

Projectnummer.: 22514

AQUAFIN NV

BIJLAGE 2: PROJECTNOTA

STAD HERK-DE-STAD

SANERING RIJSBEEK

PERCEEL: Herk-de-Stad, afdeling 4, sectie B, nummer 281

I. OMSCHRIJVING EN DOEL VAN HET PROJECT.

A. Doel van het project

Dit project heeft als doel om de huishoudelijke vuilvracht, die momenteel nog loost op de grachten, te saneren. Er worden verschillende lozingspunten op de Rijsbeek, een waterloop van de 2^{de} categorie, opgevangen. Het vuilwater wordt via de bestaande Aquafin-infrastructuur aangesloten op de RWZI (rioolwaterzuiveringsinstallatie) van Halen. Het regen- en oppervlaktewater wordt aangesloten op de Rijsbeek, een waterloop van de 2^{de} categorie.

B. Het tracé wordt algemeen beschreven

Het bovengemeentelijk rioleringsproject "22514 Sanering Rijsbeek" is gelegen binnen het Demerbekken, in het zuiveringsgebied van Halen. Het project is gelegen in de gemeenten Hasselt en Herk-de-Stad. Te Hasselt doorloopt het projecttracé de Herkkantstraat, Wijerstraat en Oudestraat, te Herk-de-Stad, de Nieuwmolenstraat.

Het doel van het project is de sanering van de Rijsbeek en dit zowel op grondgebied Hasselt als Herk-de-Stad. Momenteel wordt langsheen het tracé de gemengde afvoer voorzien hoofdzakelijk door open grachten. Langsheen het tracé wordt een volledig gescheiden rioleringsstelsel voorzien.

De voornaamste waterlopen in het gebied zijn:

- Herk, 1ste categorie, nr. 7152
- Rijsbeek, 2de categorie, nr. 7644

Rioleringswerken

Het project is op te splitsen in 2 delen.

Het **eerste deel** omvat de sanering van de Rijsbeek ter hoogte van de Herkkantstraat – Nieuwmolenstraat. Het **tweede deel** omvat de sanering van de Rijsbeek ter hoogte van de Oudestraat – Wijerstraat.

In beide delen wordt het nieuwe DWA-stelsel aangesloten op de bestaande Aquafin-collector die gelegen is ter hoogte van het kruispunt Herkkantstraat – Wijerstraat

(1)

In de Herkkantstraat wordt het afvalwater tussen huisnr. 185 en de Bosstraat gravitair afgeleid naar een pompstation ter hoogte van de Rijsbeek, gelegen op het perceel kadastraal gekend als Herk-de-Stad, afdeling 4, sectie B, nummer 281. Hierbij wordt de collector aangelegd onder de te behouden ingebuisde Rijsbeek. Vanaf het pompstation wordt het gecollecteerde afvalwater via een drukleiding verpompt tot in een gravitaire leiding thv Herkkantstraat huisnr. 100.

Deze gravitaire leiding verbindt de drukleiding met de bestaande Aquafin-collector, gelegen ter hoogte van het kruispunt Herkkantstraat – Wijerstraat. Verder worden er in de Nieuwmolenstraat en Herkkantstraat de bestaande grachten geherprofileerd, de kopmuren en grachtinbuizingen vernieuwd en voorzien van stuwen.

(2)

In de Oudestraat en de Wijerstraat wordt een collector aangelegd die het afvalwater gravitair afleidt naar een pompstation ter hoogte van het kruispunt Oudestraat - Wijerstraat, gelegen op het perceel kadastraal gekend als Hasselt, afdeling 16, sectie B, nummer 287L. Hierbij dient de collectorleiding onder de bestaande te behouden ingebuisde Rijsbeek ter hoogte van het kruispunt Oudestraat - Wijerstraat te kruisen.

