zolder en Boscomplexen Eversel, Muizenheide en Lindeman en open ruimte kamers Eversel en Hal	13	48.3; 48.5; 48.10; 56.2; 50.6; 50.8; 51.2; 52.1; 53.8	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw, natuur, bos en waterberging in de vallei van de Helderbeek (52.1).</li> <li>- Het versterken van de natuurwaarden in de vallei van de Helderbeek (51.2), de terril van Heusden-Zolder (56.2)</li> <li>- Het versterken van de bossen Eversel (48.3) met mogelijkheid tot bosuitbreiding (richtcijfer 5 ha).</li> <li>- Het bouwvrij houden van de gave open ruimte van Eversel (50.6) en Hal (50.8) met behoud van houtkanten, bomenrijen als stapstenen tussen de natuurcomplexen en als habitat voor soorten van kleinschalige agrarische cultuurlandschappen.</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p>
67.	Vallei van de Mangelbeek ter hoogte van Heusden, Zolder en Boekt, ten zuiden van Lindeman, ten oosten van het Albertkanaal tot de N715	13	50.6; 51.3; 51.4; 52.2; 53.6; 53.8	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw, natuur en waterberging voor de vallei van de Mangelbeek (52.2) met mogelijkheid tot bosuitbreiding (richtcijfer 70 ha voor 52.2 en 51.4).</li> <li>- Het versterken van de natuurwaarden in de vallei van de Mangelbeek (51.3, 51.4) en met de mogelijkheid tot bosuitbreiding voor het gedeelte in concept 51.4 (richtcijfer 70 ha voor 52.2 en 51.4).</li> <li>- Het bouwvrij houden van de gave open ruimte van Eversel (50.6) met behoud van houtkanten, bomenrijen</li> </ul>

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
				als stapstenen tussen de natuurcomplexen en als habitat voor soorten van kleinschalige agrarische cultuurlandschappen. <i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i> <i>Afstemmen met het strategisch project De Wijers (2008-2011).</i> <i>Afstemmen op de te realiseren natuurcompensaties in het kader van de aanleg van de noord-zuidverbinding.</i> <i>Afstemmen met acties in uitvoering van de nadere uitwerking van het economisch netwerk Albertkanaal.</i>
68.	Vallei van de Laambeek van het Albertkanaal tot aan de Koolmijnlaan + Complex Bolderberg-Terlaemen-Vogelzang en de vallei van de Bolderbergbeek oostelijk van de E313.	12	46.4; 55.3; 55.4; 55.5; 49.3; 50.3; 51.5; 51.6; 52.3; 52.4; 52.6; 57.4	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw, natuur, bos en waterberging in het gebied Heidestrand-Halveweg (49.3) en vallei van de Laambeek (52.3; 52.4) en Bolderbergbeek (52.6), rekening houdend met de instandhoudingsdoelstellingen voor het SBZ-H en SBZ-V gebied, socio-economische betekenis van het gebied voor de landbouw en de potenties voor natuurontwikkeling.</li> <li>- Het versterken van de natuurwaarden in de vallei van de Laambeek (51.5; 51.6) en het complex Bolderberg-Terlaemen (46.4) met aandacht voor de landschappelijke en cultuurhistorische waarde van de gebieden (57.4).</li> </ul> <i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i> <i>Afstemmen met het strategisch project De Wijers (2008-2011).</i> <i>Afstemmen met acties in uitvoering van de nadere uitwerking van het economisch netwerk Albertkanaal.</i>
69.	Vallei van de Roosterbeek van De Teut tot het Albertkanaal met het Complex Platwijers en de vallei van de Slangenbeek westelijk van de N74	12	46.3; 49.1; 50.4; 51.8; 53.2; 53.3; 57.3	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw, natuur, bos en waterberging in het gebied Galgeberg (49.1), rekening houdend met de instandhoudingsdoelstellingen voor het SBZ-H en SBZ-V gebied, socio-economische betekenis van het gebied voor de landbouw en de potenties voor natuurontwikkeling met mogelijkheid tot een bosuitbreiding (richtcijfer 55 ha).</li> <li>- Versterken van de natuurwaarden in de vallei van de Slangenbeek (51.8) en het complex Platweyers/Roosterbeek (46.3) met aandacht voor de landschappelijke en cultuurhistorische waarde van de gebieden (57.3).</li> <li>- Het bouwvrij houden van de gave open ruimte van Bolderberg (50.4) met behoud van houtkanten, bomenrijen als stapstenen tussen de natuurcomplexen en als habitat voor soorten van kleinschalige agrarische cultuurlandschappen.</li> </ul> <i>Afstemmen met het strategisch project De Wijers (2008-2011).</i> <i>Afstemmen met het afbakingsproces regionaalstedelijk gebied Hasselt-Genk.</i>

**III. Gebieden waarvoor geen acties op korte termijn opgestart worden**

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
70.	Vallei van de Demer	12	48.8; 50.5; 51.9; 52.9; 57.6	Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw, natuur, bos en waterberging in de Demervallei (52.9)</li> </ul>

Actie	Naam	Deel-kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
				<p>met mogelijkheid tot bosuitbreiding aan de Demerbroeken (richtcijfer 70 ha).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Het behoud en versterken van de natuur- en waterbergingsfunctie in de Demervallei (51.9) met aandacht voor de landschappelijke en cultuurhistorische waarde van de gebieden (57.6).</li> <li>- Het bouwvrij houden van de gave open ruimte van Stokrooie-Kuringen (50.5) met behoud van houtkanten, bomenrijen als stapstenen tussen de natuurcomplexen en als habitat voor soorten van kleinschalige agrarische cultuurlandschappen.</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Afstemmen met de acties opgenomen in het goedgekeurd bekkenbeheerplan Demer in het kader van integraal waterbeheer.</i></p> <p><i>Afstemmen met het afbakeningsproces regionaalstedelijk gebied Hasselt-Genk.</i></p>
71.	Complex Bokrijk en Borggraeve en de Zusterkloosterbeek en vallei van de Slangenbeek oostelijk van de N74	12	46.1; 46.2; 48.2; 48.4; 48.7; 48.9; 50.1; 50.2; 51.7; 51.11; 52.8; 53.3; 53.9; 53.10; 53.12; 53.11; 54.1; 55.2; 55.6; 57.2	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Versterken van de natuurwaarden in de vallei van de Slangenbeek (51.7), met aandacht voor de landschappelijke en cultuurhistorische waarde van het gebied (57.2), de Zusterkloosterbeek (51.11) en het complex Bokrijk en Borggraeve (46.1 en 46.2).</li> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw, natuur, bos en waterberging in de vallei van de Slangenbeek (52.8), rekening houdend met de instandhoudingsdoelstellingen voor het SBZ-H en SBZ-V gebied, socio-economische betekenis van het gebied voor de landbouw en de potenties voor natuurontwikkeling.</li> <li>- Versterken van de bosstructuur van Elstreken (48.9) en de bossen omgeving domein Kiewit (48.7) en het verbeteren van de onderlinge verbindingen tussen bossen omgeving domein Kiewit( 48.7) en bossen ter hoogte van Borggraeve (48.2).</li> <li>- Het open houden van de gave open ruimte van Godsheide – Maten (50.1) en Kiewit-Zonhoven (50.2) met behoud van houtkanten, bomenrijen als stapstenen tussen de natuurcomplexen en als habitat voor soorten van kleinschalige agrarische cultuurlandschappen.</li> <li>- Het nader uitwerken van landschapsecologische relaties en het verbeteren van de onderlinge verbindingen tussen de bossen (48.2; 48.7) en de aangrenzende natuurgebieden Borggraeve (46.2) en het boscomplex (48.4) en Bokrijk (46.1) .</li> <li>- Het hernemen van de agrarische bestemming van het gebied Kiewit-Zonhoven thv Daalheide en het vliegveld (50.2). Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Afstemmen met het strategisch project De Wijers (2008-2011).</i></p> <p><i>Afstemmen met het afbakeningsproces regionaalstedelijk gebied Hasselt-Genk.</i></p>
72.	Maten en de Stiemerbeekvallei	12	47.3; 48.4; 49.4; 50.1; 51.10; 52.7; 53.11; 57.1	<p>Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Versterken van de natuurwaarden in de Stiemerbeekvallei (8.11) en het complex De Maten (47.3) met aandacht voor de landschappelijke en cultuurhistorische waarde (57.1). Voor het gebied De Maten geldt eveneens het behoud en versterking van complexen van heiden, landduinen en vennen met aandacht voor het herstel van de natuurlijke hydrologie en ruimtelijke buffering.</li> </ul>

Actie	Naam	Deel- kaart	Relevante deelconcepten	Omschrijving en motivering prioriteit
				<ul style="list-style-type: none"> <li>- Het nader uitwerken van de verweving van landbouw, natuur, bos en waterberging in het gebied Bijenberg (49.4) en Stiemerbeekvallei (52.7), rekening houdend met de instandhoudingsdoelstellingen voor het SBZ-H en SBZ-V gebied, socio-economische betekenis van het gebied voor de landbouwen de potenties voor natuurontwikkeling.</li> <li>- Het bouwvrij houden van de gave open ruimte van Godsheide – Maten (50.1) met behoud van houtkanten, bomenrijen als stapstenen tussen de natuurcomplexen en als habitat voor soorten van kleinschalige agrarische cultuurlandschappen.</li> <li>- Het behouden en versterken van de landschapsecologische relatie tussen de verbinding boscomplex tussen Bokrijk en de Maten (48.4) en de aangrenzende omvangrijke en ecologisch zeer waardevolle bos- en natuurcomplex van Bokrijk (46.1) en de Maten (47.3).</li> </ul> <p><i>Verder onderzoek en overleg nodig i.f.v. het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels, concrete mogelijkheden voor uitbreiden van natuur- of bosgebieden en mogelijkheden voor waterberging. Opmaken gevoeligheidsanalyse voor bestaande landbouwbedrijven in het gebied.</i></p> <p><i>Afstemmen met het in onderzoek zijnde natuurrichtingsproject Stiemerbeek</i></p> <p><i>Afstemmen met het strategisch project De Wijers (2008-2011).</i></p> <p><i>Afstemmen met acties in uitvoering van de nadere uitwerking van het economisch netwerk Albertkanaal en met het afbakeningsproces regionaalstedelijk gebied Hasselt-Genk.</i></p>

#### 4 Bijlage - Verwerking adviezen eindvoorstel gewenste ruimtelijke structuur

De verwerking van de adviezen van gemeenten, provincie en belangengroepen over het eindvoorstel van gewenste ruimtelijke structuur en het programma voor uitvoering van maart 2008 is in bijlage bij dit operationeel uitvoeringsprogramma toegevoegd.

Het eindvoorstel gewenste ruimtelijke structuur en het programma voor uitvoering werd voor advies voorgelegd aan gemeenten, provincies en belangengroepen in maart 2008. Adviezen konden ingediend worden tot 23 mei 2008.

Volgende actoren brachten een schriftelijk advies uit:

- Provincie Limburg
- Gemeenten As, Beringen, Bocholt, Bree, Diepenbeek, Dilsen-Stokkem, Genk, Hamont-Achel, Hasselt, Hechtel-Eksel, Heusden-Zolder, Houthalen-Helchteren, Kinrooi, Lanaken, Lommel, Lummen, Maaseik, Maasmechelen, Meeuwen-Gruitrode, Neerpelt, Opglabbeek, Overpelt, Peer, Zonhoven, Zutendaal.
- Algemeen Boerensyndicaat (ABS), Boerenbond, KVLV agra – Maaseik, Landelijk Vlaanderen vzw, Limburgs Landschap vzw, Limburgse Milieukoepel, Natuurpunt, Natuurpunt Meeuwen-Gruitrode –Peer, Recread vzw, Unie van de Vlaamse Bosbouw, BLOSO, Vlaamse Jeugdraad, Vlaamse maatschappij voor Watervoorziening, Toerisme Vlaanderen, Toerisme Limburg, Fam. Hendrix-Geutjens, Fam. Pouls-Steensels

Terminologie:

- **“aandachtspunt”**: punt dat inhoudelijk in de lijn ligt van de beleidsdoelstelling of concepten, waarmee in principe akkoord gegaan kan worden en dat verder opgenomen en afgewogen of geconcretiseerd zal worden indien er een planningsinitiatief wordt opgezet.
- **“discussiepunt”**: punt dat inhoudelijk niet in de lijn ligt van de beleidsdoelstellingen of concepten of waarover fundamentele discussie bestaat tussen verschillende actoren; zal het voorwerp van verder overleg en discussie zijn indien er een planningsinitiatief wordt opgezet.

Noot: de nummering van de gebieden werd aangepast. Naast de oude nummers worden ook de nieuwe nummers tussen haakjes weergegeven. Deze nieuwe nummers vindt men terug op de nieuwe kaart.

##### 4.1 Opmerkingen bij beleidsdoelstellingen

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
1. Gemeente As	<p><i>BD: Vrijwaren van samenhangende landbouwgebieden voor de beroepslandbouw.</i></p> <p>Het beleid is erop gericht om nieuwe niet-agrarische functies die het functioneren van de landbouw op termijn zouden kunnen belemmeren, te weren in agrarisch gebied. Het gemeentebestuur kan niet akkoord gaan met het uitsluiten van andere functies, zoals recreatie in die gebieden waarvoor thans een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “zonevrije recreatie” wordt opgesteld.</p>	<p>Goedgekeurde gemeentelijke plannen worden in principe niet in vraag gesteld. Opties in plannen in voorbereiding zijn voorwerp van concreet overleg over de planvoorstellen.</p> <p>Recreatief medegebruik van de open ruimte werd als uitgangspunt opgenomen in de beleidsdoelstellingen en geldt bijgevolg voor alle ruimtelijke concepten en beleidsdoelstellingen.</p> <p>Voor zover ze de algemene bestemming niet in het gedrang brengen, zijn werken, handelingen, wijzigingen, activiteiten en inrichting gericht op socio-cultureel of recreatief medegebruik in alle gebieden van het gewestplan</p>
2. Vlaamse Jeugdraad	<p><i>BD: Vrijwaren van samenhangende landbouwgebieden voor de</i></p>	

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
	<p><i>beroepslandbouw.</i></p> <p>Wenst het expliciet aanhalen van de zachte vormen van <b>recreatief medegebruik</b> als functie verenigbaar met de agrarische hoofdfunctie.</p>	toegestaan (artikel 145sexies decreet ruimtelijke ordening). Bovendien biedt het besluit van de Vlaamse Regering van 28 november 2003 (laatst gewijzigd bij BVR van 29.06.2007) in uitvoering van het artikel 145bis van het decreet heel wat extra mogelijkheden ten aanzien van functiewijzigingen voor gebouwen, gelegen buiten de geëigende bestemmingszone met name in het kader van functiewijzigingen in het kader van het realiseren van jeugdlogies en andere logiesaccommodaties in gebouwen (al of niet met bouwkundige waarde) gelegen buiten de geëigende bestemmingen van het gewestplan.
3.	<p>Toerisme Vlaanderen</p> <p><i>BD: Behoud en versterking van de bestaande bos- en parkstructuur.</i></p> <p>Toerisme Vlaanderen wenst een deel van de tekst bij deze beleidsdoelstelling als volgt te wijzigen: "Cultuurhistorisch of ecologische waardevolle bossen en kasteelparken worden zoveel mogelijk behouden en gebufferd zodat deze bossen hun socio-economische, ruimtelijke, ecologische <b>en recreatieve functie</b> kunnen behouden en ontwikkelen."</p>	De teksten van de beleidsdoelstellingen zijn dan ook vanuit deze uitgangspunten en decretale bepalingen opgesteld waardoor een expliciete vermelding van alle activiteiten die hieronder vallen overbodig is.
4.	<p>Toerisme Vlaanderen</p> <p><i>BD: Behoud van gave cultuurlandschappen en structurende landschapselementen.</i></p> <p>Toerisme Vlaanderen wenst een deel van de tekst bij deze beleidsdoelstelling als volgt te wijzigen: "Recreatief <b>en toeristisch medegebruik</b>, afgestemd op de aanwezige waarden van gave landschappen, alsmede van een aantal lijnvormige landschapselementen (...)"</p>	Het recreatief medegebruik van waterlopen voor kajakken, kanovaren en pleziervaart of het gebruik van bossen als speelbossen en speelzones wordt in principe geregeld via de sectorale regelgeving (bosbeheersplan, bekkenbeheerplan, eventueel bijkomend wetgevend kader) en is geen element van ruimtelijke ordening.
5.	<p>Stedelijke Jeugdraad</p> <p><i>Concept 2: Vrijwaren van gebieden voor grondgebonden landbouw als drager van de open ruimte met behoud en ontwikkeling van KLE's en bosfragmenten.</i></p> <p>Vraagt voor opname van het <b>recreatief medegebruik</b> als ondergeschikte functie.</p>	
6.	<p>Toerisme Vlaanderen</p> <p><i>BD: Vrijwaren van samenhangende landbouwgebieden voor de beroepslandbouw.</i></p> <p>Toerisme Vlaanderen wenst een deel van de tekst bij deze beleidsdoelstelling als volgt te wijzigen: Binnen de gebieden van de agrarische structuur (...). Een economische diversificatie, verbreding in functie van natuur- en landschapsbeheer of omschakeling van landbouwbedrijven naar toeristisch-recreatieve activiteiten (o.a. <b>logiesaccommodaties</b>), waarbij zowel (...) (bv. markante vierkantshoeves) <b>en/of regio-identiteitsbepalend patrimonium (bv. kloosters, kastelen,...)</b> vooropstaat, moet ondersteund worden door een aangepast en gebiedsgericht ruimtelijk beleid.</p>	
7.	<p>Toerisme Vlaanderen en Toerisme Limburg</p> <p><i>BD: Toeristisch-recreatieve ontsluiting van de open ruimte:</i></p> <p>Toerisme Vlaanderen wenst een deel van de tekst bij deze beleidsdoelstelling zoals die was opgenomen in de verkenningsnota te behouden en als volgt verder aan te vullen: "Het ruimtelijk beleid draagt bij tot de ontwikkeling van toeristisch-recreatieve netwerken in het buitengebied door ruimte te creëren voor laagdynamische toeristisch-recreatieve voorzieningen <b>en</b> herbestemming (o.a. <b>kleinschalige verblijfsaccommodaties</b>) van bouwkundig erfgoed <b>en/of regio-identiteitsbepalend patrimonium (bv. kloosters, kastelen)</b> op maat van het landelijk gebied. (...) Hoogdynamische toeristisch-recreatieve activiteiten worden maximaal ingepast in of aansluitend bij de kernen en de stedelijke gebieden en zijn niet gewenst in de open ruimte. <b>Ook de bestaande hoogdynamische toeristisch-recreatieve activiteiten type IIa, vaak gelegen in het</b></p>	

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
	<b>buitengebied, kunnen verder ontwikkelen."</b>	
8.	<p>Vlaamse Jeugdraad</p> <p><i>BD: Behoud en versterking van de bestaande bos- en parkstructuur.</i></p> <p>De Vlaamse Jeugdraad juicht de mogelijke afbakening van <b>speelbossen</b> en stadbossen toe en pleit voor het uitbreiden van het onderzoek naar speelzones waarbij een constante aandacht naar speelvriendelijkheid voorop staat.</p>	
9.	<p>Landelijk Vlaanderen</p> <p><i>BD Behoud en versterking van bestaande bos- en parkstructuren:</i></p> <p>Een terugkerend specifiek punt in alle nota's is dat meermals wordt gesteld dat "parken zijn belangrijk als publieke groene ruimten" of "kunnen een rol opnemen als geheel of gedeeltelijke <b>openbaar groengebied</b>". Dit is niet het geval voor privé-parken binnenin de parken zelf. Wel hebben zij een landschappelijke waarde voor de gemeenschap. Wij stellen voor de tekst hieromtrent aan te passen.</p>	
10.	<p>Vlaamse Jeugdraad</p> <p><i>BD: Toeristisch-recreatieve ontsluiting van de open ruimte:</i></p> <p>Gezien de recente aanvulling in verband met de <b>jeugdlogies</b> in het besluit van de Vlaamse Regering omtrent de toelaatbare functiewijzigingen pleit de Vlaamse Jeugdraad om kleine jeugdlogies aan te duiden als laagdynamische voorziening.</p>	
11.	<p>Bloso</p> <p><i>BD: 'Toeristisch-recreatieve ontsluiting van de open ruimte':</i></p> <p><b>"Hoogdynamische toeristisch recreatieve activiteiten worden maximaal ingepast in of aansluitend bij de kernen en stedelijke gebieden en zijn niet gewenst in de open ruimte"</b>. Dergelijke formulering komt in conflict met andere wetgeving. Motorcrossterreinen zouden niet meer ingericht kunnen worden. In Vlarem is een afstandregel van toepassing waardoor crossterreinen op minstens 500 m van een woongebied moeten gelegen zijn.</p> <p>Wel akkoord met inleiding (punt 1.2 blz. 4): <i>"Andere functies en activiteiten kunnen plaatselijk als hoofdfunctie voorkomen in het buitengebied. Het gaat vb. om bepaalde vormen van recreatie en toerisme zoals golf en motorcross, ...."</i></p> <p>We dringen erop aan om de formulering opgenomen onder punt 1.2 ook overgenomen wordt in de beleidsdoelstellingen.</p>	<p>Ten aanzien van de motorcrossterreinen heeft de Vlaamse Regering met de beslissingen van 17 juli 2002 en 4 februari 2005 een specifiek beleidskader opgezet. Bovendien kan verwezen worden naar de bepalingen in artikel 145sexies, §2 dat mogelijkheden biedt voor sociaal-culturele of recreatieve activiteiten op occasionele basis. De al of niet wijziging van de beleidsdoelstellingen doet geen afbreuk aan deze wettelijke bepalingen.</p> <p>Het beleidskader voor golfterreinen werd vastgelegd in het 2<sup>e</sup> Vlaams Golfmemorandum (BVR 20.07.2006).</p>
12.	<p>Gemeente Meeuwen-Gruitrode</p> <p>Akkoord met de (algemene) beleidsdoelstellingen.</p> <p><i>BD: Vrijwaren van samenhangende landbouwgebieden voor de beroepslandbouw.</i></p> <p>Voor deze beleidsdoelstelling paardenhouderijen vallen niet onder 'niet-agrarische functies' en zijn niet storend in de landbouwgebieden voor beroepslandbouw.</p>	<p>De uitgangspunten van de beleidsdoelstellingen zijn in de gewenste ruimtelijke structuur vertaald in concepten die op hun beurt verder gebiedsgericht verfijnd worden op niveau van het ruimtelijk uitvoeringsplan. Het is op basis van de stedenbouwkundige voorschriften dat hierover gebiedsgericht uitsluitel zal worden gegeven.</p>
13.	<p>Toerisme Vlaanderen</p> <p>Geeft aan dat het uiterst belangrijk is om met toerisme en recreatie bij dit afbakeningsproces rekening te houden.</p>	<p>Hiervan wordt akte genomen.</p>
14.	<p>Toerisme Vlaanderen</p> <p>Vraagt het inschrijven van het toeristisch-recreatief medegebruik in alle landbouwgebieden en verwijst hiervoor naar:</p>	<p>Het recreatief medegebruik vormt het uitgangspunt voor de toeristisch-recreatieve ontsluiting van het buitengebied en staat als dusdanig ook</p>

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• het inschakelen van leegkomende (landbouw)gebouwen in het verblijfstoerisme zowel in de dorpen als in het agrarisch gebied. Deze vorm van ruimtegebruik kan dan ook worden beschouwd als laagdynamisch ruimtegebruik.</li> <li>• Het ontwikkelen van een volwaardig recreatief product in het landelijk gebied (fiets/wandelnetwerken en fiets/wandellussen, boerderijbezoeken, fietstochten, ruitertochten, mountainbikenetwerken) en de hiervoor noodzakelijke ondersteunende infrastructuur ongeacht welke bestemming de gebieden hebben;</li> <li>• Recreatief medegebruik (wandelen, fietsen, paardrijden, kano, ...) langsheen en op rivieren moet mogelijk zijn;</li> <li>• Natuur- en bosgebieden minstens toegankelijk moeten blijven voor zachte recreatie;</li> <li>• De natuurlijke en ecologische functie van parken ondergeschikt moet blijven aan de landschappelijke en culturele functie ervan. Het inpassen van parken en lijnelementen in een cultuurhistorische ontsluiting of een toeristisch-recreatief netwerk moet mogelijk en prioritair blijven;</li> <li>• Bepaalde waterplassen eerder recreatief ingevuld moeten worden ipv voor natuurontwikkeling. Er kan dan een verweving mogelijk zijn maar er kunnen ook randvoorwaarden opgelegd worden aan natuurverweving vanuit het recreatief gebruik.</li> <li>• ...</li> </ul> <p>Deze elementen worden verder vertaald voor de volgende beleidsdoelstellingen: 'Vrijwaren van samenhangende landbouwgebieden voor de beroepslandbouw', 'Behoud en versterking van de bestaande bos- en parkstructuur', 'Toeristisch-recreatieve ontsluiting van de open ruimte' met voorstellen om de teksten bij de beleidsdoelstellingen aan te vullen of aan te passen.</p>	<p>ingeschreven in de beleidsdoelstellingen en in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen. Deze beleidsvisie werd ook vertaald in het decretaal kader omtrent functiewijzigingen (artikel 145bis en uitvoeringsbesluit BVR 28.11.2003 en latere wijzigingen) en recreatief medegebruik (artikel 145quinquies en 145sexies). De beleidsdoelstellingen en concepten zijn geënt op de doelstellingen van het buitengebied zoals vastgelegd in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en meer in het bijzonder op de ontwikkelingsperspectieven voor de toeristisch-recreatieve infrastructuur in het buitengebied. Het ontwikkelen van verblijfsrecreatie in eender welk landbouwgebied is niet conform de bepalingen van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen. De omschrijving laat toe dat gebiedsgericht de draagkracht van een gebied toelaat om kleinschalige verblijfsaccommodatie toe te laten zeker als het gaat om karaktervolle hoeven of gebouwen met erfgoedwaarden.</p>
15.	<p>Gemeente Dilsen-Stokkem</p> <p><i>Concept 2: Vrijwaren van gebieden voor grondgebonden landbouw als drager van de open ruimte met behoud en ontwikkeling van KLE's en bosfragmenten.</i></p> <p>Het is belangrijk dat het behouden en ontwikkelen van kleine landschapselementen wordt gestimuleerd via vrijwillige beheersovereenkomsten.</p>	<p>Aandachtspunt dat in overweging genomen moet worden bij de verdere uitwerking van de uitvoeringsacties.</p>
16.	<p>Natuurpunt</p> <p><i>Concept 10 Behoud en versterking van (complexen van) ecologische en landschappelijke waarden verweven met landbouw en gerelateerd aan de Maasdynamiek:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Opmerking 1<sup>ste</sup> paragraaf 'behoud is wenselijk': we wensen een herstel</li> <li>- Opmerking 7<sup>de</sup> paragraaf 'recreatief medegebruik': natuurbeheer biedt mogelijkheden voor extensieve natuurgerichte recreatie: vrij toegankelijke gebieden. Ruimere begrenzing nodig van de recreatieve doelstelling.</li> <li>- Opmerking 6<sup>de</sup> paragraaf: 'bebouwing uit het winterbed': dit omvat ook het</li> </ul>	<p>Deze aandachtspunten moeten in overweging genomen worden bij de verdere gebiedsgerichte uitwerking van de uitvoeringsacties.</p>



Actor(en)	Opmerking	Antwoord
	pompstation van Air Liquide.	
17.	<p>Gemeente Bocholt</p> <p><i>Concept 12: Ontwikkeling van landschappelijk en ecologische waardevolle lineaire elementen.</i></p> <p>Wenst te benadrukken om, zonder de natuur- en recreatieve elementen uit het oog te verliezen, het economisch karakter van de waterwegen op te waarderen. Langs de waterwegen kunnen zeker economische activiteiten ontwikkelen.</p>	De ontwikkelingsperspectieven voor de secundaire waterwegen in de regio worden omschreven in het provinciaal structuurplan Limburg en vormen geen voorwerp van dit afbakeningsproces voor het buitengebied.
18.	<p>Gemeente Meeuwen-Gruitrode</p> <p>Akkoord met de voorgestelde <i>concepten</i> deelruimte 1 Maasland, 2 Hoge Kempen en 3 Vlake van Peer/bekken van Warmbeek en Dommel.</p>	Hiervan wordt akte genomen.
19.	<p>Gemeente Meeuwen-Gruitrode</p> <p>Op zijn minst moeten de bedrijfszetels van de landbouwers van Meeuwen-Gruitrode gelegen zijn in herbevestigd agrarisch gebied (zie kaart).</p>	De ligging van bedrijfszetels zijn een belangrijk gegeven in het kader van de bepaling van grenzen voor de herbevestigde agrarische gebieden. Bij de verdere uitwerking van de uitvoeringsacties zal dit een aandachtspunt blijven.
20.	<p>Stedelijke Jeugdraad</p> <p><i>Concept 20: Behouden en versterken van samenhangende boscomplexen.</i></p> <p>Onderschrijft het principe van een goede spreiding van de recreatiedruk. We hopen dan ook dat dit resulteert in mogelijkheden om verschillende speelbossen en speelzones aan te duiden en te realiseren binnen het Nationaal Park en dit als dusdanig ook expliciet op te nemen in de omschrijving van het ruimtelijk concept.</p>	Discussiepunt bij verdere uitwerking van de uitvoeringsacties en/of beheersvisies
21.	<p>Vlaamse Jeugdraad</p> <p><i>Concept 27: Behoud (en ontwikkeling) van open water met ecologische en/of recreatieve waarde:</i></p> <p>Wijst op het gebruik van de open waters Eisden en Zutendaal als zwemwater en natuurexploratie door jeugdbewegingen en vraag om deze bedenkingen mee te nemen bij uitvoering van toekomstige actieprogramma's.</p>	
22.	<p>Toerisme Vlaanderen en Toerisme Limburg</p> <p><i>Concepten 28 (HK), 42 (D&amp;W) en 55 (ND): Behoud en versterken van de natuurfunctie op recreatieterreinen:</i></p> <p>Gezien de juridische bestemming en de ontwikkelingsperspectieven van toeristisch-recreatieve knooppunten type Ila (uitbreiden of intensiveren) is het niet aangewezen deze gebieden aan te duiden als natuurverweingsgebied, noch de natuurfunctie verplicht te behouden en /of te versterken. In dit opzicht lijkt het ons dan ook niet opportuun om in deze ruimtelijke visie uitspraken te doen over deze recreatiegebieden. Toerisme Vlaanderen stelt voor dit ruimtelijk concept in zijn geheel te schrappen.</p>	Het belang van de natuurfunctie is een aandachtspunt bij de verdere gebiedsgerichte uitwerking van uitvoeringsacties, op welk niveau deze zich ook bevinden (provincie Limburg of Vlaams Gewest).
23.	<p>RECREAD</p> <p>Schrappen van alle ruimtelijke concepten m.b.t. de recreatieterreinen uit de ruimtelijke visie (o.a. Hengelhoef, Kelchterhoef, Molenheide,...). het is niet aangewezen uitspraken inzake natuurfunctie te doen (verweingsgebied) over recreatiegebieden in een ruimtelijke visie voor landbouw, natuur en bos. De juridische bestemming als recreatiegebied en ontwikkelingsperspectieven van de provinciale toeristisch-recreatieve knooppunten type II uit het RSPL moeten max. gerespecteerd worden.</p>	
24.	<p>Gemeente Neerpelt</p> <p><i>Concept 36. Ontwikkeling van landschappelijk en ecologische waardevolle lineaire elementen.</i></p>	Hiervan wordt akte genomen.

