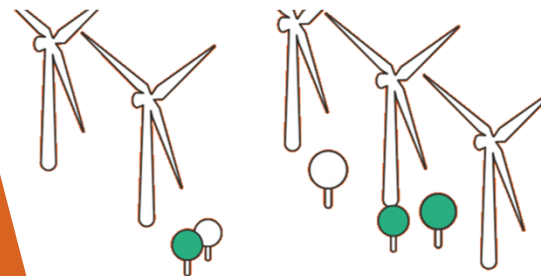


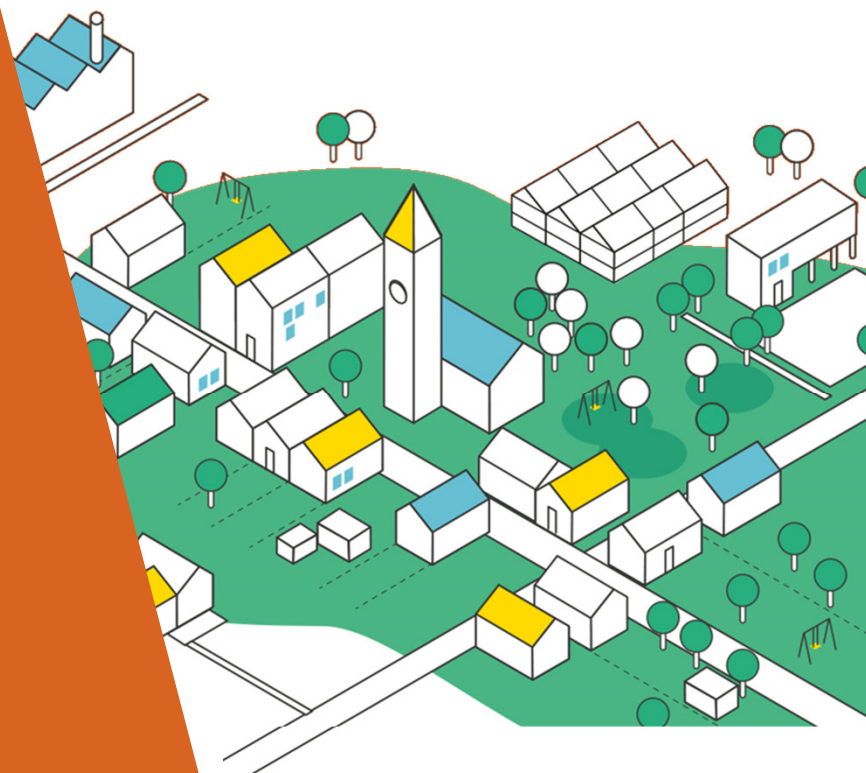
Pilootgroep Bouwshift

30 maart 2021

DEPARTEMENT
OMGEVING



Vlaanderen
is omgeving



Veel werk op de plank

- ▶ Visie ontwikkelen op waar wel waar niet verdichten
- ▶ Hoe komen tot kwalitatieve gemengde leefomgevingen
- ▶ Hoe visie waarmaken: verdichten stimuleren of voorkomen, niet ontwikkelen, herbestemmen, ruilen ...
- ▶ Het financiële plaatje van de bouwshift
- ▶ Draaiboek beleidsplanningsproces



Vandaag op agenda

Rond proces

- ▶ Leerpunten uit eerste piloottraject beleidsplanning
- ▶ Eerste leerpunten rond plan-MER bij beleidsplan Zwijndrecht

Visie ontwikkelen op waar wel waar niet verdichten

- ▶ Enkele tools vanuit het departement (methodiek, kansenskaarten)
- ▶ Aanpak door Brugge
- ▶ Aanpak door Leiedal

Wat leerde het eerste piloottraject beleidsplanning ons?

- ▶ Vraag naar duidelijke Vlaamse beleidskaders (rollen, verwachtingen, spelregels, relatie RSV)
- ▶ Veel tijd in voortraject
- ▶ Vraag naar methodiek en pragmatiek rond plan-MER-plicht
- ▶ Belang goede aanpak participatie en communicatie
- ▶ Kansen gemeentelijk – intergemeentelijk puzzelmodel
- ▶ Intergemeentelijk beleidsplannen niet evident
- ▶ Slimme relaties leggen met sectorale beleidsplannen

Wat leerde het eerste piloottraject beleidsplanning ons?

- ▶ Visie op rendementskansen topprioriteit, nieuwe benadering behoefteverhaal (verdichting, nood bovenlokale houvast), maar hoe de visie realiseren ... en wie gaat dat betalen ...
- ▶ Zoektocht wat in strategische visie, wat in beleidskaders en in welk detail ...
- ▶ Zoektocht naar meerwaarde/risico van kaarten
- ▶ Beleidsplan wordt ervaren als 'zwaar' instrument, tendens gebruik 'informele visies' (BGO, als voorafname of complementair aan formele instrumenten)

Meer hierover binnenkort

<https://omgeving.vlaanderen.be/pilootprojectenBRV>

+ Beleidsforum 27 mei 2021

[Lokale ruimtelijke beleidsplanning - Departement Omgeving \(vlaanderen.be\)](https://omgeving.vlaanderen.be)



Vlaanderen
is omgeving