Het afvalwater wordt vanaf het pompstation via een drukleiding verpompt tot in de gravitaire leiding thv huisnr. 164. Deze gravitaire leiding verbindt de drukleiding met de bestaande Aquafin-collector, gelegen thv het kruispunt Herkkantstraat – Wijerstraat. Ook in de Wijerstraat

worden de bestaande grachten geherprofileerd, de kopmuren en grachtinbuizingen vernieuwd en voorzien van stuwen. De bestaande grachten in de Wijerstraat tussen dwarsprofielen 25-28 en 29-32 aan de oostzijde en tussen dwarsprofielen 25 en 27 aan de westzijde worden gedempt en opnieuw aangelegd naast de nieuwe fietspaden.

In de Oudestraat, tussen huisnr 132 en de Wijerstraat wordt er een nieuwe regenwaterriolering aangelegd. Tussen de Keizerlindestraat en huisnr. 132 wordt de bestaande gemengde riolering na renovatie herbruikt als regenwaterriolering. Overheen dit tracé wordt er een nieuwe DWA-leiding voorzien.

Inrichting pompstations

Rekening houdend met het advies van Ruimte Vlaanderen wordt er voor beide pompstations een weideafsluiting voorzien en een inheemse haag van *Carpinus betulus* (haagbeuk) aan de binnenzijde van de afsluiting. De toegang tot de pompstations wordt verzekerd door de aanleg van een toegangswegje in graskunststofplaten, ingezaaid met gras.

Buffering

Om te voldoen aan de noodzakelijke buffereisen opgelegd door de Provincie Limburg – dienst Waterlopen - worden er in de grachten meerdere stuwconstructies met knijpopening diam. 150 mm en drempel voorzien over het ganse tracé van de werken.

De bestaande lozingen op de Rijsbeek thv het kruispunt Oudestraat – Wijerstraat en thv de Nieuwmolenstraat blijven behouden, zij het na afkoppeling van al het vuilwater en mits buffering en vertraagde lozing.

Thv het kruispunt Oudestraat – Wijerstraat wordt de RWA aangesloten op een nieuw ondiep bufferbekken. Het bufferbekken, met een buffercapaciteit van 50m³, loopt aldaar via een uitstroomconstructie met knijpopening diam. 150mm en overstort vertraagd leeg in de ingebuisde Rijsbeek. Het bufferbekken wordt ingezaaid met gras en heeft zwak hellende taluds (minimaal 8/4)

In de Oudestraat wordt de RWA aangesloten op een nieuw ondiep bufferbekken ter hoogte van huisnr. 132 (zijstraat Wijerstraat). Het bufferbekken, met een buffercapaciteit van 167 m³, loopt aldaar via een uitstroomconstructie voorzien van wervelventiel en overstort vertraagd leeg in de Rijsbeek. Het bufferbekken wordt ingezaaid met gras en is grillig van vorm. Het heeft zwak hellende taluds (minimaal 8/4) en wordt voorzien van een toegangsweg in steenpuin tbv het onderhoud. Om het bufferbekken bereikbaar te maken wordt de Rijsbeek thv deze toegangsweg overwelfd met gewapende betonnen plaat.

Rondom beide bufferbekkens wordt noch afsluiting, noch haagbeplanting voorzien zodat het bestaande open landschap behouden blijft.

Rooien van bomen

Er worden geen bomen gerooid.

Wegeniswerken

In de Nieuwmolenstraat tussen de Bosstraat en het pompstation en tussen dwarsprofielen 16 en 17 wordt de collector in één rijweghelft aangelegd. Deze rijweghelft miv kantstrook wordt opgebroken en hersteld conform de huidige toestand in asfaltverharding en betonnen kantstrook. De toplaag van de rijweghelft waar geen rioleringswerken worden uitgevoerd, wordt afgefreed en vernieuwd. Plaatselijk wordt de rijweghelft en kantstrook waarin de riolering niet wordt aangelegd opgebroken en vernieuwd conform de huidige situatie teneinde de aansluitingen te verwezenlijken. De rijweg thv het kruispunt Bosstraat – Nieuwmolenstraat en de Nieuwmolenstraat thv dwarsprofiel 19 wordt plaatselijk opgebroken en hersteld conform de huidige toestand in asfaltverharding.

De Herkkantstraat bestaat in de huidige toestand uit een rijweg in asfalt zonder kantstroken. Deze straat wordt over de volledige breedte opgebroken en vernieuwd in asfaltverharding. Langs weerszijden van de rijweg worden nieuwe betonnen kantstroken voorzien.