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
	<p>Contradictie beschrijving gewenste ruimtelijke structuur waarbij de Kempische kanalen als primaire functie scheepvaart hebben en daarnaast een natte en droge natuurverbinding en het provinciaal ruimtelijk structuurplan Limburg en het GRS Neerpelt waarbij het Kempisch kanaal Bocholt-Herentals primaire functie recreatie en secundaire transportfunctie heeft.</p>	
25.	<p>Vlaamse Jeugdraad</p> <p><i>Concept 48: Behouden en versterken van samenhangende boscomplexen (ND)</i></p> <p>Vraagt om hier expliciet de nadruk te leggen op een mogelijke realisatie van stads- en speelbossen en het natuureducatieve aspect niet te verwaarlozen en daarom het klassieke lijstje 'wandelen, fietsen, ...' aan te vullen met jeugdrecreatie.</p>	<p>De teksten werden opgesteld vanuit de bestaande decretale mogelijkheden voor het recreatief medegebruik en kunnen een discussiepunt zijn bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties en/of beheersvisies. Vanuit deze optiek is een expliciete opname van alle mogelijke activiteiten van recreatief medegebruik in de concepten overbodig.</p>
26.	<p>Gemeente Overpelt</p> <p>De gemeente wil in beroepslandbouwgebieden geen beperkende maatregelen op het vlak van agrarische activiteiten, ze moeten op een eigentijdse manier kunnen functioneren.</p>	<p>Voorwerp van generieke regelgeving en/of aandachtspunt bij verdere uitwerking van de uitvoeringsacties</p>
27.	<p>Gemeente Zutendaal</p> <p>De gemeente kan instemmen met de in het eindvoorstel voorgestelde ruimtelijke concepten aangezien ze aansluiten en overeenkomen met de visie in het voorontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan en andere plannen die in de toekomst een ruimtelijke en planologische impact zullen hebben op het grondgebied van de gemeente Zutendaal.</p>	<p>Hiervan wordt akte genomen.</p>
28.	<p>Gemeente Zutendaal</p> <p>In het voorontwerp GRS van Zutendaal wordt aangegeven dat het behoud van de zogeheten 'landbouwkamers' van groot belang is voor de landschappelijke en natuurlijke diversiteit.</p>	
29.	<p>Gemeente Peer</p> <p>De hoofdfunctie landbouw binnen het landbouwgebied Zuid-Peer (en binnen landbouwgebied van bovenlokaal belang) mag niet in het gedrang gebracht worden door bijkomende voorschriften en bestemmingen. Er worden vragen gesteld bij de aanduiding van verwevingsgebied in verschillende delen van de gemeente. Het is de bezorgdheid van de landbouwsector dat er in de toekomst problemen komen met de ontwikkeling van de lokale landbouwzetels.</p>	<p>Voorwerp van generieke regelgeving en/of aandachtspunt bij verdere uitwerking van de uitvoeringsacties.</p>
30.	<p>Gemeente Peer</p> <p>Bebossing binnen landbouwzone is niet wenselijk, enkel zeer beperkte kleinschalige initiatieven naar bebossing in functie van boscompensatie kunnen mogelijk zijn.</p> <p>Binnen de landbouwzone neemt landbouw zelf initiatief naar de ontwikkeling van kleinschalige landschapselementen en natuurelementen. Lokaal overleg met de natuursector vormen de basis voor het wel lukken van deze acties.</p>	
31.	<p>Gemeente Peer</p> <p>Initiatieven vanuit de landbouwsector inzake beheerslandbouw, zoals beekrandenbeheer in landbouwzone en specifiek in de bovenlopen van de beekvalleien dienen gemotiveerd te worden. Ze dienen als waardevol landschapsecologisch initiatief ondersteund te worden zonder dat dit een planologische verankering behoeft. Het pas opgestarte project beekrandenbeheer dient naar de functie van buffer geoptimaliseerd te worden. Het is wel nuttig deze acties wetenschappelijk op te volgen.</p>	
32.	<p>Gemeente Peer</p> <p>Volgende aanvullingen worden voorgesteld:</p>	<p>Voorwerp van generieke regelgeving en/of aandachtspunt bij verdere uitwerking</p>

Actor(en)	Opmerking	Antwoord	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- er dient aandacht te zijn en acties ondernomen te worden naar de habitats van landbouweigen soorten zoals weidevogels en knoflookpad.</li> <li>- Er dient in de nota meer aandacht te zijn voor het behoud van het ruraal erfgoed.</li> </ul>	van de uitvoeringsacties.	
33.	Vlaamse Jeugdraad	<p>Wijst voor een manier van het jeugd vriendelijk maken van de voorschriften naar de recent goedgekeurde type-voorschriften en hoopt dat deze voorschriften zullen gebruikt worden bij de opmaak van RUP's in uitvoering van het actieprogramma.</p> <p>Wijst bovendien op nog een aantal knelpunten die planologisch een oplossing moeten krijgen: oprichting van kamphuizen, zonevremde (sport- en) jeugdinfrastructuur, bevestiging en bescherming van trage wegen.</p>	<p>Bij de opmaak van gewestelijke RUP's worden sowieso de type-voorschriften gehanteerd; hierbij kunnen gebiedspecifiek bepalingen worden opgelegd. Bovendien wordt verwezen naar de mogelijkheden vanuit het decretaal kader ten aanzien van jeugdlogies en andere infrastructuur. Deze elementen zullen een aandachtspunt zijn bij verdere uitwerking van de uitvoeringsacties.</p>

## 4.2 Opmerkingen bij gewenste ruimtelijke structuur en uitvoeringsprogramma "Deelruimte 1. Maasland"

### Gebied 1 (1) "Landbouwgebied Bocholt – Kaulille – Veldhoven – Kreiel A"

Actor(en)	Opmerking	Antwoord	
34.	Gemeente Bocholt	Vraag om het combineren of parallel laten verlopen van de visieontwikkeling (met ontwikkeling van een gewestelijk RUP) met de ruilverkaveling Kreyel-Veldhoven (Vlakte van Bocholt). Het ruilverkavelingsproject, opgezet door VLM, zou een nieuwe en definitieve impuls moeten krijgen.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
35.	Gemeente Bocholt	Voor de sport- en recreatiezone Damburg te Bocholt, werkt de gemeente een visie uit m.b.t. de sportgebonden gronden. In deze zone zal er via een gemeentelijk RUP landbouwgronden omgevormd worden tot sport- en recreatiezone.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
36.	Provincie Limburg (toerisme/sport) en Toerisme Limburg	Er wordt geen rekening gehouden met de voorstellen voor uitbreiding van toeristisch-recreatieve knooppunten type IIa waarvoor reeds plannen (RUP of plan-MER) opgemaakt of in opmaak zijn. Dit geldt met name voor de uitbreiding van Goolderheide in Bocholt gelegen binnen gebied 1.	De beleidsmarge voor uitvoering van het provinciaal structuurplan is opgenomen in de omzendbrief RO 2005/01. Voor de ontwikkeling van hoogdynamische toeristisch-recreatieve voorzieningen in voor landbouw, natuur of bos belangrijke gebieden gelden daarbij de uitgangspunten zoals omschreven in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen.
37.	Toerisme Vlaanderen	Bij de ontwikkeling van de ruimtelijke concepten inzake natuur, landschap en landbouw moet rekening gehouden worden met de toeristisch-recreatieve knooppunten IIa, met name Goolderheide (camping in Bocholt). De plaatselijke uitbreidingsmogelijkheden mogen niet gehypothekeerd worden.	Bij de afweging tot al of niet opname in herbevestigd gebied is uitgegaan van de huidige stand van zaken van deze uitbreidingsdossiers. Uitbreidingsvoorstellen die het voorwerp zijn van een plan-MER in procedure worden reeds uitgesloten. Dit is niet het geval voor Camping Goolderheide.
38.	RECREAD	Vraag uitsluiten van een aantal zones uit de 'te herbevestigen gebieden' teneinde effectief rekening te houden met de beleidsopties uit het RSPL:	

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
	omgeving Goolderheide te Bocholt.	

**Gebied 2 (18) "Landbouwgebied in SBZ-V Bocholt – Kaulille – Veldhoven – Kreiel B"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
39. Gemeente Bocholt	Vraag om het combineren of parallel laten verlopen van de visieontwikkeling (met ontwikkeling van een gewestelijk RUP) met de ruilverkaveling Kreyel-Veldhoven (Vlakte van Bocholt). Het ruilverkavelingsproject, opgezet door VLM, zou een nieuwe en definitieve impuls moeten krijgen.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties. Tijdens het planningsproces is hierop reeds gewezen; met de uitwerking van de visie en de afbakening van de beleidsrange binnen herbevestigd gebied en het afbakenen van de discussiegebieden is hiermee reeds rekening gehouden.
40. Gemeente Bocholt	<p>Het verwevingsgebied rondom de valleien is te breed, het gaat hier om beekvalleien zonder bovenlokaal belang. Binnen de zones moet onderzocht worden of er met "natuurlijke accenten" kan gewerkt worden, wat kan resulteren in het versmallen maar eventueel ook in het verlengen van de groene zones langs de beekvalleien. Zonevreemde landbouw zou via een RUP omgevormd kunnen worden naar landbouw, met ruimte voor behoud, herstel en ontwikkeling van een raamwerk van KLE's.</p> <p>De buffering van het bovenliggend natuurgebied is gebeurd met een zeer brede verweving, dit kan smaller, met mogelijkheid van ruil van zonevreemde landbouwgronden met landbouwgronden nu gelegen aan de beek.</p> <p>Akkoord met het opmaken van een passende beoordeling, het herbevestigen van de agrarische bestemming moet doorwegen, rekening houdend met de historisch gegroeide landbouwactiviteiten in natuurgebied.</p> <p>Binnen verwevingsgebieden ook accenten leggen op landbouw, met aandacht voor groene accenten en ondersteuning van natuur- en landschapsbeheer door landbouwers.</p>	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
41. Boerenbond (Bocholt)	<p>Concept 9.1: De verschillende beekjes worden omgeven door het verwevingsconcept. De sector staat hiertegenover wantrouwig. Vraag welke meerwaarde dergelijk concept heeft, zowel naar landbouw als naar natuur. Vraag om de overdruk natuurverweving weg te laten, aangezien deze kleine beekvalleien nog actief beboerd worden.</p> <p>Wel vraag om voor deze 3 groene beekvalleien snel een RUP op te maken opdat de zonevreemde landbouw snel geregulariseerd kan worden.</p>	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
42. Natuurpunt	Voor de deelgebieden Lozerheide en Lozerbos was er geen overeenstemming over de uitbreiding van het areaal te herbevestigen agrarisch gebied: deze consensus was er alleen voor de bestaande landbouwgebieden met actieve landbouwbedrijfszetels ten zuiden van de Zuid-Willemsvaart en voor het niet overwegen van een stroomopwaartse uitbreiding van de natuurbestemming in enkele beekvalleien in Veldhoven-Kreiel. Bestendiging van het huidige landbouwgebruik binnen de deelgebieden Lozerheide en Lozerbos zijn onverzoenbaar met de opdruk SBZ-V en een blijvende hypotheek legt op het functioneren van enerzijds VEN-gebied aan Vlaamse zijden en SBZ-H gebied	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
	aan Nederlandse zijde.	
43. Provincie Limburg (water)	Vraag om een zone van minimaal 10 m links en rechts van de beken van Veldhoven en Kreiel (Lozerbeek, Lozerbroekbeek, Veldhoverbeek en Lechterrietbeek) niet te herbevestigen maar als actiegebied in te stellen.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
44. Limburgse Milieukoepel	Vraagt het behoud van de beekvalleien in dit gebied als permanent grasland.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
45. Natuurpunt	Natuurpunt heeft 3ha beboste landduin verworven, meteen aansluitend op de Abeekvallei en gelegen binnen SBZ-V en dit als onderdeel van het natuurcomplex Smeetshof. De beboste landduin kan niet herbevestigd worden als agrarisch gebied.	Voor de gebieden in SBZ-V zal eerst een voortoets moeten uitgewerkt worden alvorens deze gebieden kunnen herbevestigd worden. Het gehele gebied werd opgenomen binnen 1 actiegebied om dit te onderzoeken in een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.
46. Limburgs Landschap	Pleit voor een correcte toepassing van de passende beoordeling op deze plaats, vooral voor het visiegebied rond het erkend natuurreservaat 'Veldhoven'. Vraag om niet enkel te kijken naar huidige natuurwaarden maar ook naar de vroegere en/of potentiële natuurwaarden.	Hiervan wordt akte genomen.

### Gebied 3 (2) "Landbouwgebied tussen Bree, Ellikom en Wijshagen"

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
47. Gemeente Bree	<p>De zone waar het golfterrein ter hoogte van Boneput , m.n. gedeeltelijk tussen Herenbosstraat en Kluisstraat, en gedeeltelijk ten noorden van het kloosterdomein Gerkenberg is voorzien, mag niet herbevestigd worden. Het dient de inplanting van een golfterrein mogelijk te maken. De stad Bree kan slechts akkoord gaan met voorliggende ruimtelijke structuur en programma voor uitvoering indien de inplanting van een golfterrein mogelijk is op deze locatie.</p> <p>De inplanting van een golfterrein ter hoogte van Boneput is opgenomen binnen het tweede golfmemorandum (BVR 23/08/2006). Het masterplan van het golfterrein, de verantwoordingsnota aan de hand van de checklist afwegingscriteria nieuwe multifunctionele terreinen voor niet-lawaaierige buitensporten en de resultaten van de LER werden voorgelegd aan de Technische Werkgroep multifunctionele terreinen voor niet lawaaierige buitensporten op 30/10/2007.</p> <p>De stad Bree wenst de ontsluiting van het kleinstedelijk gebied Bree richting autosnelwegennetwerk niet meer te realiseren via een omleidingsweg door agrarisch gebied rond het voormalig kloosterdomein Gerkenberg. Deze ontsluiting wenst Bree wel te realiseren via het bestaand tracé van de N76, mits een bypass te realiseren tussen de rotonde N76-N73 en zuidwaarts aansluitend op de N76 ter hoogte van het kruispunt met de Boneputstraat, waardoor enkel het woonuitbreidingsgebied Meeuwenkiezel opgenomen wordt bij het kleinstedelijk gebied.</p>	De zoekzone voor de golf in Bree is opgenomen in actie 74 Cat III. Deze categorisering impliceert de mogelijkheid tot verder onderzoek naar de impact van de inplanting van een golfterrein in deze locatie en een bespreking en afweging op basis van dit onderzoek, plan-MER, LER en alternatievenonderzoek in de technische werkgroep. Van zodra dit onderzoek en afweging is uitgeklaard kan ofwel een RUP opgesteld ter realisatie van het golfterrein ofwel de agrarische bestemming van het gebied worden hernomen.
48. Boerenbond (Bree)	De sector is blij dat de waardevolle landbouwgronden nabij Gerkenberg zijn meegenomen in de herbevestiging en niet opgeofferd moeten worden voor een golfterrein. Dit betekent enorm veel voor de landbouwsector. Door de komst van het golfterrein zou de bedrijfsvoering en dus ook de broodwinning van	

Actor(en)	Opmerking	Antwoord	
	verschillende landbouwers in gevaar komen.		
49.	Bloso Golfterrein Bree: Dit gebied mag niet opgenomen worden in het voorstel voor herbevestiging want er bestaat wel degelijk discussie over de bestemming van het gebied.  - De ontwikkeling van een golfterrein is opgenomen in de bijlage bij de bisnota 'Opvolging Vlaams Golfmemorandum: nieuwe multifunctionele zones voor niet lawaaierige buitensporten'.  - In de klankbordgroep was er geen akkoord over de opname van dit landbouwgebied (zie punt 55 'Verwerking resultaten van het overleg').  - Het projectgebied ligt gedeeltelijk binnen perimeter van het kleinstedelijk gebied Bree en sluit aan bij het tenniscentrum 'De Boneput'.  Dit gebied, waar concrete plannen bestaan voor ontwikkeling van een 18-holes, kan niet opgenomen worden als te herbevestigen agrarisch gebied maar dient toegevoegd te worden aan de lijst van 'mogelijke uitvoeringsacties op Vlaams niveau'.		
50.	Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Gemeente gaat akkoord met de herbevestiging op voorwaarde dat (zie gebied 90).	Hiervan wordt akte genomen.
51.	Limburgse Milieukoepel	In het gebied zijn de landbouwgebieden herbevestigd zonder dat er rekening wordt gehouden met de doelstellingen van het integraal waterbeheer (bescherming, verbetering en herstel van het waterlichaam, voorkomen van verdere achteruitgang van aquatische ecosystemen, beheer van hemelwater en oppervlaktewater om negatieve effecten terug te dringen, integrale afweging van functies binnen het watersysteem) met name ten aanzien van het landbouwgebied westelijk van Gerdingen (Gerdingenbeek).	Herbevestiging impliceert dat het Vlaams Gewest geen initiatieven neemt voor planopmaak in het kader van de functies van het buitengebied. Voor deze gebieden blijft de sectorale regelgeving geldig. De betrokken beekvallei is lokaal van aard.
52.	Gemeente Bree	Gemeente meldt de noodzaak om toekomstig 50 netto ha extra industriegrond langs de uitbreidingszone industrieterrein Kanaal Noord te ontwikkelen om aan de vraag voor bijkomende industriegrond in Bree te kunnen voldoen hetgeen de tewerkstelling in deze regio alleen maar verder kan bevorderen.	De beleidsmarge voor uitvoering van het gemeentelijk structuurplan en/of provinciaal structuurplan is opgenomen in de omzendbrief RO 2005/01. Met de in het afbakeningsproces voor het kleinstedelijk gebied Bree afgewogen voorstel voor uitbreiding van Kanaal Noord werd rekening gehouden; het voorstel van afbakening van het kleinstedelijk gebied omvat reeds de in het planningsproces afgesproken voorziene uitbreiding.

#### Gebied 4 (3) "Landbouwgebied Tongerlo – 't Hasselt – Waterloo – Voorshoven noord A"

Actor(en)	Opmerking	Antwoord	
53.	Gemeente Bree	Gemeente meldt de noodzaak om toekomstig 50 netto ha extra industriegrond langs de uitbreidingszone industrieterrein Kanaal Noord te ontwikkelen om aan de vraag voor bijkomende industriegrond in Bree te kunnen voldoen hetgeen de tewerkstelling in deze regio alleen maar verder kan bevorderen.	De beleidsmarge voor uitvoering van het gemeentelijk structuurplan en/of provinciaal structuurplan is opgenomen in de omzendbrief RO 2005/01. Met de in het afbakeningsproces voor het kleinstedelijk gebied Bree afgewogen voorstel voor uitbreiding van Kanaal Noord werd rekening gehouden; het voorstel van afbakening van het kleinstedelijk gebied omvat reeds de in het planningsproces

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
		afgesproken voorziene uitbreiding.

**Gebied 5 (19, 21) "Landbouwgebied in SBZ-V – gebied Tongerlo – 't Hasselt – Waterloos – Voorshoven noord B"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
54. Boerenbond (Bree)	<p>Concept 3.1; 6.1: absurd om dit gebied te beschouwen als gebied waar het behoud en het versterken van de waardevolle graslanden als natuurkern centraal staat. Er is nog enorm veel landbouwgebruik.</p> <p>De tussenliggende percelen aanduiden als natuurverweving is ook onrealistisch. De herbevestiging van deze gebieden is uiterst belangrijk. Zie hiervoor ook naar de GAS-kaart, die stelt om voor enkele percelen gelegen te Sint-Maartensheide en de percelen gelegen in de Zuurbekvallei, op te nemen in de agrarische structuur als bouwvrij agrarisch gebied.</p> <p>De aaneengesloten gebieden, die in het verleden al in landbouwgebruik zijn geweest, moeten opgenomen worden in de agrarische structuur, zonder overdruk en in de herbevestiging.</p>	Het Stamprooierbroek, Sint-Maartensheide, de vallei van de Zuurbek en landbouwgebieden ten noorden van de N73 worden als één actiegebied beschouwd volgens categorie III: opmaak van een RUP voor het hele gebied na onderzoek impact landbouw op SBZ-V (en SBZ-H voor het gedeelte concept 6.1) waarbij vertrokken wordt van het behoud van de agrarische bestemming in de landschappelijk waardevolle agrarische gebieden ten zuiden van het natuurcomplex van de Zuurbek. Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.
55. Limburgse Milieukoepel	Vraagt voor de SBZ-V gebieden in herbevestiging een passende beoordeling en maatregelen voor de voldoende bescherming van KLE's.	Deze landbouwgebieden worden in het operationeel uitvoeringsprogramma opgenomen in actie 19 en 21 beschouwd volgens categorie III: opmaak van een RUP voor het gehele gebied na onderzoek impact landbouw op SBZ-V waarbij vertrokken wordt van het behoud van de agrarische bestemming. Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling worden herbevestigd als agrarisch gebied of gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.
56. Gemeente Bree	Gemeente meldt de noodzaak om toekomstig 50 netto ha extra industriegrond langs de uitbreidingszone industrieterrein Kanaal Noord te ontwikkelen om aan de vraag voor bijkomende industriegrond in Bree te kunnen voldoen hetgeen de tewerkstelling in deze regio alleen maar verder kan bevorderen.	De beleidsruimte voor uitvoering van het gemeentelijk structuurplan en/of provinciaal structuurplan is opgenomen in de omzendbrief RO 2005/01. Met de in het afbakeningsproces voor het kleinstedelijk gebied Bree afgewogen voorstel voor uitbreiding van Kanaal Noord werd rekening gehouden; het voorstel van afbakening van het kleinstedelijk gebied omvat reeds de in het planningsproces afgesproken voorziene uitbreiding.

**Gebied 6 (4, 5) "Landbouwgebied Tongerlo – 't Hasselt – Waterloos – Voorshoven zuid A"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
57. Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Gemeente gaat akkoord met de herbevestiging op voorwaarde dat (zie gebied 43).	Hiervan wordt akte genomen.
58. Limburgse Milieukoepel	Wijst op de noodzaak van erosiewerende maatregelen vooral aan de westzijde van het gebied (steilrand).	Aandachtspunt bij de opmaak van ruimtelijke uitvoeringsplannen.

**Gebied 7 (21) "Landbouwgebied Tongerlo – 't Hasselt – Waterlooos – Voorshoven zuid B"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
59. Limburgse Milieukoepel	Vraagt voor de SBZ-V gebieden in herbevestiging een passende beoordeling en vraagt rekening te houden met de nabijheid van het natuurgebied Jagersborg.	Deze landbouwgebieden worden in het operationeel uitvoeringsprogramma opgenomen in actie 21 beschouwd volgens categorie III: opmaak van een RUP voor het gehele gebied na onderzoek impact landbouw op SBZ-V waarbij vertrokken wordt van het behoud van de agrarische bestemming. Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling worden herbevestigd als agrarisch gebied of gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied. Het betreft landbouwgebieden die in principe in aanmerking komen voor herbevestiging doch waarvoor onmiddellijke herbevestiging strijdig is met de methodiek die de Vlaamse Regering hiervoor vastlegde op 3 juni 2005 en aangevuld op 14 december 2007.  Deze methodiek bepaalt dat gebieden in SBZ-V slechts kunnen worden herbevestigd mits toepassing van artikel 36ter van het decreet Natuurbehoud en de ter zake geldende Europese regelgeving

**Gebied 8 (6) "Landbouwgebied omgeving Molenbeersel A"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
60. Gemeente Kinrooi	Concept 2.3: omgeving Molenbeersel. In dit gebied zijn ook niet-grondgebonden bedrijven gevestigd, en deze moeten in de toekomst kunnen blijven. In het GRS werd opgenomen dat de buffering moet gebeuren buiten het landbouwgebied en kunnen hiermee niet belast worden.	Concept 2.3 werd grotendeels opgenomen binnen het voorstel voor afbakening van de te herbevestigen gebieden.  Voor de eventuele landbouwgebieden buiten het voorstel voor herbevestiging zal bij de nadere uitwerking van gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen op perceelsniveau rekening gehouden worden met de bestaande landbouwbedrijfszetels.
61. Limburgse Milieukoepel	In het gebied zijn de landbouwgebieden herbevestigd zonder dat er rekening wordt gehouden met de doelstellingen van het integraal waterbeheer (bescherming, verbetering en herstel van het waterlichaam, voorkomen van verdere achteruitgang van aquatische ecosystemen, beheer van hemelwater en oppervlaktewater om negatieve effecten terug te dringen, integrale afweging van functies binnen het watersysteem) met name voor het landbouwgebied ten oosten van Molenbeersel (Grootbeerselbeek).	Herbevestiging impliceert dat het Vlaams Gewest geen initiatieven neemt voor planopmaak in het kader van de functies van het buitengebied. Voor deze gebieden blijft de sectorale regelgeving geldig. De betrokken beekvallei is lokaal van aard.

**Gebied 9 (19, 20) "Landbouwgebied omgeving Molenbeersel B"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
62. Limburgse Milieukoepel	Vraagt voor de SBZ-V gebieden in herbevestiging een passende beoordeling.	Deze landbouwgebieden worden in het operationeel uitvoeringsprogramma opgenomen in actie 19 en 20 beschouwd volgens categorie III: opmaak van een RUP voor het gehele gebied na onderzoek impact landbouw op SBZ-V waarbij vertrokken wordt van het behoud van de agrarische bestemming. Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling worden herbevestigd als agrarisch gebied of gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied. Het betreft landbouwgebieden die in principe in
63. Limburgs Landschap	Pleit voor een passende beoordeling voor volgende actiezones: actiezone 9 aansluitend aan het erkend natuureservaat 'Stamprooierbroek'.	



Actor(en)	Opmerking	Antwoord
		aanmerking komen voor herbevestiging doch waarvoor onmiddellijke herbevestiging strijdig is met de methodiek die de Vlaamse Regering hiervoor vastlegde op 3 juni 2005 en aangevuld op 14 december 2007.  Deze methodiek bepaalt dat gebieden in SBZ-V slechts kunnen worden herbevestigd mits toepassing van artikel 36ter van het decreet Natuurbehoud en de ter zake geldende Europese regelgeving
64.	Limburgse Milieukoepel In het gebied zijn de landbouwgebieden herbevestigd zonder dat er rekening wordt gehouden met de doelstellingen van het integraal waterbeheer (bescherming, verbetering en herstel van het waterlichaam, voorkomen van verdere achteruitgang van aquatische ecosystemen, beheer van hemelwater en oppervlaktewater om negatieve effecten terug te dringen, integrale afweging van functies binnen het watersysteem) met name voor het landbouwgebied ten oosten van Molenbeersel (Grootbeerselbeek).	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties. Bovendien zijn de mogelijkheden voor werken en handelingen voor integraal waterbeheer in alle bestemmingen van het gewestplan gevoelig uitgebreid.

**Gebied 10 (7) "Landbouwgebied Kinrooi – Kessenich – Maaseik noord A"**

Geen opmerkingen over dit gebied.

**Gebied 11 (20) "Landbouwgebied in SBZ-V Kinrooi – Kessenich – Maaseik noord B"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
65.	Limburgse Milieukoepel Vraagt voor de SBZ-V gebieden in herbevestiging een passende beoordeling en maatregelen voor de voldoende bescherming van KLE's.	Deze landbouwgebieden worden in het operationeel uitvoeringsprogramma opgenomen in actie 20 beschouwd volgens categorie III: opmaak van een RUP voor het gehele gebied na onderzoek impact landbouw op SBZ-V waarbij vertrokken wordt van het behoud van de agrarische bestemming. Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling worden herbevestigd als agrarisch gebied of gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.. Het betreft landbouwgebieden die in principe in aanmerking komen voor herbevestiging doch waarvoor onmiddellijke herbevestiging strijdig is met de methodiek die de Vlaamse Regering hiervoor vastlegde op 3 juni 2005 en aangevuld op 14 december 2007.  Deze methodiek bepaalt dat gebieden in SBZ-V slechts kunnen worden herbevestigd mits toepassing van artikel 36ter van het decreet Natuurbehoud en de ter zake geldende Europese regelgeving
66.	Limburgs Landschap Pleit voor een passende beoordeling voor volgende actiezones: actiezone 11 aansluitend aan het erkend natuurrezervaat 'Stamprooierbroek'.	

**Gebied 12 (8) "Landbouwgebied Kinrooi – Kessenich – Maaseik midden"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
67.	Limburgse Milieukoepel Vraagt voor de SBZ-V gebieden in herbevestiging een passende beoordeling en voldoende ruimte te voorzien om in de Witbeekvallei maatregelen te realiseren in	Deze landbouwgebieden worden in het operationeel uitvoeringsprogramma opgenomen in actie 20 beschouwd volgens categorie III: opmaak van een RUP voor het gehele gebied na onderzoek impact landbouw op SBZ-V waarbij

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
	functie van het integraal waterbeleid.	<p>vertrokken wordt van het behoud van de agrarische bestemming. Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling worden herbevestigd als agrarisch gebied of gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.. Het betreft landbouwgebieden die in principe in aanmerking komen voor herbevestiging doch waarvoor onmiddellijke herbevestiging strijdig is met de methodiek die de Vlaamse Regering hiervoor vastlegde op 3 juni 2005 en aangevuld op 14 december 2007.</p> <p>Deze methodiek bepaalt dat gebieden in SBZ-V slechts kunnen worden herbevestigd mits toepassing van artikel 36ter van het decreet Natuurbehoud en de ter zake geldende Europese regelgeving</p> <p>Aandacht voor het waterbeheer in de Witbeek staat ingeschreven als aandachtspunt bij het op te maken gewestelijk RUP actie 16 '<i>vallei van de Witbeek stroomafwaarts Jagersborg + omgeving Vijverbroek</i>' Bovendien zijn de mogelijkheden voor werken en handelingen in functie van het integraal waterbeheer in alle bestemmingen van het gewestplan gevoelig uitgebreid.</p>

**Gebied 13 (9) "Landbouwgebied Kinrooi – Kessenich – Maaseik zuid"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
68. Provincie Limburg (toerisme/sport); Toerisme Limburg; Toerisme Vlaanderen	Er wordt geen rekening gehouden met de voorstellen voor uitbreiding van toeristisch-recreatieve knooppunten type Ila waarvoor reeds plannen (RUP of plan-MER) opgemaakt of in opmaak zijn. Met het goedgekeurde bestaande provinciaal RUP 'Leeuwerik en Leeuwerikhof te Maaseik (MB 02.10.2002) werd geen rekening gehouden.	<p>Binnen de herbevestigde gebieden blijven de goedgekeurde plannen van aanleg en ruimtelijke uitvoeringsplannen van toepassing. Voor de duidelijkheid zal het gedeelte van het plangebied van dit provinciaal RUP uit het gebied voor herbevestiging worden gesloten.</p> <p>Bij de afweging tot al of niet opname is uitgegaan van de huidige stand van zaken van deze uitbreidingsdossiers. Uitbreidingsvoorstellen die het voorwerp zijn van een plan-MER in procedure worden reeds uitgesloten. Er wordt hierbij van uitgegaan dat er reeds concrete voorstellen voor uitbreiding voorhanden zijn.</p>
69. RECREAD	Vraag uitsluiten van een aantal zones uit de 'te herbevestigen gebieden' teneinde effectief rekening te houden met de beleidsopties uit het RSPL: camping Leeuwerikstraat te Maaseik.	
70. Limburgse Milieukoepel	Vraagt voor de SBZ-V gebieden in herbevestiging een passende beoordeling tenzij men de gebieden in SBZ-V schrapt en toevoegt aan gebied 25.	<p>Deze landbouwgebieden worden in het operationeel uitvoeringsprogramma opgenomen in actie 16 (cat II) en 21 beschouwd volgens categorie III: opmaak van een RUP voor het gehele gebied na onderzoek impact landbouw op SBZ-V waarbij vertrokken wordt van het behoud van de agrarische bestemming. Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling worden herbevestigd als agrarisch gebied of gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.. Het betreft landbouwgebieden die in principe in aanmerking komen voor herbevestiging doch waarvoor onmiddellijke herbevestiging strijdig is met de methodiek die de Vlaamse Regering hiervoor vastlegde op 3 juni 2005 en aangevuld op 14 december 2007.</p> <p>Deze methodiek bepaalt dat gebieden in SBZ-V slechts kunnen worden herbevestigd mits toepassing van artikel 36ter van het decreet Natuurbehoud en de ter zake geldende Europese regelgeving</p>

**Gebied 14 (10) "Landbouwgebied van Maaseik tot Stokkem"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
71. Gemeente Dilsen-Stokkem	Concept 2.4: De stad kan niet akkoord gaan met de opname van het landbouwgebied tussen Oud-Dilsen en Stokkem als gebied voor grondgebonden landbouw. Er kan dan ook niet akkoord gegaan worden met de opname in de herbevestiging. Er kan wel akkoord gegaan worden met een differentiatie als natuurverwevingsgebied.	Vanuit de Vlaamse overheid worden geen initiatieven genomen voor aanduiding van het gebied voor natuurverweving. In de gewenste ruimtelijke structuur wordt wel de in het provinciaal ruimtelijk structuurplan voorziene open ruimteverbinding aangeduid. De uitwerking hiervan in een ruimtelijk uitvoeringsplan behoort tot de bevoegdheid van de provincie. Deze elementen vormen derhalve een discussiepunt bij de verdere uitwerking van deze open ruimteverbinding.
72. Gemeente Dilsen-Stokkem	Concept 13.1: Voor de open ruimte verbinding tussen boscomplex Platte Lindeberg en Negenoord te Dilsen wordt gesteld dat nieuwe bebouwing zoveel mogelijk wordt geweerd. Ter hoogte van de N78 loopt deze open ruimte verbinding over landelijk woongebied op het gewestplan. De stad Dilsen-Stokkem kan niet akkoord gaan met een beperking van de bouwmogelijkheden in landelijk woongebied.	In de gewenste ruimtelijke structuur is de natuurverbinding terug te vinden in zowel het concept 12.14 (waardevol lineair element) als concept 13.1 (open ruimteverbinding).
73. Provincie Limburg (milieu en natuur)	De NVB op provinciaal niveau tussen 'tussen Platte Lindenbergh en Negenoord' (nr.17) is niet of niet geheel vervat in het concept 'ontwikkeling van landschappelijke en ecologische waardevolle lineaire elementen'.	
74. Gemeente Dilsen-Stokkem	Vraag om de afbakeningslijn van het te herbevestigen agrarisch gebied ten noorden van de kern van Dilsen te verleggen. Dit perceel betreft immers het als monument beschermde windmolen 'De Wachter'. Ook andere functies buiten de landbouw zijn daar toegelaten. Mogelijkerwijze wordt een gemeentelijk RUP opgesteld voor deze site om de landbouwbestemming om te zetten naar parkgebied (aansluitend aan het stadspark).	Het perceel met de beschermde windmolen werd uit het voorstel voor herbevestiging gehaald.
75. Gemeente Dilsen-Stokkem	Vraag om de afbakeningslijn van het te herbevestigen gebied te verleggen ter hoogte van het gebied openbaar nut aan de Langs de Graaf. De gronden ten westen van de zone openbaar nut zijn in eigendom van de vzw De Meander en zijn aangekocht in functie van de uitbreiding van het centrum. Om de uitbreidingsmogelijkheden van deze zone niet te hypothekeren wordt een herlegging van de grenslijn gevraagd.	Gemeenten kunnen op basis van goedgekeurde structuurplannen binnen de (beleidsmatig) herbevestigde agrarische bestemmingen zeer beperkte planningsinitiatieven nemen voor zover deze kaders in goedgekeurde structuurplannen. Er zal voldoende terughoudend geoordeeld worden ten aanzien van elke mogelijke planologische aanpassing van de (beleidsmatig) herbevestigde agrarische bestemmingen (cfr. omzendbrief RO/2005/01).
76. Gemeente Dilsen-Stokkem	Vraag om het gebied ten oosten van de Stokkemberbaan uit de herbevestiging te halen.	De herbevestiging verfijnt in zekere zin de aanduiding van uitgesproken landbouwgebied zoals opgenomen in de gewenste ruimtelijke structuur. De omliggende natuurwaarden (Oude Maasarm) blijven ruimschoots buiten de perimeter van de herbevestiging.
77. Gemeente Maaseik	In deze zone is een zoekzone aangeduid voor een potentiële nieuwe locatie Regionaal Ziekenhuis. Deze locatie is ook opgenomen in de afbakening van het kleinstedelijk gebied.	Deze zone is aangeduid als actie 73 cat III. Afhankelijk van de uiteindelijke afbakening van het kleinstedelijk gebied Maaseik kan het gebied ofwel opgenomen worden binnen de afbakening kleinstedelijk gebied of kan de agrarische bestemming van het gewestplan worden hernomen middels opmaak van een gewestelijk RUP. De aanpassing van de begrenzing hangt samen met het op te stellen plan-MER voor inplanting van het regioziekenhuis te Maaseik en de hierin te onderzoeken alternatieve locaties. De inplanting van een ziekenhuis zuidelijk van het bedrijventerrein Jagersborg is strijdig met het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en met het provinciaal structuurplan Limburg en zal dus grondig moeten worden verantwoord.
78. Provincie Limburg (RO)	Vraag om de zone aan de overzijde van het bedrijventerrein Jagersborg langs de Diestersesteenweg te schrappen uit de herbevestiging aangezien deze zone een alternatieve locatie vormt voor het regionaal ziekenhuis.	

