



Vlaanderen  
is omgeving

# De 10 kernkwaliteiten toegepast: leidraad

Pilootgroep ruimtelijk rendement  
en 10 ruimtelijke kernkwaliteiten

03.03.2020

Afdeling BJO

DEPARTEMENT  
OMGEVING



# Ambitie

Leidraad opmaken die overheden en initiatiefnemers (publieke en private) helpt om de 10 kernkwaliteiten te integreren in ruimtelijke ontwikkelingen en zo bij te dragen tot een versterking van de kwaliteit van de leefomgeving.

# Relatie strategische visie BRV

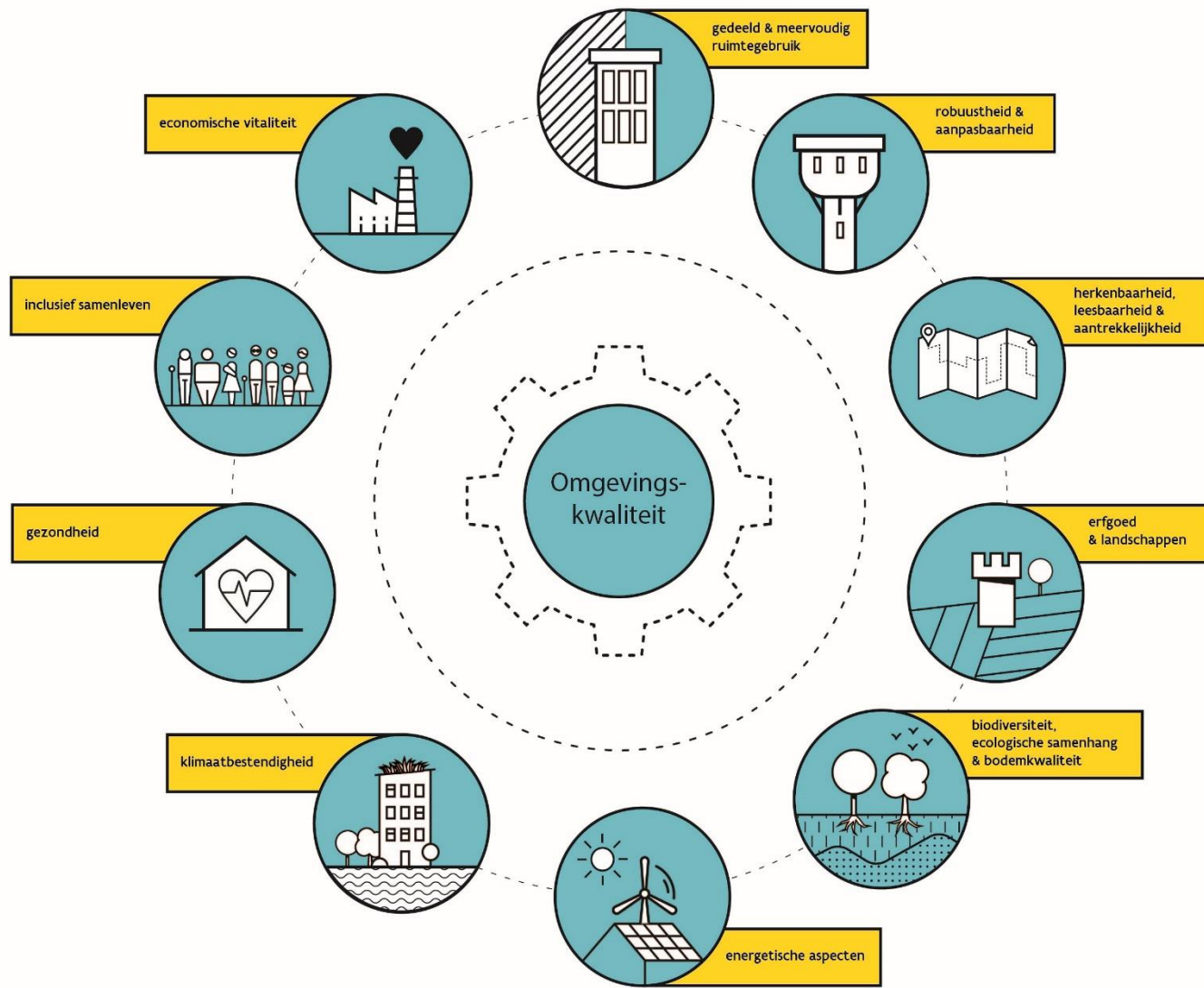
Met leidraad bijdragen aan realiseren van strategische doelstelling 3 uit de strategische visie BRV:

*“De ruimte biedt in 2050 een palet van leefomgevingen in sterke steden en dorpen zodat iedereen goed kan leven.*

*Ruimtelijke ontwikkelingsprojecten realiseren een goede inrichting vanuit de kernkwaliteiten voor ruimtelijke ontwikkeling.”*



# 10 kernkwaliteiten



# Regeerakkoord en beleidsnota

## ▶ Regeerakkoord 2019-2024:

→ “Ruimtelijke ontwikkeling realiseert een goede inrichting van de omgeving vanuit de 10 kernkwaliteiten van de strategische visie.”

## ▶ Beleidsnota Omgeving 2019-2024:

→ “De tien kernkwaliteiten uit het BRV zijn belangrijk voor alle ruimtelijke ontwikkelingen. Elke ontwikkeling of groei moet garant staan voor een gezonde en aantrekkelijke leefomgeving. Dergelijke leefomgeving is beweegvriendelijk ingericht, met voldoende toegankelijk groen, water en oases van rust, goede luchtkwaliteit, natuurbeleving, ruimte voor voedselproductie, aandacht voor hittestress. Ik heb daarbij ook aandacht voor kwetsbare groepen. Ik ga na op welke manier ik deze kernkwaliteiten nog beter kan inbedden in ruimtelijke ontwikkelingen.”



# Traject tot nu toe

- **Initiatief genomen op Rondetafel Maatregelenpakket BRV op 27.02.2019**
  - Tafel 10 kernkwaliteiten
  - Deelnemers: Departement Omgeving (BJO, GOP en PBM), VLM, VLAIO, Agentschap Onroerend Erfgoed, Departement Kanselarij en Bestuur, Vlaams Instituut Gezond Leven, Agentschap Natuur en Bos
  
- **Aanzet tot leidraad voorbereid binnen BJO en teruggekoppeld met stuurgroep op 15.10.2019 en 21.01.2020**
  - Leden: Departement Omgeving (BJO, GOP en VPO), VLM, VLAIO, Agentschap Onroerend Erfgoed, Departement Kanselarij en Bestuur, Agentschap Zorg en Gezondheid, Agentschap Natuur en Bos



# Inhoud leidraad

- ▶ **Focus = gemengde leefomgeving**
- ▶ **Methodiek op drie sporen:**
  - Ruimtelijk beleidsplan
  - Ruimtelijke ontwikkelingsprojecten: kwaliteitsdialog
  - Vergunningenbeleid en subsidie- en convenantenbeleid
- ▶ **Fiche per kernkwaliteit**
- ▶ **Inventarisatie bestaande instrumenten**



# Verder traject

- ▶ **Toepasbaarheid leidraad aftoetsen:** Bruikbaar? + Bereidheid om te gebruiken?
  - lokale besturen, initiatiefnemers (publiek en privaat), subsidieverleners
- ▶ **Bespreking binnen afdeling BJO, met focus op:**
  - instrumentele en regelgevende aspecten
  - relatie beleidskader BRV
- ▶ **Volgende stuurgroep (28.04.2020): testcases in meer monofunctionele gebieden**
  - zou leidraad ook voor deze gebieden toepasbaar kunnen gemaakt worden?





# Bespreking binnen pilootgroep

- ▶ Lijkt de voorgestelde methodiek werkbaar?
- ▶ Voldoet de leidraad aan jullie verwachtingen?
- ▶ Voor welk type van plannen en projecten zien jullie deze leidraad toepasbaar?
- ▶ Onder welke vorm zouden jullie deze leidraad graag aangeboden krijgen?
- ▶ Hoe kunnen we ervoor zorgen dat de leidraad zo ruim mogelijk zou toegepast worden?



**Vlaanderen**  
is omgeving

DEPARTEMENT  
OMGEVING