De bestaande verkeerplateau thv het kruispunt Wijerstraat – Herkkantstraat wordt thv de rioleringswerken opgebroken en hersteld conform de bestaande situatie in betonstraatstenen.

De Wijerstraat, tussen de Herkkantstraat en de Oudestraat, is in de huidige situatie verhard in beton en heeft een breedte van 6,20 m. Op deze betonnen rijweg is langs weerszijden van de een rode fietssuggestiestrook aanwezig. Dit weggedeelte wordt volledig opgebroken en vernieuwd in asfaltverharding voorzien van een kantstrook, borduur en aanliggend betonnen fietspad (breedte: 1,50 m) aan weerszijden van de rijweg. De rijwegbreedte in asfalt bedraagt in de nieuwe situatie 5,00 m. Om de bestaande grachten naast de nieuwe fietspaden te kunnen behouden werd er in overleg met de stad Hasselt (dhr. Christof Ramaekers) afgesproken de as van de rijweg tussen dwarsprofiel 32-36 met ca. 1 m in westelijke richting en tussen dwarsprofiel 36 en de Oudestraat met ca. 1 m in oostelijke richting te verschuiven. De overgangen van deze asverschuivingen zijn uitgestrekt en vloeiend. Zie eveneens het besprekingsverslag met de stad Hasselt in bijlage.

De Oudestraat tussen hsnr. 132 en de Wijerstraat bestaat in de huidige toestand uit een rijweg in asfalt met kantstroken. Deze rijweg m.i.v. kantstroken worden over de volledige breedte opgebroken en vernieuwd conform de bestaande toestand.

De Oudestraat tussen huisnr. 132 en de Keizerlindestraat bestaat in de huidige toestand uit een rijweg in asfalt met kantstroken. Deze rijweg wordt over één rijwegbreedte opgebroken en vernieuwd conform de bestaande toestand. De toplaag van de andere rijweghelpt vernieuwd. De kantstroken worden enkel thv aansluitingen opgebroken en hersteld conform de bestaande toestand.

Werken aan waterlopen

De aan te leggen collectorleiding diam. 250mm kruist onder de bestaande inbuizing van de Rijsbeek (2^e cat. VHAG. 7644) ter hoogte van het aan te leggen pompstation PS1 in de Nieuwmolenstraat en ter hoogte van het aan te leggen pompstation PS2 thv het kruispunt Wijerstraat - Oudestraat. Aangezien de bestaande inbuizingen hierbij behouden blijven zal de bestaande waterafvoer van de Rijsbeek niet in gedrang komen.

Ter hoogte van het bufferbekken met buffercapaciteit van 167 m³ langs Oudestraat hsnr. 132 (zijstraat Wijerstraat) wordt er via een wervelventiel vertraagde hemelwater geloosd op de Rijsbeek.

Ter hoogte van het kruispunt Oudestraat – Wijerstraat wordt er een bufferbekken met buffercapaciteit van 50m³ aangelegd. Het bufferbekken loost vertraagd leeg in de ingebuisde Rijsbeek dmv knijpopening diam. 150mm.

Volgende lozingen worden opgevangen:

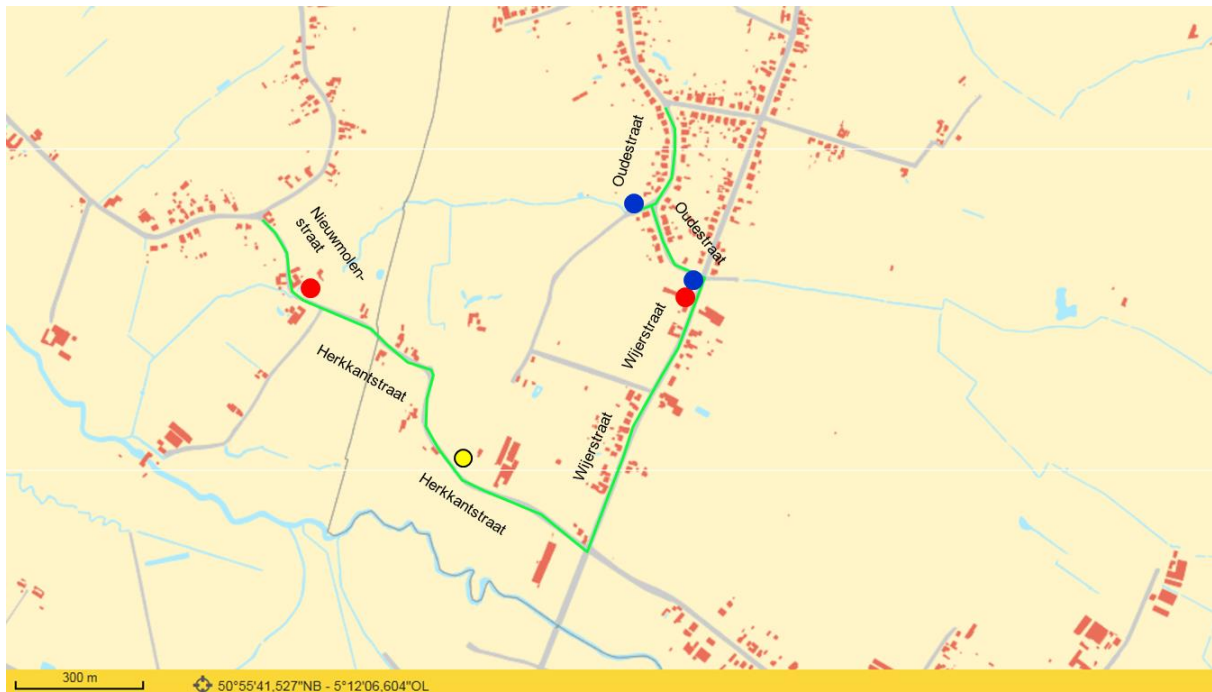
- Lozing in Rijsbeek thv Nieuwmolenstraat huisnr. 3
- Lozing in Rijsbeek in de Wijerstraat thv kruispunt met Oudestraat
- Lozing in Rijsbeek thv Oudestraat huisnr. 132

Aard van het project

1. Hoofdopdrachtgever van het project nr. 22.514 is Aquafin NV.
2. Er wordt samengewerkt met de stad Hasselt. De stad Hasselt is mede-opdrachtgever en voorziet de aanleg van nieuwe verharding op plaatsen waar er geen riolering wordt aangelegd (bv. halve rijweg)
3. Herk-de-Stad participeert niet in het project.

C. HET TRACE:

Op onderstaand stratenplan is het tracé der rioleringswerken met groen aangeduid. De locatie van de pompstations is schematisch weergegeven met rode stip, de bufferbekkens met blauwe stip en het tijdelijk terrein voor grondverbetering met gele stip.



Bron: AGIV.be

In bijlage: het situatieplan, met plannummer 22.514/1/11-3-2 met revisie 2 van 19 mei 2015, waarop het ganse project gesitueerd wordt. Op het onteigeningsplan, nummer 22514/4/11-3-8.1 met revisie 7 van 16 mei 2019, wordt op het situatieplan (schaal 1/10000) en kadastraal plan (schaal 1/2000) de werken ter hoogte van de te onteigenen percelen gesitueerd.

II. OMSCHRIJVING VAN HET GEBIED WAAR DE COLLECTOR GELEGEN IS.**A. INFO I.V.M. HET RELIËF.**

1. Het maaiveld kent een matig hoogteverschil met wisselend verloop. Het maaiveld varieert tussen 26,90 m TAW en 30,50 m TAW.

B. INFO I.V.M. BEVOLKINGSDICHTHEID.

1. Het project situeert zich langs straten die slechts plaatselijk bebouwd zijn. Langs de Herkkantstraat en Nieuwmolenstraat zijn zeer weinig woningen gelegen. Langs de Wijerstraat en Oudestraat zijn open bebouwing aanwezig.