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
79. Limburgse Milieukoepel	Vraagt voor de SBZ-V gebieden in herbevestiging een passende beoordeling en aanpassing van de herbevestiging ter hoogte van de Zanderbeekvallei zodat er voldoende ruimte blijft voor de beek als belangrijke ecologische verbinding tussen de Maas en het Kempens Plateau en eventuele maatregelen in het kader van het integraal waterbeleid kunnen gerealiseerd worden.	Deze landbouwgebieden worden in het operationeel uitvoeringsprogramma opgenomen in actie 17 met randvoorwaarde: "Het hernemen van de agrarische bestemming van de gebieden in SBZ-V (2.4) ten westen van het gebied aan het natuurreservaat Langeren-Den Tösh en Kwaven. Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied".
80. Limburgs Landschap	Pleit voor een passende beoordeling voor volgende actiezones: actiezone 14 aansluitend aan het erkend natuurreservaat 'Schotslei'.	Het betreft landbouwgebieden die in principe in aanmerking komen voor herbevestiging doch waarvoor onmiddellijke herbevestiging strijdig is met de methodiek die de Vlaamse Regering hiervoor vastlegde op 3 juni 2005 en aangevuld op 14 december 2007.  Deze methodiek bepaalt dat gebieden in SBZ-V slechts kunnen worden herbevestigd mits toepassing van artikel 36ter van het decreet Natuurbehoud en de ter zake geldende Europese regelgeving  Aandacht voor het waterbeheer in de Zanderbeek staat ingeschreven als aandachtspunt bij het op te maken gewestelijk RUP actie 17 'Langeren – Den Tösh + vallei van de Witbeek omgeving Neeroeteren + vallei van de Zanderbeek + De Bek – De Wateringen'.
81. Limburgse Milieukoepel	Vraagt de schrapping van de herbevestiging van een zone van ca 300 m aan beide zijden van de Vrietselbeek en te verfijnen tot op perceelsniveau in een RUP voor gebied 31.	De Vrietselbeek is een provinciale natuurverbinding en een taak voor de provincie.

### Gebied 15 (10) "Landbouwgebied van Stokkem tot Eisden"

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
82. Gemeente Dilsen-Stokkem	Concept 14.6: De stad kan niet akkoord gaan met de opname van het landbouwgebied Veeweide-Meeswijk als natuurverwevingsgebied. Dit gebied kan herbevestigd worden als landbouwgebied. Voor de beekdalen van de Rachelsbeek en de Genootsbeek kan een ecologische verbinding (ondergeschikt aan hoofdfunctie) voorzien worden.	Het gebied Veeweide-Meeswijk wordt voorgesteld voor herbevestiging met een beleidsmarge voor de differentiatie als natuurverwevingsgebied. De beleidsmarge is voldoende ruim aangeduid voor verder differentiatie en voortgaand op basis van de gewenste visie voor natuur en bos.
83. Boerenbond (Maasmechelen)	Concept 14.6: vraag van de sector om dit gebied te herbevestigen in plaats van de overdruk natuurverweving. Dit gebied is van groot belang voor de sector. Het gebied gelegen vlak tegen de Maas mag wel beheerd worden door de natuursector aangezien deze ook groen gekleurd is op het gewestplan.	Gebied 14.6 is wel degelijk herbevestigd maar hiervoor dient nog een gewestelijk RUP opgemaakt te worden voor de differentiatie als natuurverweving voor de gebieden tussen Stokkem, Lanklaar en Meeswijk.
84. Natuurpunt	Concept 14.6: wij pleiten voor hoofdfunctie natuur, de beste bescherming van KLE's.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.  De volledige opname van dit gebied met hoofdfunctie natuur gaat voorbij aan het landbouwkundig belang van het gebied. Daarom wordt het gebied opgenomen binnen het voorstel voor herbevestiging maar met een beleidsmarge voor differentiatie als agrarische gebied met overdruk natuurverweving.
85. Natuurpunt	Handhaven van de open ruimteverbinding van mijnterreinen en terrils van Eisden, en het Greven met Leut. De uitdijnende bebouwing, langs de N78 en	Open ruimte verbindingen zijn een provinciale planningstaak.

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
	tussen Leut en Meeswijk, zal de resterende open ruimteverbinding van Hoge Kempen met de Maasuitwaarden via het kasteelpark van Vilain XIII doen kunnen verdwijnen. Lopende acties rond leefgebiedenbescherming vb. in Maasmechelen, kan niet slagen zonder een open ruimteverbinding Leut-Eisden.	
86.	Natuurpunt Ten zuiden van Vucht, in gebied 2.8, wordt er herbevestigd in een erkende perimeter van Natuurpunt. Vraag om het stukje net ten zuiden van Vucht en de percelen ten zuiden van het verlengde van de Steegstraat buitendijks niet mee te herbevestigen. Het gaat hier om versnipperd landbouwareaal met veel populierenbos.	Aanpassing van het voorstel voor herbevestiging. De perimeter visiegebied natuurreservaat werd uit het voorstel voor herbevestiging gehaald.
87.	Limburgse Milieukoepel Vraagt om uitsluiting van twee zones tussen Vucht en de Maaswinkel uit de herbevestiging omwille van gelegen binnen de perimeter van het visiegebied Maaswinkel. Eventueel akkoord met concept natuurverweving voor verfijning tot op perceelsniveau.	
88.	Limburgse Milieukoepel Vraagt de uitbreiding van het gebied tussen Dilsen-Stokkem/ N78 en de Maas als verwevingsgebied omwille van de aanwezigheid van beekstructuren die van belang zijn voor het landschap en waar maatregelen moeten genomen worden in het kader van het integraal waterbeleid (cf. mijnverzakkingen).	Conform de omzendbrief RO/2005/01 zijn planningsinitiatieven in het kader van het integraal waterbeleid steeds mogelijk binnen herbevestigd gebied.
89.	Limburgse Milieukoepel Vraagt uitsluiting van gehele parkgebied Vilain XIV (inclusief toegangslaan) uit herbevestiging.	Zowel het kasteel als de toegangslaan zijn gelegen in parkgebied volgens het gewestplan. Een herbevestiging herbevestigd deze bestemming en verandert niets.

#### Gebied 16 (12) "Landbouwgebied van steenbakkerij (Maaswinkel) tot Uikhoven"

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
90.	Natuurpunt Concept 12.11: Ziepbeek. Veel natuurwaarde langs de Ziepbeek is verloren gegaan door intensieve landbouw. Toch zijn er nog een deel KLE's bewaard en dit dient verder bewaard en ontwikkeld te worden. Meer ruimte geven aan de Ziepbeek als natuurcorridor is essentieel.	De Ziepbeek is een provinciale planningstaak. Binnen herbevestigd gebied zijn provinciale planningsinitiatieven mogelijk die kaderen binnen de uitwerking van hun provinciaal structuurplan.
91.	Limburgse Milieukoepel Herbevestiging houdt geen rekening met de Ziepbeek. Vraagt een strook van 300 m als natuurgebied tussen kasteel d'Aspremont-Lynden (Oud Rekem) tot monding in de Maas en opname van deze strook als verwevingsgebied.	

#### Gebied 17 (13) "Landbouwgebied ten noorden van Rekem"

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
92.	Limburgse Milieukoepel Vraagt opdruk natuurverweving voor het gedeelte westelijk van de N78 voor het veilig stellen van de natuurwaarden.	Binnen de landbouwgebieden (2.10) wordt ruimte gelaten voor het behoud, het herstel en de ontwikkeling van een raamwerk van kleine landschapselementen. Binnen herbevestigd gebied zijn initiatieven gericht op de instandhouding, het herstel en de ontwikkeling van de kleine landschapselementen, de landschapswaarden en cultuurhistorische waarde van het agrarische gebied

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
		mogelijk cfr. omzendbrief RO/2005/01.

**Gebied 18 (15) "Landbouwgebied van Neerharen tot Smeermaas"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
93.	Limburgse Milieukoepel Vraagt opdruk natuurverweving voor het gehele gebied vanwege ligging van de Langkeukelbeek, de belangrijke verbinding tussen Pietersheim, Hochter Bampd en Maasvallei en de aanwezigheid van KLE's.	De Langkeukelbeek is een provinciale planningstaak. Het gebied is opgenomen in actie 15 'Maasvallei van Smeermaas tot Stokkem' waarvoor een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan dient opgemaakt te worden. Discussiepunt bij de verdere uitwerking van deze uitvoeringsactie.

**Gebied 19 (18) "Lozerheide, Lozerbos en vallei van de Hamonterbeek"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
94.	Gemeente Bocholt Concepten 2.1; 4.1; 16.1  Niet akkoord met een verdere uitbreiding van het VEN-gebied. Wij dringen aan om het gebied tussen Lozerheide (vroegere Hamonterweg) en Lozerstraat te herbevestigen, met uitzondering van een verbindingsstrook tussen Lozerheide en het natuurgebied in de Nederlandse gemeente Cranendonck. Deze verbindingsstrook bevindt zich aan beide zijden van de beek. Deze verbinding kan aanzien worden als een verwevingsgebied met waarborgen voor een natuurlijke meandering van de waterloop en waterkwaliteit.  Wij pleiten voor een ruil van landbouwgebieden gelegen in Lozerheide (natuurgebied), ten zuiden van de Lozerheide (vroegere Hamonterweg) met de solitaire bossen ten noorden van Lozerheide (vroegere Hamonterweg) (landbouwgebied).	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
95.	Provincie Limburg (landbouw) Vraag om bijkomend te herbevestigen van het gebied rondom Lozerbos mits aandacht voor de kleine landschapselementen in het gebied.	Het gehele gebied Veldhoven-Kreiel wordt tesamen met de gebieden Lozerbos en Lozerheide en Smeethof opgenomen als actiegebied volgens categorie III: opmaak van een RUP voor het hele gebied op basis van en in afstemming met de resultaten van gebiedsgericht onderzoek in het kader van het ruilverkavelingsproject Veldhoven-Kreiel (binnen dit ruilverkavelingsproject worden o.m. de mogelijkheden voor planologische ruil binnen de marges van het SBZ onderzocht) waarbij vertrokken wordt van het behoud van de agrarische bestemming in de landschappelijk waardevolle agrarische gebieden. Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusie van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.
96.	Boerenbond (Bocholt) Concept 16.1: het gebied ten oosten van Lozerheide omheen het Lozerbos is momenteel volledig in landbouwgebruik. De sector is verwonderd dat men overweegt om VEN-gebied daar uit te breiden. In de klankbordgroep bestond een consensus om in het gebied landbouwgebruik te behouden. Vraag om deze grote oppervlakte te bevestigen.	
97.	Natuurpunt Voor de deelgebieden Lozerheide en Lozerbos was er geen overeenstemming over de uitbreiding van het areaal te herbevestigen agrarisch gebied: deze consensus was er alleen voor de bestaande landbouwgebieden met actieve landbouwbedrijfszetels ten zuiden van de Zuid-Willemsvaart en voor het niet overwegen van een stroomopwaartse uitbreiding van de natuurbestemming in enkele beekvalleien in Veldhoven-Kreiel. Bestemming van het huidige landbouwgebruik binnen de deelgebieden Lozerheide en Lozerbos zijn	Het Lozerbos is niet binnen herbevestigd gebied opgenomen. De landbouwgebieden (al of niet zonevreemd) in het gebied Lozerheide zal discussiepunt zijn bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
	onverzoenbaar met de opdruk SBZ-V en een blijvende hypotheek legt op het functioneren van enerzijds VEN-gebied aan Vlaamse zijden en SBZ-H gebied aan Nederlandse zijde.	
98.	Natuurpunt Niet akkoord met een herbevestiging zonder meer van het gebied Lozerbos. Hier was geen consensus in de klankbordgroep. Dit moet als volgt geformuleerd worden:  Opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan <u>voor de differentiatie van het bos-</u> en landbouwgebied Lozerbos (2.1) ten noorden van de Zuid-Willemsvaart samen met de opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan:  - <u>de aanduiding van Lozerheide (4.1; 16.1) en de vallei van de Hamonterbeek (4.1) als natuur-, groen- of bosgebied.</u>  - Het behouden <u>en verbeteren</u> van de hydrologische kwaliteiten en potenties van Lozerheide en behoud en opwaardering van de waardevolle cultuurhistorische erfgoedelementen (4.1; 16.1)  - Het behouden <u>en verbeteren</u> van de waterkwaliteit van de Hamonterbeek.	Lozerbos wordt niet opgenomen binnen het voorstel voor herbevestiging. Het gebied Lozerbos wordt in het op te maken gewestelijk RUP actie 18 samen bekeken met het gebied Veldhoven-Kreiel en het onderzoek in de ruilverkaveling.  De gevraagde aanpassingen voor Lozerbos en Lozerheide werden aangepast.  Het natuurgebied Lozerheide bevat aan de randen nog enkele percelen in landbouwgebruik. Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.  De andere gevraagde aanpassingen aan de formuleringen werden doorgevoerd.
99.	Limburgse Milieukoepel Vraag om aansluitend op VEN 1 <sup>e</sup> fase na te gaan welke gebieden voor VEN 2 <sup>e</sup> fase in aanmerking komen.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

### Gebied 20 (18) "Smeethof + beekvalleien Lozerbeek, Veldhoverbeek, Lechterrietbeek"

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
100.	Gemeente Bocholt Vraag om het combineren of parallel laten verlopen van de visieontwikkeling (met ontwikkeling van een gewestelijk RUP) met de ruilverkaveling Kreyel-Veldhoven (Vlakte van Bocholt). Het ruilverkavelingsproject, opgezet door VLM, zou een nieuwe en definitieve impuls moeten krijgen.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
101.	Gemeente Bocholt Het verwevingsgebied rondom de valleien is te breed, het gaat hier om beekvalleien zonder bovenlokaal belang. Binnen de zones moet onderzocht worden of er met "natuurlijke accenten" kan gewerkt worden, wat kan resulteren in het versmallen maar eventueel ook in het verlengen van de groene zones langs de beekvalleien. Zonevreemde landbouw zou via een RUP omgevormd kunnen worden naar landbouw, met ruimte voor behoud, herstel en ontwikkeling van een raamwerk van KLE's.  De buffering van het bovenliggend natuurgebied is gebeurd met een zeer brede verweving, dit kan smaller, met mogelijkheid van ruil van zonevreemde landbouwgronden met landbouwgronden nu gelegen aan de beek.  Akkoord met het opmaken van een passende beoordeling, het herbevestigen van de agrarische bestemming moet doorwegen, rekening houdend met de historisch gegroeide landbouwactiviteiten in natuurgebied.  Binnen verwevingsgebieden ook accenten leggen op landbouw, met aandacht	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.  Deze landbouwgebieden worden in het operationeel uitvoeringsprogramma opgenomen in actie 18 beschouwd volgens categorie III: opmaak van een RUP voor het gehele gebied na onderzoek impact landbouw op SBZ-V waarbij vertrokken wordt van het behoud van de agrarische bestemming. Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling worden herbevestigd als agrarisch gebied of gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied. Het betreft landbouwgebieden die in principe in aanmerking komen voor herbevestiging doch waarvoor onmiddellijke herbevestiging strijdig is met de methodiek die de Vlaamse Regering hiervoor vastlegde op 3 juni 2005 en aangevuld op 14 december 2007.  Deze methodiek bepaalt dat gebieden in SBZ-V slechts kunnen worden herbevestigd mits toepassing van artikel 36ter van het decreet Natuurbehoud en de ter zake geldende Europese regelgeving

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
	voor groene accenten en ondersteuning van natuur- en landschapsbeheer door landbouwers.	
102.	Natuurpunt De "afweging" van de zonevremde landbouw binnen een op te maken RUP voor het natuurcomplex Smeethof is niet ter sprake gekomen binnen de klankbordgroep en kan zonder verdere toelichting niet rekenen op consensus.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
103.	Limburgse Milieukoepel Vraag om aansluitend op VEN 1 <sup>e</sup> fase binnen dit gebied en samen met voorstel verwevingsgebied in landbouw rekening te houden met het te voeren waterbeleid bij de opmaak van een RUP.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

**Gebied 21 (19) "Complex Stamprooierbroek; Sint-Maartensheide; Zuurbekvallei en vallei van de Abeek stroomafwaarts de Zuid-Willemsvaart tot aan de Beerselerdijk(Bree) – Grootbroekstraat (Kinrooi)"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
104.	Boerenbond (Bree) Concept 3.1; 6.1: absurd om dit gebied te beschouwen als gebied waar het behoud en het versterken van de waardevolle graslanden als natuurkern centraal staat. Er is nog enorm veel landbouwgebruik.  De tussenliggende percelen aanduiden als natuurverweving is ook onrealistisch. De herbevestiging van deze gebieden is uiterst belangrijk. Zie hiervoor ook naar de GAS-kaart, die stelt om voor enkele percelen gelegen te Sint-Maartensheide en de percelen gelegen in de Zuurbekvallei, op te nemen in de agrarische structuur als bouwvrij agrarisch gebied.  De aaneengesloten gebieden, die in het verleden al in landbouwgebruik zijn geweest, moeten opgenomen worden in de agrarische structuur, zonder overdruk en in de herbevestiging.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
105.	Gemeente Kinrooi Concept 5.1: Stamprooierbroek en aangrenzend moerasgebieden. In het GRS wordt opgenomen dat de zone-eigen landbouwbedrijven moeten behouden blijven. In het concept wordt dit niet vermeld en er kan niet akkoord gegaan worden met dit concept voor de gebieden met agrarische bestemming op het gewestplan. Bijkomende aanduiding als VEN-gebied is dan ook niet aanvaardbaar.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
106.	Gemeente Kinrooi Concept 5.1: Stamprooierbroek en aangrenzend moerasgebieden. Bij de opmaak van een RUP dient men rekening te houden met het feit dat de percelen met een landbouwbestemming op het gewestplan conform het GRS deze bestemming moeten behouden.	
107.	Boerenbond (Kinrooi) Concept 5.1: in dit gebied is een graszodebedrijf gelegen in een ecologisch waardevol agrarisch gebied. Ook in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan werd dit bedrijf opgenomen in de agrarische structuur. De sector eist dat dit wordt opgenomen in de agrarische structuur.  Voor de percelen ten oosten van Stamprooierbroek kan versneld naar een oplossing worden gezocht. Herbevestiging van de percelen is aangewezen.	



Actor(en)	Opmerking	Antwoord
108. Boerenbond (Bree)	Concept 8.1: Abeekvallei zou geel ingekleurd moeten worden aangezien er enkele bedrijfszetels gelegen zijn dichtbij de beek en er ook enkele percelen in groengebied liggen.	De Abeekvallei is van aan de Nederlands-Belgische grens tot aan de Zuid-Willemsvaart en nog ten westen ervan volledig gelegen in SBZ-H gebied en natuurgebied op het gewestplan.
109. Limburgse Milieukoepel	Aansluitend op VEN 1 <sup>e</sup> fase moet een verbinding met de beken stroomopwaarts zoals de Abeek, Zuurbek gerealiseerd worden bij opmaak van het RUP.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
110. Limburgs Landschap	Op kaart 2 is de ligging van de waterlopen Abeek en Lossing binnen conceptzone 5.1 onjuist getekend.	Hiervan wordt akte genomen. De kaarten van de gewenste ruimtelijke structuur worden niet meer hertekend.

**Gebied 22 (21) "Basdonk – Hagedoren"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
111. Gemeente Kinrooi	Concept 14.1: de Dijken/Basdonk/Hagedoren. Het is onaanvaardbaar dat niet beschouwd wordt als natuurverwevingsgebied. In het GRS wordt het gebied als volgt beschreven : " <i>Het gebied ten zuidwesten van Kinrooi (omgeving Den Brand) is gekenmerkt door een prioritair landbouwgebied met een belang voor de landschappelijke structuur. De landbouw blijft hier de hoofdfunctie en krijgt alle steun.</i> " De gemeente kan niet akkoord gaan met de opmaak van een RUP voor dat gebied. Uitdrukkelijke vraag voor opname binnen de herbevestiging.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
112. Provincie Limburg (landbouw)	Vraag om bijkomend te herbevestigen mits overdruk natuurverweving.	Grotendeels landbouwgebied volgens de gewenste ruimtelijke structuur. Het gehele gebied samen met het gebied De Brand en Jagersborg worden opgenomen in 1 actiegebied 21 om te onderzoeken in een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan. Voor de gebieden ten oosten en westen van Basdonk-Hagedoren, ten zuiden van De Brand en ten westen van Jagersborg, gelegen in SBZ-V, werd in de randvoorwaarden van actie 21 opgenomen dat de agrarische bestemming hernomen wordt waarbij delen van dat agrarisch gebied op basis van de conclusies van de passende beoordeling kunnen gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.
113. Boerenbond (Bree)	Concept 14.1: Welke meerwaarde geeft natuurverweving als er geen uitbreiding of ontwikkeling van natuur komt op die plaats? Dit geeft enkel nadelen voor de landbouwers. Vraag om het gewestplan te laten voor wat het is en het agrarisch gebruik in dit gebied onmiddellijk te herbevestigen.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.  Niet akkoord met de opmerking dat herbevestiging geen nadeel geeft voor de natuursector. Herbevestiging is het vastleggen van de bestemmingen van het gewestplan. De omzendbrief RO/2005/01 geeft de mogelijkheden en randvoorwaarden binnen herbevestigde gebieden.
114. Boerenbond (Kinrooi)	Concept 14.1: Dit gebied dient opgenomen te worden in de agrarische structuur, niet akkoord met natuurverweving. Het typevoorschrift voor natuurverweving zegt dat de zone gevrijwaard moet worden van extra bebouwen, dit kan tot veel schade leiden voor de landbouwer (geen uitbreidingsmogelijkheden, geen vooruitzichten). Herbevestiging geeft geen nadeel voor de natuursector.	
115. KVLV-Agra (Maaseik)	Oordeelt dat de differentiatie van het gebied als natuurverwevingsgebied onaanvaardbaar is. Wenst daarom herbevestiging van het gebied.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties. Voor de gebieden ten oosten en westen van Basdonk-Hagedoren, ten zuiden van De Brand en ten westen van Jagersborg, gelegen in SBZ-V, werd in de randvoorwaarden van actie 21 opgenomen dat de agrarische bestemming hernomen wordt waarbij delen van dat agrarisch gebied op basis van de conclusies van de passende beoordeling kunnen gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
116. Limburgse Milieukoepel	Vraagt bij opmaak RUP uitbreiding en verbinding van gebieden die reeds in VEN 1 <sup>e</sup> fase zijn opgenomen.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

**Gebied 23 (20) “Vallei van de Zig/Lossing van de Beerselerdijk(Bree) – Grootbroekstraat (Kinrooi) tot aan de Belgisch-Nederlandse grens + depressie van Goort en omgeving”**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
117. Gemeente Kinrooi	Concept 5.3: Zig. In het GRS wordt opgenomen dat de zone-eigen landbouwbedrijven moeten behouden blijven. In het concept wordt dit niet vermeld en er kan niet akkoord gegaan worden met dit concept voor de gebieden met agrarische bestemming op het gewestplan. Bijkomende aanduiding als VEN-gebied is dan ook niet aanvaardbaar.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
118. Boerenbond (Kinrooi)	Concept 5.3: Onaanvaardbaar om percelen ten zuiden van de Zig om te zetten naar VEN. Nog voor de komst van de eerste gewestplannen waren deze reeds in gebruik door de sector + het gaat soms ook om percelen die de huidige eigenaars hebben gekregen door de VLM in het kader van de ruilverkaveling. Door de ruilverkaveling kregen sommige landbouwers percelen dicht bij hun bedrijf en vaak ook dicht tegen de beek.	
119. Boerenbond (Kinrooi)	Concept 9.4: niet akkoord met natuurverweving. In de beschrijving werd opgenomen dat “ <i>mogelijke negatieve invloeden (erosie, inspoeling van meststoffen, ...)</i> op de waterloop worden zoveel mogelijk tegengegaan.” De sector wil erop wijzen dat met het oog op tegengaan van mogelijke negatieve invloeden van erosie en inspoeling van meststoffen hiervoor reeds een wetgeving is gemaakt en dat ruimtelijke planning dit niet moet verstrengen. Vraag om verwevingsconcept te laten vallen en het gebied onmiddellijk te herbevestigen. Een stimulerend beleid kan ook in herbevestigd gebied gebruikt worden.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
120. Limburgs Landschap	Vraag om het gebied rondom de Lossing (concept 9.4 kaart 3) in te vullen met concept 5.3 en op te nemen binnen de natuurlijke structuur zodat de volledige beekvallei verder kan ontwikkeld worden. Het gebied behoort tot het visiegebied van het erkend natuurreservaat ‘Stamprooierbroek’.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
121. KVLV Agra (Maaseik)	Het is onaanvaardbaar dat gronden in gebruik van de landbouw van voor de gewestplannen en soms verkregen in het kader van de ruilverkaveling zullen worden opgenomen in VEN in de vallei van de Zig.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
122. Limburgse Milieukoepel	Vraag om bij opmaak RUP uitbreiding van de VEN 1 <sup>e</sup> fase gebieden en tevens voldoende aandacht te schenken aan maatregelen in het kader van integraal waterbeleid.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties voor de uitbreiding van VEN fase 1. Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties voor maatregelen i.k.v. integraal waterbeleid.

**Gebied 24 (21) "Gebied de Brand en vallei van de Itterbeek van de N757 tot Opitter"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
123. Boerenbond (Maaseik)	Concept 7.1: uitbreiding VEN is onaanvaardbaar, ook met natuurverweving kan de sector niet akkoord gaan. De gewestplanbestemming van dit deel (gewest VEN) is bijna allemaal agrarisch, weliswaar met opdruk als landschappelijk waardevol of als landbouwgebied met ecologische waarde. De enige juiste beslissing is een herbevestiging van het gebied.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
124. Boerenbond (Bree)	Concept 8.2: Itterbeek: niet akkoord met VEN, dit gebied is quasi volledig in landbouwgebruik. Er wordt geopteerd voor een herbevestiging van het agrarisch gebied.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
125. Boerenbond (Bree)	Concept 9.2: Itterbeek: niet akkoord met natuurverwevingsgebied. Aangezien er ook veel landbouwpercelen zijn, logisch om dit gebied op te nemen in de agrarische structuur.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
126. KVLV Agra (Maaseik)	Verzet zich tegen de opname van het gebied De Brand in VEN temeer daar natuur hier helemaal niet primeert en de sector van mening is dat landbouw in het gebied bovengeschikt is aan natuur en dat het gebied bijgevolg binnen de agrarische structuur moet blijven, zonder overdruk. De economische waarde van de Brand is te groot om zomaar weg te gooien.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
127. Familie Pouls-Steensels	Verzet zich tegen de opname van zijn huiskavel in VEN, wegens onvervangbaar en onmisbaar voor zijn landbouwbedrijf.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties. Bij de opmaak van gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met bestaande landbouwbedrijven en bijhorende huiskavels.
128. Limburgse Milieukoepel	De kwaliteit van de SBZ kan verbeteren door verantwoorde afbakeningen.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
129. Limburgs Landschap	Op kaart 3 wordt deelgebied 'De Brand', onderdeel van erkend natuurreservaat 'Stamprooierbroek' (aangeduid als Brandven op topografische kaart) te Kinrooi niet aangeduid. Limburgs Landschap pleit voor een opname in de natuurlijke structuur.	Het gebied 'Brandven' is een relatief klein en van het Stamprooierbroek geïsoleerd gelegen natuurgebiedje (SBZ-H) net noordelijk van de kern van Molenbeersel dat volledig omgeven is door landbouwgebied. Omwille van de beperkte omvang is het niet apart in de visie (kaart 3) opgenomen.

**Gebied 25 (21) "Vallei van de Itterbeek stroomopwaarts de N762 + het natuurgebied Jagersborg"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
130. Limburgse Milieukoepel	De kleinere zones in SBZ-V en opgenomen in het voorstel voor herbevestiging (gebied 13) kunnen beter opgenomen worden binnen dit gebied 25 als verwevingsgebied i.p.v. te worden herbevestigd. Hierdoor vervalt ook de passende beoordeling voor gebied 13.	Zowel de ruimere als de kleinere landbouwgebieden in SBZ-V worden in het operationeel uitvoeringsprogramma opgenomen in actie 21 en ingedeeld volgens categorie III: opmaak van een RUP voor het gehele gebied na onderzoek impact landbouw op SBZ-V waarbij vertrokken wordt van het behoud van de agrarische bestemming in de SBZ-V ten noorden en ten zuiden van de valleien Zig/Lossing en Itterbeek. Delen van dit gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.
131. Limburgse Milieukoepel	Wijst op het belang van Jagersborg als zeer belangrijk natuurcomplex en op het maken van een verbinding tussen Itterbeek en Zuurbek.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties conform de gewenste ruimtelijke structuur. Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties voor de verbinding

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
		van de Itterbeek en de Zuurbeek.

**Gebied 26 (20) "Vallei van de Itterbeek van N762 tot aan de Belgisch – Nederlandse grens"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
132. Boerenbond (Kinrooi)	Concept 9.3: niet akkoord met natuurverveving. In de beschrijving werd opgenomen dat " <i>mogelijke negatieve invloeden (erosie, inspoeling van meststoffen, ...)</i> op de waterloop worden zoveel mogelijk tegengegaan." De sector wil erop wijzen dat met het oog op tegengaan van mogelijke negatieve invloeden van erosie en inspoeling van meststoffen hiervoor reeds een wetgeving is gemaakt en dat ruimtelijke planning dit niet moet verstrengen. Vraag om verwevingsconcept te laten vallen en het gebied onmiddellijk te herbevestigen. Een stimulerend beleid kan ook in herbevestigd gebied gebruikt worden.	Beekvalleien zijn de dragers van de ruimtelijke structuur. Het behouden en versterken van de valleistructuur voor natuurlijke waterberging is een beleidsdoelstelling. Geen akkoord voor herbevestiging. Het verwevingsconcept zal een discussiepunt zijn bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
133. Limburgse Milieukoepel	Uitbreiding van VEN 2 <sup>e</sup> fase is hier noodzakelijk mede in het kader van het integraal waterbeleid.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

**Gebied 27 (16) "Vallei van de Witbeek stroomafwaarts Jagersborg (Stenenbrugweg) + omgeving Vijverbroek"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
134. Gemeente Kinrooi	Concept 9.5: Witbeek tussen Neeroeteren en de grens met Nederland. De hoofdbestemming voor dit gebied is landbouw. Concept 12 (ontwikkeling van landschappelijk en ecologisch waardevolle lineaire elementen) past beter.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
135. Boerenbond (Kinrooi)	Concept 9.5: niet akkoord met natuurverveving. In de beschrijving werd opgenomen dat " <i>mogelijke negatieve invloeden (erosie, inspoeling van meststoffen, ...)</i> op de waterloop worden zoveel mogelijk tegengegaan." De sector wil erop wijzen dat met het oog op tegengaan van mogelijke negatieve invloeden van erosie en inspoeling van meststoffen hiervoor reeds een wetgeving is gemaakt en dat ruimtelijke planning dit niet moet verstrengen. Vraag om verwevingsconcept te laten vallen en het gebied onmiddellijk te herbevestigen. Een stimulerend beleid kan ook in herbevestigd gebied gebruikt worden.	Beekvalleien zijn de dragers van de ruimtelijke structuur. Het behouden en versterken van de valleistructuur voor natuurlijke waterberging is een beleidsdoelstelling. Geen akkoord voor herbevestiging. Het verwevingsconcept zal een discussiepunt zijn bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
136. Gemeente Kinrooi	Concept 14.2: Vijverbroek. In het ontwerp GRS Kinrooi is dit een gebied met een agrarische bestemming en dit dient behouden te blijven. De gemeente kan niet akkoord gaan met de opmaak van een RUP voor dat gebied. Uitdrukkelijke vraag om dit gebied mee op te nemen binnen de herbevestiging.	Geen akkoord voor herbevestiging. Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
137. Boerenbond (Kinrooi) KVLV-Agra (Maaseik) Boerenbond (Kinrooi)	Concept 14.2: niet akkoord met verwevingsgebied. Dit gebied dient herbevestigd te worden.  Verwevingsgebied heeft geen meerwaarde voor natuur en zeker niet voor de landbouwsector.	

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
138. Limburgse Milieukoepel	Wijst op het belang van het samen uitbouwen van de ecologische waarden en het waterbeheer. Dit sluit aan op het Vijverbroek en vormt een belangrijke verbinding tussen Jagersborg en de Maas.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

### Gebied 28 (22) “Koole Greend – Vissen Akker – Daler Oe (grindplas Kinrooi) + omgeving Klauwenhof”

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
139. Boerenbond (Maaseik)	Concept 10.1: Vraag om het verwevingsconcept te laten vallen en dit gebied op te nemen in de agrarische structuur. Hier is een jonge landbouwer gesitueerd en zijn activiteiten zullen verhinderd worden door de overdruk verweving.	Binnen het natuurverwevingsconcept hebben delen een hoofdfunctie landbouw en andere een hoofdfunctie natuur. Bij de verdere uitwerking van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan op perceelsniveau wordt er rekening gehouden met de aanwezigheid van bestaande landbouwbedrijven en huiskavels.
140. Toerisme Vlaanderen	Concept 15.1, 15.2 en 15.3: Wijst op het recreatieve belang van deze plassen; in dit geval is de hoofdfunctie recreatie en kunnen randvoorwaarden vanuit natuur in beperkte mate meegenomen worden (en niet omgekeerd). In het geval van vernoemde open waters mag de toeristisch-recreatieve ontwikkeling ervan niet in het gedrang komen uit respect voor de selectie als type IIa knooppunt.	De teksten voor dit concept sluiten de uitbouw van de toeristische troeven van deze gebieden niet uit maar beletten evenmin dat de aanwezige natuurwaarden volledig verloren zouden gaan.
141. Gemeente Kinrooi	Concept 15.2: Behoud (en ontwikkeling) van open water met ecologische en/of recreatieve waarde (Vissen Akker/Daler Oe). Het gemeentebestuur wenst op te merken dat er voor dit gebied momenteel een plan MER wordt opgemaakt. Er dient zeker rekening gehouden te worden met het feit dat de grindplassen Vissen Akker en Daler Oe als hoofdfunctie recreatie moeten krijgen.	Er wordt akte genomen van het feit dat voor de grindplas Kinrooi en omgeving momenteel een plan-MER in opmaak is op basis van de 'Geactualiseerde Structuurvisie Grindwinningsgebieden'. Op basis van de resultaten hiervan zal een gewestelijk RUP worden opgesteld om bestemmingswijziging door te voeren. De in het operationeel uitvoeringsprogramma bij dit afbakeningsproces buitengebied vormt een aandachtspunt binnen de lopende processen.
142. Gemeente Maaseik	Concept 15.3 Heerenlaak. Hierbij dient vooropgesteld dat de hoofdfunctie van het plassengebied recreatie is en de ecologische waarde van de waterplas slechts een secundaire functie heeft. De afbakening van deze zone is in deze zin verwarrend.	
143. Limburgs Landschap	Vraag om op kaart 3 een bijkomende conceptzone aan te duiden ter hoogte van de landtong van Houbenhof (tussen Spaanjaardplas en de Maas). Deze bijkomende zone wordt best ingekleurd met het concept 6 “ <i>behoud en versterking van (complexen van ) ecologisch zeer waardevolle graslanden als natuurkern</i> ”.	De visiekaarten worden niet meer aangepast. Hiervan wordt akte genomen.

