

MOL, HOOGSTRATEN

Lommelse bio-ingenieur Leon Brabers richt 500 ha groen van SCK en VITO opnieuw in

“Met dit project willen we de natuur tot bij de mens brengen”

Leon Brabers van het ontwerp- en studie bureau Biotoop inventariseert op dit moment zo'n vierhonderd hectare groen binnen de terreinen van het Studiecentrum voor Kernenergie (SCK) in Mol. Het onderzoeksinstituut wil de natuurwaarde van die terreinen verhogen. “Bij de burens van de Vlaamse Instelling voor Technologisch Onderzoek (VITO) in Hoogstraten ben ik klaar met die opdracht en de uitvoering”, zegt Brabers. “Samen creëren VITO en SCK op die manier vijfhonderd hectaren ecologisch beheerd natuurgebied.”

Zowel de VITO als het SCK liggen verscholen in het Kempense groen. Beide onderzoekscentra ondertekenden eind 2018 de Green Deal over 'bedrijven en biodiversiteit'. Ze beloofden daarin hun uitgestrekte domeinen meer ecologisch te beheren. Voor SCK in Mol gaat het over 371 hectare bos en vijftig hectare bedrijfs-terreinen, voor VITO in Hoogstraten over vijftig hectare bedrijfs-terreinen, zeventig hectare bos en dertig hectare landbouwgronden. “De bedoeling is om een prachtig Kempens landschap te creëren door de streekeigen fauna en flora op een natuurlijke manier te stimuleren en zo de biodiversiteit te verhogen”, luidt het bij SCK.

Meer heide

Bio-ingenieur Leon Brabers uit Lommel, die in 2017 als zelfstandige aan de slag ging, zorgt met zijn bedrijf voor de uitvoering van de plannen. “VITO was de inspirator van deze aanpak”, legt Brabers uit. “Ik wil de natuur bij de mens brengen.”

Bedrijfsterreinen een meer ecologische functie geven, hoe begin je daar aan? “Je moet het gebied eerst in kaart brengen”, zegt Brabers. “Je verkent het terrein en je bakent gebieden af, en dan kies je voor elk terrein het geschikte



Voor VITO in Mol richt Leon Brabers 371 hectare bos opnieuw in. FOTO'S BERT DE DEKEN



“Soms haal ik de heideplanten van elders”, vertelt Brabers.

beheer, rekeninghoudend met de dieren en planten die er zijn. Daarbij houdt je ook rekening met het historische landgebruik. En dan begin je aan een desktopstudie, die de uiteindelijk visie voorafgaat.”

Op een deel van de bedrijfsterreinen staat heideontwikkeling hoog op de agenda. “Op sommige plaatsen heb ik de heide doorgetrokken tot bij de gevels van de VITO-gebouwen”, zegt Leon Brabers. “Soms haal ik de heideplanten van elders. Zo heb ik in Mol-Rauw heide gemaaid en die daarna uitgespreid bij VITO. We legden ook openruimteburelen aan, soms langs het water, zodat medewerkers buiten kunnen vergaderen en werken op hun laptop. Daarnaast zijn er zowel bij VI-

Leon Brabers

Bio-ingenieur

“Je creëert eigenlijk ‘tijdelijke natuur’. Maar het blijft zeker een positieve bijdrage tot de Kempense natuur. Het is in elk geval beter dan al die gazonnetjes op de bedrijfsterreinen.”

TO als bij SCK wandellussen in de bossen, die vooral bij SCK voor iedereen bereikbaar en open zijn. SCK heeft grote bossen op de grens van Mol en Retie, zuidwaarts van het kanaal.”

Ook voor kmo's

In het hele concept moeten het studie bureau en de uitvoerders voor ogen houden dat de terreinen op het gewestplan wel industriegebied blijven. “Je creëert eigenlijk ‘tijdelijke natuur’”, zegt Brabers. “Maar het blijft zeker een positieve bijdrage tot de Kempense natuur. Het is in elk geval beter dan al die gazonnetjes op de bedrijfsterreinen.”

Brabers wil daarom ook een oproep doen. “Op die Green Deal hebben vooral de grote bedrijven ingetekend. Maar de kmo's veel minder. Toch ligt daar nog een heel potentieel om meer natuurlijk beheerd groengebied bij te maken. Bedrijfsterreinen, ook van kleinere bedrijven, zijn vanuit ecologisch oogpunt vaak interessant omdat ze nooit landbouwgebruik hebben gekend en niet zelden aan de rustige rand van de stad liggen.”

MARC HELSEN

TURNHOUT

Eigenaars LeBon schelden deel huur kwijt: “Willen ‘Nobel’ gebaar stellen”

Nobel NV, de eigenaar van de winkelsite LeBon in het centrum van Turnhout, geeft zijn huurders een huurkorting. De winkels zijn door de coronacrisis gesloten.

De NV Nobel van Sébastien Hendrickx en Frank Moyaert werd in de herfst van 2019 de nieuwe eigenaar van de LeBonsite die grenst aan de Gasthuisstraat. Deze projectontwikkelaars willen van de site opnieuw een levendig winkelcentrum maken en verhuurden al een paar van de leegstaande panden. Maar de huurders hebben hun handelszaken vanwege de coronacrisis verplicht

moeten sluiten.

“Dit is een tijd van samenhang, solidariteit en een evenwichtige en gezamenlijke aanpak”, zegt Sébastien Hendrickx. “We willen een wezenlijke economische bijdrage leveren voor onze trouwe commerciële huurders. Daarom verlenen we hen een kwijtschelding van de helft van de huur voor zowel april als mei. We hopen hen de nodige zuurstof te geven om na het opheffen van de maatregelen de doorstart te vergemakkelijken.”

Ook de NV Nobel wordt door de crisis getroffen. “De inkomsten van de parking zijn weggeval-

Daar staan dagelijks zeshonderd auto's, maar nu geen enkele. Maar we komen dit wel door.”

Minstbedeelden

Hendrickx verhuurt via zijn andere vennootschap N3X nog meer winkelpanden in het centrum van Turnhout. “We bekijken hoe we ook die huurders kunnen helpen. We denken aan de aankoop van waardebonden, die we nadien verloten of bezorgen aan de minstbedeelden in de stad, zodat ze er na de heropening aankopen kunnen doen.”

Nobel NV blijft ondertussen niet stilzitten. “We werken verder aan



Sébastien Hendrickx en Frank Moyaert van de NV Nobel schelden de helft van de huur kwijt. FOTO BDD

een nieuwe visie en een gedeeltelijke heroriëntering van de LeBonsite. We sleutelen aan een conceptnota waarbij horeca, 'care & cure', artisanale handel en dienstverlening de rode draad vormen. Maar daarover vertellen we graag meer in betere tijden.” (gvm)

LILLE

38 dode bomen gaan tegen de grond

Arbeiders van het lokaal bestuur van Lille verwijderen vanaf woensdag 38 bomen op de dreef tussen de Goordreef en Oude Lillebaan in Gierle (Lille). Het gaat om 23 lorken, veertien populieren en een Amerikaanse vogelkers. “Deze bomen zijn rot en vormen een gevaar. In het weekend van 28 maart vielen al twee bomen om door de stevige wind”, luidt het bij de gemeente. “Voor de veiligheid is het noodzakelijk dat we ze kappen. We houden hierbij rekening met het broedseizoen. Dat begint bijna, maar er mag gekapt worden tot 15 april. De bomen die we kappen zijn dor en hebben nog weinig bladeren. Zij zijn sowieso geen aantrekkelijke broedplaats voor vogels.” Er worden nieuwe bomen aangeplant. (bvdl)