C. INFO I.V.M. DE BESTEMMING VAN DE GRONDEN.

1. De volgende "zones volgens gewestplan" komen voor in het gebied:
 - Agrarisch gebied
 - Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
 - Parkgebied
 - Woongebied met landelijk karakter
2. Er zijn geen goedgekeurde BPA's van toepassing in het gebied.
3. De collector wordt aangelegd in volgende zones:
 - Agrarisch gebied
 - Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
 - Parkgebied
 - Woongebied met landelijk karakter

D. INFO I.V.M. SPECIALE GEBIEDEN.**1. waterwingebieden:**

Het project is gelegen buiten waterwinningsgebied.

2. vogelrichtlijnengebied:

Het project is gelegen buiten vogelrichtlijngebied.

3. ecologisch waardevol gebied:

Het project is gelegen buiten ecologisch waardevol gebied.

III. OMSCHRIJVING VAN HET COLLECTORNET

1. Het afvalwater van onderhavig project nr. 22.514 wordt via de bestaande Aquafin-projecten 93343: "Herk-de-Stad: Collector langs Herk 2de fase" en 92666: "Herk-de-Stad: Collector langs Herk 1ste fase" aangesloten op de RWZI van Halen (Aquafin-project 93300).
2. Volgende bestaande rioleringen en grachten worden aangesloten op onderhavig project nr. 22.514:
 - Grachten Bosstraat en Herkkantstraat
 - Gemengde riolering Oudestraat

IV . INFO I.V.M. DE GEVOLGDE OF GEKRUISTE WEGENIS

In de Nieuwmolenstraat tussen de Bosstraat en het pompstation en tussen dwarsprofielen 16 en 17 wordt de collector in één rijweghelft aangelegd. Deze rijweghelft m.i.v. kantstrook wordt opgebroken en hersteld conform de huidige toestand in asfaltverharding en betonnen kantstrook. De toplaag van de rijweghelft waar geen rioleringswerken worden uitgevoerd, wordt afgefreest en vernieuwd. Plaatselijk wordt de rijweghelft en kantstrook waarin de riolering niet wordt aangelegd opgebroken en vernieuwd conform de huidige situatie teneinde de aansluitingen te verwezenlijken. De rijweg thv het kruispunt Bosstraat – Nieuwmolenstraat en de Nieuwmolenstraat thv dwarsprofiel 19 wordt plaatselijk opgebroken en hersteld conform de huidige toestand in asfaltverharding.

De Herkkantstraat bestaat in de huidige toestand uit een rijweg in asfalt zonder kantstroken. Deze straat wordt over de volledige breedte opgebroken en vernieuwd in asfaltverharding. Langs weerszijden van de rijweg worden nieuwe betonnen kantstroken voorzien.

De bestaande verkeerplateau thv het kruispunt Wijerstraat – Herkkantstraat wordt thv de rioleringswerken opgebroken en hersteld conform de bestaande situatie in betonstraatstenen.

De Wijerstraat, tussen de Herkkantstraat en de Oudestraat, is in de huidige situatie verhard in beton en heeft een breedte van 6,20m. Op deze betonnen rijweg is langs weerszijden van de een rode fietssuggestiestrook aanwezig. Dit weggedeelte wordt volledig opgebroken en vernieuwd in asfaltverharding voorzien van een kantstrook, borduur en aanliggend betonnen fietspad (breedte: 1,50m) aan weerszijden van de rijweg. De rijwegbreedte in asfalt bedraagt in de nieuwe situatie 5,00m. Om de bestaande grachten naast de nieuwe fietspaden te kunnen behouden werd er in overleg met de stad Hasselt (dhr. Christof Ramaekers) afgesproken de as van de rijweg tussen dwarsprofiel 32-36 met ca. 1m in westelijke richting en tussen dwarsprofiel 36 en de Oudestraat met ca. 1m in oostelijke richting te verschuiven. De overgangen van deze asverschuivingen zijn uitgestrekt en vloeiend. Zie eveneens het besprekingsverslag met de stad Hasselt in bijlage.

De Oudestraat tussen huisnr. 132 en de Wijerstraat bestaat in de huidige toestand uit een rijweg in asfalt met kantstroken. Deze rijweg miv kanstroken worden over de volledige breedte opgebroken en vernieuwd conform de bestaande toestand.