### Gebied 29 (17) “Langeren – Den Tösh + vallei van de Witbeek omgeving Neeroeteren + vallei van de Zanderbeek + De Bek – De Wateringen”

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
144. Gemeente Dilsen-Stokkem	Concept 4.3: De Bek – De wateringen: De stad kan niet akkoord gaan met een opname van de open ruimte rond het natuurkerngebied De Bek – De wateringen (de zones die op het gewestplan niet als groengebied zijn aangeduid). In het GRS Dilsen-Stokkem wordt de open ruimte rond de natuurkern geselecteerd als natuuraandachtszone (D en F). Het uitgangspunt van natuuraandachtszones is het vrijwaren van de ecologische waarden zonder de landbouwbedrijfsvoering in	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

Actor(en)		Opmerking	Antwoord
		het gedrang te brengen. Voor dit gebied kan wel een differentiatie als natuurverwevingsgebied aanvaard worden.	
145.	Boerenbond (Maaseik)	Concept 7.2: Hoofddoelstelling is "het behoud en ontwikkeling van een kleinschalig en extensief cultuurlandschap,....., waarin de grondgebonden landbouw,....., een natuurondersteunende en landschapsverzorgende taak op zich neemt". In dit gebied is geen kleinschalig en extensief cultuurlandschap aanwezig. De percelen worden intensief bewerkt. Het woord behoud moet geschrapt worden. De landbouw met een natuurondersteunende en landschapsverzorgende taak, stemt niet overeen met de huidige situatie. De sector pleit voor het niet uitbreiden van VEN-gebied maar te denken aan een herbevestiging.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
146.	KVLV-Agra (Maaseik)	Het bijkomend inpalmen van landbouwgebied in het gebied Langeren-Den Tösh voor VEN is onaanvaardbaar vanwege de hectaren die de landbouwers aldaar reeds hebben moeten afstaan in functie van VEN 1 <sup>e</sup> fase.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
147.	Provincie Limburg (landbouw)	Vraag om bijkomend te herbevestigen voor het gedeelte op grondgebied van de stad Maaseik ter hoogte van Siemkensheuvel (grens met Dilsen-Stokkem); geen herbevestiging aan de overzijde op grondgebied Dilsen-Stokkem.	Het voorstel voor herbevestiging loopt tot tegen de Glazentrapstraat. Er bestond een akkoord om ook zuidelijker te herbevestigen, maar wegens het ontbreken van een goede grens was dit niet mogelijk. Er dient wel een zekere ruimte over te blijven voor de Zanderbeek.
148.	Limburgs Landschap	Het gebied ten zuiden van de N773, gelegen in concept 9.5 (kaart4) past beter in concept 7.2. Het gebied ligt in het visiegebied van het erkend natuurreservaat 'Schotshei'. Vraag om concept 7.2 meer in overeenstemming met het visiegebied van het natuurreservaat te brengen.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
149.	Gemeente Dilsen-Stokkem	Concept 8.4: Gemeente gaat niet akkoord met het VEN-concept voor de Zanderbeek. In het GRS is de Zanderbeek geselecteerd als ecologische verbinding. De bestaande functies dienen hoofdgebruiker te blijven en slechts in bepaalde gevallen, daar waar er een akkoord is met de landbouwsector, kan een omzetting naar VEN overwogen worden.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
150.	Boerenbond (Dilsen-Stokkem)	Concept 8.4; 9.6: niet akkoord met VEN of verwevingsgebied. De beek stroomt op verschillende plaatsen doorheen agrarisch gebied. De sector stelt het op prijs om deze gebieden mee op te nemen in de agrarische structuur. Ook het gebied ter hoogte van de Siemkensheuvel dient opgenomen te worden vanuit het standpunt van de landbouwsector.	
151.	KVLV-Agra (Maaseik)	Er dreigt landbouwgrond verloren te gaan door opname van delen van de vallei van de Zanderbeek in VEN-gebied en met de aanduiding van verwevingsgebied. De sector is gekant tegen beide concepten voor dit gebied en vraagt de herbevestiging als agrarisch gebied.	
152.	Limburgs Landschap	Ijvert voor een grotere actiezone rondom de Zanderbeek. Het is de enige beek tussen het Kempisch plateau en de Maas die langsheen zijn volledige loop in open ruimte gelegen is (geen barrière door bebouwing) waardoor grote kans voor volledige ontwikkeling van een beekvallei verloren gaat.	Geen akkoord om de herbevestiging ter hoogte van de Zanderbeek in te krimpen. Een van de randvoorwaarden voor het RUP voor de Zanderbeek is het versterken van de natuurwaarden in de Zanderbeek. Het is een discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
153.	Limburgse Milieukoepel	Wijst op het ecologisch belang van dit gebied; ontbrekende delen van VEN 1 <sup>e</sup> fase moeten worden ingevuld. De mogelijkheden van de Bosbeekvallei moeten	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
	onderzocht worden. Wijst tevens op het belang van de Zanderbeek als verbinding met de Maas.	
154. Gemeente Dilsen-Stokkem	Op kaart 4 werd de woonkern Reselt niet aangeduid op kaart. Het is aangewezen deze elementen op te nemen op het kaartmateriaal.	De visiekaarten zijn schetsen, hierdoor kunnen niet alle woonkernen worden aangeduid.

**Gebied 30 (14) "Uiterwaarden Heppeneert (zuidelijke grens Zonnestraat)"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
155. Boerenbond (Dilsen-Stokkem)	Concept 10.2: niet akkoord met verwevingsconcept. De landbouw in dit gebied is zo intensief dat een verweving met natuur voor de sector moeilijk haalbaar is.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
156. Gemeente Maaseik	Concept 11.1 Uiterwaarden Heppeneert. Momenteel bevindt zich ten zuiden van de Maasbrug een deelgebied met bestemming 'openbaar nut'. Het beleid wenst deze bestemming te handhaven in het kader van de in ontwikkeling zijnde stadsuitbreiding 'Stad aan de Maas'.	Hiervan wordt akte genomen.
157. Gemeente Dilsen-Stokkem	Concept 11.1 De stad kan niet akkoord gaan met opname van de Elerweert als VEN-gebied. In het GRS wordt Elerweert geselecteerd als een natuuraandachtszone (= vrijwaren ecologische waarde zonder landbouwbedrijfsvoering in het gedrang te brengen). Er kan wel akkoord gegaan worden met een differentiatie als natuurverwevingsgebied.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
158. Boerenbond (Dilsen-Stokkem)	Concept 11.1: er dient voor dit gebied geopteerd te worden voor opname in de agrarische structuur, aangezien deze percelen historisch gezien steeds in handen zijn geweest van de sector.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
159. KVLV Agra (Maaseik)	Concept 11.1: het is niet logisch dat het gebied Heppeneert een overdruk natuurverweving krijgt gezien het een landbouwgebied is van minstens provinciaal belang en een aanzienlijk deel van de oppervlakte nog steeds bewerkt wordt door verscheidene boeren.	
160. Boerenbond (Maaseik)	Concept 11.1: Vraag om het verwevingsconcept te laten vallen en volledig te gaan voor een herbevestiging van deze landbouwzone. Op deze oppervlakte komen er nog veel landbouwpercelen voor die in gebruik zijn door verschillende landbouwers.	
161. KVLV Agra (Maaseik)	Vraagt een herziening van VEN 1 <sup>e</sup> fase voor het gebied Elerweert gezien het historisch landbouwgebruik van het gebied.	VEN fase 1 wordt niet meer in vraag gesteld.
162. Limburgse Milieukoepel	Wijst op het belang om voldoende maatregelen naar voor te schuiven voor het behoud van de uiterwaarden. Bepaalde vormen van landbouw (geen gebouwen, geen akkerland, niet egaliseren) zijn hier nog mogelijk en zelfs zinvol.	Discussiepunt bij de verdere gebiedsgerichte uitwerking van uitvoeringsacties.

**Gebied 31 (14) "Plassen Bichterweert en Negenoord + Ommerstein en Booien"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
-----------	-----------	----------

Actor(en)		Opmerking	Antwoord
163.	Gemeente Dilsen-Stokkem	Concept 4.4: De stad kan niet akkoord gaan met de opname van de uitloper van de Vrietselbeek als VEN-gebied. In het GRS wordt Elerweert geselecteerd als een natuuraandachtszone (= vrijwaren ecologische waarde zonder landbouwbedrijfsvoering in het gedrang te brengen). Er kan wel akkoord gegaan worden met een differentiatie als natuurverwevingsgebied.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
164.	Boerenbond (Dilsen-Stokkem)	Concept 4.4: ten zuiden van de Oude Maasarm is een groot varkens/vleesvee-bedrijf gelegen. Er was consensus in klankbordgroep dat dit bedrijf daar kon blijven. Vraagt om te herbevestigen tot tegen de gewestplangrens.	De herbevestiging verfijnt in zekere zin de aanduiding van uitgesproken landbouwgebied zoals opgenomen in de gewenste ruimtelijke structuur. De verdere verfijning van de omliggende discussiegebieden is voorwerp van de verdere uitwerking van uitvoeringsacties. Hierbij zal gebiedsgericht rekening gehouden worden met de aanwezige bedrijfszetels en huiskavels.
165.	Limburgse Milieukoepel	Vraagt de schrapping van de herbevestiging van een zone van ca 300 m aan beide zijden van de Vrietselbeek en te verfijnen tot op perceelsniveau in en RUP voor gebied 31 om op die manier een verbinding te fungeren en de oude Maasarm als waterelement en natuurgebied (VEN 1 <sup>e</sup> fase) te verstevigen.	De Vrietselbeek is een provinciale planningstaak.
166.	Boerenbond (Dilsen-Stokkem)	Concept 11.2: De zone ten zuiden van Bichterweerd, momenteel nog agrarisch op het gewestplan, moet zeker behouden blijven. De nabijheid van de Vrietselbeek mag geen aanleiding geven om een gebied van 50ha op te nemen binnen VEN-gebied.	De zone ten zuiden van Bichterweerd werd in de visie opgenomen als een natuurverwevingsgebied. Delen kunnen een hoofdfunctie natuur of landbouw hebben.
167.	KVLV Agra (Maaseik)	De zone ten zuiden van Bichterweerd, momenteel nog agrarisch op het gewestplan, moet zeker behouden blijven. De nabijheid van de Vrietselbeek mag geen aanleiding geven om een gebied van 50ha op te nemen in binnen VEN-gebied.	De zone zuidelijk van de Bichterweerd in agrarisch gebied volgens het gewestplan blijft als verwevingsgebied aangeduid. De Oude Maasarm vormt een ecologische verbinding met de Maas. De nadere uitwerking van de exacte afbakening tussen de verschillende concepten gebeurt middels een RUP.
168.	VMW	Is sterk voorstander van natuurontwikkeling rond het spaarbekken Bichterweert-Meerheuvel (concept 15.4) met het oog op het vrijwaren van de waterkwaliteit. Vraagt om bij het uittekenen van de natuurontwikkelingsscenario's rekening te houden met de kwalitatieve en kwantitatieve randvoorwaarden die nodig zijn voor de realisatie van het drinkwaterproject. Vraagt dus om bij de opmaak van een RUP rekening te houden met de huidige geplande nabestemming als spaarbekken voor de drinkwatervoorziening.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
169.	Limburgse Milieukoepel	Vraagt de dringende bescherming van de uiterwaarden.	Aandachtspunt bij de verdere gebiedsgerichte uitwerking van uitvoeringsacties. In de gewenste ruimtelijke structuur is extra aandacht besteed aan de natuurwaarden van de uiterwaarden.

### Gebied 32 (15) "Uiterwaarden Meeswijk-Mazenhoven; Maaswinkel + Vucht"

Actor(en)		Opmerking	Antwoord
170.	Natuurpunt	Concept 2: vrijwaren van gebieden voor grondgebonden landbouw als drager van de open ruimte met behoud en ontwikkeling van KLE's, bosfragmenten. Het gaat hier om het vrijwaren van alle vormen van bebouwing in overstromingsgevoelige gebieden; agrarisch en niet-agrarisch. Dit houdt tevens in het toewerken naar het amoveren van bestaande bebouwingsartefacten in het winterbed, zoals het pompstation van Air Liquide Belgium NV te Maaswinkel.	Hiervan wordt akte genomen.



Actor(en)		Opmerking	Antwoord
171.	Boerenbond (Maasmechelen)	Concept 10.5: niet akkoord met verwevingsgebied. Dit gebied moet opgenomen worden in de agrarische structuur waardoor beide landbouwers, gelegen tegen de winterdijk, niet beperkt worden in hun bedrijfsvoering.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
172.	Natuurpunt	Concept 11.5: de kalkrijke stroomdaalgraslanden in Maaswinkel zijn uniek in Vlaanderen. Wij zien dit gebied als natuur verweven met wei- en hooiland, ondersteuningsovereenkomsten met landbouwers en landbouwers inschakelen als landschapsbeheerders en zodoende participeren in ontwikkeling.  Belangrijk is om een verbinding tussen VEN- en Habitatrichtlijngebieden te realiseren, nu is er geen samenhang binnen Maaswinkel tussen poelen- en struwelengebied in het zuiden en Maesbempder Greent in het noorden, kortom natuureenheid te realiseren.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
173.	Gemeente Maasmechelen	Concept 12.1 Oevers van de Zuid-Willemsvaart: ontbreken van specifieke actie van de versterking van de ecologische verbinding in de gemeente Maasmechelen is een gemiste kans.	Dit is een provinciale planningstaak.
174.	Natuurpunt	Concept 16.8: behoud van de functionaliteit tussen landbouwkundig gebruik van de aanwezige historische landschapskwaliteiten voor de gronden rond het kasteelpark van Vilain XIV. Recreatieve aantrekkingskracht kasteelpark Leut: zichtbare relatie huidig en historisch agrarisch grondgebruik. Amoveren van de landweg welke dwars door het enige fluviale bosreservaat van Vlaanderen loopt vanaf winterdijk/fietspad bij het kasteelpark van Leut.	De omschrijving van het concept omvat een globale omschrijving voor verschillende gebieden waar het 'vrijwaren en versterken van waardevolle landschappen en erfgoedwaarden' wenselijk wordt geacht. Verdere detaillering volgt uit de gebiedsgerichte uitwerking van de uitvoeringsacties.
175.	Gemeente Maasmechelen	Vraag om het deel aan de Heistraat/Trappenstraat/Dijkstraat uit het actiegebied 32 te halen. Hier wordt een parkgebied ontwikkeld waarbij het woonuitbreidingsgebied wordt omgezet en sportfuncties kunnen ingericht worden.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van de uitvoeringsacties.  Dit gebied blijft in het actiegebied maar het is een aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties. Deze elementen van gemeentelijk niveau worden meegenomen en niet in vraag gesteld.
176.	Provincie Limburg (RO)	Vraag om de afbakeningslijn van het kleinstedelijk gebied Maasmechelen zoals opgenomen in de voorstudie te volgen.	De verdere verfijning van de stedelijke gebieden gebeurt op niveau van de opmaak van het RUP en zal sowieso niet interfereren met acties uit dit afbakeningsproces voor de functies van het buitengebied.
177.	Natuurpunt	Voor het herstel van de Kikbeek is een kleine uitbreiding van het natuurverwevingsgebied (groene arcering) gewenst aan de zuidzijde van Maaswinkel, binnen het gebied met aanduiding H ten noorden van de Weg naar Geneuth tot aan Grenspaal 112.  Er bevinden zich waardevolle graslanden palend aan de Maas, belangrijk buffergebied voor kerngebied van natuurgebied Maaswinkel en ook een natuurcorridor naar de grindgroeve van Boorsem.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
178.	Natuurpunt	Inzake de Kikbeek is door de gemeente Maasmechelen een BPA Kikbeek opgesteld met minimale invulling als natuurverbindingsgebied en geen rekening gehouden met de functie van de Kikbeek als overstromingsgebied.	De Kikbeek is een provinciale planningstaak.
179.	Limburgse Milieucoepel	Vraagt maximale bescherming van de uiterwaarden en een voldoende buffering van het gebied Maaswinkel (zie verzoek om schrapping van herbevestiging van gebied tussen Vucht en Maaswinkel in gebied 15).	Het gebied gelegen binnen de perimeter visiegebied natuureservaat E-227 'Maaswinkel' ter hoogte van Vucht werd uit de herbevestiging gelaten.

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
180. Limburgs Landschap	Op kaart 5 wordt de Maasoever ten westen van Meeswijk (Maasmechelen) gelegen in natuurgebied op het gewestplan het concept 40.4 gegeven. Deze zone ligt binnen visiegebied 'Dal van de Grensmaas'. Vraag voor dit gebied concept 11 'ontwikkeling van een natuurlijk uiterwaardengebied door herstel van dynamisch rivierlandschap met natuurlijke overstromingsdynamiek in afstemming van de randvoorwaarden inzake veiligheid en waterbeheer'.	Naar alle waarschijnlijkheid slaat dit op het gebied ten oosten van Meeswijk als smalle strook langs de Maas met concept 10.4. De natuurwaarden in het gebied blijven een aandachtspunt bij de verdere gebiedsgerichte uitwerking van uitvoeringsacties.

### Gebied 33 (15) "Uiterwaarden Kotem en Herbricht, deel ten zuiden van Uikhoven; Hochter Bampd"

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
181. Boerenbond (Maasmechelen)	Concept 10.8: niet akkoord met natuurverweving. Dit gebied is volledig in landbouwgebruik en moet ook zo blijven. Het gebied moet ook herbevestigd worden zodat de boer zijn activiteiten zonder meer kan blijven verderzetten.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
182. Gemeente Maasmechelen	Concept 12.1 Oevers van de Zuid-Willemsvaart: ontbreken van specifieke actie van de versterking van de ecologische verbinding in de gemeente Maasmechelen is een gemiste kans.	Dit is een provinciale planningstaak.
183. Natuurlandpunt	Concept 15.6 Grindgroeve Boorseme: de oude groeve en omliggende gronden zijn zeer waardevol. Ze zijn belangrijk als stapsteen in de open-ruimteverbinding tussen de Hoge Kempen en Maasvallei en een belangrijke natuurverbinding langs de Zuid-Willemsvaart tussen natuurgebied Hochter Bampd en natuurgebied Maaswinkel. Bij het opmaken van een GRUP dienen niet enkel de plassen maar ook de aanpalende gronden mee opgenomen te worden, ze zijn belangrijk als rust- en foeragegebied.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
184. Boerenbond (Lanaken)	De uiterwaarden van de Maas zijn in veel gevallen zeer geschikt om aan landbouw te doen. De landbouw wordt van oudsher verbonden aan de vruchtbare gronden in de uiterwaarden en dit dient dan ook zo te blijven.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
185. Limburgse Milieukoepel	Vraagt voldoende bescherming voor de uiterwaarden door opname van het hele gebied van uiterwaarden in VEN 2 <sup>e</sup> fase.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

### Gebied 34 (23) "Grindgroeve Boorseme + plassen Uikhoven"

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
186. Gemeente Maasmechelen	Concept 12.1 Oevers van de Zuid-Willemsvaart: ontbreken van specifieke actie van de versterking van de ecologische verbinding in de gemeente Maasmechelen is een gemiste kans.	Dit is een provinciale planningstaak.
187. Natuurlandpunt	Concept 13.2: Waterzieke gronden (lees waterrijke gronden) palend aan de Zuid-Willemsvaart ter hoogte van Uikhoven worden nog steeds opgevuld door landbouwers, allesbehalve een ecologische invulling.	Hiervan wordt akte genomen.
188. Gemeente Maasmechelen	Concept 15.6 en 15.7: gunstig om deze op te nemen in de planversie en om de grindgroeven niet op te vullen teneinde de spontane natuurontwikkeling te	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

Actor(en)		Opmerking	Antwoord
		kunnen behouden en versterken en de plassen uit te sluiten uit de herbevestiging. De aanwezige zachte recreatie dient wel bestendig te worden.	
189.	VMW	Is sterk voorstander van natuurontwikkeling rond het spaarbekken Boorseem (concept 15.6) met het oog op het vrijwaren van de waterkwaliteit. Vraagt om bij het uittekenen van de natuurontwikkelingsscenario's rekening te houden met de kwalitatieve en kwantitatieve randvoorwaarden die nodig zijn voor de realisatie van het drinkwaterproject. Vraagt dus om bij de opmaak van een RUP rekening te houden met de huidige geplande nabestemming als spaarbekken voor de drinkwatervoorziening.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
190.	Natuurpunt	Concept 15.7 Plassen tussen Oud-Rekem en Uikhoven: de oude groeve en omliggende gronden zijn zeer waardevol. Ze zijn belangrijk als stapsteen in de open-ruimteverbinding tussen de Hoge Kempen en Maasvallei en een belangrijke natuurverbinding langs de Zuid-Willemsvaart tussen natuurgebied Hochtter Bampd en natuurgebied Maaswinkel. Bij het opmaken van een GRUP dienen niet enkel de plassen maar ook de aanpalende gronden mee opgenomen te worden, ze zijn belangrijk als rust- en foerageergebied.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
191.	Limburgse Milieukoepel	Buiten het herbevestigd gebied (gebied 16) moet onderzocht worden welke verlaten grindgebieden moeten opgenomen worden als natuurgebied. Deze gebieden kunnen dan opgenomen worden in VEN 2 <sup>e</sup> fase.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

#### 4.3 Opmerkingen bij gewenste ruimtelijke structuur en uitvoeringsprogramma "Deelruimte 2. Hoge Kempen"

##### Gebied 35 (24, 29) "Landbouwgebied Nieuwe Kempen"

Actor(en)		Opmerking	Antwoord
192.	Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Akkoord met de herbevestiging op voorwaarde dat de passende beoordeling, voor het deel wat in SBZ-V gelegen is, niet mag leiden tot een niet-herbevestiging of een opdruk verweving.	Deze landbouwgebieden in SBZ-V worden in het operationeel uitvoeringsprogramma opgenomen in actie 29 beschouwd als categorie II met opname van de randvoorwaarde: "Het hernemen van de agrarische bestemming van de agrarische gebieden in SBZ-V ten westen van de N76. Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied". Het betreft landbouwgebieden die in principe in aanmerking komen voor herbevestiging doch waarvoor onmiddellijke herbevestiging strijdig is met de methodiek die de Vlaamse Regering hiervoor vastlegde op 3 juni 2005 en aangevuld op 14 december 2007.  Deze methodiek bepaalt dat gebieden in SBZ-V slechts kunnen worden herbevestigd mits toepassing van artikel 36ter van het decreet Natuurbehoud en de ter zake geldende Europese regelgeving

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
193. Natuurpunt en Natuurpunt afdeling Meeuwen-Gruitrode en Peer	<p>We hebben bezwaar tegen de herbevestiging in vogelrichtlijngedebied van de oostelijke randzone van het militair domein met name het gedeelte tussen de Grote Heide - Weg naar Zwartberg en het Militair domein (westelijk deel van gebied 35). Reden: heeft dezelfde waarde als het brongebied van Dommel en Bollisserbeek en uiterst belangrijk bron- en infiltratiegebied voor de Abeek.</p> <p>Vraag om dit gebied concept "behoud, versterking en herstel van ecologisch waardevolle graslanden verweven met landbouw" te geven en te differentiëren als verwevingsgebied. Vraag om dit gebied uit de herbevestiging te halen, ligt in erkende perimeter van Natuurpunt.</p>	Afhankelijk van het resultaat van de passende beoordeling worden de bestemmingen op het gewestplan al dan niet hernomen in het RUP voor het gedeelte gelegen in SBZ-V (actie 29).

**Gebied 36 (25) "Landbouwgebied Nielerheide – Dornerheide"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
194. Gemeente As	Gemeente As gaat akkoord met het deels herbevestigen van het grote aaneengesloten landbouwgebied in Niel-bij-As. De gemeente vraagt om de gebiedjes ter hoogte van de bestaande zonevremde schutterij Sint-Martinus (Sparrendreef) en de terreinen rond Niel SK (Melkerijstraat) (gebied 42.2) (zie bijlage) uit de herbevestiging te halen. De gemeente As wil de bestaande zonevremde recreatie veilig stellen door regeling van behoud op de huidige locatie of herlocatie onder begeleiding naar een aan te duiden locatie door de opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan "zonevremde recreatie".	Het herbevestigd gebied ter hoogte van Nielerheide – Dornerheide werd opnieuw bekeken tijdens het projectteam. Op enkele vragen uit de adviezen werd ingegaan (Limburgse Milieukoepel en gemeente As) m.n. de schrapping van te herbevestigen gebied ter hoogte van Ruwmortselheide, Heulkenstraat en Heiweg. Ook werd bijkomend te herbevestigen gebied voorgesteld ter hoogte van de zandgroeve.
195. Provincie Limburg (landbouw)	Vraag om de herbevestiging van dit gebied opnieuw te bekijken in functie van bijkomende herbevestiging om zo snel mogelijk rechtszekerheid te bieden aan de aldaar gelegen bestaande bedrijfszetels.	
196. Limburgse Milieukoepel	Vraagt een ruiloperatie waarbij het natuurgebied, de hoge weg (Heiweg ?) en het bosgebied uit de herbevestiging worden genomen en het gebied ten noordoosten van het Rouwmortelven en tussen Rouwmortel(straat ?) en het natuurgebied worden omgezet naar natuurgebied (opname in gebied 46 voor opmaak RUP). Als ruil kan het landbouwgebied tussen Nielerhei en Dornerhei opgenomen worden voor herbevestiging.	

**Gebied 37 (33) "Landbouwgebied rondom Roelen"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
197. Gemeente Zutendaal	Het is niet duidelijk en niet aangetoond waarom enkel de agrarische bestemming op het gewestplan voor het landbouwgebied rondom Roelen herbevestigd wordt. Vraag voor bijkomende herbevestigingen in gebied 47, 48 en 49.	Het landbouwgebied rondom Roelen werd opgenomen binnen actie 33. Een randvoorwaarde van dit RUP vermeldt dat de agrarische bestemming voor dit gebied wordt hernomen. Voor de andere gebieden zal het gewestelijk RUP dit onderzoeken.

**Gebied 38 (33) "Landbouwgebieden rondom Gellik"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
198. Gemeente Lanaken	Vraag om ontwerp RUP Lanaken-Centrum uit het voorstel voor herbevestiging te halen (oostelijk van Gellik-centrum). De zone zal bestemd worden als zone voor openbaar nut en zone voor uitbreiding recreatie.	De beleidsmarge voor uitvoering van het gemeentelijk structuurplan en/of provinciaal structuurplan is opgenomen in de omzendbrief RO 2005/01.
199. Gemeente Lanaken	Vraag om de zone die aansluit bij de op het gewestplan voorziene zone voor dagrecreatie uit het voorstel voor herbevestiging te halen (westelijk van Gellik-centrum). Gemeente wil de mogelijkheid van uitbreiding voetbalterreinen open houden.	
200. Limburgse Milieukoepel	Vraagt opdruk verweving voor de Winterbeek (Langkeukelbeek) die doorheen het oostelijk deel van dit gebied loopt.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

**Gebied 39 (27) "Ecologisch waardevol natuurcomplex Terhaagdoornheide - De Teut- Molenheide, valleien van de Laambeek en de Roosterbeek en omgeving."**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
201. Gemeente Zonhoven	Concept 19.2: de camping Holsteenbron werd niet aangeduid op kaart. Voor deze camping werd een provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan opgesteld en werd hiervoor geselecteerd als een toeristisch knooppunt type IIb.	De visiekaarten zijn schetsen. Camping Holsteenbron is een provinciale bevoegdheid.
202. Limburgs Landschap	Concept 20.3 (kaart 6) ter hoogte van erkend natuurreservaat 'Hengelhoef' dient beter afgestemd op de feitelijke grenzen van het natuurreservaat. Concept 20.3 dient te worden uitgebreid over de gemeentegrens op grondgebied van de gemeente Houthalen-Helchteren.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
203. Bloso	Concept 28.3 Domein Hengelhoef: akkoord met natuurverwevingsconcept op voorwaarde dat sport en recreatie voldoende mogelijkheden behouden op ontwikkeling en uitbreiding.	De provincie is bevoegd voor de uitwerking van de toeristisch-recreatieve knooppunten. Vanuit dit gewestelijk planningsproces vormt de natuurverweving een aandachtspunt bij de uitwerking van de plannen op provinciaal niveau; de initiatieven vanuit toerisme en recreatie krijgen hierin voldoende beleidsruimte.

**Gebied 40 (28) "Bos- en natuurcomplex Hoevebos en valleien van Mangelbeek en Laambeek als westelijke grenzen van het militair domein van Helchteren."**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
204. Bloso	Concept 28.1: Plas van Kelchterhoef: Verweving van functies is uiteraard positief maar het is ook belangrijk dat er voldoende watervlakken behouden blijven voor de watersport. Resultaten studie 2006 om behoeften van de sportsector in kaart te brengen: er is een tekort aan watervlakken voor de meeste watersporten en veel watervlakken hebben reeds beperkingen waardoor enkel zachte recreatie wordt toegelaten.	Hiervan wordt akte genomen.
205. Bloso	Concept 28.4 Domein Kelchterhoef: akkoord met natuurverwevingsconcept op voorwaarde dat sport en recreatie voldoende mogelijkheden behouden op ontwikkeling en uitbreiding.	De provincie is bevoegd voor de uitwerking van de toeristisch-recreatieve knooppunten. Vanuit dit gewestelijk planningsproces vormt de natuurverweving een aandachtspunt bij de uitwerking van de plannen op provinciaal niveau; de initiatieven vanuit toerisme en recreatie krijgen hierin voldoende beleidsruimte.

**Gebied 41 (29) “Landbouwgebied Nieuwe Kempen verweven met bosfragmenten rond kasteel Luciebos als oostelijke grenzen met het militair domein van Helchteren “**

Actor(en)		Opmerking	Antwoord
206.	Gemeente Genk	Concept 29: ecologische ontwikkeling van mijnterrijs. We verwijzen hiervoor naar de RUP's Waterschei DSO en Waterschei sport en recreatiecluster. Voor de terrijs van Zwartberg primeert de ecologische waarde niet, we verwijzen hiervoor naar het deel gelegen op Genks grondgebied van het BPA Zwartberg Industrie II.	Discussiepunt dat verder in overweging genomen moeten worden bij de verdere uitwerking van de uitvoeringsacties.
207.	Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Het gemeentebestuur kan zich akkoord verklaren met de opmaak van een RUP voor dit gebied.	Hiervan wordt akte genomen.

**Gebied 42 (41) “Ecologisch waardevol natuurcomplex Ophovenerbos – Kruisberg en omgeving.”**

Actor(en)		Opmerking	Antwoord
208.	Gemeente Opglabbeek	Concept 19.3: Ophovenerbos – Kruisberg. De gemeente gaat akkoord met de visie.	Hiervan wordt akte genomen.
209.	Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Concept 19.3: Verzoek tot herbevestiging van de desbetreffende percelen in agrarisch gebied, zodat dit landbouwareaal (voor wat betreft de 'gronden van Roberti' in agrarisch gebied: opnieuw) beschikbaar is voor landbouw. (gebied wordt begrensd door Venhovenstraat - Weg naar As - Campstraat – agrarisch gebied ten westen van de Campstraat).  Voor de landbouwgebruikspcelen in groene bestemming kan er wel akkoord gegaan worden met de opmaak van een RUP.	Discussiepunten die verder in overweging genomen moeten worden bij de verdere uitwerking van de uitvoeringsacties.
210.	Gemeente Opglabbeek	Concept 26.2: open ruimte gebieden rondom Opglabbeek  De gemeente is akkoord met deze visie voor zover de bestaande woonzones (inclusief woonuitbreidingsgebieden die in dit gebied zijn gelegen) hun mogelijkheden behouden. Ook dienen de uitbreidingsmogelijkheden voor het recreatiedomein 't Laer gevrijwaard te blijven.	De gewestelijke RUP's die opgemaakt zullen worden in het kader van de afbakening van de natuurlijke en agrarische structuur omvatten in hoofdzaak de geel en groene bestemmingen. Eventueel kunnen ook woonuitbreidingsgebieden, indien deze niet ontwikkeld worden, meegenomen worden om omgezet te worden naar een andere bestemming. Het al of niet aansnijden van woonuitbreidingsgebieden is gebonden aan de onderbouwing van de woonbehoeften en is geen voorwerp van het afbakeningsproces buitengebied.  Het recreatiedomein 't Laer werd geselecteerd als toeristisch-recreatief knooppunt op provinciaal niveau. De beleidsruimte voor uitvoering van het provinciaal structuurplan is opgenomen in de omzendbrief RO 2005/01. Voor de ontwikkeling van hoogdynamische toeristisch-recreatieve voorzieningen in voor landbouw, natuur of bos belangrijke gebieden gelden daarbij de uitgangspunten zoals omschreven in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen.
211.	Boerenbond	Concept 26.2: rondom de kern van Opglabbeek liggen heel wat percelen in landbouwgebruik. Deze werden aangeduid met een verwevingsconcept. De	Gebieden in concept 26 worden prioritair voorbehouden voor landbouw en kleine bos-natuur- en landschapselementen. Discussiepunt dat verder in overweging

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
(Opglabbeek)	sector is daarvan geen voorstander, stimulerend beleid kan ook in agrarisch gebied. Vraag om deze landbouwpercelen op te nemen in de agrarische structuur.	genomen moeten worden bij de verdere uitwerking van de uitvoeringsacties.
212. Gemeente Opglabbeek	Concept 29.2: Terril van Zwartberg. De gemeente gaat akkoord met de visie rond de ontwikkeling van ecologische waarden van de mijnterrils.	Hiervan wordt akte genomen.
213. Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Gemeente gaat niet akkoord met de mogelijkheid tot bosuitbreiding (richtcijfer 123ha samen met actie 43) op landbouwpercelen.	Discussiepunt dat verder in overweging genomen moet worden bij de verdere uitwerking van de uitvoeringsacties.
214. Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Vraag van de gemeente om de afbakening (gebied 73) verder door te trekken naar het zuiden toe tot tegen het natuurgebied (ten zuiden van de Ophovenstraat) (gebied helemaal ten zuiden: ontzanding).	Discussiepunt dat verder in overweging genomen moet worden bij de verdere uitwerking van de uitvoeringsacties.
215. Boerenbond (Meeuwen-Gruitrode)	Probleem van verschillende zonevreemde landbouwpercelen. Deze komen voor ten zuiden van Plokrooi. Vraag van de sector om deze te regulariseren, waardoor de betrokken landbouwers hun activiteiten kunnen verderzetten.	Discussiepunt dat verder in overweging genomen moet worden bij de verdere uitwerking van de uitvoeringsacties.
216. Natuurpunt	Het is onaanvaardbaar dat de natuurbestemming van de "gronden van Roberti" ter discussie blijft en ruimtelijke verweving met landbouw als te onderzoeken piste voorop blijft gesteld worden.	Discussiepunten die verder in overweging genomen moeten worden bij de verdere uitwerking van de uitvoeringsacties.
217. Limburgse Milieukoepel	Vraagt om de gronden Roberti als natuurgebied vrij te stellen. Ze zijn aangekocht door de overheid om als natuurgebied gerealiseerd te worden.	
218. Toerisme Vlaanderen	Bij de ontwikkeling van de ruimtelijke concepten inzake natuur, landschap en landbouw moet rekening gehouden worden met de toeristisch-recreatieve knooppunten IIa, met name Boseind (camping in Opglabbeek). De plaatselijke uitbreidingsmogelijkheden mogen niet gehypothekeerd worden.	Discussiepunt dat verder in overweging genomen moet worden bij de verdere uitwerking van de uitvoeringsacties.  De provincie is bevoegd voor de uitwerking van de toeristisch-recreatieve knooppunten. In dit gewestelijk planningsproces wordt voldoende beleidsruimte gelaten voor deze initiatieven.

### Gebied 43 (30) "Ecologische waardevol natuurcomplex Oudsberg – Gruitroderbos – Solterheide en omgeving"

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
219. Gemeente Maaseik	Concept 19.4 – 19.5 (natuurcomplex Oudsberg – Gruitroderbos – Solterheide); Het beleid wenst dat de voorliggende plannen en acties rekening houden met de in opmaak zijnde PRUP 'Crossterrein'. Het College kan zich overwegend vinden in het huidig voorliggend planconcept van dit RUP.	Ten aanzien van de motorcrossterreinen heeft de Vlaamse Regering met de beslissingen van 17 juli 2002 en 4 februari 2005 een specifiek beleidskader opgezet. Bovendien kan verwezen worden naar de bepalingen in artikel 145sexies, §2 dat mogelijkheden biedt voor sociaal-culturele of recreatieve activiteiten op occasionele basis. Opmaak van provinciale RUP's in dit kader zullen worden getoetst aan de gewenste ruimtelijke visie zoals opgesteld voor het buitengebied.
220. Gemeente Opglabbeek	Concept 19.4: Oudsberg De gemeente gaat akkoord met de visie.	Hiervan wordt akte genomen.

Actor(en)		Opmerking	Antwoord
221.	Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Concept 19.5: Verzoek tot herbevestiging van de desbetreffende percelen in agrarisch gebied. Voor de landbouwgebruikspcelen in groene bestemming kan er wel akkoord gegaan worden met de opmaak van een RUP.	Discussiepunt dat verder in overweging genomen moet worden bij de verdere uitwerking van de uitvoeringsacties.
222.	Gemeente Opglabbeek	Concept 26.2: open ruimte gebieden rondom Opglabbeek De gemeente is akkoord met deze visie voor zover de bestaande woonzones (inclusief woonuitbreidingsgebieden die in dit gebied zijn gelegen) hun mogelijkheden behouden.	De gewestelijke RUP's die opgemaakt zullen worden in het kader van de afbakening van de natuurlijke en agrarische structuur omvatten in hoofdzaak de gele en groene bestemmingen. Het al of niet aansnijden van woonuitbreidingsgebieden is gebonden aan de onderbouwing van de woonbehoeften en is geen voorwerp van het afbakeningsproces buitengebied..
223.	Boerenbond (Opglabbeek)	Concept 26.2: rondom de kern van Opglabbeek liggen heel wat percelen in landbouwgebruik. Deze werden aangeduid met een verwevingsconcept. De sector is daarvan geen voorstander, stimulerend beleid kan ook in agrarisch gebied. Vraag om deze landbouwpercelen op te nemen in de agrarische structuur.	Discussiepunt dat verder in overweging genomen moet worden bij de verdere uitwerking van de uitvoeringsacties.
224.	Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Concept 30.3: dit is de Duinengordel van Meeuwen-Gruitrode en niet van Opglabbeek. Ligt volledig in de gemeente Meeuwen-Gruitrode.	Hiervan wordt akte genomen. De visiekaarten worden niet meer aangepast.
225.	Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Vraag voor opname van 2 extra gebieden in de herbevestiging (gebied 6): 1) Vraag uitbreiding van gebied 6 met het agrarisch gebied op het gewestplan dat ten oosten van de Itterstraat, tegen de gemeentegrens en ten zuidwesten van de Spreeuwerstraat ligt. 2) Vraag uitbreiding gebied 6 met gebied gelegen ten westen van de Weg naar Opoeteren tot tegen het natuurgebied, zuidgrens is de gemeentegrens.	Discussiepunt dat verder in overweging genomen moet worden bij de verdere uitwerking van de uitvoeringsacties.
226.	Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Vraag voor opname bijkomende gebieden in de herbevestiging (gebied 77): 1) vraag uitbreiding zuidelijk gebied 77 met het agrarisch gebied op het gewestplan ten zuiden van de Zandstraat. 2) Vraag uitbreiding noordelijk gebied 77 met het agrarisch gebied op het gewestplan aan het woonlint Weg naar Oppitter – Moorenweg 3) Vraag uitbreiding noordelijk gebied 77 tot tegen het natuurgebied (agrarisch gebied op het gewestplan aan de Weg naar Oppitter; grenzen zijn de Itterbeek en de gemeentegrens)	Akkoord met de vraag om voor het noordelijk gebied 51 een uitbreiding van te herbevestigen gebied te voorzien aan het woonlint Weg naar Oppitter en dit enkel ten zuiden ervan. De overige vragen zijn discussiepunten die verder in overweging genomen moeten worden bij de verdere uitwerking van de uitvoeringsacties.
227.	Boerenbond (Meeuwen-Gruitrode)	Probleem van verschillende zonevreemde landbouwpercelen. Deze komen voor in Solterheide en de zone gelegen ten westen van de baan Opoeteren-Neeroeteren. Vraag van de sector om deze te regulariseren, waardoor de betrokken landbouwers hun activiteiten kunnen verderzetten.	Discussiepunten die verder in overweging genomen moeten worden bij de verdere uitwerking van de uitvoeringsacties.
228.	Limburgse Milieukoepel	Vraagt aandacht voor de oostelijke steilrand als belangrijk landschappelijk element.	Dit staat ingeschreven in de randvoorwaarde van het RUP:  - <i>“Het nader verfijnen van de ruimtelijke verweving van landbouw, natuur en bos voor de randen van het natuurcomplex Gruitroderbos-Solterheide (19.5) mits rekening te houden met de noordoostelijke steilrand van het Kempens Plateau als te behouden reliëfcomponent”.</i>



**Gebied 44 (31) “Ecologisch waardevol natuurcomplex Moorsberg – Heiderbos en omgeving”**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
229. Gemeente As	Gebied 19.6: In dit gebied is een gemeentelijke visvijver en de schutterij van As gevestigd. Het behoud van de gemeentelijke visvijver (exploitatie: recreatief medegebruik van de natuurlijke structuur) en de schutterij wordt onderzocht bij het proces van het opstellen van een gemeentelijk RUP “zonevreemde recreatie” (ontwerp werd reeds opgesteld).	Hiervan wordt akte genomen.
230. Gemeente Opglabbeek	Concept 19.6: Moorsberg - Heiderbos  De gemeente gaat akkoord met de visie, behalve voor wat betreft de zone van de ‘groene stapstenen’ waar meer mogelijkheden dienen toegelaten te worden dan alleen natuur. Dit dient expliciet in het eindvoorstel te worden opgenomen en meegenomen te worden indien er voor dit gebied een gewestelijk RUP wordt opgemaakt. Ofwel dient deze noordelijke uitloper uit het gewestelijk RUP gelaten te worden, gezien de in het GRS Opglabbeek bedoelde toekomstige bestemming een gegeven is dat enkel goed via een gemeentelijk planningsinitiatief kan geregeld worden. De gemeente geeft de voorkeur om dit over te laten aan een gemeentelijk planningsinitiatief.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
231. Gemeente Opglabbeek	Concept 24.1: Land- en tuinbouwgebied Nieuwe Kempen  De gemeente is niet akkoord met de visie van natuurverbindingen en versterking van de bos- en landschapsstructuur voor dit gebied, uitgezonderd voor het ‘groene eiland’. Voor het gebied 24.1 dient de landbouwfunctie te primeren. In dit gebied werden diverse grote oppervlakten landbouwzone in het kader van het Fenix-project omgezet naar een groene bestemming. Het groene eiland, dat in dit gebied volgens het GRS wordt behouden, volstaat om een zekere vorm van natuurverbinding te realiseren.	Het concept 24 ‘vrijwaren van gebieden voor de land- en tuinbouw verweven met patronen van verspreide bosfragmenten’ gaat uit van landbouw als ruimtelijke drager. Verder beoogt men wel om kleine stapsteenbossen, waardevolle overgangen, bomenrijen, houtkanten,... te kunnen behouden en eventueel te versterken. De hoeveelheid ruimte om eventuele natuurverbindingen te realiseren, welke gebieden hiervoor in aanmerking komen,... zullen onderdeel uitmaken van het op te maken gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.
232. Gemeente Opglabbeek	Concept 29.2: Terril van Zwartberg  Rond de hoeve ten zuidoosten van de N76 is een herbesteding naar landbouwzone gewenst.  Voor gebied 29.2 dient een gebied aan de hoeve gelegen ten zuidwesten van de N76 herbestedend te worden naar landbouwzone.	Discussiepunt bij de verdere gebiedsgerichte uitwerking van uitvoeringsacties.
233. Gemeente Genk	Concept 29: ecologische ontwikkeling van mijnterrils. We verwijzen hiervoor naar de RUP's Waterschei DSO en Waterschei sport en recreatiecluster. Voor de terrils van Zwartberg primeert de ecologische waarde niet, we verwijzen hiervoor naar het deel gelegen op Genks grondgebied van het BPA Zwartberg Industrie II.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
234. Gemeente Opglabbeek	Concept 30.4: Moorsberg – Heiderbos  Dit gebied valt eigenlijk onder gebied 19.6. Dit gebied betreft volgens het GRS Opglabbeek voornamelijk woon- en industriezone en waarvoor het evident is dat	Concept 30.4 ‘vrijwaren en versterken van waardevolle landschappen en erfgoedwaarden’ is een overdruk en ligt bovenop concept het 19.6 en 24.1.  Er wordt akte genomen van de opmerking om concept 30.4 op te nemen in een

Actor(en)		Opmerking	Antwoord
		deze gebieden hun bestemming blijven behouden.  Indien planningsinitiatieven op gewestelijk niveau gemeentelijke planningsinitiatieven zouden bemoeilijken of belemmeren, is het beter om de eventuele kleine open ruimtes of nieuwe te voorziene natuurverbindingsgebieden in gebied 30.4 te regelen via gemeentelijke RUP's. De gemeente geeft de voorkeur om dit over te laten aan een gemeentelijk planningsinitiatief.	gemeentelijk RUP. Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
235.	Gemeente Genk	Concept 30.5 Mijnsite van Waterschei. Dit is de uitbreiding van de KRC-voetbalvelden (kaart 7), waarvoor diverse RUP's in opmaak zijn.	Hiervan wordt akte genomen. Aangezien het afbakeningproces van het regionaalstedelijk gebied Hasselt-Genk nog niet afgerond, zal sowieso afstemming moeten gebeuren tussen het proces buitengebied en proces stedelijk gebied.

**Gebied 45 (26) "Bosbeekvallei van brongebied tot Neeroeteren"**

Actor(en)		Opmerking	Antwoord
236.	Gemeente Opglabbeek	Concept 21.6: Vallei van de Bosbeek tussen As en Opoeteren  De gemeente is akkoord met de visie. Een gewestelijk RUP is hier zeer zinvol en wordt best eerst behandeld.	Hiervan wordt akte genomen.
237.	Gemeente Opglabbeek	Concept 25.1: Hoefkant – Broekkant  De gemeente is akkoord met de visie, behalve voor wat betreft de eventuele uitbreidingsmogelijkheden van recreatieoord Wilhelm Tell.  Voor de percelen die momenteel in landbouwgebruik zijn maar een groene gewestplanbestemming hebben, dient in het eindvoorstel expliciet vermeld te worden dat een omzetting van natuurgebied naar landbouwzone wenselijk is. De rechtszekerheid van de landbouwers actief in gebied 25.1 kan beduidend verbeterd worden door de opmaak van een gewestelijk RUP. Dit RUP wordt best eerst behandeld.  Indien herbestemming van gronden in natuurgebied maar in landbouwgebruik niet voorzien wordt in een gewestelijk RUP, wil de gemeente de planning hiervan op zich nemen.	Het recreatiedomein Wilhelm Tell werd geselecteerd als toeristisch-recreatief knooppunt op provinciaal niveau. De beleidsmarge voor uitvoering van het provinciaal structuurplan is opgenomen in de omzendbrief RO 2005/01. Voor de ontwikkeling van hoogdynamische toeristisch-recreatieve voorzieningen in voor landbouw, natuur of bos belangrijke gebieden gelden daarbij de uitgangspunten zoals omschreven in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen.  Er wordt akte genomen van de opmerking om bepaalde bestemmingswijzigingen op te nemen in een gemeentelijk RUP. Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
238.	Boerenbond (Opglabbeek)	Concept 25.1: niet akkoord met verwevingsconcept. Omtrent de opname van de zin bij het concept " <i>het beheer van kleine landschapselementen wordt bevorderd via stimulerende maatregelen...</i> " wordt opgemerkt dat stimulerende maatregelen ook getroffen kunnen worden in een landbouwgebied via beheersovereenkomsten. Deze percelen moeten meegenomen worden in de agrarische structuur.  Ter hoogte van Hoefkant ligt ook een landbouwgebied met zonevreemde huiskavel. Vraag van de sector om deze zone te herbestemmen van groengebied naar agrarisch gebied.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
239. Gemeente Opglabbeek	<p>Concept 26.2: open ruimte gebieden rondom Opglabbeek</p> <p>De gemeente is akkoord met deze visie voor zover de bestaande woonzones (inclusief woonuitbreidingsgebieden die in dit gebied zijn gelegen) hun mogelijkheden behouden.</p> <p>Indien planningsinitiatieven op gewestelijk niveau gemeentelijke planningsinitiatieven zouden bemoeilijken of belemmeren, is het beter om de eventuele kleine open ruimtes of nieuwe te voorziene natuurverbindingsgebieden in gebied 26.2 te regelen via gemeentelijke RUP's. De gemeente geeft de voorkeur om dit over te laten aan een gemeentelijk planningsinitiatief.</p>	<p>De gewestelijke RUP's die opgemaakt zullen worden in het kader van de afbakening van de natuurlijke en agrarische structuur omvatten in hoofdzaak de gele en groene bestemmingen. Het al of niet aansnijden van woonuitbreidingsgebieden is gebonden aan de onderbouwing van de woonbehoeften en is geen voorwerp van het afbakeningsproces buitengebied..</p> <p>Er wordt akte genomen van de opmerking om bepaalde bestemmingswijzigingen op te nemen in een gemeentelijk RUP. Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties</p>
240. Toerisme Vlaanderen	Bij de ontwikkeling van de ruimtelijke concepten inzake natuur, landschap en landbouw moet rekening gehouden worden met de toeristisch-recreatieve knooppunten IIa, met name Wilhelm Tell (camping in Opglabbeek). De plaatselijke uitbreidingsmogelijkheden mogen niet gehypothekeerd worden.	Het recreatiedomein Wilhelm Tell werd geselecteerd als toeristisch-recreatief knooppunt op provinciaal niveau. De beleidsmarge voor uitvoering van het provinciaal structuurplan is opgenomen in de omzendbrief RO 2005/01. Voor de ontwikkeling van hoogdynamische toeristisch-recreatieve voorzieningen in voor landbouw, natuur of bos belangrijke gebieden gelden daarbij de uitgangspunten zoals omschreven in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen.
241. Boerenbond (Opglabbeek)	Concept 26.2: rondom de kern van Opglabbeek liggen heel wat percelen in landbouwgebruik. Deze werden aangeduid met een verwevingsconcept. De sector is daarvan geen voorstander, stimulerend beleid kan ook in agrarisch gebied. Vraag om deze landbouwpercelen op te nemen in de agrarische structuur.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
242. Limburgse Milieukoepel	Wenst aan te geven dat de versteviging van de natuurwaarden in de ecologisch zeer waardevolle Bosbeekvallei absoluut noodzakelijk is.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

**Gebied 46 (32) "Land- en tuinbouwgebieden Nielerhei – Dornerheide en Driepaalhoeve omgeven met de uitlopers van het Park Hoge Kempen (Schootshei – Dilserbos – Platte Lindenberg)."**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
243. Gemeente Maaseik	Concept 24.2. Hoe en op welke locaties wordt gedacht om het vooropgestelde richtcijfer van 115 ha bosuitbreiding te realiseren?	De voorziene bosuitbreiding wordt in het bijzonder gekoppeld aan de omliggende boscomplexen van dit gebied nml. bosfragmenten ten noordoosten van Dorne, Dornerheide noord en zuid, 3 beukenbos, Lanklaarderbos ). Dit element vormt een discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
244. Boerenbond (Maaseik)	Concept 24.2: de zone juist onder Dornerheide is van groot belang voor de landbouwsector en zou moeten herbevestigd worden.	Dit werd aangepast en meegenomen in het voorstel voor herbevestiging.
245. KVLV-Agra (Maaseik)	Vraagt om het gebied net ten zuiden van Dornerheide mee op te nemen in de herbevestiging gezien het door de provincie aanzien wordt als van een landbouwgebied van minstens provinciaal belang.	
246. Boerenbond (As)	Concept 20.16, 24.2, 24.3: niet akkoord met de mogelijkheid voor bosuitbreiding met 115 hectare in landbouwenclaves. De percelen die nog steeds in	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
	landbouwgebruik zijn moeten dit blijven en opgenomen worden in de agrarische structuur, ook al worden ze omgeven door bosfragmenten.	
247. Gemeente Dilsen-Stokkem	Op kaart 8 werden de 2 Homowijken niet aangeduid op kaart. Het is aangewezen deze elementen op te nemen op het kaartmateriaal.	De visiekaarten zijn schetsen, hierdoor kunnen niet alle woonwijken worden aangeduid.
248. Provincie Limburg (landbouw)	Vraag om bijkomende herbevestiging in dit gebied mits aanduiding als overdruk natuurverweving (verbindingsgebied tussen Bosbeekvallei en het natuurgebied Dilserbos).	Er werd bijkomend gebied herbevestigd tussen gebied 25 noord en 25 zuid zonder overdruk natuurverweving. Er is wel gezorgd voor een verbinding tussen Dilserbos en de Bosbeek ten noorden van gebied 25 zuid.
249. Limburgse Milieukoepel	Zie ruiloperatie tussen gebied 36 en 46.	Het herbevestigd gebied ter hoogte van Nielerheide – Dorerheide werd opnieuw bekeken tijdens het projectteam. Op enkele vragen uit de adviezen werd ingegaan (Limburgse Milieukoepel en gemeente As) m.n. de schrapping van te herbevestigen gebied ter hoogte van Ruwmortselheide, Heulkenstraat en Heiweg. Ook werd bijkomend te herbevestigen gebied voorgesteld ter hoogte van de zandgroeve.
250. Limburgse Milieukoepel	De afbakening valt grotendeels samen met het Park Hoge Kempen; afstelling van de doelstellingen is aangewezen.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties. In de randvoorwaarden voor het op te maken gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan staat vermeld dat er dient afgestemd te worden met het masterplan Nationaal Park Hoge Kempen.
251. Limburgs Landschap	Op kaart 4 en 5 ontbreekt het erkend natuurreservaat 'Oud Kanaal'. De doelstellingen van deze zone worden best afgestemd met de doelstellingen van het Natuurrichtplan Hoge Kempen (voor het gehele projectgebied van het Natuurrichtplan).	De visiekaarten worden niet meer aangepast.

**Gebied 47 (33) "Nationaal Park Hoge Kempen en aangrenzende samenhangende bosgebieden Oleinderheide, Militair domein van Zutendaal, Onder de Berg, Keestrobos"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
252. Gemeente Dilsen-Stokkem	Het voormalige mijnterrein van Eisden (28.5), de terrils (29.4) en de plassen (27.3) worden aangeduid als natuurverwevingsgebied. Aangezien de bestemming van het mijnterrein op het gewestplan industriegebied is, is het niet aangewezen deze zone op te nemen binnen de ruimtelijke visie voor landbouw, natuur en bos. Voor het mijnterrein wordt een PRUP opgemaakt, uitgaande van een hoofdbestemming recreatie met randvoorwaarden ivf natuurwaarden, ivf ontwikkeling hoofdtoegangspoort NPHK. Met deze ontwikkelingsopties dient rekening gehouden te worden.	De provincie is bevoegd voor de uitwerking van de toeristisch-recreatieve knooppunten. Vanuit dit gewestelijk planningsproces vormt de natuurverweving een aandachtspunt bij de uitwerking van de plannen op provinciaal niveau; de initiatieven vanuit toerisme en recreatie krijgen hierin voldoende beleidsruimte.  De beleidsmarge voor uitvoering van het provinciaal structuurplan is opgenomen in de omzendbrief RO 2005/01. Voor de ontwikkeling van hoogdynamische toeristisch-recreatieve voorzieningen in voor landbouw, natuur of bos belangrijke gebieden gelden daarbij de uitgangspunten zoals omschreven in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen
253. Toerisme Vlaanderen en Toerisme Limburg	Voor de site Eisden-Lanklaar kan vermeld worden dat een plan-MER in opmaak is ter voorbereiding van een PRUP dat invulling moet geven aan de door een arrest van de Raad van State geschorste recreatieve bestemming. Het stellen dat voor de terrils van Eisden-Lanklaar de natuurfunctie primeert (concept 29.4) is daarom voorbarig.	
254. Toerisme Vlaanderen	Vraagt om de bestaande recreatieve functie van de waterplassen van Eisden te	

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
	behouden en het functioneren ervan niet in het gedrang te laten komen.	
255. Gemeente Maasmechelen	Aanvullingen tekst actie 47 <sup>1</sup> ste paragraaf omtrent de uitdoving van de enclaves van intensief landbouwgebruik: ook andere enclaves dienen vermeld te worden zoals industrieterrein Op de Berg (uitdoofscenario wordt bevestigd).  Rekening houden met de poort Mechelse Heide, BPA Reihaag, hoofdpoot NPHK + behouden van de maatregelen en visies zoals geformuleerd in het MB tot voorlopige goedkeuring van het ontwerp Natuurrichtplan Hoge Kempen.	Dit werd aangepast.  Aandachtspunt bij verder uitwerking van uitvoeringsacties.
256. Gemeente Zutendaal	Voor het behoud van de landschappelijke en natuurlijke diversiteit dient secundair in de gebieden tussen de N77 en de steilrand van het Kempens Plateau een herbevestiging te gebeuren van volgende landbouwgebieden: landbouwgebieden rondom Gewaai en Wiemesmeer.	Bij de afbakening van gebieden die in aanmerking komen voor herbevestiging van agrarisch gebied op gewestelijk niveau werd uitgegaan van de beslissing van de Vlaamse Regering van 3 juni 2005 aangevuld met de beslissing van 14 december 2007 waarin de methodiek is uitgewerkt. Vastgesteld wordt dat in deze omgeving nauwelijks samenhangende landbouwgebieden voor herbevestiging op Vlaams niveau in aanmerking komen.
257. Provincie Limburg (RO)	Vraag om de afbakeningslijn van het kleinstedelijk gebied Maasmechelen zoals opgenomen in de voorstudie te volgen.	De verdere verfijning van de stedelijke gebieden gebeurt op niveau van de opmaak van het RUP en zal sowieso niet interfereren met acties uit dit afbakeningsproces voor de functies van het buitengebied.
258. Boerenbond (As)	Concept 20.9: op de grens van het gebied, in het midden van het bosgebied, ligt een groot pluimveebedrijf. Vraag om dit bedrijf erkend kan worden bij het opstellen van een RUP.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
259. Boerenbond (Zutendaal)	Concept 26.4: Wiemesmeer. Het landbouwgebied, dat de dorpskern omringt, krijgt hier een natuurverwevingsconcept. De sector gaat hiermee niet akkoord. Er zijn verschillende zonevreemde landbouwpercelen, maar er zijn ook percelen in agrarisch gebied en niet meer in gebruik. Een vorm van ruil tussen deze gebieden lijkt voor de sector de beste oplossing.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
260. Boerenbond (Zutendaal)	Concept 26.5: niet akkoord met het verwevingsconcept. Ook rondom de dorpskern van Zutendaal komen er nog heel wat zonevreemde landbouwpercelen voor, tussen de bosgebieden. Er dient op perceelsniveau gekeken te worden naar het eigenlijke gebruik van de percelen, zo kan men tot een correcte oplossing komen.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
261. Boerenbond (Lanaken)	Concept 28.7: Horensbergdam: niet akkoord met natuurverwevingsgebied, dit is in landbouwgebruik. Vraag om de huidige gewestplannen te volgen en het agrarisch gebruik maximaal te ondersteunen en te herbevestigen. Eventueel kan er gekozen worden voor een extra stimulerend beleid in dit gebied.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
262. Limburgse Milieukoepel	De afbakening valt grotendeels samen met het Park Hoge Kempen; afstelling van de doelstellingen is aangewezen.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties. In de randvoorwaarden voor het op te maken gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan staat vermeld dat er dient afgestemd te worden met het Masterplan Nationaal Park Hoge Kempen.
263. Toerisme Vlaanderen	Bij de ontwikkeling van de ruimtelijke concepten inzake natuur, landschap en landbouw moet rekening gehouden worden met de toeristisch-recreatieve knooppunten IIa, met name Salamander (camping in Maasmechelen). De plaatselijke uitbreidingsmogelijkheden mogen niet gehypothekeerd worden.	De visie op de gewenste ruimtelijke structuur voor landbouw, natuur en bos doet geen uitspraken over eventuele uitbreidingsmogelijkheden van recreatiegebieden.

Actor(en)	Opmerking	Antwoord	
264.	Limburgs Landschap	Op kaart 4 en 5 ontbreekt het erkend natuurreservaat 'Oud Kanaal'. De doelstellingen van deze zone worden best afgestemd met de doelstellingen van het Natuurrichtplan Hoge Kempen (voor het gehele projectgebied van het Natuurrichtplan).	De visiekaarten worden niet meer aangepast. Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties

**Gebied 48 (33) "Beekvalleien Zutendaalbeek, Bezoensbeek, Roelerbeek-Munsterbeek en omgeving (Asselberg – Stelebos – Grote Heide – Hoefvaart)"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord	
265.	Gemeente Zutendaal	Voor het behoud van de landschappelijke en natuurlijke diversiteit dient prioritair in de gebieden tussen de N77 en de steilrand van het Kempens Plateau een herbevestiging te gebeuren van volgende landbouwgebieden: landbouwgebieden rondom Stalken, Gebroek (Broek) en Daal en secundair voor landbouwgebieden rondom Besmer.	Bij de afbakening van gebieden die in aanmerking komen voor herbevestiging van agrarisch gebied op gewestelijk niveau werd uitgegaan van de beslissing van de Vlaamse Regering van 3 juni 2005 aangevuld met de beslissing van 14 december 2007 waarin de methodiek is uitgewerkt. Vastgesteld wordt dat in deze omgeving geen grote samenhangende landbouwgebieden voor herbevestiging op Vlaams niveau in aanmerking komen.
266.	Boerenbond (Zutendaal)	Concept 22.1: niet akkoord met het verwevingsconcept. Ook niet akkoord dat de grondgebonden landbouw zich moet richten op permanent graslandgebruik. De landbouwer moet vrijheid van teeltkeuze hebben. De sector vraagt deze beschrijving te schrappen.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties. De gewenste ruimtelijke structuur wordt niet meer aangepast.
267.	Boerenbond (Zutendaal)	Concept 26.5: niet akkoord met het verwevingsconcept. Ook rondom de dorpskern van Zutendaal komen er nog heel wat zonevreemde landbouwpercelen voor, tussen de bosgebieden. Er dient op perceelsniveau gekeken te worden naar het eigenlijke gebruik van de percelen, zo kan men tot een correcte oplossing komen.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
268.	Limburgse Milieukoepel	Uitbreiding van VEN afbakeningen is noodzakelijk om de beekvallei volwaardig te kunnen beschermen.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
269.	Toerisme Vlaanderen	Bij de ontwikkeling van de ruimtelijke concepten inzake natuur, landschap en landbouw moet rekening gehouden worden met de toeristisch-recreatieve knooppunten IIa, met name Mooi Zutendaal (camping in Zutendaal). De plaatselijke uitbreidingsmogelijkheden mogen niet gehypothekeerd worden.	De visie op de gewenste ruimtelijke structuur voor landbouw, natuur en bos doet geen uitspraken over eventuele uitbreidingsmogelijkheden van recreatiegebieden.

**Gebied 49 (35) "Samenhangende boscomplexen op de oostelijke rand van het regionaalstedelijk gebied Hasselt-Genk."**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord	
270.	Gemeente As	Gebied 20.8: Voor het voormalig opvangcentrum "De Stap/De Kolonie" werd na overleg met de betrokken instanties en in uitvoering van het GRS een visie geformuleerd. Conclusie was dat indien het gebouw kan gehandhaafd blijven, kan het gebouw worden herbestemd voor laagdynamische recreatieve doeleinden aansluitend en aanvullend bij het NPHK en het kolenspoor/station	Hiervan wordt akte genomen.

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
	van As. Gemeente As gaat binnenkort over tot het aanstellen van een ontwerper voor de opmaak van een gemeentelijke RUP "De Stap".	
271. Gemeente Genk	Masterplan LO 2020 geeft de toekomstige ontwikkeling van Groot Sledderlo weer.	Hiervan wordt akte genomen.
272. Gemeente Zutendaal	Voor het behoud van de landschappelijke en natuurlijke diversiteit dient secundair in de gebieden tussen de N77 en de steilrand van het Kempens Plateau een herbevestiging te gebeuren van volgende landbouwgebieden: landbouwgebieden rondom Wiemesmeer.	Deze gebieden werden niet opgenomen in het voorstel voor herbevestiging daar ze niet behoren tot landbouwgebieden van gewestelijk niveau. In het op te maken RUP kan onderzocht worden of deze landbouwgebieden kunnen bevestigd worden.
273. Boerenbond (Zutendaal)	Concept 26.4: Wiemesmeer. Het landbouwgebied, dat de dorpskern omringt, krijgt hier een natuurverwevingsconcept. De sector gaat hiermee niet akkoord. Er zijn verschillende zonevreemde landbouwpercelen, maar er zijn ook percelen in agrarisch gebied en niet meer in gebruik. Een vorm van ruil tussen deze gebieden lijkt voor de sector de beste oplossing.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
274. Bloso	Concept 28.6 Bloso-centrum Kattevenia: akkoord met natuurverwevingsconcept op voorwaarde dat sport en recreatie voldoende mogelijkheden behouden op ontwikkeling en uitbreiding.	De provincie is bevoegd voor de uitwerking van de toeristisch-recreatieve knooppunten. Vanuit dit gewestelijk planningsproces vormt de natuurverweving een aandachtspunt bij de uitwerking van de plannen op provinciaal niveau; de initiatieven vanuit toerisme en recreatie krijgen hierin voldoende beleidsruimte.  De beleidsruimte voor uitvoering van het provinciaal structuurplan is opgenomen in de omzendbrief RO 2005/01. Voor de ontwikkeling van hoogdynamische toeristisch-recreatieve voorzieningen in voor landbouw, natuur of bos belangrijke gebieden gelden daarbij de uitgangspunten zoals omschreven in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen
275. Toerisme Vlaanderen	Vraagt om 'de waterplas van Zutendaal' (27.4) te behouden in zijn recreatieve hoofdfunctie en het functioneren ervan niet in het gedrang te laten komen.	Concept 27.4 bepaalt dat er gestreefd wordt naar het behoud en de ontwikkeling van watergebonden recreatie in combinatie met natuur- en landschapswaarden. Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties

#### 4.4 Opmerkingen bij gewenste ruimtelijke structuur en uitvoeringsprogramma "Deelruimte 3. Vlakte van Peer/ Bekken van Warmbeek en Dommel"

##### Gebied 50 (37) "Landbouwgebied Lommel-Kolonie"

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
276. Natuurpunt	Vraag om niet te herbevestigen. Hier is een herbevestiging in de erkende perimeters van Natuurpunt, werk maken van herstel van vloeiweidensysteem.	Het gebied gelegen in het visiegebied perimeter natuureservaat werd herbevestigd met overdruk natuurverweving. Hiervoor werd toestemming gekregen van Natuurpunt, dienst beleid, om het visiegebied te herzien mits het herbevestigd gebied werd voorzien van een overdruk natuurverweving. (12/08/08).
277. Limburgse Milieukoepel	Vraagt opdruk verwevingsgebied om maatregelen te kunnen uitwerken om de kwaliteit te kunnen behouden.	
278. Limburgse Milieukoepel	De Spijssloot die de Wateringen voedt wordt bij voorliggend voorstel	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van het op te maken RUP voor

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
	onvoldoende gebufferd.	differentiatie natuurverweving.