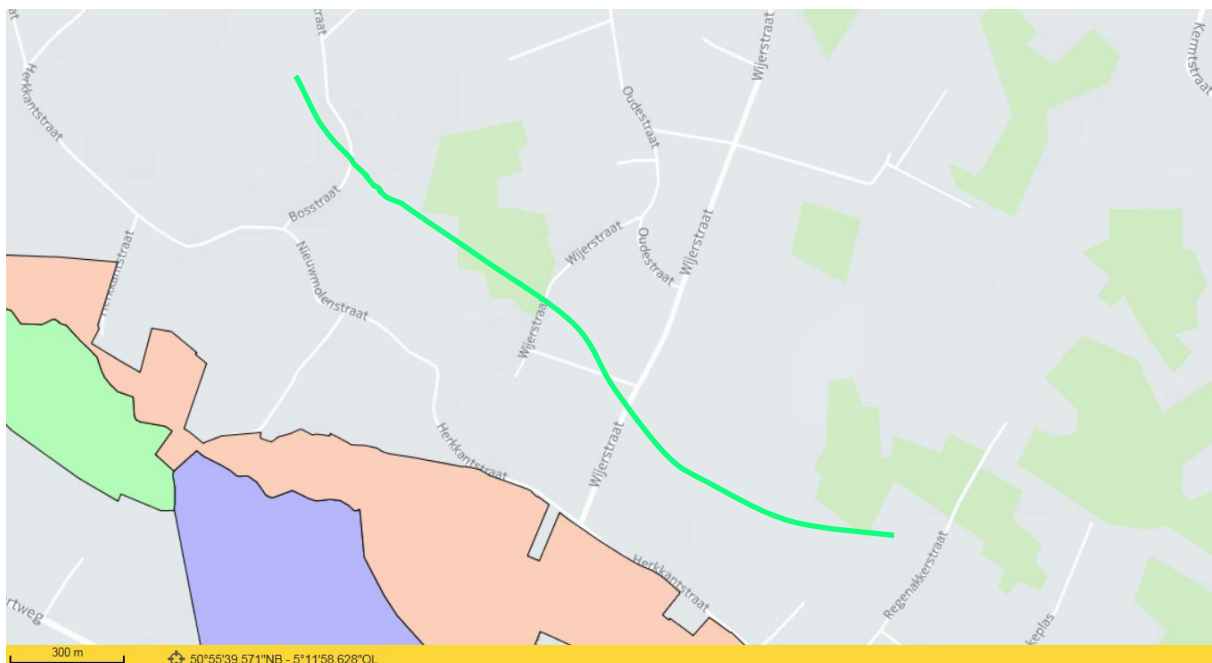
De Oudestraat tussen huisnr. 132 en de Keizerlindestraat bestaat in de huidige toestand uit een rijweg in asfalt met kantstroken. Deze rijweg wordt over één rijwegbreedte opgebroken en vernieuwd conform de bestaande toestand. De toplaag van de andere rijweghelft vernieuwd. De kantstroken worden enkel thv aansluitingen opgebroken en hersteld conform de bestaande toestand.

V. INFO I.V.M. BIOLOGISCHE WAARDEVOLLE GEBIEDEN

Door de uitvoering van het project “Sanering Rijsbeek” zal de waterkwaliteit van de Rijsbeek en de afwaarts gelegen Herk gevoelig verbeteren.



Uittreksel uit de biologische waarderingskaart



Uittreksel uit de kaarten gebieden ven

VI. INFO I.V.M. LOZINGSPUNTEN

Volgende lozingspunten worden opgevangen :

- Lozing in Rijsbeek thv Nieuwmolenstraat huisnr. 3
- Lozing in Rijsbeek in de Wijerstraat thv kruispunt met Oudestraat
- Lozing in Rijsbeek thv Oudestraat huisnr. 132

VII. INFO I.V.M. TRP

- A. Het TRP wordt gevolgd..
- B. Onderhavig project situeert zich volledig in de zone die hydraulisch is berekend werd mbv Infoworks. Deze berekeningen werden gebaseerd op de in opmaak zijnde hydronaut van Herkde-Stad (93HE03), waarbij het volledig hydraulisch afkoppelbaar gebied berekend werd.