**Gebied 51 (38) "Landbouwgebied rondom Grote Heide (Neerpelt)"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
279. Gemeente Neerpelt	Concept 33.5: de zuidbegrenzing van dit gebied moet samenvallen met het voorziene tracé van de verbindingsweg. Het is onduidelijk waar de oostgrens zich bevindt. De oostgrens moet tegen de spoorlijn Neerpelt-Eindhoven voorzien zijn (cfr. GRS Neerpelt, studie afbakening KSG Neerpelt-Overpelt, Porta Pelta open oproep studie)	De visiekaarten zijn schetsen.
280. Natuurpunt Neerpelt	Concept 33.5: geen herbevestiging van agrarisch gebied in de zone van de Drie Bogen, Paddendael en de Bitterspoel. Vleermuizenbunker aanwezig, bestaan van KLE's onontbeerlijk, poel nabij bunker (Paddendael) en langs de oude spoorwegberm (Bitterspoel) landschappelijke en biologische waarde.	Behoud en beheer van kleine landschapselementen kan voldoende worden gegarandeerd in agrarisch gebied.

**Gebied 52 (39, 60) "Landbouwgebied Platte Heide – Buitenheide"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
281. Natuurpunt	Concept 33.2, 36.3: Hier zou een natuurverbinding moeten verwezenlijkt worden, ter hoogte van Lommels Schoor en doortrekken vanuit Hageven naar Villabos/Achelse Heide/Hoeven.  Vraag om hier niet te herbevestigen zonder actieplan om invulling te geven aan het vogelrichtlijngebied.	Het grote landbouwgebied Platte Heide - Buitenheide wordt tesamen met Hageven en Achelse Heide opgenomen in één actiegebied 60 volgens categorie III: opmaak RUP voor het gehele gebied na onderzoek landbouw op SBZ-V waarbij vertrokken wordt van het behoud van het agrarisch gebied in de zones Turfheide, Platte Heide en Buitenheide. Delen van deze gebieden kunnen worden gedifferentieerd als natuurverwevingsgebied.
282. Natuurpunt Neerpelt	Concept 33.2; 36.3: geen herbevestiging van de zone langs de grens tussen het Hageven en de Buitenheide en de zone tussen het Hageven en het Turfven (tussen de Dommel en de Grote Heide –straat).  Het is aangewezen om zoveel mogelijk N-gebieden met elkaar te verbinden. Door kleine inspanningen kan Hageven en Buitenheide verbonden worden. Voor de verbinding tussen Hageven en Turfven: onderdeel van de Dommelvallei is Natura 2000 gebied en natuurinstandhoudingsdoelstellingen zijn nog niet vastgelegd.	
283. Natuurpunt	Gebied net boven gebied 52. Klein geel blokje net boven N-gebied. Dit is in eigendom van Natuurpunt, vraag om dit mee in het N-gebied te laten inkleuren.	Dit gebied maakt deel uit van het actiegebied 60. Dit zal een aandachtspunt zijn in het op te maken gewestelijk RUP.
284. Limburgse Milieukoepel	Vragen opdruk verweving om de buffering van de waardevolle vegetaties van het Turfven en enkele percelen met moerasrelicten te realiseren.	CF SBZ-V uitwerking

**Gebied 53 (39) "Landbouwgebied omgeving Achel A"**



Actor(en)	Opmerking	Antwoord
285. Gemeente Neerpelt	Concept 33.6: het landbouwgebied dient minder zwaar gevisualiseerd te worden als landbouwgebied (sterke verweving met wonen, met groen en met KMO). De aanwezigheid van het huidig KMO-gebied en de voorziene uitbreiding in fase 2 moet duidelijk zijn.	Goedgekeurde gemeentelijke plannen worden in principe niet in vraag gesteld.
286. Natuurpunt Neerpelt	Geen herbevestiging van agrarisch gebied in een brede buffer rond de Prinsenloop van tenminste 200m. De percelen van de oever van de Prinsenloop zouden beter beschermd moeten worden, trekroute voor fauna.	Behoud en beheer van beekranden kunnen voldoende worden gegarandeerd in agrarisch gebied.
287. Provincie Limburg (water)	Vraag om een zone van minimaal 10 m links en rechts van de Prinsenloop niet te herbevestigen maar als actiegebied in te stellen.	

**Gebied 54 (61) "Landbouwgebied omgeving Achel B"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
288. Natuurpunt Neerpelt	Geen herbevestiging in tenminste 200m op de rechteroever van de Koevoortloop. Deze waterloop transporteert water in het gebied van de Holen, vogelrichtlijngebied en onderdeel van het Natura 2000 gebied.  Waarom stopt de zone van agrarisch waardevol gebied ter hoogte van het voorlopig ingetekende tracé van de N74?	Behoud en beheer van beekranden kunnen voldoende worden gegarandeerd in agrarisch gebied.

**Gebied 55 (40) "Landbouwgebied ten noorden en westen van Hamont A"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
289. Limburgse Milieukoepel	Vraagt schrappen van het bosgebied t.h.v. Pastoorsbos en opname ervan binnen gebied 56.	Dit werd aangepast.

**Gebied 56 (61) "Landbouwgebied ten noorden en westen van Hamont B"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
290. Boerenbond (Hamont-Achel)	Concept 35.2: niet akkoord om het gebied aan te duiden als verwevingsgebied. In dit gebied is een varkens- en dus niet-grondgebonden bedrijf gevestigd. Daarnaast is bos aanwezig, wat op dit moment reeds erkend wordt op het gewestplan. Vraag van de sector om het gebied op te nemen binnen gebied 33.4 en te erkennen als zuiver agrarisch gebied.	Het gebied werd opgenomen binnen actiegebied 61. De randvoorwaarden van het RUP vermelden: "Differentiatie als natuurverweving in functie van de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen van het SBZ-V gebied voor het gebied Pastoorsbos (35.2)". Binnen het verwevingsgebied kan het landbouwbedrijf ook blijven bestaan. Het verwevingsgebied werd aangeduid omwille van de aanwezigheid van de Pastoorsbosbeek.
291. Limburgse Milieukoepel	Vraagt opname van bosgebied in gebied 56 (HAG met SBZ-V en deels opdruk verweving) terwijl het nu in gebied 55 is opgenomen (HAG zonder SBZ-V).	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van het op te maken RUP voor differentiatie natuurverweving

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
	Vraagt opdruk verweving voor het gehele gebied.	

**Gebied 57 (41) “Landbouwgebied ten zuiden van Hamont A”**

Geen opmerkingen ontvangen over dit gebied

**Gebied 58 (61) “Landbouwgebied ten zuiden van Hamont B”**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
292. Limburgse Milieukoepel	Vraagt buffering ter bescherming van het Varkensbos.	Het landbouwgebied rondom het Varkensbos wordt samen met de Vallei van de Warmbeek, Beverbeekse Heide, Haarterheide en Watering van Sint-Huibrechts-Lille en overige aangrenzende landbouwgebieden opgenomen in één actiegebied 61 volgens categorie III: opmaak van een RUP voor het gehele gebied na onderzoek impact landbouw op SBZ-V waarbij vertrokken wordt van het behoud van de agrarische bestemming in de landschappelijk waardevolle agrarische gebieden ten oosten van het natuurcomplex. Delen van dit agrarisch gebied kunnen gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.

**Gebied 59 (42) “Landbouwgebied Overpelt – Lindel – Hoeven”**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
293. Gemeente Overpelt	Concept 33.8: dit gebied dient verder genuanceerd te worden. Het noordelijk deel dient bekeken te worden als open landbouwlandschap centraal Overpelt. Het gebied tussen N74 en woonband Lindel-Hoeven en deel ten oosten van Lindel-Hoeven richting Dommel zijn samenhangende landbouwgebieden (zoals aangeduid in de gewenste ruimtelijke structuur).  Vraag om het noordelijk deel van 33.8 in te tekenen als gebied voor beroepslandbouw.	Het gebied komt in aanmerking voor herbevestiging. Een verdere differentiatie is niet voorzien vanuit gewestelijk niveau.

**Gebied 60 (43) “Landbouwgebieden Sint-Huibrechts-Lille west – Herent en Kleine Brogel A”**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
294. Gemeente Neerpelt	Te Herent is er een specifiek Coulissenlandschap. Dit landschapkenmerk kan best expliciet vermeld worden.	Het gebied ter hoogte van Herent wordt voorgesteld voor een herbevestiging. Een verdere differentiatie is niet voorzien vanuit gewestelijk niveau.

Actor(en)		Opmerking	Antwoord
295.	Gemeente Neerpelt	Concept 45.1: de oostelijke grens over het kanaal moet ook gevisualiseerd worden op de gewenste ruimtelijke structuurschets. Deze moet liggen naast de oude spoorlijn Neerpelt-Eindhoven.	Deze oostelijke grens staat op kaart 11.
296.	Natuurpunt Neerpelt	Vraag tot verfijning van het agrarisch gebied. Zone werd deels ingekleurd als agrarisch en deels als agrarisch waardevol gebied. In het agrarisch gebied broeden wulpen en weidevogels. Vliegsessies ULM vliegtuigjes en landingsbaan deltavliegtuigjes beter in recreatiegebied dan nu in landbouwgebied.  Hier loopt ook de Prinsenloop, dient beter beschermd te worden. Vraag geen herbevestiging van een zone van ten minste 200m aan weerszijden van de Prinsenloop.	Behoud en beheer van beekranden kunnen voldoende worden gegarandeerd in agrarisch gebied. De mogelijkheden van ULM en deltavliegtuigjes in agrarisch gebied worden afgewogen op basis van het vergunningenbeleid en sectorale regelgeving.
297.	Provincie Limburg (water)	Vraag om een zone van minimaal 10 m links en rechts van de Priinsenloop niet te herbevestigen maar als actiegebied in te stellen.	

#### Gebied 61 (62) "Landbouwgebied Sint-Huibrechts-Lille west – Herent en Kleine Brogel B"

Geen opmerkingen ontvangen over dit gebied.

#### Gebied 62 (44) "Landbouwgebied Sint-Huibrechts-Lille oost"

Geen opmerkingen ontvangen over dit gebied.

#### Gebied 63 (45) "Landbouwgebied Peer – Maarlo A"

Geen opmerkingen ontvangen over dit gebied.

#### Gebied 64 (63) "Landbouwgebied Peer – Maarlo B"

Actor(en)		Opmerking	Antwoord
298.	Gemeente Peer	Concept 39.1: hier wordt intensief geboerd + aanwezigheid van verschillende bedrijfszetels, dit gebied dient opgenomen te worden in de agrarische structuur. Ook voor de gebieden ten noordoosten van de Dommel: in het kader van de verbreding van de landbouw kunnen in dit gebied vanuit de herbevestiging andere functies naast landbouw ontwikkeld worden.	De visiekaarten worden in deze fase van het proces niet meer aangepast. Het ruimtelijk beleid is gericht op het behoud van de grondgebonden landbouw, maar met ruimte voor behoud, ecologische opwaardering en landschappelijk herstel van de aanwezige bos-, natuur-, en landschapselementen.

Actor(en)		Opmerking	Antwoord
299.	Boerenbond (Peer)	Voor de landbouwgebieden ten noordoosten van de Dommel. De overdruk van het verwevingsconcept is niet wenselijk en dient te verdwijnen. Hier is een grote concentratie aan bedrijfszetels. De sector is daarentegen wel bereid om het behoud van permanente graslanden te garanderen in reeds groen ingekleurde gebieden van het gewestplan, maar een uitbreiding van deze groengebieden kan niet toegelaten worden.	Het gebied is vanwege zijn landschappelijke kenmerken als natuurverwevingsgebied opgenomen in de gewenste ruimtelijke structuur. Anderzijds werd het gebied in zijn geheel opgenomen in actie 63, categorie III: opmaak van een voortoets of eventueel een passende beoordeling. Op basis van de resultaten hiervan kan 1) de agrarische bestemming van de gebieden in SBZ-V ten noorden en zuiden van de kern van Peer (32.2; 32.1), tussen Grote Brogel en Erpekom; ten oosten van de Abeek tussen Ellikom en Meeuwen herbevestigd worden. En 2) kunnen delen van dit agrarisch gebied in functie van de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen van het SBZ-V gebied gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied; Interfluvium Dommel en Peerderloop (39.1), de valleien van de Gielisbeek (35.3), Hommelbeek (35.4) en Bullenbeek (35.5), de vallei van de Warmbeek-Broekbeek (35.6) in relatie met de bosfragmenten Maarlo en omgeving (37.32) en uitlopers van de boscluster tussen Ellikom en Kaulille (37.27) en het brongebied van Dommel en Warmbeek als randzone met het militair domein Helchteren ter hoogte van Siberië (40.2).
300.	Provincie Limburg (water)	Vraag om een zone van minimaal 10 m links en rechts van de Warmbeek niet te herbevestigen maar als actiegebied in te stellen.	
301.	Limburgse Milieukoepel	In het gebied zijn de landbouwgebieden herbevestigd zonder dat er rekening wordt gehouden met de doelstellingen van het integraal waterbeheer (bescherming, verbetering en herstel van het waterlichaam, voorkomen van verdere achteruitgang van aquatische ecosystemen, beheer van hemelwater en oppervlaktewater om negatieve effecten terug te dringen, integrale afweging van functies binnen het watersysteem) met name ten aanzien van de in dit gebied gelegen beekvalleien (Warmbeek, Peerderloop, Maarlose beek, Broekbeek-Warmbeek).	Voor deze gebieden blijft de sectorale regelgeving geldig. Zie antwoord op opmerking 299-300.
302.	Limburgse Milieukoepel	De opmaak van een RUP in het kader van het verwevingsgebied (vallei van de Warmbeek en gebied tussen Dommel en Peerderloop) moet voldoende bescherming inhouden voor de beekvallei en voor de aanwezige landschapselementen en landschapswaarden.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van het op te maken RUP voor differentiatie natuurverweving. De randvoorwaarden voor opmaak van het RUP zullen voortvloeien uit de voortoets of passende beoordeling.
303.	Familie Hendrix-Geutjens en Algemeen Boerensyndicaat	Vraagt de uitbreiding van het gebied voor herbevestiging voor het gehele concept 39.1 vanwege ligging van de bedrijfszetel en huiskavel van het melkveebedrijf Hendrix-Geutjens met zekerheid van opvolging en momenteel agrarisch gebied volgens het gewestplan.	Bij de opmaak van een RUP zal sowieso rekening worden gehouden met de ligging van landbouwbedrijfszetels (algemeen uitgangspunt). De begrenzing van het verwevingsconcept en VEN-concept (beekvallei) wordt verder verfijnd bij opmaak van het RUP en voortgaand op de resultaten van de voortoets of eventueel een passende beoordeling die de impact van de landbouw op de instandhoudingsdoelstellingen van het SBZ-V onderzoekt. Het schaalniveau van de kaarten van de gewenste ruimtelijke structuur laat niet toe nu reeds de exacte grenzen tussen de verschillende concepten te bepalen. Vandaar dat de conceptnummers voorkomen in meerdere acties

#### Gebied 65 (46) "Landbouwgebied zuiden van Grote Brogel – Waartheide – Laar A"

Geen opmerkingen ontvangen over dit gebied.

#### Gebied 66 (63) "Landbouwgebied zuiden van Grote Brogel – Waartheide – Laar B"

Geen opmerkingen ontvangen over dit gebied.

### Gebied 67 (47) "Landbouwgebied rondom Bollissen (Hechtel)"

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
304. Gemeente Hechtel-Eksel	Concept 33.9: gemeente wenst mogelijkheden voor verbrede landbouwvormen te benutten door landbouw kansen te geven om een landschappelijke en toeristische-recreatieve meerwaarde. De gemeente streeft naar behoud en versterking landschappelijke kwaliteiten: erfgoed, bakens, overgangen wonen-agrarisch gebied.	Dit gebied wordt opgenomen in het voorstel voor herbevestiging. Hierbinnen hebben gemeenten nog verschillende mogelijkheden om de gebieden te differentiëren en landschappelijke kwaliteiten te behouden en versterken (zie omzendbrief RO/2005/01).

### Gebied 68 (47, 48, 49) "Landbouwgebied Peer – Linde west A"

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
305. Boerenbond (Houthalen-Helchteren)	De sector is blij met de opname van het landbouwgebied Sonnis bij de Vlake van Peer. Het is niet omdat er speciale beschermingszones voorkomen in deze regio, dat belangrijke landbouwgebieden niet herbevestigd mogen worden.	Het belangrijkste deel van het landbouwgebied Sonnis (noordoostelijk van de kern van Helchteren) wordt zondermeer herbevestigd.. Delen van dit landbouwgebied zuidelijk van Peer die gelegen zijn in SBZ-V worden in het operationeel uitvoeringsprogramma opgenomen in een actie 63 volgens categorie III: herbevestigen van de agrarische bestemming na opmaak van voortoets en eventueel passende beoordeling en op basis van het resultaat hiervan opmaak van een RUP voor differentiatie van delen van het agrarische gebied als natuurverwevingsgebied.
306. Boerenbond (Houthalen-Helchteren)	Kunsel is een landbouwgebied ten zuiden van de N719 en ten westen van het centrum van Houthalen-Helchteren. Hierover wordt geen uitspraak gedaan in de schetsen of het programma voor uitvoering. Vraag om dit gebied op te nemen in gebied 32.1 aangezien het gebied grotendeels in agrarisch gebruik is.	In de visie valt Kunsel net in concept 32.1. Ook werd het gebied opgenomen in het voorstel voor herbevestiging (gebied 48) (grenzen: westen: Europarklaan, noorden: Kazernelaan en zuiden: Damstraat). De grenzen van de herbevestiging zijn afgestemd op de natuurcompensaties voor de noord-zuidverbinding.
307. Provincie Limburg (milieu en natuur)	De NVB op provinciaal niveau tussen 'Achter de witte bergen en Sonnischeide' (nr.11) is niet of niet geheel vervat in het concept 'ontwikkeling van landschappelijke en ecologische waardevolle lineaire elementen'.	De visiekaarten worden in deze fase van het proces niet meer aangepast. Deze opmerking vormt een aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties in gebied 65, 54 en 28.
308. Limburgse Milieukoepel	Opmerking omtrent de aanduiding van HAG zonder SBZ-V thv Wijchmaal-Peer (gebied Hoeve); aanduiding met nummer 68 komt niet overeen met de nota.	Het nummer 68(48) beoogt alle gebieden in HAG en niet in SBZ-V ten westen van de Dommel: landbouwgebied Peer-Linde West A. Het gebied in HAG en in SBZ-V ten westen van de Dommel is het landbouwgebied Peer-Linde west B en heeft het nummer 63.

### Gebied 69 (63) "Landbouwgebied Peer – Linde west B"

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
309. Gemeente Houthalen-Helchteren	Opmerking op actie 69: de afbakening voor de uitbreiding van het domein Molenheide, volgens het plan-MER en PRUP moet uit deze actie geschrapt	Het recreatiedomein Molenheide werd geselecteerd als toeristisch-recreatief knooppunt op provinciaal niveau. De beleidsmarge voor uitvoering van het provinciaal structuurplan is opgenomen in de omzendbrief RO 2005/01. Voor de

Actor(en)		Opmerking	Antwoord
		worden.	ontwikkeling van hoogdynamische toeristisch-recreatieve voorzieningen in voor landbouw, natuur of bos belangrijke gebieden gelden daarbij de uitgangspunten zoals omschreven in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen.
310.	Provincie Limburg (toerisme/sport) en Toerisme Limburg	Er wordt geen rekening gehouden met de voorstellen voor uitbreiding van toeristisch-recreatieve knooppunten type IIa waarvoor reeds plannen (RUP of plan-MER) opgemaakt of in opmaak zijn. Voor de uitbreiding van Molenheide is momenteel een plan-MER in opmaak (richtlijnen 31.01.2008).	
311.	Toerisme Vlaanderen	Er wordt geen rekening gehouden met de voorstellen voor uitbreiding van toeristisch-recreatieve knooppunten type IIa waarvoor reeds plannen (RUP of plan-MER) opgemaakt of in opmaak zijn. Voor de uitbreiding van Molenheide is momenteel een plan-MER in opmaak (richtlijnen 31.01.2008).	
312.	RECREAD	Vraag uitsluiten van een aantal zones uit de 'te herbevestigen gebieden' teneinde effectief rekening te houden met de beleidsopties uit het RSPL: omgeving Molenheide te Houthalen-Helchteren.	
313.	Limburgse Milieukoepel	Zie opmerking omtrent nummering 68 en 69.	Zie antwoord gebied 68(48) en 69(54).
314.	Limburgse Milieukoepel	Bij de noodzakelijke opmaak van een passende beoordeling is het noodzakelijk dat de bosfragmenten (concept 37.18) voldoende bescherming krijgen om te functioneren als belangrijke stapstenen binnen dit landbouwgebied.	Van deze opmerking wordt akte genomen.
315.	Limburgs Landschap	Vraag toepassing correcte passende beoordeling voor het gebied 'Bomerhei' wegens voorkomen van één van de laatste resterende (en de meest kansrijke) populaties van de knofookpad. Beter dat het gebied Begijnenvijvers-Bollisserbeek-Bomerhei een juridisch statuut krijgt om de populatie in stand te houden.	Het gebied Bomerhei is opgenomen in actie 63 categorie III.: opmaak van een RUP voor het gehele gebied na onderzoek impact landbouw op SBZ-V waarbij vertrokken wordt van het behoud van de agrarische bestemming. Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling worden herbevestigd als agrarisch gebied of gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied. Van deze opmerking wordt akte genomen.
316.	Limburgs Landschap	Pleit voor een passende beoordeling voor volgende actiezones: landbouwenclaves tussen Peer en het Militair Domein 'het Schietveld' en met name voor de beekvalleien in deze zone (Warmbeek, Bollisserbeek, Dommel,...).	Zie antwoord op opmerking 299-300
317.	Limburgs Landschap	Stelt vast dat bij de bovenlopen van de verschillende beken (Warmbeek, Dommel, Bollisserbeek,..) gelegen ten zuiden van het centrum van Peer de beschermingsmaatregelen ondermaats zijn. De beekvalleien dienen gevrijwaard te worden.	Behoud en beheer van beekranden kunnen voldoende worden gegarandeerd in agrarisch gebied via de sectorale wetgeving.

**Gebied 70 (49) "Landbouwgebied Peer – Linde oost A"**

Actor(en)		Opmerking	Antwoord
318.	Provincie Limburg	Vraag om een zone van minimaal 10 m links en rechts van de dommel niet te herbevestigen maar als actieggebied in te stellen.	Behoud en beheer van beekranden kunnen voldoende worden gegarandeerd in agrarisch gebied via de sectorale wetgeving.

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
(water)		
319. Limburgse Milieukoepel	Betreurt het dat het brongebied van de Dommel geen betere bescherming krijgt.	
320. Limburgs Landschap	Stelt vast dat bij de bovenlopen van de verschillende beken (Warmbeek, Dommel, Bollisserbeek,...) gelegen ten zuiden van het centrum van Peer de beschermingsmaatregelen ondermaats zijn. De beekvalleien dienen gevrijwaard te worden.	

**Gebied 71 (63) "Landbouwgebied Peer – Linde oost B"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
321. Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Concept 35.3, 35.4, 35.5: De gemeente gaat akkoord met de beperking van het verwevingsconcept tot de beekranden en met de afweging in een RUP. De aanwezige bedrijfszetels dienen echter mee opgenomen te worden in herbevestigd agrarisch gebied.	Zie antwoord op opmerkingen 299-300.
322. Boerenbond (Meeuwen-Gruitrode)	Concepten 35.3, 35.4, 35.5: niet akkoord met aanduiding als natuurverwevingsgebied. De beekvalleien ten westen van de Abeek, aansluitend op de vlakte van Peer, vormen het grootste aaneengesloten landbouwgebied in Noord-Limburg. Dit moet ook zo blijven. Verwevingsconcept zorgt voor versnippering. Een stimulerend beleid kan ook plaatsvinden in agrarisch gebied. Vraag om het verwevingsconcept te schrappen en de beekvalleien te herbevestigen.	
323. Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Gemeente gaat akkoord met de herbevestiging op voorwaarde dat de passende beoordeling niet mag leiden tot een niet-herbevestiging of een opdruk verweving en op voorwaarde dat (zie gebied 89.)	
324. Boerenbond (Meeuwen-Gruitrode)	Concept 32.1 (waarbij de beekvalleien geen overdruk krijgen van natuurverweving): landbouwgebieden die in aanmerking komen voor een onmiddellijke herbevestiging. De sector wil opmerken dat speciale beschermingszones (SBZ-V) zonder probleem kunnen opgenomen worden in de herbevestiging.	
325. Natuurpunt en Natuurpunt Meeuwen-Gruitrode en Peer	Bezwaar tegen de herbevestiging in vogelrichtlijngebied met optie RUP natuurverweving van de vallei van de bovenlopen van de Gielisbeek, Hommelbeek en Bullenbeek. We vragen deze gebieden op te nemen als daadwerkelijke actieggebieden voor het uitwerken van een RUP naar verweving. Groot deel van de valleien is verlaten door beroepslandbouw, deel Bullenbeek in eigendom en beheer door erkende natuurvereniging.	
326. Provincie Limburg (water)	Vraag om een zone van minimaal 10 m links en rechts van de Dommel en deels ook van de Gielisbeek niet te herbevestigen maar als actieggebied in te stellen.	Behoud en beheer van beekranden kunnen voldoende worden gegarandeerd in agrarisch gebied via de sectorale wetgeving.
327. Limburgse Milieukoepel	In het gebied zijn de landbouwgebieden herbevestigd zonder dat er rekening wordt gehouden met de doelstellingen van het integraal waterbeheer (bescherming, verbetering en herstel van het waterlichaam, voorkomen van	In het nieuwe voorstel worden deze gebieden opgenomen in één actieggebied actie 63 categorie III. (zie boven)

Actor(en)		Opmerking	Antwoord
		verdere achteruitgang van aquatische ecosystemen, beheer van hemelwater en oppervlaktewater om negatieve effecten terug te dringen, integrale afweging van functies binnen het watersysteem) met name ten aanzien van de Dommel, de Gielisbeek en de Bullenbeek.	
328.	Limburgse Milieukoepel	Vraagt een bijkomende opdruk verweving voor de realisatie van de concepten 35 'ontwikkelen van landschappelijke en ecologische waardevolle elementen'. Vindt het positief dat de bovenlopen van Gielisbeek en Hommelbeek buiten de herbevestiging zijn gehouden.	
329.	Limburgs Landschap	Pleit voor een passende beoordeling voor volgende actiezones: landbouwencaves tussen Peer en het Militair Domein 'het Schietveld' en met name voor de beekvalleien in deze zone (Warmbeek, Bollisserbeek, Dommel,...).	
330.	Limburgs Landschap	Stelt vast dat bij de bovenlopen van de verschillende beken (Warmbeek, Dommel, Bollisserbeek,...) gelegen ten zuiden van het centrum van Peer de beschermingsmaatregelen ondermaats zijn. De beekvalleien dienen gevrijwaard te worden.	Behoud en beheer van beekranden kunnen voldoende worden gegarandeerd in agrarisch gebied via de sectorale wetgeving.

**Gebied 72 (63) "Landbouwgebied Ellikom – Meeuwen"**

Actor(en)		Opmerking	Antwoord
331.	Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Gemeente gaat akkoord met de herbevestiging op voorwaarde dat de passende beoordeling niet mag leiden tot een niet-herbevestiging of een opdruk verweving.  Vraag om de afbakening te beperken aan het gemeentelijk RUP Kleine-Heide (uitbreiding KMO-zone) en de grens door te trekken tot tegen het woongebied met landelijk karakter. De bedrijfszetel van Bonhomme dient meegenomen te worden. (ter hoogte van Kromstraat – Kolisstraat – Fabrieksstraat de grens naar het westen verleggen).	Zie antwoord op opmerkingen 299-300.  Het actiegebied werd aangepast aan het RUP Kleine-Heide. Het landbouwgebied ter hoogte van de Kromstraat-Kolisstraat-Fabrieksstraat ten westen van de KMO-zone werd opgenomen in het actiegebied 63.

**Gebied 73 (50) "Landbouwgebied Meeuwen-Gruitrode west A"**

Actor(en)		Opmerking	Antwoord
332.	Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Gemeente gaat akkoord met de herbevestiging op voorwaarde (zie gebied 42).	Zie antwoord gebied 34. In het zuiden ter hoogte van Plokrooi werd bijkomend herbevestigd.
333.	Boerenbond (Meeuwen-Gruitrode)	Concept 32.3: landbouwgebieden die in aanmerking komen voor een onmiddellijke herbevestiging.	Het gebied 32.3 werd grotendeels opgenomen in het voorstel voor herbevestiging (zie gebieden 73 (50) en 75 (50))

**Gebied 74 (56) "Landbouwgebied Meeuwen-Gruitrode west B"**



Actor(en)	Opmerking	Antwoord
334. Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Gemeente gaat akkoord met de herbevestiging op voorwaarde dat de passende beoordeling niet mag leiden tot een niet-herbevestiging of een opdruk verweving en op voorwaarde (zie gebied 89).	Het gebied wordt opgenomen in actie 56 rond de Abeek en ingedeeld volgens categorie II met randvoorwaarde: "Het behoud van het agrarisch gebied in de SBZ-V gebieden voor de gebieden ten zuiden van de kern van Meeuwen, tussen de N76 en de Abeekvallei (32.3). Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied".
335. Boerenbond (Meeuwen-Gruitrode)	Concept 32.3: landbouwgebieden die in aanmerking komen voor een onmiddellijke herbevestiging. De sector wil opmerken dat speciale beschermingszones (SBZ-V) zonder probleem kunnen opgenomen worden in de herbevestiging.	

**Gebied 75 (50) "Landbouwgebied Meeuwen-Gruitrode oost"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
336. Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Gemeente gaat akkoord met de herbevestiging op voorwaarde dat (zie gebied 90).	Ter hoogte van de Wijshagerbeek werd bijkomend gebied, niet gelegen in SBZ-V of perimeter visiegebied natuurreservaat, aangeduid voor herbevestiging.
337. Boerenbond (Meeuwen-Gruitrode)	Concept 32.3: landbouwgebieden die in aanmerking komen voor een onmiddellijke herbevestiging.	Het gebied 32.3 werd grotendeels opgenomen in het voorstel voor herbevestiging (zie gebieden 73 (50) en 75 (50))
338. Limburgse Milieukoepel Limburgs Landschap	Stelt vast dat de herbevestiging deels overlapt met de perimeter van het erkend natuurgebied 'De Itterbeekvallei' en is dus niet akkoord met de herbevestiging van dit deel van het gebied.  Niet akkoord met herbevestiging. Vraag om de grenzen van het visiegebied van het erkend natuurreservaat 'De Itterbeekvallei' uit de herbevestiging te halen en op te nemen in actiegebied	De Itterbeekvallei is stroomafwaarts de dorpskern van Gruitrode beschermd via de bestemmingen van het gewestplan. Stroomopwaarts Gruitrode ligt de loop vrijwel op het tracé van de bebouwing langs de Ophovenstraat (woongebied met landelijk karakter). De gebieden binnen de perimeter visiegebied natuurreservaat werden uit het voorstel voor herbevestiging gelaten.

**Gebied 76 (51) "Landbouwgebied Gruitrode – Neerglabbeek noord"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
339. Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Gemeente gaat akkoord met de herbevestiging op voorwaarde dat (zie gebied 90).	Zie antwoord gebied 90(57).

**Gebied 77 (51) "Landbouwgebied Gruitrode – Neerglabbeek zuid"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
340. Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Gemeente gaat akkoord met de herbevestiging op voorwaarde dat (zie gebied 90 en 43).	Zie antwoord gebied 90(57) en 43(30).
341. Limburgse Milieukoepel; Limburgs Landschap	Niet akkoord met de herbevestiging wegens de opname van een ecologisch zeer waardevol hoogdal met natte heide (dit is de noordelijke grens van deze actiezone).	In de gewenste ruimtelijke structuur werden deze gebieden aangeduid als niet samenhangende landbouwgebieden. Getracht werd om voldoende afstand (+-200m) te bewaren tussen de Itterbeek, de zijbeekjes, de steilrand en het te

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
Limburgs Landschap	Pleit voor een verbreding van de actiezone over het gehele droogdal inclusief een bufferzone. Het droogdal vormt een 'aftakking' van de steilrand en dient als een volwaardig deel van de steilrand te worden opgenomen (en gevrijwaard te worden).	herbevestigen gebied.

### Gebied 78 (58) "Watering van Lommel-Kolonie, Heuvelse Heide en vallei van de Elsenloop en Huttensondersloot"

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
342. Gemeente Hechtel-Eksel	Gebied 78 werd aangeduid op kaart 'Programma voor uitvoering' in de omgeving Rest – tussen N715, N73 en N74. Gebied 78 komt ook voor in Lommel Kolonie, Heuvelse Heide.	Gebied 78(58) verwijst naar het gebied Watering van Lommel-Kolonie, Heuvelse Heide en de vallei van de Elsenloop en Huttensondersloot. De aanduiding van gebied 78 ter hoogte van N73-N74 is foutief. Dit gebied behoort tot het gebied 85 (54). Ook werd er ter hoogte van Dilsen een gebied aangeduid als gebied 78, dit is ook een fout op de kaart. Het gebied ter hoogte van Dilsen is volledig bebouwd en behoort noch tot een gebied voor herbevestiging, noch tot een gebied voor overleg en krijgt dan ook geen nummer.
343. Gemeente Lommel	Concept 35.1: akkoord met huidige bestemming maar wenst dat mogelijkheid blijft voor realisatie golfterrein + realisatie parking ten behoeve van De Vossemeren.	Het buitengebiedproces afbakening van de natuurlijke en agrarische structuur doet geen uitspraken over mogelijkheden realisatie golfterreinen. Het beleidskader voor golfterreinen werd vastgelegd in het 2 <sup>e</sup> Vlaams Golfmemorandum (BVR 20.07.2006).
344. Gemeente Lommel	Concept 37.3 en 42.1: uitbreiding recreatiedomein kan ook noordelijk gebeuren. Vraag om dit op te nemen om mogelijkheid noordelijke uitbreiding niet te verhinderen.	
345. Boerenbond (Lommel)	Concept 35.1: niet akkoord met natuurverweving voor de beekvalleien van de Elsenloop en de Huttensondersloot. Op het gewestplan worden deze aangeduid als zuiver agrarische gebieden, ook op de landbouwgebruiksinventaris-kaart en het gemeentelijk structuurplan wordt het gebied tussen de Elsenloop en de Grote Fossé aangeduid als samenhangend landbouwgebied. Er zijn niet alleen grondgebonden maar ook niet-grondgebonden bedrijven, die alle ontwikkelingskansen moeten krijgen. Vraag om het gebied blijvend deel te laten uitmaken van de agrarische structuur.	Het gebied is vanwege zijn landschappelijke kenmerken als natuurverwevingsgebied opgenomen in de gewenste ruimtelijke structuur. Het verwevingsconcept is gericht op het behoud van de grondgebonden landbouwfunctie maar vrijwaart ruimte voor een instandhouding en verbetering van de kwaliteit van de beekgebonden ecotopen. Een gewestelijk RUP zal nagaan hoe deze verwevenheid tussen natuur, water en landbouw kan plaatsvinden.
346. Provincie Limburg (landbouw)	Vaststelling dat te beperkt gefocust is op landbouw en dat wordt uitgegaan van een theoretisch model van natuurverweving met behoud van grondgebonden landbouw daar waar de ontwikkeling van de bestaande bedrijven anders gericht is.	
347. Boerenbond (Lommel)	Concept 39.3: Niet akkoord met natuurverweving. Op het gewestplan wordt dit aangeduid als zuiver agrarisch gebied en moet zo blijven. Ook dient dit gebied herbevestigd te worden.	

### Gebied 79 (60) "Grensoverschrijdend natuurcomplex Hageven en vallei van de Dommel noordelijk van Neerpelt en zandgroeven noordelijk van Overpelt"

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
-----------	-----------	----------

Actor(en)		Opmerking	Antwoord
348.	Gemeente Neerpelt	Concept 34.1: De oostelijke grens van het gebied kan niet samenvallen met de Broeseinderdijk, maar moet samenvallen met de grens zoals die nu voorzien is op het gewestplan Neerpelt-Bree en in het GRS. Het gebied ten oosten van de Dommel moet bestemd zijn voor landbouw.	De visiekaarten zijn schetsen. De visiekaarten worden in deze fase van het proces niet meer aangepast.
349.	Gemeente Neerpelt	Concept 36.4: de stedelijke Dommel te Neerpelt is belangrijk. Deze Dommel mag een verdere uitbouw van het kleinstedelijk gebied Neerpelt-Overpelt vnl. In het meest stedelijke weefsel langs de Dommel, niet hypothekeren.	De verdere verfijning van de stedelijke gebieden gebeurt op niveau van de opmaak van het RUP en zal sowieso niet interfereren met acties uit dit afbakeningsproces voor de functies van het buitengebied.
350.	Gemeente Neerpelt	Concept 40.1: Het landbouwgebied dient hier bestendig te worden. De maatregelen die in het landbouwgebied kunnen genomen worden, mogen geen peilverhoging tot gevolg hebben. In de verwevenheid van het gebied ligt de klemtoon op landbouw.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van het op te maken RUP.
351.	Boerenbond (Neerpelt)	Concept 40.1: Graslandconcept is onaanvaardbaar voor de sector. Door de opmaak van het Gentleman's Agreement, in december 1995, werd verzekerd dat de gemeente en de natuurverenigingen geen enkel initiatief zouden nemen om de bestemming van deze percelen te wijzigen. Dit concept gaat in tegen de vroeger gemaakte afspraken en dient geschrapt te worden. Grasland is waardeloos voor de varkenshouder. Ook op de oostelijke oever van de Dommel worden andere teelten verbouwd dan grasland. Dit gebied dient volledig opgenomen te worden onder het zuivere landbouwconcept.	
352.	Gemeente Neerpelt	Concept 44.2: Parelstrand heeft met een BPA reeds een recreatieve invulling gekregen. De VELBO-plas ligt kort bij het grensoverschrijdend natuurcomplex Hageven zodat dit zeker een natuurfunctie moet behouden. Een zachte recreatieve invulling kan voor een beperkt deel ter hoogte van kanaal indien er geen nefaste invloeden zijn op het natuurgebied het Hageven.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van het op te maken RUP.
353.	Provincie Limburg (RO)	Stelt vast dat het bedrijventerrein binnen actiegebied 79 binnen de door de deputatie goedgekeurde afbakeningslijn van het kleinstedelijk gebied Neerpelt-Overpelt gelegen is.	Hiervan wordt akte genomen.
354.	Provincie Limburg (landbouw)	Vaststelling dat te beperkt gefocust is op landbouw en dat wordt uitgegaan van een theoretisch model van natuurverwevenheid op ecologisch waardevolle graslanden verweven met landbouw daar waar de ontwikkeling van de bestaande bedrijven anders gericht is.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van het op te maken RUP.
355.	Natuurpunt	We willen ook dat al onze visiegebieden uit het voorstel gehaald worden. Er zijn nog enkele problemen, vooral in het noordwesten van de regio: het Hageven	Het gehele gebied werd opgenomen in actie 60 categorie III: opmaak van een RUP voor het gehele gebied na onderzoek impact landbouw op SBZ-V waarbij vertrokken wordt van het behoud van de agrarische bestemming in de SBZ-V. Delen van dit gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.
356.	Limburgse Milieukoepel	De vallei van de Dommel moet voldoende gebufferd worden t.o.v. van de landbouw.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van het op te maken RUP.

### Gebied 80 (60) "Achelse Heide en Hoeven – Watering"

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
357. Gemeente Neerpelt	Concept 37.6: de verbindingsweg rond Neerpelt – het noordelijke tracé – is op de juiste manier voorzien in de visualisatie van de gewenste ruimtelijke structuur.  De kaart laat vermoeden dat het tracé buiten het groencomplex is gelegen. De verbindingsweg is cruciaal, ondersteunt het KSG Neerpelt-Overpelt en moet dus gerealiseerd worden. Plan-Mer is lopende.	Hiervan wordt akte genomen.
358. Limburgse Milieukoepel	Natuurwaarden (ook vloeiveiden) moeten voldoende worden versterkt. Opname in VEN 2 <sup>e</sup> fase is noodzakelijk.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

### Gebied 81 (61) “Grensoverschrijdend natuurcomplex vallei van de Warmbeek, Beverbeekse Heide – Beverbeek – Haarterheide en Watering van Sint-Huibrechts-Lille”

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
359. Gemeente Hamont-Achel	De zone ten westen van de Warmbeek ter hoogte van Achelse Kluis zou opgenomen moeten worden in gebied 52 (landbouwgebied Platte Heide – Buitenheide)	Het gehele gebied rondom de Warmbeek werd opgenomen in één actiegebied 60 categorie III: opmaak van een RUP voor het gehele gebied na onderzoek impact landbouw op SBZ-V waarbij vertrokken wordt van het behoud van de agrarische bestemming in de SBZ-V. Delen van dit gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied.
360. Gemeente Hamont-Achel	De zone 't Mulke, maar ook De Bauwelkens en De Beersen, die op het gewestplan ingekleurd zijn als agrarisch gebied zou opgenomen moeten worden in gebied 54 (landbouwgebied omgeving Hamont Achel B).	Bij de randvoorwaarden van het gewestelijk RUP wordt aangegeven dat een ruimtelijke vertaling en verfijning nodig is van de Warmbeekvallei (concept 34.2) in relatie tot de aanwezige landbouwactiviteiten in het gebied. Het onderzoek dient uitsluitend te geven over de randvoorwaarden waarbinnen bepaalde landbouwactiviteiten mogelijk zijn, rekening houdend met de instandhoudingsdoelstellingen voor natuur (SBZ-H en SBZ-V) en de waardevolle landschappen en erfgoedwaarden.
361. Gemeente Hamont-Achel	Voor de zones Jagershoef (nu agrarisch gebied), Elsbroek (nu buffergebied) en Beverbeek (nu natuurgebied) dient bij de opmaak van de gewestelijke RUP's een grondig onderzoek op perceelsniveau naar de ligging van de bestaande bedrijfszetels en huiskavels gevoerd te worden. De landbouweconomische uitbating van de bestaande landbouwbedrijven mag niet in het gedrang komen.	Het gedetailleerd in kaart brengen van het landbouwgebruik en de landbouwbedrijfszetels staat ingeschreven in de randvoorwaarden van het op te maken gewestelijk RUP.
362. Gemeente Neerpelt	Concept 37.10: Het landbouwgebiedje tussen de Warmbeek-Kanaal-boscomplex Warmbeek moet als landbouwgebied erkend worden. Laat het aansluiten op het landbouwgebied 33.10 als overbrugging van het kanaal.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
363. Boerenbond (Neerpelt)	Concept 37.10: Ten oosten van de Warmbeek, net boven het kanaal zijn nog percelen in intensief landbouwgebruik. Onmogelijk om dit op te nemen in VEN, dit zou ingekleurd moeten worden als agrarisch gebied. Bijgevolg kan ook niet akkoord gegaan worden met de randvoorwaarde 2 <sup>de</sup> - 3 <sup>de</sup> paragraaf van actie 81: “ <i>Het behouden en versterken van de samenhangende boscomplexen en verspreide bosfragmenten</i> ”. Hierdoor kunnen landbouwgronden verloren gaan.	In de 4 <sup>de</sup> paragraaf van actie 81(61) wordt aandacht gegeven aan de aanwezige landbouwgebieden in gebied 34.2.
364. Boerenbond (Hamont-)	Concept 38.2, 37.9: praktisch geen aandacht gaat uit naar de landbouw aanwezig in de Warmbeekvallei. Het gaat om verschillende landbouwenclaves	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
Achel	met verschillende bedrijfszetels. Vraag om in het gebied van de Warmbeek het groengebied op het gewestplan te verkleinen en nergens te verruimen.  Inkleuring van VEN-gebied langsheen de Warmbeek ter hoogte van Achelse Kluis gaat te ver. Hier wordt nog intensief aan landbouw gedaan. Deze zone werd niet opgenomen in het Vlaams Ecologisch Netwerk en dient zo te blijven. De zone staat vanuit waterbeleid ook onder enorme druk, hiervoor bestaan andere oplossingen zoals het tijdig ruimen van de beek.	
365. Boerenbond (Hamont-Achel)	Concept 39.2: knelpunt bij het verwevingsgebied is het typevoorschrift dat bepaalt dat er niet meer bijkomend bebouwd kan worden, dit kan problemen geven voor de gevestigde landbouwbedrijven. Daarom aangewezen om gebied 39.2 volledig op te nemen binnen gebied 33.4 als zuiver landbouwconcept.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
366. Provincie Limburg (natuur en milieu)	De NVB op provinciaal niveau tussen 'tussen Broekkant en Hork' (nr.4) is niet of niet geheel vervat in het concept 'ontwikkeling van landschappelijke en ecologische waardevolle lineaire elementen'.	De visiekaarten zijn slechts schetsen. De uitwerking van de natuurverbinding is een provinciale bevoegdheid.
367. Limburgse Milieukoepel	Wenst dat een aantal tussenliggende gebieden worden omgezet naar natuurgebied en worden opgenomen worden in VEN 2 <sup>o</sup> fase.	Eigenheid van het gebied is juist de afwisseling van landbouw en natuur. Dit element is ingeschreven in de ruimtelijke visie. Afhankelijk van deze visie zal het RUP ook worden opgesteld.

**Gebied 82 (61) "Land- en tuinbouwgebied zuidelijk van Hamont verweven met de boscomplexen rondom het kasteel Het Lo en langsheen de Zuidwillemsvaart."**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
368. Gemeente Hamont-Achel	In actiegebied 82 werd woongebied opgenomen. Het gebied ingeklemd tussen 't Lo, Salvatorstraat, spoor, Stationsstraat, Lozenweg en Balenhoek dient uit actiegebied 82 genomen te worden.	De gewestelijke RUP's die zullen opgemaakt worden in het kader van het afbakeningsproces Limburgse Kempen en Maasland hebben enkel betrekking op de bestemmingen landbouw, natuur en bos. Er worden geen uitspraken gedaan omtrent woongebieden, industriegebieden,...
369. Provincie Limburg (natuur en milieu)	De NVB op provinciaal niveau tussen 'tussen Broekkant en Hork' (nr.4) is niet of niet geheel vervat in het concept 'ontwikkeling van landschappelijke en ecologische waardevolle lineaire elementen'.	De visiekaarten zijn slechts schetsen. De uitwerking van de natuurverbinding is een provinciale bevoegdheid.
370. Limburgse Milieukoepel	Vraagt om het hele natuurcomplex op te nemen in VEN	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

**Gebied 83 (52) "Valleien van Dommel en Molenloop met aansluitende bosfragmenten in de omgeving van Lindel en Hoeven."**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
371. Gemeente Hechtel-Eksel	Concept 33.8: gemeente wenst mogelijkheden voor verbrede landbouwvormen te benutten door landbouw kansen te geven om een landschappelijke en toeristische-recreatieve meerwaarde. De gemeente streeft naar behoud en versterking landschappelijke kwaliteiten: erfgoed, bakens, overgangen wonen-agrarisch gebied.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
372. Boerenbond (Overpelt)	Concept 34.3: er is heel wat zonevreemde landbouw aanwezig in de Dommelvallei. Vraag om de zone-eigen landbouw, boven Heesakkerheide, te behouden.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
373. Boerenbond (Overpelt)	Concept 35.9 Molenloop. Niet akkoord met natuurverwevingsgebied. Dit zorgt voor een verdere fragmentatie. Deze evolutie is niet wenselijk voor het aaneengesloten landbouwgebied.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
374. Boerenbond (Overpelt)	Concept 37.17: niet akkoord met randvoorwaarde 2 <sup>de</sup> paragraaf actie 83: <i>"Het behouden en versterken van patronen van verspreide bosfragmenten ..... In de bosfragmenten in de omgeving van Lindel-Hoeven wordt in de mogelijkheid voorzien voor bosuitbreiding."</i> Het richtcijfer is hier 9,1 ha en dit in landbouwgebied. De sector is tegen een verdere fragmentatie van de landbouw. Het westelijk deel van Overpelt bestaat al grotendeels uit een aaneengesloten boscomplex. Vraag om de bosuitbreidingsclaim te laten vallen.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
375. Gemeente Overpelt	Concept 43.3: knelpunt is landbouw in valleigebieden. Het concept voor de vallei van de Dommel dient verder onderzocht en verfijnd te worden. Dit onderzoek dient uitsluitend te geven over het kader waarbinnen landbouwactiviteit mogelijk zal zijn.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
376. Provincie Limburg (landbouw)	Vraag om herbevestiging van dit gebied mits voldoende afstand ten opzichte van de Dommel.	Geen akkoord. Het gebied wordt meegenomen om onderzocht te worden in een gewestelijk RUP.
377. Boerenbond (Overpelt)	Bij actie 83 2 <sup>de</sup> paragraaf wordt verwezen naar concept 6.14 en dit is niet terug te vinden op kaart 10.	Dit is een fout in de tekst. 61.4 verwijst naar het oude nummer in de verkenningnota, 37.14 is het nieuwe nummer op de kaarten van de gewenste ruimtelijke structuur.
378. Limburgse Milieukoepel	Vraagt het vrijwaren van de gehele vallei en uitbreiding van VEN ook omwille van het integraal waterbeleid.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

#### Gebied 84 (53) "Samenvloeiing Dommel, Bollisserbeek en Peerderloop met omliggend landbouwgebieden."

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
379. Gemeente Hechtel-Eksel	Concept 33.8: gemeente wenst mogelijkheden voor verbrede landbouwvormen te benutten door landbouw kansen te geven om een landschappelijke en toeristische-recreatieve meerwaarde. De gemeente streeft naar behoud en versterking landschappelijke kwaliteiten: erfgoed, bakens, overgangen wonen-agrarisch gebied.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
380. Gemeente Peer	Concept 39.1: hier wordt intensief geboerd + aanwezigheid van verschillende bedrijfszetels, dit gebied dient opgenomen te worden in de agrarische structuur. Ook voor de gebieden ten noordoosten van de Dommel: in het kader van de verbreding van de landbouw kunnen in dit gebied vanuit de herbevestiging andere functies naast landbouw ontwikkeld worden.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
381. Familie Hendrix-Geutjens en Algemeen	Vraagt de uitbreiding van het gebied voor herbevestiging voor het gehele concept 39.1 vanwege ligging van de bedrijfszetel en huiskavel van het	Geen akkoord. Het gebied wordt meegenomen om onderzocht te worden in een

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
Boerensyndicaat	melkveebedrijf Hendrix-Geutjens met zekerheid van opvolging en momenteel agrarisch gebied volgens het gewestplan.	gewestelijk RUP.
382. Gemeente Peer	Concept 44.5: rondom Kleine-Brogel ten oosten van de Dommel: dit gebied dient gevrijwaard te worden voor beroepslandbouw (3 landbouwbedrijven).	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
383. Gemeente Peer	Het idee van heidestapstenen in de nabijheid van de beekoevers van de Bollisserbeek wordt als weinig realistisch omschreven.	Hiervan wordt akte genomen.
384. Provincie Limburg (landbouw)	Vraag om bijkomend te herbevestigen ter hoogte van de samenvloeiing van Dommel en Bollisserbeek mits overdruk natuurverweving.	Door de kenmerken van de omgeving en de nabijheid van de Dommel en de Bollisserbeek dient het gebied integraal te worden opgenomen om onderzocht te worden in een gewestelijk RUP.
385. Boerenbond (Peer)	Tussen de verschillende groene beekvalleien van de Bollisserbeek en de Dommel bevindt zich een groot landbouwgebied waar er intensief geboerd wordt. Aangezien hier verschillende bedrijfszetels gevestigd zijn, lijkt het logisch deze op te nemen in de agrarische structuur.	
386. Limburgse Milieukoepel	Aansluitend met de opmaak van het RUP verwevingsgebied moet hier vooral het behoud en de bescherming van de (historische) landschapselementen nagestreefd worden.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

**Gebied 85 (54) “Vallei van de Bollisserbeek met omliggende natuurcomplexen Resterheide, Brongebied Zwarte Beek en Molenheide en de bosfragmenten van Linde-Peer.”**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
387. Gemeente Hechtel-Eksel	Concept 32.1: gemeente wenst mogelijkheden voor verbrede landbouwvormen te benutten door landbouw kansen te geven om een landschappelijke en toeristische-recreatieve meerwaarde. De gemeente streeft naar behoud en versterking van de landschappelijke kwaliteiten: erfgoed, bakens, overgangen wonen-agrarisch gebied.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
388. Gemeente Hechtel-Eksel	Concept 34.5: Het Bungalowpark werd in GRS geselecteerd als bijzonder lokaal woongebied (ecologisch wonen geïntegreerd in de omgeving). De opmaak van een gemeentelijk RUP ter vervanging van het gewestplan is ondertussen gestart.	Hiervan wordt akte genomen.
389. Boerenbond (Hechtel-Eksel)	Concept 34.5: de vallei van de Zwarte Beek is quasi volledig ingekleurd als VEN, dit terwijl het gros van het gebied tot op heden nog steeds in landbouwgebruik is. In het verleden heeft de sector al een aanzienlijke hoeveelheid waardevolle landbouwgrond moeten inleveren aan het natuurgebied Resterheide. Eis om dit gebied onder te brengen als gebied 32.1. Enerzijds wordt gesteld dat verder onderzoek noodzakelijk is terwijl op de schetsen alles opgenomen wordt als VEN-gebied. Zolang hierover geen uitsluitel is, zou dit gebied niet als VEN-gebied mogen aangeduid worden.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
390. Gemeente Hechtel-Eksel	Concept 34.4 – 37.15: gemeente streeft naar integratie en verweving/recreatie in de vallei van de Bollisserbeek ter hoogte van de Begijnenvijvers in relatie met de bossen van Resterheide (37.15). Bij de gemeentelijke visvijvers werd een	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
	bosleerpad met bijhorende onthaalruimte in de omgeving van het wandel/fiets/ruitergebied Resterheide reeds gerealiseerd.	
391. Gemeente Houthalen-Helchteren	Opmerking actie 85: 1 <sup>ste</sup> en 4 <sup>de</sup> paragraaf: In deze deelruimte is er sprake van de Mangelbeek, dit is foutief en moet vervangen worden door de Sonnisbeek. Opmerking actie 85: 3 <sup>de</sup> paragraaf: voor deze actie dient rekening gehouden te worden met alle omliggende bossen van het domein Molenheide.	Er wordt akte genomen van de opmerking.
392. Gemeente Peer	Het idee van heidestapstenen in de nabijheid van de beekoevers van de Bollisserbeek wordt als weinig realistisch omschreven.	Hiervan wordt akte genomen.
393. Provincie Limburg	Er wordt geen rekening gehouden met de voorstellen voor uitbreiding van toeristisch-recreatieve knooppunten type IIa waarvoor reeds plannen (RUP of plan-MER) opgemaakt of in opmaak zijn. Voor de uitbreiding van Molenheide is momenteel een plan-MER in opmaak (richtlijnen 31.01.2008).	Ander planningsproces. Het afbakeningsproces van de natuurlijke en agrarische structuur doet enkel uitspraken over landbouw en natuur.
394. Provincie Limburg (milieu en natuur)	De NVB op provinciaal niveau tussen 'Achter de witte bergen en Sonnisheide' (nr.11) is niet of niet geheel vervat in het concept 'ontwikkeling van landschappelijke en ecologische waardevolle lineaire elementen'.	De visiekaarten zijn slechts schetsen. De uitwerking van de natuurverbinding is een provinciale bevoegdheid.
395. Boerenbond (Houthalen-Helchteren)	Concept 37.17: de sector kan niet akkoord gaan met een eventuele bosuitbreiding ter hoogte van het landbouwgebied Sonnis.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
396. Bloso	Concept 42.2 Domein Molenheide: akkoord met natuurverwevingsconcept op voorwaarde dat sport en recreatie voldoende mogelijkheden behouden op ontwikkeling en uitbreiding.	Het afbakeningsproces van de natuurlijke en agrarische structuur doet enkel uitspraken over landbouw en natuur.
397. Limburgse Milieukoepel	Het gebied Bollisserbeek en brongebied Zwarte Beek moet voldoende gebufferd worden.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
398. Limburgs Landschap	Pleit voor een passende beoordeling voor volgende actiezones: landbouwenclaves tussen Peer en het Militair Domein 'het Schietveld' en met name voor de beekvalleien in deze zone (Warmbeek, Bollisserbeek, Dommel,...).	zie antwoord gebied 69(63).
399. Limburgs Landschap	Stelt vast dat bij de bovenlopen van de verschillende beken (Warmbeek, Dommel, Bollisserbeek,...) gelegen ten zuiden van het centrum van Peer de beschermingsmaatregelen ondermaats zijn. De beekvalleien dienen gevrijwaard te worden.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

**Gebied 86 (63) "Bovenlopen van de Dommel en Bollisserbeek in de overgang naar het natuurcomplex Militair domein Houthalen-Helchteren."**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
400. Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Het gemeentebestuur gaat akkoord met de opmaak van een RUP.	Hiervan wordt akte genomen.
401. Gemeente Peer,	Concept 40.2: Siberië: vraag om dit gebied te herbevestigen. Hier liggen tal van	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.



Actor(en)	Opmerking	Antwoord
Boerenbond (Peer) Boerenbond (Peer)	bedrijfszetels wat het belang van de herbevestiging bewijst. Het graslandconcept rijmt niet met de landbouwpraktijken. Dit moet opnieuw besproken worden.	
402. Natuurpunt en Natuurpunt afdeling Meeuwen-Gruitrode en Peer	Concept 40.2: we ondersteunen dit concept.	Hiervan wordt akte genomen.
403. Gemeente Peer	Het idee van heidestapstenen in de nabijheid van de beekoevers van de Bollisserbeek wordt als weinig realistisch omschreven.	Hiervan wordt akte genomen.
404. Provincie Limburg (milieu en natuur)	Vraagt duidelijkheid over de beschermende maatregelen op Vlaams niveau voor dit gebied dat in het provinciaal structuurplan geselecteerd is als ecologische infrastructuur van bovenlokaal belang (Siberië) en wil daarom betrokken worden bij opmaak van RUP's in dit gebied.	Bij de opmaak van een gewestelijk RUP wordt steeds advies gevraagd aan verschillende administraties bepaald in het decreet van RO. Zo zal ook de Provincie Limburg betrokken worden bij de advisering van de buitengebied RUP's.
405. Provincie Limburg (landbouw)	Vraag voor herbevestiging van de kernzone van dit gebied buiten de randgebieden van de bovenloop van de Dommel waar weidevogels een toevluchtsoord hebben.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
406. Limburgse Milieukoepel	Er moet voldoende garantie vastgelegd worden voor de ecologische kwaliteit van beide waterlopen.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
407. Limburgs Landschap	Pleit voor een passende beoordeling voor volgende actiezones: landbouwenclaves tussen Peer en het Militair Domein 'het Schietveld' en met name voor de beekvalleien in deze zone (Warmbeek, Bollisserbeek, Dommel,...).	Zie antwoord gebied 69(63).
408. Limburgs Landschap	Stelt vast dat bij de bovenlopen van de verschillende beken (Warmbeek, Dommel, Bollisserbeek,...) gelegen ten zuiden van het centrum van Peer de beschermingsmaatregelen ondermaats zijn. De beekvalleien dienen gevrijwaard te worden.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

**Gebied 87 (62) "Vallei van de Warmbeek met omliggende boscomplexen van Kolis, Achter de Hostie en op en rondom het Vliegveld van Kleine Brogel."**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
409. Gemeente Bocholt	Mogelijkheid tot verdere ontwikkeling van het ontginningsgebied in het noordelijke deel van Kaulille aan de Kettingbrugweg.	Ander planningsproces. Het afbakeningsproces van de natuurlijke en agrarische structuur doet enkel uitspraken over landbouw en natuur.
410. Boerenbond (Neerpelt)	Concept 34.6: In het gebied ten westen van de Warmbeek, onder het kanaal, ter hoogte van de Rooie Pier zijn nog 2 bedrijfszetels aanwezig. Dit gebied moet opgenomen worden in de agrarische structuur en herbevestigd worden.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
411. Gemeente Neerpelt	Het gebied Te Rooie Pier is een open, effectief landbouwgebied dat op het gewestplan als landbouwgebied werd aangeduid. Deze aanduiding dient behouden te blijven. (aan Kolisbos ten westen van Achterste Hostie)	

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
412. Gemeente Bocholt	Bocholt is akkoord met de visie: ruimtelijk beleid is gericht op het behoud van de grondgebonden landbouwfunctie, maar vrijwaart voldoende ruimte voor een duurzame instandhouding en verbetering van de kwaliteit van de beekgebonden ecotopen (concept 35.6). Hierbij dient opgemerkt te worden dat: <ul style="list-style-type: none"> <li>- werk dient gemaakt te worden van een bufferbekken ter hoogte van vliegveld (militair domein – afspraken i.k.v. bosbeheerplan Kolisbos)</li> <li>- we opteren voor een onbewerkte oeverzone van 6m aan elke oever, voor meandering rivier en ontwikkeling natuur</li> </ul>	Hiervan wordt akte genomen. Behoud en beheer van beekranden kunnen voldoende worden gegarandeerd via de sectorale wetgeving.
413. Gemeente Bocholt	Langs de Warmbeek ligt een aanzienlijk aandeel landbouwgrond. Vraag voor herbevestiging van deze landbouwgronden. (concept 35.6)	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
	Er liggen heel wat percelen in groengebied die momenteel bewerkt worden door landbouwers. Vraag om in gewestelijk RUP dit op te lossen of omleggen van gronden. (concept 35.6)	Hiervan wordt akte genomen.
414. Gemeente Neerpelt	Concept 37.22: de zandgroeve te Kolisbos – gelegen in het Kolisbosgebied- moet als nabestemming waterplas met natuurbestemming als hoofdbestemming en een verwevenheid met zachte recreatie krijgen.	Ander planningsproces. Het afbakeningsproces van de natuurlijke en agrarische structuur doet enkel uitspraken over landbouw en natuur.
415. Gemeente Neerpelt	Concept 37.23 (oostkant van 33.10): in dit gebied liggen een aantal landbouwpercelen die essentieel zijn voor de leefbaarheid van de betreffende landbouwbedrijven. Deze dienen als landbouwpercelen bestemd te worden.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
416. Gemeente Peer Boerenbond (Peer)	Concept 44.5: rondom Kleine-Brogel ten oosten van de Dommel: dit gebied dient gevrijwaard te worden voor beroepslandbouw (3 landbouwbedrijven).	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
417. Gemeente Peer	Ook het gebied ten oosten van Kleine-Brogel (rondom Zavelstraat) dient mee opgenomen te worden in de agrarische structuur.	
418. Provincie Limburg (natuur en milieu)	De NVB op provinciaal niveau tussen 'Broekkant vanaf kanaal en Achterste Hostie' (nr.5) is niet of niet geheel vervat in het concept 'ontwikkeling van landschappelijke en ecologische waardevolle lineaire elementen'.	De visiekaarten zijn slechts schetsen. De uitwerking van de natuurverbinding is een provinciale bevoegdheid..
419. Limburgse Milieukoepel	Belangrijke waardevolle gebieden in de vallei moeten opgenomen worden als natuurgebied.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

#### Gebied 88 (55) "Boscluster tussen Ellikom en Kaulille zuidelijk van Kolisbos"

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
420. Gemeente Bocholt	Voor de sport- en recreatiezone Steenakker te Kaulille, werkt de gemeente een visie uit m.b.t. de sportgebonden gronden. In deze zone zal er via een gemeentelijk RUP landbouwgronden omgevormd worden tot sport- en recreatiezone.	Goedgekeurde gemeentelijke plannen worden in principe niet in vraag gesteld. Opties in plannen in voorbereiding zijn voorwerp van concreet overleg over de planvoorstellen. De beleidsmarge voor uitvoering van het gemeentelijk structuurplan en/of

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
		provinciaal structuurplan is opgenomen in de omzendbrief RO 2005/01.
421. Provincie Limburg (landbouw)	Vraag om bijkomend te herbevestigen mits overdruk natuurverweving en aandacht voor de eigenheid van de beekvallei.	Ter hoogte van Bosselen aan de Warmbeek wordt een bijkomend gebied opgenomen voor herbevestiging. Voor de westkant van de Warmbeek: discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
422. Boerenbond (Bocholt)	Concept 35.6: het verwevingsconcept is niet wenselijk. Langs de Warmbeek wordt het gehele agrarische gebied op het gewestplan bewerkt (vooral akkerbouw) alsook een aanzienlijk deel van het groengebied. Een deel van de zonevreemde landbouw (op de westelijke oever van de Warmbeek) dient geregulariseerd te worden.	

**Gebied 89 (56) "Vallei van de Abeek met zijrivieren Gielisbeek en Hommelbeek van natuurcomplex Militair domein Houthalen-Helchteren tot Zuid-Willemsvaart."**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
423. Gemeente Bocholt	<p>Concept 34.7; 35.10</p> <p>De gemeente is akkoord met enkele belangrijke zaken uit de concepten m.n. Abeek is structuurbepalend op bovenlokaal belang, vallei vrijwaren van verdere bebouwing, ecologisch waardevol gebied opnemen in VEN, behoud van grondgebonden landbouw,...</p> <p>Gemeente pleit voor het behouden van de huidige afbakening VEN en geen uitbreiding.</p> <p>Gemeente gaat akkoord om voor de verwevingsgebieden via een gewestelijk RUP de functies en bestemmingen voor een bepaald gebied vast te leggen. Ze duiden op de aanwezigheid van verschillende landbouwzetels, behouden van uitbreidingsmogelijkheden en ondersteunende maatregelen voor natuur- en landschapsbeheer door de landbouwers,...</p>	Hiervan wordt akte genomen.
424. Boerenbond (Bocholt)	Concept 35.10; 34.7: Beide voorstellen, namelijk verweving voor gebied 35.10 en VEN voor gebied 34.7 zijn onaanvaardbaar. Opname in VEN-gebied brengt de toekomst van de landbouwers in gevaar, in het verwevingsconcept liggen verschillende bedrijfszetels. De vallei vrijwaren van verdere bebouwing is niet wenselijk.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
425. Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Concept 37.28: het behoud kan aanvaard worden maar geen verdere bosuitbreiding in noord-zuidelijke richting.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
426. Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Vraag om de herbevestiging (gebied 74) verder door te trekken tot tegen het natuurgebied (ten zuiden van Vliegeneinde).	Dit gebied werd opgenomen in actie 56. De actie geeft wel als randvoorwaarde: "Het behoud van het agrarisch gebied in de SBZ-V gebieden voor de gebieden ten zuiden van de kern van Meeuwen, tussen de N76 en de Abeekvallei (32.3). Delen van dit agrarisch gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied".
427. Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Vraag om bij herbevestiging gebied 71 de bedrijfszetel van tuinbouwbedrijf Mentens (Peerderbaan 62) mee op te nemen.	Het gehele gebied wordt opgenomen in actie 63 en ingedeeld volgens categorie III: opmaak van een RUP voor het gehele gebied na onderzoek impact landbouw op SBZ-V waarbij vertrokken wordt van het behoud van de agrarische

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
		bestemming in de SBZ-V . Delen van dit gebied kunnen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd worden als natuurverwevingsgebied. Dit geldt in het bijzonder voor de delen in dit actiegebied die in de ruimtelijke visie als natuurverwevingsgebied zijn aangeduid.
428. Gemeente Peer Boerenbond (Peer)	Rondom Gielisbeek wordt een natuurverwevingsconcept voorgesteld. De grens van HAG ligt op het landschappelijk waardevol agrarisch gebied. 2 bedrijfszetels vallen net buiten HAG . Voorstel om de grens te leggen op de beek (tot aan de habitatrichtlijnen), waardoor de 2 bedrijfszetels maximaal gevrijwaard worden en geen nadeel kunnen ondervinden van het verwevingsconcept.	De Gielisbeek wordt deels opgenomen in actie 56 categorie II en deel in actie 63 categorie III. Landbouwbedrijfszetels ondervinden per definitie geen nadeel ten gevolge van de overdruk natuurverweving. Binnen het gebied met overdruk natuurverweving zal het gewestelijk RUP nagaan welke delen een bestemming agrarisch gebied krijgen en welke een bestemming agrarisch gebied met overdruk natuurverweving krijgen. Ook binnen de bestemming agrarisch gebied met overdruk natuurverweving kunnen de bedrijven nog ontwikkelingsmogelijkheden krijgen. Dit wordt niet per definitie uitgesloten.
429. Limburgs Landschap	Pleit voor een passende beoordeling voor volgende actiezones: landbouwenclaves tussen Peer en het Militair Domein 'het Schietveld' en met name voor de beekvalleien in deze zone (Warmbeek, Bollisserbeek, Dommel,...).	zie antwoord 69(63).
430. Limburgs Landschap	Stelt vast dat bij de bovenlopen van de verschillende beken (Warmbeek, Dommel, Bollisserbeek,..) gelegen ten zuiden van het centrum van Peer de beschermingsmaatregelen ondermaats zijn. De beekvalleien dienen gevrijwaard te worden.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

#### Gebied 90 (57) "Valleien van de Itterbeek en de Wijshagerbeek en van de Zuurbeek en noord-zuid bosclusters zuidelijk van de N73."