VIII.OVERSTORTEN

Het project "22.514: Sanering Rijsbeek" omvat geen overstorten op het DWA-stelsel.

IX. GEDETAILLEERDE BESPREKING

Inneming 6: Herk-de-Stad, afdeling 4, sectie B, nummer 281

Betreffende het tracé van onderhavig project 22514 waren er weinig alternatieven:

- Toekomstige projecten dienden opgepikt te worden,
- Alle woningen langs het tracé dienden aangesloten te worden,
- Een afwaarts gelegen vast punt waarop aangesloten diende te worden,
- Er diende rekening gehouden te worden met de aanwezige nutsleidingen en (ingebuisde) grachten.

Het scenario om een volledig gravitaire aansluiting te voorzien, werd niet weerhouden. De collector met diameter 250mm zou dan over een zeer groot gedeelte op plusminus 4,5m diepte liggen. Dit is echter niet uitvoerbaar, waardoor deze piste meteen werd verlaten.

Omwille van de grote hoogteverschillen, diende er een pompstation voorzien te worden. Er werd voor geopteerd om dit pompstation op een laag punt in de omgeving te plaatsen, zodat de toevoerleidingen gravitair kunnen aansluiten op dit pompstation. De ligging kort tegen een waterloop is een pluspunt, zodat de noodoverlaat van het pompstation naar deze waterloop op die manier zo kort mogelijk kan gehouden worden.

Een pompstation wordt niet aanzien als een hinderlijke inrichting. Er bestaan geen specifieke normen met betrekking tot geluidshinder, geurhinder en trillingen. De pomp zit in een ondergrondse betonnen kelder en deze pomp blijft tijdens de werking ervan steeds onder water blijft, waardoor het geluid en de trillingen grotendeels geabsorbeerd worden. Het pompstation wordt bovendien afgesloten met een deksel, zodat eventuele hinder in de buurt van het pompstation tot een minimum beperkt wordt.

Het perceel kadastraal gekend als Herk-de-Stad, afdeling 4, sectie B, nummer 281, is als locatie van het pompstation de economisch, technisch en ruimtelijk gezien de meest verantwoorde keuze:

- Het perceel is gelegen op een laag punt in de omgeving;
- De toevoerleidingen kunnen gravitair aansluiten, zodat er geen extra pompstations nodig zijn;
- De ligging naast de Rijsbeek, een waterloop van de 2^{de} categorie;
- Het perceel is gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied;
- In het kader van 'minder hinder' is het aangewezen om het pompstation buiten de rijweg aan te leggen, dat zo de aanleg, maar ook het onderhoud en de exploitatie van het pompstation op een veilige manier kan gebeuren. Bovendien dient de straat niet afgesloten en/of afgebroken te worden bij later onderhoud, toezicht, herstelling en/of vervanging;

Voor het plaatsen van een pompstation met de bijhorende persleiding dient inneming 6 te gebeuren. Het perceel is gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. Voor de aanleg van het pompstation wordt een bovengrondse inneming voorzien (weergegeven in een oranje kleur op het onteigeningsplan 22514/1/11-3-8.1 met revisie 7 van 16 mei 2019), met een oppervlakte van 83m². Voor de inplanting van het pompstation dient er rekening gehouden te worden met de ruimingsstrook van 5 meter langs beide oevers van de Rijsbeek, een waterloop van de 2^{de} categorie. Er werd geopteerd om het pompstation enerzijds zo dicht mogelijk tegen deze ruimingsstrook te voorzien, om de noodoverlaat naar de voormelde waterloop zo kort mogelijk te houden, en anderzijds zo kort mogelijk tegen het openbaar domein, in het kader van 'minder hinder' en om de te onteigenen zone tot een minimum te beperken.

Voor de aankoop van de voorziene bovengrondse inneming/te onteigenen zone werd een voorstel gedaan door de nv Aquafin, gebaseerd op het schattingsverslag opgemaakt door een beëdigd landmeter-expert, de heer Guy Gilissen, met kantoor 3580 Beringen, Hazendonkstraat 10.