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
431. Boerenbond (Meeuwen-Gruitrode)	Concept 33.14: er moet aandacht geschonken worden aan het landbouwgebied 33.14. Aan de hand van een RUP kunnen hiervoor enkele planologische correcties worden uitgevoerd zonder hierbij aan bosuitbreiding te doen.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
432. Limburgs Landschap	Vraag om concept 35.8, gelegen in visiegebied van het erkend natuurreservaat 'de Itterbeekvallei' te vervangen door concept 34.8 " behoud en versterking van uitgesproken natuurwaarden in valleien met ruimte voor natuurlijke waterberging".	Het gedeelte van de Wijshagerbeek opgenomen in concept 34.8 (VEN) volgens de gewenste ruimtelijke structuur is grotendeels gelegen in SBZ-H-gebieden volledig in VEN-fase 1. Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
433. Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Concept 37.28, 37.29, 27.30: het behoud kan aanvaard worden maar geen verdere bosuitbreiding in noord-zuidelijke richting.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
434. Boerenbond (Meeuwen-Gruitrode)	Concepten 37.28, 37.29, 27.30: niet akkoord met volgende bepaling in het concept: " voor grotere en structuurbepalende boscomplexen wordt er gestreefd naar bosuitbreiding en -inbreiding ( o.a. het opheffen van enclaves met intensief landbouwgebruik en realisatie van aaneengesloten bos- en natuurcomplexen)". Landbouwgronden die intensief bewerkt worden, dienen te behouden worden. Bij de opmaak van het RUP zal er op perceelsniveau moeten uitgeklaard worden welke percelen in landbouwgebruik zijn en welke bebost. Landbouwsector ziet als tussenoplossing een soort lappendeken die duidelijk aangeeft welke in	Het onderzoek om na te gaan welke percelen in landbouwgebruik zijn en moeten blijven en welke bebost zijn of moeten worden, dient te gebeuren bij de opmaak van een RUP. Daarom wordt er gekozen voor een globale visie en geen lappendeken. Het is niet aangewezen om voorafnames te nemen op gebieden alvorens hiervoor goed onderzoek is gebeurd.

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
	landbouwgebruik zijn (en moeten blijven) en welke bebost zijn.	
435. Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Vraag uitbreiding gebied 3: om de paardenhouderij van Vennootschap Lowlands (Soetebeek 79) mee op te nemen in de herbevestiging. (Soetebeek-Broeksbeemdenstraat-Genattebeek-gemeentegrens).	Bij het op te maken gewestelijk RUP wordt rekening gehouden met de bedrijfszetels en diens ontwikkelingsmogelijkheden.
436. Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Vraag voor opname bijkomende gebieden in de herbevestiging (gebied 77): 1) Vraag uitbreiding noordelijk gebied 77 met het agrarisch gebied op het gewestplan aan het woonlint Weg naar Oppitter – Moorenweg 2) Vraag uitbreiding noordelijk gebied 77 tot tegen het natuurgebied (agrarisch gebied op het gewestplan aan de Weg naar Oppitter; grenzen zijn de lterbeek en de gemeentegrens)	Voor het noordelijk gebied 77(51) is er enkel een akkoord voor een zuidelijke uitbreiding ten oosten van de Weg naar Oppitter.
437. Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Vraag voor uitbreiding gebied 75 met agrarisch gebied ten zuiden van Wijshagen, ten westen van de Wijshagerbeek.	Er dient voldoende ruimte gevrijwaard te worden voor de Wijshagerbeek. Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
438. Gemeente Meeuwen-Gruitrode	Vraag uitbreiding gebied voor herbevestiging 76: - ten noord-westen tot tegen het natuurgebied (ter hoogte van de Boshovenstraat) - in het zuidoosten tot tegen het natuurgebied omwille van verschillende bedrijfszetels. (ten zuiden van de Neerhovenstraat – Roesstraat (over de gehele lengte van de Roesstraat)) - opname landbouwbedrijven Dreezen, Van Gils, Tombal,....	Geen akkoord voor de noordwestelijke uitbreiding. Akkoord om in het zuiden de herbevestiging uit te breiden naar het zuiden tot tegen de perimeter van het visiegebied natuurreserveaat. Ten zuiden van Nijsenberg wordt het te herbevestigen gebied, gelegen binnen de perimeter visiegebied natuurreserveaat, geschrapt. Geen akkoord om de landbouwgebieden apart op te nemen in het voorstel voor herbevestiging. Bij de opmaak van het gewestelijk RUP zal rekening gehouden worden met deze landbouwbedrijven en hun ontwikkelingsmogelijkheden.
439. Provincie Limburg (milieu en natuur)	Vraagt duidelijkheid over de beschermende maatregelen op Vlaams niveau voor dit gebied dat in het provinciaal structuurplan geselecteerd is als ecologische infrastructuur van bovenlokaal belang (Feldbissbreuk, Steivenhof) en wil daarom betrokken worden bij opmaak van RUP's in dit gebied.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

#### 4.5 Opmerkingen bij gewenste ruimtelijke structuur en uitvoeringsprogramma “Deelruimte 4. Noordelijk Demerland”

##### Gebied 91 (71) “Landbouwgebied Kiewit-Zonhoven”

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
440. Gemeente Zonhoven	Er is overlapping/tegenstrijdigheid tussen de actie nr. 91 (herbevestigen agrarisch gebied) en de actie 95 (versterken bosstructuur van Elsstreken).	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties die betrekking hebben op gebied 71.
441. Boerenbond (Zonhoven)	Concept 50.2: in Zonhoven bevinden zich 2 grote aaneengesloten landbouwgebieden waaronder het landbouwgebied ‘Elstreken/Daalheide’. Dit gebied dient maximaal gevrijwaard te worden voor de beroepslandbouw.	Dit gebied is voor een groot deel gelegen binnen de perimeter natuurreserveaten en ligt bovendien ter hoogte van de vermoedelijke grens van het regionaalstedelijk gebied Hasselt-Genk. Daar opname van agrarisch gebied binnen de perimeter natuurreserveaat niet conform de beslissing Vlaamse Regering 14 december 2007 en het afbakeningsproces van het

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
		regionaalstedelijk gebied nog niet is afgerond, wordt het gehele gebied opgenomen in actie 71 categorie III waarbij ondermeer het hernemen van de agrarische bestemming van het gebied Kiewit-Zonhoven tussen Bokrijk en Zonhoven voorzien is en waarbij delen op basis van de conclusies van de passende beoordeling gedifferentieerd kunnen worden als natuurverwevingsgebied.
442.	Gemeente Zonhoven Concept 58.2: Een deel van het grondgebied van Zonhoven zal deel uitmaken van het stedelijk gebied Hasselt-Genk en dit werd niet op de kaarten gewenste ruimtelijke structuur aangegeven.	Voor het regionaal stedelijk gebied van Hasselt-Genk is er nog geen beslissing genomen omtrent de afbakeningslijn. De voorlopige afbakeningslijn werd in onderbroken lijn aangeduid op de kaarten van de gewenste ruimtelijke structuur.
443.	Gemeente Hasselt Vraag of de herbevestiging geen ernstige negatieve repercussies kan hebben op de kwaliteit van de Schrijnbroekbeek die in dit gebied ontspringt en die 2 vijvers voedt van het erkende natuurreservaat Kiewit.	Zie antwoord op opmerking 441.

**Gebied 92 (70) "Vallei van de Demer"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
444.	Gemeente Hasselt Concept 51.9: akkoord met behoud van natuur- en waterbergingsfunctie in de Demervallei. Vraag tot onderzoek of de KMO-zone ter hoogte van de Albertkanaalstraat uitbreidingsmogelijkheden kan krijgen aan de noordzijde van de KMO-zone in natuurgebied (langs de Albertkanaalstraat) in ruil voor het realiseren van een natuurverbinding aan de westzijde langs de Demer.	De gewestelijke RUP's die zullen opgemaakt worden in het kader van het afbakeningsproces Limburgse Kempen en Maasland hebben enkel betrekking op de bestemmingen landbouw, natuur en bos. Er worden geen uitspraken gedaan omtrent woongebieden, industriegebieden,...
445.	Gemeente Hasselt Concept 57.6: gelegen in een landschappelijke ankerplaats en grenst aan het beschermde landschap van Herkenrode. Aangewezen om landschapsbeschermende randvoorwaarden op te leggen aan de gebruikers om kwaliteit te bewaken.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties. Dit staat ook ingeschreven in de randvoorwaarden van het op te maken gewestelijk RUP.
446.	Toerisme Vlaanderen Herkenrode, samen met Stokrooie en Kuringen en de Demervallei vormen een gebied dat in het Strategisch Toeristisch Actieplan 2001-2006 van de provincie Limburg werd geselecteerd als toeristisch hefboomproject en erkend door de Vlaamse Regering. Gezien de beleidscontext moet toerisme en recreatie zeker mogelijk blijven en moet hiermee rekening worden gehouden bij de ontwikkeling van de ruimtelijke concepten inzake landbouw, natuur, landschap en erfgoed rond de site Herkenrode.	Recreatief medegebruik staat ingeschreven in de beleidsdoelstellingen.
447.	Provincie Limburg Vraag om voor het landbouwgebied van provinciaal belang 'Kuringen en Stokrooie' een landbouw-economische studie van de landbouwaanwezigheid te maken. Tevens wordt gevraagd bij het uitwerken van de verweving rekening te houden met de realiteit van de landbouwbedrijven.	Dit staat vermeld in de randvoorwaarden van het op te maken gewestelijk RUP.
448.	Boerenbond (Hasselt) In het noordwesten van de gemeente bevindt zich een landbouwgebied dat zich uitstrekt van Stokrooie tot aan de westelijke gemeentegrens en de kern van Tuilt. Ook dit gebied is aaneengesloten en moet in aanmerking kunnen komen voor een herbevestiging van de agrarische structuur.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.

**Gebied 93 (69) “Vallei van de Roosterbeek van De Teut tot het Albertkanaal met het Complex Platwijers en de vallei van de Slangenbeek westelijk van de N74”**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
449. Gemeente Hasselt	Concept 49.1: verwijzing naar het BPA Kolberg dat voor de verweving landbouw, natuur en bos oplossingen aanreikt.	Hiervan wordt akte genomen.
450. Gemeente Hasselt	Concept 51.8: Ook voor de versterking van de natuurwaarden van de vallei van de Slangenbeek biedt het BPA Kolberg een oplossing.	
451. Gemeente Zonhoven	Concept 58.2: Een deel van het grondgebied van Zonhoven zal deel uitmaken van het stedelijk gebied Hasselt-Genk en dit werd niet op de kaarten gewenste ruimtelijke structuur aangegeven.	Voor het regionaal stedelijk gebied van Hasselt-Genk is er nog geen beslissing genomen omtrent de afbakeningslijn. De voorlopige afbakeningslijn werd in onderbroken lijn aangeduid op de kaarten van de gewenste ruimtelijke structuur.

**Gebied 94 (68) “Vallei van de Laambeek van het Albertkanaal tot aan de Koolmijnlaan + Complex Bolderberg-Terlaemen-Vogelzang en de vallei van de Bolderbergbeek oostelijk van de E313.”**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
452. Gemeente Zonhoven	Concept 52.3: Het gebied Eikenen/Kolveren ten noorden van de gemeente Zonhoven (waarvoor concept 52.3 wordt voorgesteld) is zeer ruim afgebakend. Het overlapt een grote oppervlakte van woongebieden en het vroegere bedrijf Radson, nu NV Rettig waarvoor een BPA werd goedgekeurd.	Dit zijn structuurschetsen en geen afbakening op topografische kaart. Bij de opmaak van een gewestelijk RUP wordt er wel gedetailleerd afgebakend op perceelsgrenzen.
453. Boerenbond (Zonhoven)	Concept 52.3: in Zonhoven bevinden zich 2 grote aaneengesloten landbouwgebieden waaronder in het noorden het landbouwgebied 'Kolveren/Ten Eikenen'. Dit gebied dient maximaal gevrijwaard te worden voor de beroepslandbouw. Niet akkoord met de aanduiding als natuurverwevingsgebied, dit gebied dient opgenomen te worden in de agrarische structuur.	In een natuurverwevingsgebied is er ook ruimte voor landbouw. Natuur en landbouw komen er in verwevenheid samen voor. Het gewestelijk RUP zal onderzoeken hoe deze verwevenheid op die locatie kan plaatsvinden.
454. Gemeente Zonhoven	Concept 55.3: er dient rekening gehouden te worden met de uitbreidingsmogelijkheden van camping Heidestrand in concept 49.3. Voor de camping werd een provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan opgesteld en werd geselecteerd als een toeristisch-recreatief knooppunt type IIa.	De gewestelijke RUP's die zullen opgemaakt worden in het kader van het afbakeningsproces Limburgse Kempen en Maasland hebben enkel betrekking op de bestemmingen landbouw, natuur en bos. Er worden geen uitspraken gedaan omtrent woongebieden, industriegebieden,...
455. Gemeente Houthalen-Helchteren	Opmerking actie 94: 2 <sup>de</sup> paragraaf: In de zone voor openbaar nut (gewestplan) is een gedeelte gereserveerd voor de aanleg van een welzijns-campus. Dit staat ingeschreven in het voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk structuurplan en hiervoor zal een GRUP worden uitgewerkt.	Hiervan wordt akte genomen.
456. Limburgs Landschap	Op kaart 12 ontbreekt het deelgebied 'Laamboekvijvers' van het erkend natuureservaat 'Laambeekvallei'. Deze wordt bij voorkeur mee opgenomen met het concept 51.6.  Op kaart 12 ontbreken de deelgebieden 'Kolveren' en 'Geelberg' van het erkend natuureservaat 'Laambeekvallei' opgenomen in concept 52. Deze gebieden worden beter opgenomen in concept 51.	De visiekaarten zijn schetsen. In deze fase van het planningsproces worden de visiekaarten niet meer aangepast. Deze opmerking is een discussiepunt bij de verdere uitwerking van de uitvoeringsacties.
457. Limburgs Landschap	Op kaart 12 is niet duidelijk tot welk concept het deelgebied 'Waterlozen' van het	

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
	erkend natuurreservaat 'Laambeekvallei' behoort (50.4 en/of 49.3). Vraag om dit in concept 46 (in de natuurlijke structuur) op te nemen omwille van hoge natuurwaarden	

#### Gebied 95 (71) "Complex Bokrijk en Borggraeve en de Zusterkloosterbeek en vallei van de Slangenbeek oostelijk van de N74"

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
458. Gemeente Zonhoven	Er is overlapping/tegenstrijdigheid tussen de actie nr. 91 (herbevestigen agrarisch gebied) en de actie 95 (versterken bosstructuur van Elstreken).	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties die betrekking hebben op gebied 71.
459. Gemeente Genk	Concept 48.4 (actie 95): vraag voor aandacht voor de natte corridorfunctie tussen Bokrijk en de Maten.	Dit staat ook ingeschreven in de randvoorwaarden voor het RUP.
460. Boerenbond (Zonhoven)	Concept 50.2: in Zonhoven bevinden zich 2 grote aaneengesloten landbouwgebieden waaronder het landbouwgebied 'Elstreken/Daalheide'. Dit gebied dient maximaal gevrijwaard te worden voor de beroepslandbouw.	Zie antwoord op opmerking 441.
461. Gemeente Zonhoven	Concept 58.2: Een deel van het grondgebied van Zonhoven zal deel uitmaken van het stedelijk gebied Hasselt-Genk en dit werd niet op de kaarten gewenste ruimtelijke structuur aangegeven.	Voor het regionaal stedelijk gebied van Hasselt-Genk is er nog geen beslissing genomen omtrent de afbakeningslijn. De voorlopige afbakeningslijn werd in onderbroken lijn aangeduid op de kaarten van de gewenste ruimtelijke structuur.
462. Gemeente Hasselt	De stad staat achter de doelstellingen van actie 95 maar wenst dat de toekomstmogelijkheden van de onderwijsinstellingen, die gelegen zijn binnen de zone van openbaar nut die tussen de deelgebieden 48.2, 48.7 en 46.2 liggen, gevrijwaard blijven.	De gewestelijke RUP's die zullen opgemaakt worden in het kader van het afbakeningsproces Limburgse Kempen en Maasland hebben enkel betrekking op de bestemmingen landbouw, natuur en bos. Er worden geen uitspraken gedaan omtrent woongebieden, industriegebieden,...
463. Limburgs Landschap	Op kaart 12 is het erkend natuurreservaat 'Slangebeekbron' maar gedeeltelijk aangeduid. Het gedeelte gelegen ten noordoosten van de Molenweg in Zonhoven ontbreekt. De bijkomende zone opnemen in concept 51.7.	Hiervan wordt akte genomen. In deze fase van het planningsproces worden de visiekaarten echter niet meer aangepast.

#### Gebied 96 (72) "Maten en de Stiemerbeekvallei"

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
464. Gemeente Genk	Concept 48.4 (actie 95): vraag voor aandacht voor de natte corridorfunctie tussen Bokrijk en de Maten.	Dit staat ook ingeschreven in de randvoorwaarden voor het RUP.
465. Gemeente Diepenbeek	Concept 49.4 De voorgestelde visie sluit aan bij de visie van de gemeente.	Hiervan wordt akte genomen.
466. Gemeente Genk	Voor actie 96 gaat men ervan uit dat met het landinrichtingsproject Stiemerbeek van de VLM rekening wordt gehouden.	Met het landinrichtingsproject Stiemerbeek zal bij de uitwerking van het RUP rekening gehouden worden (zie ook randvoorwaarden RUP).
467. Gemeente Hasselt	Voor de geplande actie voor het deelgebied van Godsheide-Maten (50.1): verwijzing naar de studie van de gewenste ruimtelijke structuur van Godsheide, die momenteel nog lopende is. De afronding van de studie wordt voorzien in augustus-september 2008.	Hiervan wordt akte genomen. Het grootste deel van deze studie bevindt zich echter niet in de buitengebiedregio Limburgse Kempen en Maasland maar in Haspengouw-Voeren.



**Gebied 97 (64) "Landbouwgebied Korspel; bosgebied Genemeer; terril van Beringen en de Winterbeek"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
468. Gemeente Beringen	Concept 49.2: behoud en versterken van boscomplexen van ecologische en landschappelijke waarden verweven met bos en landbouw (Korspel-Genemeer). De stad wenst dat bij de opmaak van een GRUP de bestaande landbouwgronden worden behouden voor de sector. In samenspraak met de landbouwsector kan de natuurverweving gerealiseerd worden (landbouw als economisch gegeven en als medebeheerder van de open ruimte).	Aandachtspunt bij de verwerking van de verdere uitvoeringsacties.
469. Boerenbond (Beringen)	Concept 49.2: geen voorstander van het natuurverwevingsconcept, dit geeft enkel nadelen voor de plaatselijke landbouwers. Het gebied Korspel is momenteel in landbouwgebruik en op het gewestplan geel ingekleurd. Vraag om het gebied in agrarisch gebied te behouden.	Geen akkoord. Dit gebied is een verwevingsgebied waarbij een gewestelijk RUP gaat onderzoeken hoe de verweving tussen landbouw en natuur op die locatie kan plaatsvinden.
470. Gemeente Beringen	Concept 56.1: Ontwikkelen van ecologische waarden van de mijnterrils (terril van Beringen). Het standpunt van 'het primeren van de natuurfunctie' op die plaats kan bijgetreden worden. Beperkt moet er ook zachte recreatie mogelijk blijven.	Aandachtspunt bij de verwerking van de verdere uitvoeringsacties.
471. Toerisme Vlaanderen	De terril van Beringen en het Genemeer vormen een gebied dat in het Strategisch Toeristisch Actieplan 2001-2006 van de provincie Limburg werd geselecteerd als toeristisch hefboomproject en erkend door de Vlaamse Regering. Gezien de beleidscontext moet toerisme en recreatie zeker mogelijk blijven en hiermee moet rekening worden gehouden bij de ontwikkeling van de ruimtelijke concepten inzake bos rond het mijnterrein Beringen.	Recreatief medegebruik staat ingeschreven in de beleidsdoelstellingen.
472. Provincie Limburg	Vraag om voor het landbouwgebied van provinciaal belang 'Korspel' een landbouw-economische studie van de landbouwaanwezigheid te maken. Tevens wordt gevraagd bij het uitwerken van de verweving rekening te houden met de realiteit van de landbouwbedrijven.	Bij de uitwerking van een gewestelijk RUP wordt steeds rekening gehouden met de aanwezige landbouwbedrijven en nagegaan hoe de verwevenheid tussen landbouw en natuur kan plaatsvinden samen met de leefbaarheid van het landbouwbedrijf.

**Gebied 98 (65) " Zwarte Beek tussen Beringen en Hechtel + natuurcomplex Hechtelse Heide en Achter de witte bergen – Helchterenbos + Fonteintje en open ruimte Steenhoven"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
473. Gemeente Hechtel-Eksel	Concept 47.1; 51.1; 57.5 Gemeente heeft een visie ontwikkeld in hun GRS voor de recreatiezone Achter de Berg. Hierin is o.a. recreatief medegebruik voorzien in de duinen (aansluitend bij het centrum Hechtel).  Voor de KMO-zone Hasselbaan is een uitbreiding voorzien in het voorontwerp RUP zonevreemde bedrijven (plenaire 8 april 2008)  Er bevinden zich percelen in gebruik door beroepslandbouw in militair domein en vallei Zwarte Beek.	Hiervan wordt akte genomen.

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
474. Gemeente Beringen	Concept 51.1: Behoud en versterken van uitgesproken natuurwaarden in valleien met ruimte voor natuurlijke waterberging (Zwarte Beek vanaf bron tot Beringen). De stad erkent het spanningsveld tussen natuur en landbouw en vraagt dat de landbouwgronden maximaal worden behouden of gecompenseerd worden.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
475. Boerenbond (Beringen)	Knelpunt: zone omheen de Zwarte Beek: - Concept 51.1: Het VEN-gebied wordt doorgetrokken doorheen agrarisch gebied op het gewestplan, dit hoort onder concept 50.7. - Er is ook een grote hoeveelheid zonevreemde landbouw in VEN fase 1: vraag om hiervoor een oplossing te zoeken.	Discussiepunt bij de verwerking van de verdere uitvoeringsacties.
476. Gemeente Beringen	Concept 48.1: behouden en versterken van samenhangende boscomplexen (boscomplex aansluitend met het Fonteintje). De stad wenst bijkomend te formuleren dat recreatief medegebruik moet gehandhaafd blijven en dat in functie van de toeristisch-recreatieve ontwikkeling de kleinschalige horeca, die hieraan verbonden is nog ontwikkelingsmogelijkheden moet krijgen. Ook wordt aandacht gevraagd voor jeugdbivak.	Recreatief medegebruik van de open ruimte werd als uitgangspunt opgenomen in de beleidsdoelstellingen en geldt bijgevolg voor alle ruimtelijke concepten en beleidsdoelstellingen. Voor zover ze de algemene bestemming niet in het gedrang brengen, zijn werken, handelingen, wijzigingen, activiteiten en inrichting gericht op socio-cultureel of recreatief medegebruik in alle gebieden van het gewestplan toegestaan (artikel 145sexies decreet ruimtelijke ordening). Bovendien biedt het besluit van de Vlaamse Regering van 28 november 2003 (laatst gewijzigd bij BVR van 29.06.2007) in uitvoering van het artikel 145bis van het decreet heel wat extra mogelijkheden ten aanzien van functiewijzigingen voor gebouwen, gelegen buiten de geëigende bestemmingszone met name in het kader van functiewijzigingen in het kader van het realiseren van jeugdlogies en andere logiesaccommodaties in gebouwen (al of niet met bouwkundige waarde) gelegen buiten de geëigende bestemmingen van het gewestplan. Het kan wel een discussiepunt zijn bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties en/of beheersvisies.
477. Gemeente Beringen	Concept 55.1: Behoud en versterken van de natuurfunctie op recreatieterreinen (het Fonteintje). Het Fonteintje is een recreatief-toeristisch knooppunt met een bovenlokale uitstraling. In het GRS van Beringen wordt het gebied aanzien als een stedelijk groengebied waar recreatief gebruik centraal staat.	
478. Gemeente Beringen	Concept 53.7: Ontwikkeling van landschappelijke en ecologisch waardevolle lineaire elementen (Zwarte Beek doorheen Beringen centrum). Principieel kan akkoord gegaan worden met de visie dat het ruimtelijk beleid dient gericht op het behoud van de hoofdfunctie, waarin de verbindende elementen gelegen zijn, en dat er ruimte dient voorzien om deze verbindende functie te realiseren. De stad bedoelt daarmee een ecologische dooradering binnen een bebouwd weefsel (door beperkte maatregelen in stedenbouwkundige vergunningen) en wenst niet dat de bebouwingen in die zones (gelegen in kleinstedelijk gebied) te fel beperkt worden.	De gewestelijke RUP's die zullen opgemaakt worden in het kader van het afbakeningsproces Limburgse Kempen en Maasland hebben enkel betrekking op de bestemmingen landbouw, natuur en bos. Er worden geen uitspraken gedaan omtrent woongebieden, industriegebieden,...
479. Gemeente Beringen	Concept 57.5: Vrijwaren en versterken van waardevolle landschappen en erfgoedwaarden (bovenloop Zwarte Beek en militair domein). De stad erkent de ecologische en landschappelijke waarde van het gebied, doch recreatief medegebruik moet mogelijk blijven.	Recreatief medegebruik staat ingeschreven in de beleidsdoelstellingen..
480. Gemeente Houthalen-Helchteren	Vraag om volgend element mee in te schrijven bij de gewenste ruimtelijke structuur: toekomstig traject N74 (Noord-Zuid). De voorgestelde visie mag geen aanleiding geven tot het opnieuw in vraag stellen van de 2 voorgestelde trajecten in het plan-MER en hun beoordeling in de studie.	In deze fase van het planningsproces wordt het document 'Gewenste ruimtelijke structuur' niet meer gewijzigd. Het afbakeningsproces van de natuurlijke en agrarische structuur doet enkel uitspraken over landbouw, natuur en bos.

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
481. Gemeente Houthalen-Helchteren	Vraag om volgend element mee in te schrijven bij de gewenste ruimtelijke structuur: nieuwe toekomst van REMO. Project Closing the Circle: huidige stortplaats wordt uitgegraven om grondstof te worden via verbranding en nadien krijgt het terrein een echte natuurbestemming (project van 20 jaar).  Opmerking actie 98: 3 <sup>de</sup> paragraaf: vraag om stort van Remo uit de zone te halen omwille van bestaande industriële karakter en duurzaam project.	

**Gebied 99 (66) “Vallei van de Helderbeek; terril van Heusden-Zolder en Boscomplexen Eversel, Muizenheide en Lindeman en open ruimte kamers Eversel en Hal”**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
482. Gemeente Lummen	Ten zuiden van het industrieterrein Lummen-Zolder, ter hoogte van het nieuwe op- en afrittencomplex (brug :Dellestraat-Opworpstraat), voorziet het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan een omvorming naar een industriegebied. In het document wordt dit aangegeven door een verwevingsbos.	Goedgekeurde gemeentelijke plannen worden in principe niet in vraag gesteld. Opties in plannen in voorbereiding zijn voorwerp van concreet overleg over de planvoorstellen. De beleidsmarge voor uitvoering van het gemeentelijk structuurplan en/of provinciaal structuurplan is opgenomen in de omzendbrief RO 2005/01.
483. Gemeente Beringen	Concept 50.8: Behoud van kleine open ruimte kamers met landbouwgebruik en lokale natuurwaarden binnen een verrasterd en versnipperd residentieel landschap (Molendijk – Steenhoven). De stad ondersteunt deze visie maar vraagt bij de opmaak van een GRUP de bestaande landbouwgronden voor te behouden voor de sector of te compenseren.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
484. Gemeente Beringen	Concept 51.2: Behoud en versterken van uitgesproken natuurwaarden in valleien met ruimte voor natuurlijke waterberging (Helderbeek tussen Voort en Hokselaar). De stad erkent het spanningsveld tussen natuur en landbouw en vraagt dat de landbouwgronden maximaal worden behouden of gecompenseerd worden.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
485. Gemeente Beringen	Concept 52.1: behoud en versterking van gevarieerde valleilandschappen met ruimte voor natuurlijke waterberging (Helderbeek tussen terril Heusden-Zolder en Voort en Winterbeek). De stad wenst dat bij de opmaak van een GRUP de bestaande landbouwgronden worden behouden voor de sector. In samenspraak met de landbouwsector kan de natuurverweving gerealiseerd worden.	Aandachtspunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
486. Gemeente Beringen	Concept 53.5: Ontwikkeling van landschappelijke en ecologisch waardevolle lineaire elementen (Helderbeek tussen Beringen en Albertkanaal). Principieel kan akkoord gegaan worden met de visie dat het ruimtelijk beleid dient gericht op het behoud van de hoofdfunctie, waarin de verbindende elementen gelegen zijn, en dat er ruimte dient voorzien om deze verbindende functie te realiseren. De stad bedoelt daarmee een ecologische dooradering binnen een bebouwd weefsel (door beperkte maatregelen in stedenbouwkundige vergunningen) en wenst niet dat de bebouwingen in die zones (gelegen in kleinstedelijk gebied) te fel beperkt worden.	De gewestelijke RUP's die zullen opgemaakt worden in het kader van het afbakeningsproces Limburgse Kempen en Maasland hebben enkel betrekking op de bestemmingen landbouw, natuur en bos. Er worden geen uitspraken gedaan omtrent woongebieden, industriegebieden,...
487. Provincie Limburg	Vraag om voor het landbouwgebied van provinciaal belang 'Hal en Eversel' een landbouw-economische studie van de landbouwaanwezigheid te maken. Tevens wordt gevraagd bij het uitwerken van de verweving rekening te houden met de	Bij de uitwerking van een gewestelijk RUP wordt steeds rekening gehouden met de aanwezige landbouwbedrijven en nagegaan hoe de verwevenheid tussen landbouw en natuur kan plaatsvinden samen met de leefbaarheid van het

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
	realiteit van de landbouwbedrijven.	landbouwbedrijf.

**Gebied 100 (67) "Vallei van de Mangelbeek ter hoogte van Heusden, Zolder en Boekt, ten zuiden van Lindeman van de Zuid-Willemsvaart tot de N715"**

Actor(en)	Opmerking	Antwoord
488. Boerenbond (Heusden-Zolder)	Concept 51.3: VEN-gebied wordt te ver doorgetrokken in westelijke richting. Vraag om ook het gebied (ten zuiden van de Schootstraat) (zie blauwe kader advies) mee te nemen in gebied 52.2 zodat het huidig landbouwgebruik bestendig kan worden in de toekomst.	Discussiepunt bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
489. Gemeente Lummen	Concept 51.4 realiseren openruimte verbinding (provinciaal niveau) ter versterking van de Mangelbeekvallei is conform het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan.	Hiervan wordt akte genomen.
490. Gemeente Heusden-Zolder	De gemeente wenst een sporthal in te planten in de vallei van de Mangelbeek. Het College adviseert de Vlaamse Overheid om het gewestelijk RUP, zoals opgenomen in het programma voor uitvoering, prioritair op te maken. Voor het gemeentebestuur is het essentieel om zo snel mogelijk informatie te ontvangen rond de afbakening van dit RUP zodat bij de uitwerking van het sportcomplex duidelijkheid bestaat of er rekening dient gehouden te worden met de bepalingen van het plan.	Goedgekeurde gemeentelijke plannen worden in principe niet in vraag gesteld. Opties in plannen in voorbereiding zijn voorwerp van concreet overleg over de planvoorstellen. De beleidsmarge voor uitvoering van het gemeentelijk structuurplan en/of provinciaal structuurplan is opgenomen in de omzendbrief RO 2005/01.
491. Gemeente Houthalen-Helchteren	Vraag om volgend element mee in te schrijven bij de gewenste ruimtelijke structuur: toekomstig traject N74 (Noord-Zuid). De voorgestelde visie mag geen aanleiding geven tot het opnieuw in vraag stellen van de 2 voorgestelde trajecten in het plan-MER en hun beoordeling in de studie.	De gewenste ruimtelijke structuur wordt niet meer aangepast. Er wordt akte genomen van het toekomstig traject N74 (Noord-Zuid) en is een aandachtspunt dat verder in overweging genomen moet worden bij de verdere uitwerking van uitvoeringsacties.
492. Gemeente Houthalen-Helchteren	Opmerking bij actie 100: in dit gebied ligt het Albertkanaal i.p.v. de Zuid-Willemsvaart.	Dit wordt aangepast.
493. Limburgs Landschap	Vraag om op kaart 13 het concept 51.3 meer af te stemmen op het visiegebied van het erkend natuurreservaat 'Schansbeemden' en deze uit te breiden tot de Meylandtlaan enerzijds en naar de zone ten zuiden van de Mangelbeekvallei anderzijds.	Dit zijn structuurschetsen en geen afbakening op topografische kaart. Bij de opmaak van een gewestelijk RUP wordt er wel gedetailleerd afgebakend op perceelsgrenzen. In deze fase van het planningsproces worden de visiekaarten niet meer aangepast.